

Ekonomisk plan för

Bostadsrättsföreningen Hällevik Udden

org.nr 769641-2571

Orusts kommun

Denna ekonomiska plan har upprättats med följande huvudrubriker:

- A Allmänna förutsättningar
- B Beskrivning av fastigheten
- C Kostnader för föreningens fastighetsförvärv
- D Finansieringsplan och Nyckeltal
- E Beräkning av föreningens kostnader intäkter år 1
- F Lägenhetsspecifikation
- G Ekonomisk prognos
- H Känslighetsanalys
- I Särskilda förhållanden

A. Allmänna förutsättningar

Bostadsrättsföreningen Hällevik Udden, org. nr 769641-2571, som har sitt säte i Orusts Kommun och som registrerats hos Bolagsverket den 23 maj 2022, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter och i förekommande fall lokaler och mark åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden.

Bostadsrättsföreningen avser att förvärva 15 byggnader med lika många lägenheter, varav samtliga planeras upplåtas med bostadsrätt. För att kunna träffa upplåtelseavtal i enlighet med 3 kap. 1 § bostadsrättslagen (1991:614) har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan.

Byggnaderna förvärfvas genom köp av Hällevik Intressenter Ekonomisk förening, org nr 769641-2803. Den ekonomiska föreningen har inga andra tillgångar och bedriver heller ingen verksamhet. Bostadsrättsföreningen avser sedan att fusioneras med den förvärvade ekonomiska föreningen. Den ekonomiska föreningen innehar även arrenderätt på fastigheten Orust Hällevik 2:233, vilken övergår till Bostadsrättsföreningen i samband med fusionen. Fastighetsägare är Strana Hällevik AB, org nr 556749-6251. Arrendets längd är 25 år med 25 års förlängning.

Uppgifterna i planen grundar sig i fråga om kostnaderna för fastighetens förvärv på upprättat köpeavtal och på upphandlad entreprenadsumma.

Gällande detaljplan för arrendestället föreskriver att lägenheterna skall nyttjas för hotellverksamhet. Bostadsrättsföreningen och dess medlemmar får nyttja byggnaderna för tillfällig vistelse, dvs ej för varaktigt boende. Bostadsrättsföreningens medlemmar erbjuds möjlighet att hyra ut sina lägenheter genom den intilliggande hotellverksamhetens försorg.

Nybyggnation har påbörjats under 2022 och upplåtelse av bostadsrätterna beräknas ske så snart föreningen har erhållit erforderliga myndighetstillstånd och Bolagsverkets tillstånd, vilket beräknas ske under juni 2022. Tillträde beräknas ske under andra kvartalet 2023.

Strana Utveckling AB svarar under sex månader efter entreprenadtidens utgång för de kostnader som belöper på lägenheter som ej upplåtits med bostadsrätt. Därefter förvärvar Strana Utveckling AB, eller det bolag de sätter i sitt ställe, osålda lägenheter.

Varje bostadsrättshavare svarar för sina kostnader för hemförsäkring, bredband, varm- och kallvatten, uppvärmning samt hushållsel.

Efter färdigställande kommer byggnaderna vara fullvärdesförsäkrade hos IF.

B. Beskrivning av fastigheten

Fastighetsbeteckning:	Arrenderad del av fastigheten Orust Hällevik 2:233
Kommun:	Orust
Adress:	Sollidshamn 100, 474 94 Hälleviksstrand
Taxeringsvärde	Beräknat taxeringsvärde 4 969 tkr, varav mark 1 478 tkr
Värme:	Uppvärmning via elpanna, distribution via vattenburet system
Ventilation:	Mekanisk frånluft
El:	Hushållsel debiteras efter förbrukning
Sophantering:	Kärlskåp på anvisad plats
Tvättstuga:	Tvättutrustning finns i respektive lägenhets badrum
TV/data:	Fördraget för fiber
Parkering:	Föreningen disponerar 15 parkeringsplatser
Gemensamhetsanläggningar:	Ej fastställt
Kortfattad byggnadsbeskrivning:	
Byggnaderna innehåller:	15 st lägenheter
Byggnadsår:	2022-2023
Grundläggning:	Stålpålar och grundmur av betong
Fasader:	Träpanel (lockpanel)
Stomme:	Trä
Yttertak:	Pannor av lertegel
Fönster:	3-glas isolerfönster
El- och VA-anslutning:	Kommunal el och VA. Föreningen har en egen pumpstation för anslutningen till det kommunala VA-nätet
Kortfattad lägenhetsbeskrivning:	
Köksinredning:	Induktionshäll, inbyggnadsugn, fläkt, kyl/frys, målade skåp samt diskmaskin
Badrum:	Dusch, tvättställ, toalettstol. Kombimaskin tvätt/tork. På golv klinker och på väggar kakel
Golvbeläggningar:	Furuparkett och klinker

C. Kostnader för föreningens förvärv

Köpeskilling	97 450 000 kr
Kassa	50 000 kr
Anskaffningskostnad	97 500 000 kr

D. Finansieringsplan

Insatser	97 500 000 kr
Beräknad finansiering	97 500 000 kr

Nyckeltal i genomsnitt:

Förvärvspris (insatser) per kvm	110 733 kr
Föreningens anskaffningskostnad per kvm	110 733 kr
Beräknad årsavgift per kvm	540 kr
Beräknade driftkostnader per kvm	546 kr

Avsättningar

Avsättningar till fastighetsunderhåll ska enligt föreningens stadgar göras i enlighet med underhållsplan. En sådan finns inte upprättad vid tidpunkten för den ekonomiska planens upprättande. I planen görs en avsättning med 28 kr per kvadratmeter. Detta bedöms vara väl tillräckligt för nuvärdet av framtida årliga underhållsutgifter.

Avskrivningar

Avskrivning av föreningens fastighet kommer att göras utifrån en komponentuppdelning i enlighet med K3-regelverket. I planen antas ett genomsnitt om ca 1% per år

E. Beräkning av föreningens kostnader och intäkter år 1
--

Föreningens kostnader	tkr
Avskrivningar*	975
Arrendeavgift	180
Fastighetsförvaltning/teknisk förvaltning	20
Ekonomisk förvaltning	38
Styrelse	-
Revisor	8
Vatten och avlopp	26
El för utomhusbelysning	10
Hushållsel (aviseras medlemmarna)	30
Löpande underhåll	30
Renhållning/sophantering	25
Försäkringar	15
Övriga Serviceavtal tex avloppspump	8
Fastighetsskatt	50
Snöröjning och sandning	-
Gemensamma anläggningar	40
Beräknade kostnader	1 456

*Avskrivningar utgör en kostnad i bokföringen. I den ekonomiska planen beräknas avskrivning ske med en rak plan över 100 år.

Sammanfattning av utbetalningar år 1	tkr
Driftskostnader	481
Avsättning till underhåll	25
	506

Föreningens intäkter	tkr
Årsavgifter	476
Årsavgift debitering av hushållsel (ink moms)	30
Totalt	506

F. Lägenhetsspecifikation

15 lägenheter upplåts med bostadsrätt. I enlighet med föreningens stadgar skall årsavgiften fördelas efter andelstal.

Lägenhets- nummer	Plan	Antal rum	Yta	Andelstal	Årsavgift*	Månads avgift	Insats	Total (insats och upplåtelseavgift)
10	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
11	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
12	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
13	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
14	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
15	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
16	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
17	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
18	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
19	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
20	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
21	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
22	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
23	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
24	1	4	59	6,6667%	31 694 kr	2 641 kr	6 500 000 kr	6 500 000 kr
Differens				-0,0005%	20,00 kr			
Summa			881	100,0000%	475 390 kr		97 500 000 kr	97 500 000 kr

* Till årsavgiften i tabell kommer även en årsavgift för hushållsel. Denna kommer att fördelas utifrån mätning av verklig förbrukning

G. Ekonomisk prognos

Förväntad Inflation	2,0%							
Förväntad höjning av årsavgifter	2,0%							
År 1 = 2023	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Intäkter								
Årsavgifter efter andelstal	475	485	495	505	515	525	580	640
Summa Intäkter	505	516	526	536	547	558	616	680
Kapitalkostnader								
Räntor	0	0	0	0	0	0	0	0
Amorteringar *	0	0	0	0	0	0	0	0
Driftskostnader	480	490	500	510	520	530	586	647
Avskrivningar *	882	882	882	882	882	882	882	882
Avsättning till Yttre underhåll	25	26	26	27	27	28	30	34
Summa Kostnader	1 388	1 398	1 408	1 419	1 429	1 440	1 498	1 563
Årets beräknade överskott/underskott	-882	-882	-882	-882	-882	-882	-882	-882
Akkumulerat redovisningsmässigt resultat	-882	-1 765	-2 647	-3 529	-4 411	-5 294	-9 705	-14 117
Akkumulerad Kassabehållning**	75	100	126	153	180	208	354	516
.- Varav Yttre fond	25	51	77	103	130	158	304	466

* Årsavgiften har beräknats så att den ska täcka löpande driftsutgifter och avsättning till yttre fond. Avskrivningar kommer att påverka föreningens redovisade resultat, men är ej kassaflödespåverkande.

** Föreningen uppvisar ett beräknat positivt kassaflöde.

H. Känslighetsanalys

	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Årsavgift per kvm enligt plan	540	551	562	573	584	596	658	727
Årsavgift per kvm vid:								
ökad Inflation med en procentenhet	540	556	574	591	609	628	730	848
minskad Inflation med en procentenhet	540	545	550	555	560	566	593	621



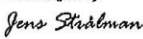
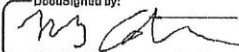
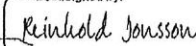
S1ZaZmMA5-SJfpZXfCq

I. Särskilda förhållanden

1. Medlem som innehar bostadsrätt skall erlägga insats och upplåtelseavgift med belopp som ovan angivits och årsavgift med belopp som ovan angivits eller som styrelsen annorlunda beslutar.
2. Avgifter för hushållsel debiteras efter förbrukning.
3. Då den till lägenheten tillhörande uteplats och tomtmark upplåtes med bostadsrätt, ansvarar bostadsrättshavaren för denna och bekostar skötseln.
4. Bostadsrättshavaren skall på egen bekostnad till det inre och yttre hålla lägenheten jämte tillhörande utrymmen i gott skick i enlighet med föreningens stadgar.
5. Bostadsrättshavaren skall ha giltig hemförsäkring med tillägg för bostadsrättslägenhet.
6. Årsavgifter skall erläggas månadsvis i förskott.
7. Avgifter för bredband ingår ej.
8. Vid bostadsrättsföreningens likvidation skall föreningens tillgångar skiftas på sätt som föreningens stadgar föreskriver.

Orust 2022-06-22

Bostadsrättsföreningen Hällevik Udden

DocuSigned by:  Jens Strålmán	DocuSigned by:  Lars Gahnström	DocuSigned by:  Reinhold Jonsson
---	--	--

Certificate Of Completion

Envelope Id: C012AC5135E04553BB07A12AE7420886
Subject: Please DocuSign: Ekonomisk plan Hällevik Udden 220622.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 8
Certificate Pages: 5
AutoNav: Enabled
Envelope Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Brussels, Copenhagen, Madrid, Paris

Status: Completed

Envelope Originator:
Caroline Törngren
regeringsgatan 65
Stockholm, Stockholm 11144
Caroline.Torngren@wistrand.se
IP Address: 213.113.19.85

Record Tracking

Status: Original
2022-06-22 | 14:02

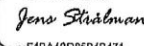
Holder: Caroline Törngren
Caroline.Torngren@wistrand.se

Location: DocuSign

Signer Events

Jens Strålmán
jens@88cc.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:

F4B49D86D4B471...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Signed by link sent to jens@88cc.se
Using IP Address: 213.66.114.101

Timestamp

Sent: 2022-06-23 | 15:55
Viewed: 2022-06-23 | 16:23
Signed: 2022-06-23 | 16:24

Authentication Details

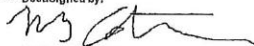
Identity Verification Details:
Workflow ID: c115a780-5b2e-40ed-8620-d594400c93de
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 2498267e-6385-57f9-bdef-b374de7e6cd2
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2022-06-23 | 16:23

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2022-06-19 | 21:43
ID: 781c745d-d69a-4e06-a36f-ae75cb1ec0e5

Lars Gahnström
lars.gahnstrom@wistrand.se
WISAB AB

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:

A4B8682600EC4B3...

Signature Adoption: Drawn on Device
Signed by link sent to lars.gahnstrom@wistrand.se
Using IP Address: 213.132.109.180

Sent: 2022-06-23 | 15:55
Viewed: 2022-06-27 | 08:33
Signed: 2022-06-27 | 08:34

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: c115a780-5b2e-40ed-8620-d594400c93de
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 0611be52-b807-5fee-8a8c-38b24fb3e972
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2022-06-27 | 08:33

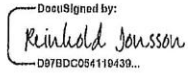
Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Signer Events

Reinhold Jonsson
reinhold.jonsson@gmail.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:

D97BDC054110439...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Signed by link sent to reinhold.jonsson@gmail.com
Using IP Address: 81.225.182.27

Timestamp

Sent: 2022-06-23 | 15:55
Resent: 2022-06-27 | 13:51
Viewed: 2022-06-27 | 22:15
Signed: 2022-06-27 | 22:15

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: c115a780-5b2e-40ed-8620-d594400c93de
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 974516b5-4aaf-5fc8-883a-73e480061401
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2022-06-27 | 22:15

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2022-06-27 | 22:15
ID: 480797fc-2e81-4725-be0d-34cbc33c7d5d

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	2022-06-23 15:55
Certified Delivered	Security Checked	2022-06-27 22:15
Signing Complete	Security Checked	2022-06-27 22:15
Completed	Security Checked	2022-06-27 22:15
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		



Document history

COMPLETED BY ALL:
11.08.2022 09:57

SENT BY OWNER:
Viktor Friberg • 11.08.2022 08:29

DOCUMENT ID:
SJfpZXfCq

ENVELOPE ID:
S1ZaZmMA5-SJfpZXfCq

DOCUMENT NAME:
20220811_082752.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JAN ROLAND ÄGLÖV jan@aglov.se	 Signed Authenticated	11.08.2022 09:57 11.08.2022 09:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/03/1945) IP: 85.226.253.161

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

INTYG EKONOMISK PLAN

Undertecknad, som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat den nya ekonomiska planen för Bostadsrättsföreningen Hällevik Udden, org.nr. 769641-2571, undertecknad 2022-06-22, får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i planen är stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av mig. Den ekonomiska planen och där i gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för mig med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt. Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Jag erinrar om styrelsens skyldighet enligt 3 kap 4 § BRL, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömningen av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av Bolagsverket.

På grund av den företagna granskningen, bostadsmarknaden i allmänhet och ovanstående kommentarer kan jag som ett allmänt omdöme uttala att planen, enligt min uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Intyget avser preliminär anskaffningskostnad.

Fastigheten har ej besiktigats då intyg från kontrollansvarig finns. Intygsgevaren har ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Handlingar som ligger till grund för intygsgivningen:

Uppdragsbeställning, 220622
Ekonomisk plan, 220622
Stadgar för bostadsrättsföreningen registrerade 220523
Registreringsbevis Bolagsverket, registrerade 220523
Utdrag ur fastighetsregistret, Bisnode, 220627
Taxeringsvärdeberäkning, 220607
Andelsöverlåtelseavtal, 220801, 220802
Arrendeavtal, 220623
Entreprenadkontrakt, Svenska Vedos AB, 220528
Bygglöv, Orust Kommun, 210819
Ritningar, 210105
Rumsbeskrivning, 220528
Garanti osålda lägenheter, Strana Utveckling AB, 220622
Utlåtande kontrollansvarig, AW Byggkonsult, Anders Wistrand, 220712
Värdeutlåtande lgh, Fastighetsbyrån Orust AB, 220623
Försäkringsoffert, IF Skadeförsäkring AB, 220610
Offert Ekonomisk Förvaltning, SBC AB, 220601
Styrelseprotokoll, 220607, 22062

Växjö 2022-08-03


Jur kand
Kristina Ehrner Vilhelmsson
Myggvägen 3
135 67 Tyresö

Av Boverket utsetts behörig, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.



Document history

COMPLETED BY ALL:
10.08.2022 11:40
SENT BY OWNER:
Viktor Friberg • 10.08.2022 11:36
DOCUMENT ID:
H1sz2x-R5
ENVELOPE ID:
S1cf3xZCq-H1sz2x-R5

DOCUMENT NAME:
HPSCAN_2022080909525658_2022-08-09_095345272.pdf
1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KRISTINA EHRNER VILHELMSSON	 Signed	10.08.2022 11:40	eID	Swedish BankID (DOB: 27/03/1951)
kristina@ehrner.com	Authenticated	10.08.2022 11:39	Low	IP: 94.234.104.27

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

INTYG EKONOMISK PLAN

Undertecknad, som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat den nya ekonomiska planen för Bostadsrättsföreningen Hällevik Udden, org.nr. 769641-2571, undertecknad 2022-06-22, får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i planen är stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av mig. Den ekonomiska planen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för mig med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt. Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Jag erinrar om styrelsens skyldighet enligt 3 kap 4 § BRL, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömningen av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av Bolagsverket.

På grund av den företagna granskningen, bostadsmarknaden i allmänhet och ovanstående kommentarer kan jag som ett allmänt omdöme uttala att planen, enligt min uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Intyget avser preliminär anskaffningskostnad.

Fastigheten har ej besiktigats då intyg från kontrollansvarig finns.
Intygsgivaren har ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Handlingar som ligger till grund för intygsgivningen:

Uppdragsbeställning, 220622
Ekonomisk plan, 220622
Stadgar för bostadsrättsföreningen registrerade 220523
Registreringsbevis Bolagsverket, registrerade 220523
Utdrag ur fastighetsregistret, Bisnode, 220627
Taxeringsvärdeberäkning, 220607
Andelsöverlåtelseavtal, 220801, 220802
Arrendeavtal, 220623
Entreprenadkontrakt, Svenska Vedos AB, 220528
Bygglöv, Orust Kommun, 210819
Ritningar, 210105
Rumsbeskrivning, 220528
Garanti osålda lägenheter, Strana Utveckling AB, 220622
Utlåtande kontrollansvarig, AW Byggkonsult, Anders Wistrand, 220712
Värdeutlåtande lgh, Fastighetsbyrå Orust AB, 220623
Försäkringsoffert, IF Skadeförsäkring AB, 220610
Offert Ekonomisk Förvaltning, SBC AB, 220601
Styrelseprotokoll, 220607, 22062

Växjö 2022-08-03



Jan Äglöv
Äglövkonsult AB
Falkgatan 4
352 36 Växjö

Av Boverket utsetts behörig, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.



Document history

COMPLETED BY ALL:
10.08.2022 12:10

SENT BY OWNER:
Viktor Friberg • 10.08.2022 11:37

DOCUMENT ID:
BJAL2xWRc

ENVELOPE ID:
Skal3IW0q-BJAL2xWRc

DOCUMENT NAME:
Intyg ek plan Brf Hällevik Udden, 2022 JÅ.pdf
1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JAN ROLAND ÅGLÖV jan@aglov.se	 Signed Authenticated	10.08.2022 12:10 10.08.2022 12:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/03/1945) IP: 85.226.253.161

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed