

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

KARTA

Upprättad år

Dnr

Aktbilaga

i Karlskrona kommun

1973

30/73

KA

Ärende Fastighetsreglering berörande Resedan 18, Tulpanen 1 och stadsägan 161	Kommun Karlskrona	Län Blekinge
	Nybildade fastigheter <b>RESEDAN 19 , TULPANEN 3</b>	
Registerområde Karlskrona	Registreringsdatum <i>1973-11-06</i>	
Förrättningslantmätare <i>Ake Woxenius</i> Åke Woxenius	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om ätgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Ake Woxenius</i> Åke Woxenius För fastighetsregistermyndigheten	

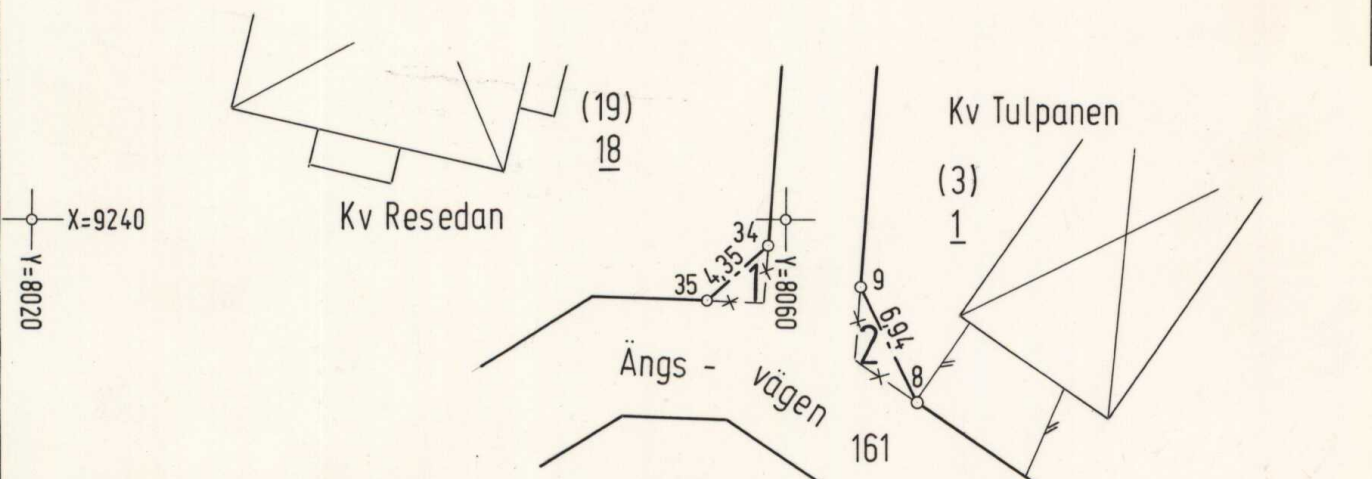
Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m <sup>2</sup>		± ändring/summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
		delareal			

Resedan 18  
 Avstår 1 4,5 (-4,5)  
 Areal efter överföringen 2406,6  
**Reg.bet = RESEDAN 19**  
 Torsten Urban Löfgren och h h Edit Löfgren  
 Resedan 18 = tomten 19 i kv Resedan enl tomtindelning fastställd 1970-08-12 (akt T 974 BN Karlskrona kn)

Tulpanen 1  
 Avstår 2 6,9 (-6,9)  
 Areal efter överföringen 779,8  
**Reg.bet = TULPANEN 3**  
 Henry Anselm Andersson och h h Ingrid Andersson  
 Tulpanen 1 = tomten 3 i kv Tulpanen enl tomtindelning fastställd 1971-01-20 (akt T 976 BN Karlskrona kn)

Stadsägan 161  
 Erhåller 1 4,5  
 Erhåller 2 6,9 +11,4

Ersättning: Se ersättningsbeslut, aktbil PR 1



TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

Punkt	Y	X	Mark
8	8066,96	9230,29	rör i mark
9	8063,94	9236,54	rör i mark
34	8059,07	9238,62	hål i mur
35	8055,86	9235,68	hål i mur

Vid förrättningen tillkomna gränser: 8 - 9; 34 - 35

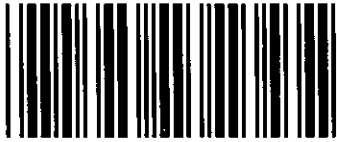
F 974/19 och F 976/3

Skala 1:400	Reg karta, lägesangivning 88:1	Framställd genom Utdrag av tomtindelningsskarta för kv Resedan och Tulpanen
----------------	-----------------------------------	--

Lantmäteriet BI 0941 3. 1972. 30 000. SRA Sthlm 21892

*1080K-F974/19*  
*1080K-F976/3*

Mätning AW	Beräkning LS	Kartering LS	Ritn redigering UW/EM
---------------	-----------------	-----------------	--------------------------



Akt nr:

**1080K-F974/19**

\*AU\$1080K-F974/19\*

Ink 73 18 79.

Dnr. 48/73

## HANDLINGAR

*rörande*

Fastighetsreglering berörande Resedah 18, Tulpanen 1 och stg 161

*i Karlskrona stad* ~~STAD~~ KOMMUN

*upprättade den* år 1973 *av*

Åke Wokenius

Förrättningslantmätare

~~MÄNINGSBYCK~~

Dnr 30/73

Sakreg. nr. F 974/19 och F 976/3

Kron.-reg. nr 9053

Akten består av 1 band handlingar  
innehållande 12 skrivna sidor jämte  
1 karta

1080K-F974/19  
1080K-F976/3

Ärende	Fastighetsreglering berörande Resedan 18, Tulpanen 1 och stadsägan 161		
	Registerområde	Kommun	Län
	Karlskrona	Karlskrona	Blekinge
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggningsställe
	Åke Woxenius		Kontoret
Protokollförare	Namn		Handlagd
	Densamme		<input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde <input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m		Närvarande
	Torsten Löfgren och Edit Löfgren sökande och ägare av Resedan 18, Henry Andersson och Ingrid Andersson sökande och ägare av Tulpanen 1 samt Karlskrona kommun sökande och ägare av stadsägan 161		
Yrkande	Se ansökningar, aktbil A 1 och A 2 samt överenskommelser aktbil B och C		

Datum

1973-10-01

Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Stadsplan fastställd 1969-03-28. Tomtindelningar fastställda 1970-12-08 och 1971-01-20. Fastighetsregleringen sker i överensstämmelse med planerna. Överenskommelser enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen (FBL), aktbil B och C. Fastighetsregleringen innebär endast sådan storleksförändring som är tillåten enligt 5 kap 8 § FBL
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA <del>XXXX</del> BE.
Tillträde	
Ersättningsbeslut	Skäl Överenskommelser enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen (FBL) aktbil B och C. Regleringen är väsentligen utan betydelse för rättsägare, som avses i 5 kap 16 § första stycket och 18 § andra stycket FBL
	Beslut Agare av stadsägan 161, Karlskrona kommun, erlägger direkt dels till ägarna av Resedan 18, Torsten Löfgren och Edit Löfgren, totalt 120 kronor och dels till ägarna av Tulpanen 1, Henry Andersson och Ingrid Andersson, totalt 325 kronor. Ersättningen skall erläggas senast två månader efter det att förrättningen vunnit laga kraft
Fördelning av förrättningskostnader	Karlskrona kommun, hela kostnaden
Aktmottagare	Karlskrona kommun, fastighetskontoret
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvära sig får anföra besvär hos Karlskrona tingsrätt, fastighetsdomstolen, 371 00 KARLSKRONA
	Datum inom fyra veckor från denna dag eller senast 1973-10-29 Om besvär anføres skall vid besvärslagan fogas två avskriftar av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen
Vid protokollet <i>Ake Woxenius</i> Åke Woxenius	
Protokollet uppsatt/uppvisat	Förrättningen godkännes
Datum 1973-10-01 <i>Wac</i>	
Förrättningslantmätare	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.  
Detta underlättar handläggningen. Markera  
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBIKDNINGSMYNDIGHETEN  
i Karlskrona kommun.

Ink 73 09. 06.

Dnr. 30/78

Glöm inte att fylla i  
uppgifter på nästa sida.

**ANSÖKAN**

om fastighetsbildning m m  
Datum

29 aug 1973

Sändes till

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A 1
Dnr	
30/78	
Delg nr	

Fastighetsbildningsmyndigheten

Ansökningen avser <sup>1</sup> <input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från: <input checked="" type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:		
6,9 m <sup>2</sup> av Tulpanen 1 att överföras till stg 161		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Karlskrona	Karlskrona	Blekinge

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input checked="" type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
<input type="checkbox"/> Ej upprättad	<input type="checkbox"/> Upprättad <sup>2</sup> den (bifogas)	<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		

Uppgifter om berörda sakägare  
skall lämnas på baksidan

Sökandes namnunderskrift<sup>3</sup>

*Gunnar Asplund*      *Anselm Andersson*  
Anvisningar Gunnar Asplund      Anselm Andersson Ingrid Andersson

<sup>1</sup> En enkel kartskiss kan fogas till ansökningen, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta o d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

<sup>2</sup> Om överlåtelsehandling är upprättad skall be- styrkt avskrift av denna insändas (helst i två ma- skinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

<sup>3</sup> Har fastighet flera delägare undertecknas an- sökan av samtliga. Om sökanden är dödsbo bör kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelse- handling finns upprättad. Ansökan får göras ge- nom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening o d skall bifoga registrerings- bevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlätes på

Enhetschef



Blanketten bör ifyllas så fullständig som möjligt.  
Detta underlättar handläggningen. Markera  
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBIKDNINGSMYNDIGHETEN

i Karlskrona kommun

Int 73 <sup>09.05</sup>

Dnr. 30/73

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m

Datum

1973.08.27

Sändes till

05

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A 2
Dnr	
30/73	
Dnr nr	

Fastighetsbildningsmyndigheten

Glöm inte att fylla i  
uppgifter på nästa sida.

Ansökningen avser<sup>1</sup>  avstyckning från :  annan åtgärd  
nämligen :  
4,5 m<sup>2</sup> av Resedan 18 att överföras till stg 161

Registerområde (socken)	Kommun	Län
Karlskrona	Karlskrona	Blekinge

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogs- bruksändamål
<input checked="" type="checkbox"/> Annat ända- mål nämligen :		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		
<input type="checkbox"/> Ej upp- rättad	<input type="checkbox"/> Upprättad <sup>2</sup> den (bifogas)	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		<input type="checkbox"/> Byggnadslov är be- viljat den:

Uppgifter om berörda sakägare  
skall lämnas på baksidan

Sökandes namnunderskrift<sup>3</sup>

*Gunnar Asplund* *Torsten Löfgren* *Edit Löfgren*  
Anvisningar Gunnar Asplund Torsten Löfgren Edit Löfgren

<sup>1</sup> En enkel kartskiss kan fogas till ansökningen, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

<sup>2</sup> Om överlåtelsehandling är upprättad skall be-  
styrkt avskrift av denna insändas (helst i två ma-  
skinskrivna exemplar). Observera att köpet annars  
kan bli ogiltigt.

<sup>3</sup> Har fastighet flera delägare undertecknas an-  
sökan av samtliga. Om sökanden är dödsbo bör  
kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får  
sökas av förvärvaren av område om överlåtelse-  
handling finns upprättad. Ansökan får göras ge-  
nom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare  
för bolag, förening e d skall bifoga registrerings-  
bevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlåtes på

Enhetschef



**ANSÖKAN**  
om fastighetsbildning m m  
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A 2
Dnr 3/43	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.  
Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN  
i Karlskrona kommun

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av	Myndighetens anteckningar
kv Resedan nr 18	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel Landskanslist T Löfgren	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress Ängsvägen 7	<input checked="" type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer) 371 00 KARLSKRONA	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till Stadsäga 161	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel Karlskrona kommun	<input checked="" type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress Amiralitetsgatan 25	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer) 371 00 KARLSKRONA	Telefon (även riktnummer) 0455/19600	
Ägare till	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	

<sup>4</sup> Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.



## ÖVERENSKOMMELSE

Karlskrona kommun genom dess kommunstyrelse och kontoristen Henry Anselm Andersson och h h Ingrid Andersson, Ångsvägen 9, 371 00 KARLSKRONA överenskommer såsom grund för fastighetsreglering

att makarna Andersson avstår 6,9 m<sup>2</sup> av Tulpanen 1 att överföras till stadsäga 161,

att kommunen bekostar förrättningen,

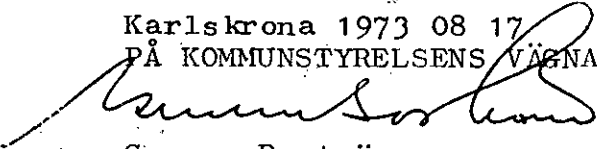
att kommunen uppför ny betongsockel med grönmålat nytt trästaket i likhet med befintligt staket i nya fastighetsgränsen,


att makarna Andersson erhåller kopia av förrättningsakten,

att tillträde sker vid undertecknandet av denna överenskommelse,

att kommunen sedan förrättningen vunnit laga kraft inom 2 månader därefter utger ersättning till makarna Andersson för markens värde med 175:- kronor samt för växande träd och buskar med 150:- kronor.

Karlskrona 1973 08 17  
PÅ KOMMUNSTYRELSENS VÄGNAR

  
Gunnar Boström

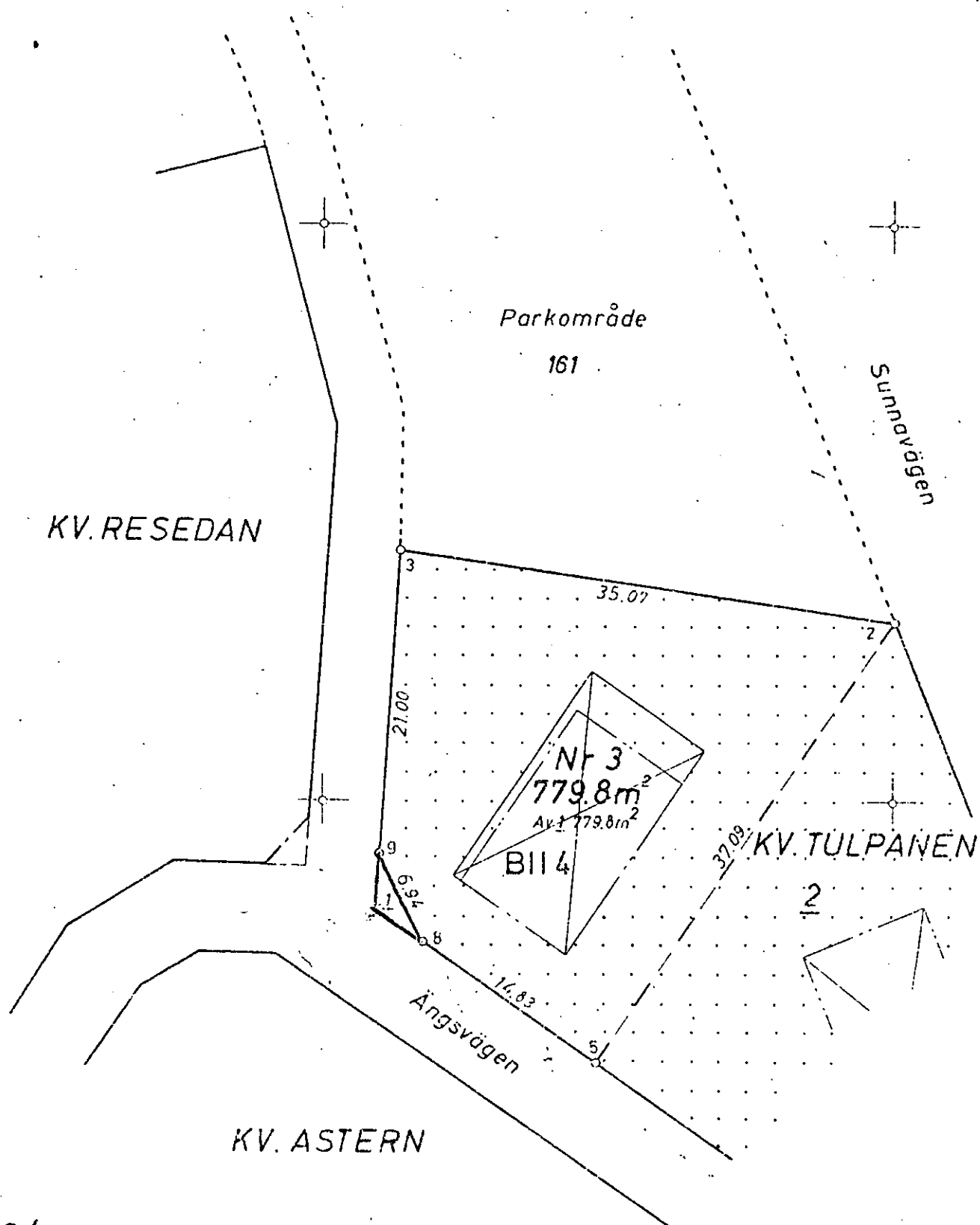
  
Bror Zimmerman

Karlskrona 1973 08 31

  
Anselm Andersson

  
Ingrid Andersson

ul/ee



KV. RESEDAN

Parkområde  
161

Sunnsvägen

3

35.07

2

21.00

Nr 3

779.8m<sup>2</sup>

Av 1 779.8m<sup>2</sup>

BII 4

37.09

KV. TULPANEN

2

9

6.94

8

14.83

Ängsvägen

5

KV. ASTERN

1

786.7
779.8
<hr/>
6.9





KARLSKRONA KOMMUN

## ÖVERENSKOMMELSE

Karlskrona kommun genom dess kommunstyrelse och landskanslist Torsten Löfgren och h h Edit Löfgren, Ångsvägen 7, 371 00 KARLSKRONA överenskommer såsom grund för fastighetsreglering

att makarna Löfgren avstår 4,5 m<sup>2</sup> av Resedan 18 att överförs till stadsäga 161,

att kommunen bekostar förrättningen,

att kommunen uppför ny betongsockel med lågt nätstaket i nya fastighetsgränsen i likhet med befintligt staket,

att tillträde sker vid undertecknandet av denna överenskommelse,

att kommunen sedan förrättningen vunnit laga kraft inom 2 månader där efter utgiva ersättning till makarna Löfgren för markens värde med 120:- kronor.

Karlskrona 1973 08 17  
PÅ KOMMUNSTYRELSENS VÄGNAR:

*Gunnar Boström*  
Gunnar Boström

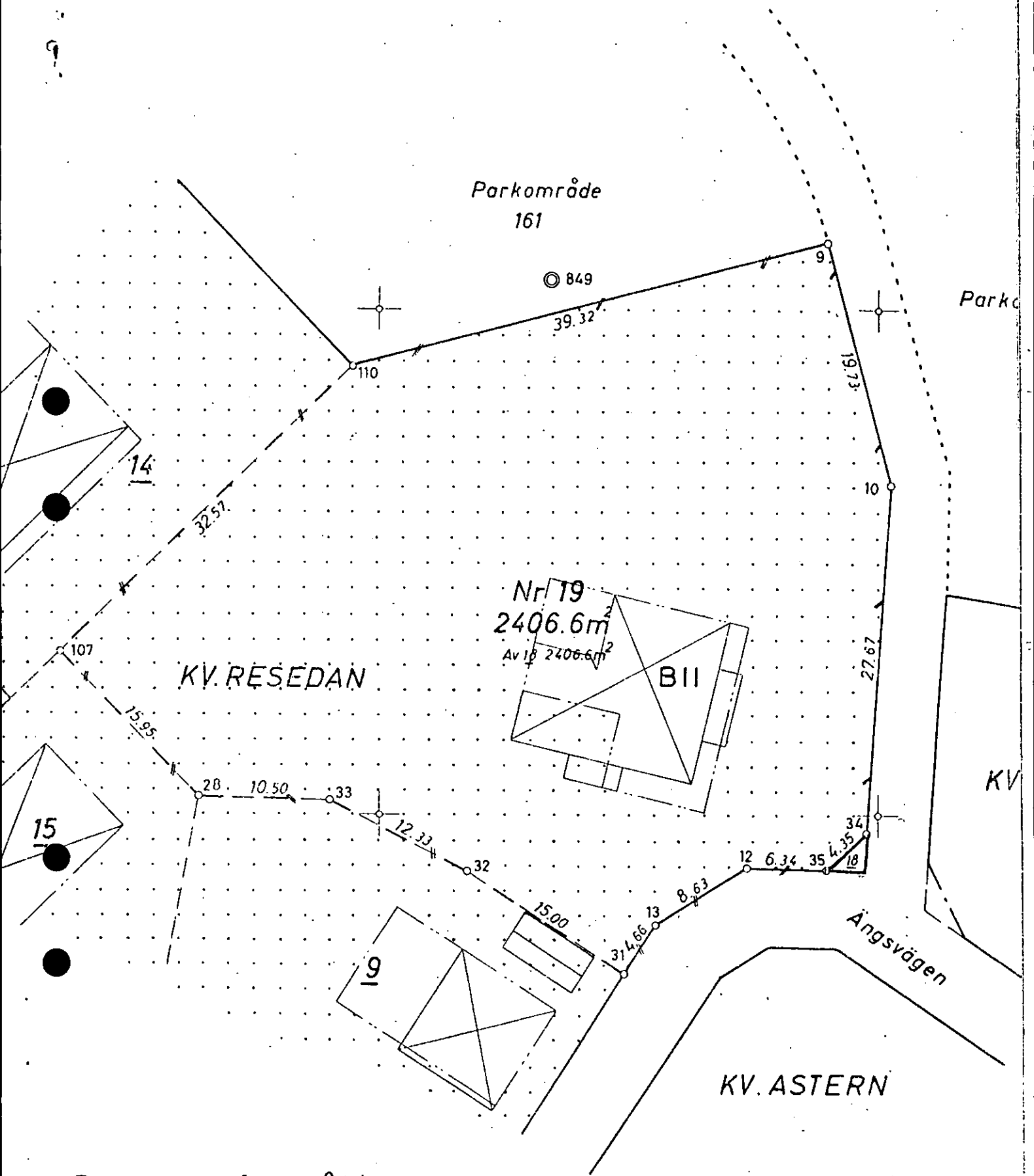
*Bror Zimmerman*  
Bror Zimmerman

Karlskrona 1973 08 21

*Torsten Löfgren*  
Torsten Löfgren

*Edit Löfgren*  
Edit Löfgren

*Aletex*



Resedan 18      2411,1  
 -      2406,6  
 -----  
          4,5

i Karlskrona kommun

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
Frgl		Resedan 18, Tulpanen 1, stg 161		K-a	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
1080		Karlskrona		Karlskrona kommun/Gunnar Asplund Torsten och Edit Löfgren och Anselm och Ingrid Andersson	
Åtgärdstyper, kod		Ink datum (6)			
18		730905			
<input checked="" type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling <sup>1</sup>		Anmärkningar	
		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input type="checkbox"/> Upprättad			
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
		Beskrivning			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A 1	1973-09-05	Ansökan			
A 2	"	" "			
B	"	Ordningskommunen (Tulpanen 1)			
C	"	" (Resedan 18)			
	1973-09-19	Underrättelser om appl. / H. Bn i ordlig / H.			
	1973-10-01	Protokoll. Förrättningen avslutas / H.			

<sup>1</sup> Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

