



Årsredovisning 2022



Brf Bolinderbyn nr 1

Org nr 713200-0121

fastum

www.fastum.se | Tel: 90 220

Ordlista

Anläggningstillgångar Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

Avskrivning När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

Balansräkning En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

Förvaltningsberättelse Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

Inre reparationsfond Fond avsedd för utgifter för reparationer i en bostadsrättslägenhet.

Insats Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

Kapitaltillskott Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

Kortfristiga skulder Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

Likviditet Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

Långfristiga skulder Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

Omsättningstillgångar Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

Resultaträkning En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

Soliditet Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Underhållsfond Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

Upplupna intäkter Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

Upplupna kostnader Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

Upplåtelse Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombyggnad.

Upplåtelseavgift En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

Upplåtelseavtal Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

Årsavgift Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens kostnader.

Årsstämma Föreningens högsta beslutande organ.

Styrelsen för Brf Bolinderbyn nr1 i Kallhäll med säte i Järfälla kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Brf Bolinderbyn nr 1 i Kallhäll registrerades hos Bolagsverket den 14 november 1947.

Föreningen är privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 10 juni 2022.

Föreningens fastighet

Föreningens byggnad och tomt

Föreningen äger fastigheterna Kallhäll 6:49 - 6:57 och 6:25 i Järfälla kommun.

Åren 1947-1949 uppfördes 21 radhuslängor med åtta bostadsrätter i varje förutom två längor som består av sju bostadsrätter. Total boarea är 12 600 kvm. I föreningen finns en gemensam fastighet som inrymmer tvättstuga, föreningslokal, utrymme för värmeanläggning, expedition för styrelse och fastighetsskötare samt förrådsutrymmen.

Lägenhetsfördelning:

120 st 3 rum och kök á 73,6 kvm	8 832 kvm
46 st 3 rum och kök á 81,9 kvm (burspråkshus)	<u>3 768 kvm</u>
	12 600 kvm

Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Bostadsrätternas Fastighetsförsäkring.

Fastighetsavgift

Kommunal fastighetsavgift för småhus har under år 2022 uppgått till 8 874 kr per småhus.

Fastighetens taxeringsuppgifter

Taxeringsvärde är 267 966 000 kr, varav byggnadsvärde 101 184 000 kr och markvärde 166 782 000 kr. Värdeår är 1947.

Förvaltning

Föreningen har avtal om ekonomisk förvaltning med Fastum AB och EFS AB anlitas för den tekniska förvaltningen.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma den 18 maj 2022 följande sammansättning:

Ledamöter	Sofi Nilsson Jan Vestlund Jörgen Westman Johan Dibb Lars Robertsson Frida Törnvall	Ordförande Kassör
Suppleanter	Mattias Pettersson Jonas Elander Tom Ageby	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av Nilsson, Vestlund och Westman, två i förening. Styrelsen har under året hållit 13 (13) stycken protokollförda sammanträden.

För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad hos Bostadsrätternas Försäkringsbolag.

Valberedning

Vid ordinarie stämma valdes följande personer till valberedningen:

Sammankallande	Daniel Larsson Kerstin Lindström Carina Grosser
----------------	---

Revisorer

Ordinarie

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB med Mats Blomgren som huvudansvarig
Medlemsrevisor Katarina Johansson

Suppleanter

Camilla Lindquist
Henrik Bäckstrand

Föreningens ekonomi

Avsättning till yttre fond

Avsättning till yttre fond ska enligt stadgarna ske enligt underhållsplanen, dock minst 0,3 procent av fastighetens taxeringsvärde.

Ekonomisk plan

Styrelsen har upprättat ekonomisk plan för föreningens verksamhet den 3 juni 1950 och denna är registrerad hos Bolagsverket.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft någon anställd.

Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att täcka föreningens kostnader för den löpande verksamheten exklusive avskrivningar. Årsavgiften ska även täcka amorteringar och avsättning till yttre fond. Årsavgifterna uppgick under 2022 i genomsnitt till 601 kr/kvm boarea per år.

Föreningens fastighetslån

Låneskulden uppgår 30 926 000 kronor. Kreditinstitut, ränte- och amorteringsvillkor framgår av not 12.

Fastighetens tekniska status

Bolinderbyns byggnader och konstruktioner är generellt sett i gott skick. Grunddränering och isolering av radhuslängornas framsidor är genomfört. Renovering av taken på samtliga längor samt föreningshuset slutfördes i mars 2022. Ytterdörrarna byttes för ca fem år sedan och renovering och målning av fönster och altandörrar sker löpande. Byte av stammar och kulvertar är genomfört sedan en längre tid. Löpande sker byten av radiatorer.

Planerat underhåll kommande femårsperiod:

2023	Målning av altandörrar slutförs
2023	Underhåll av fönsterluckor slutförs
2023	Renovering av föreningshusets fasad påbörjas
2023	Underhåll av p-platser och etablering av elinfrastruktur och laddstationer påbörjas
2024	Underhåll av p-platser och etablering av elinfrastruktur och laddstationer avslutas
2024	Utveckling av föreningens avfallshantering
2024	Byte av förenings lås- och bokningssystem
2025	Tilläggsisolering av vindarna
2026	Delar av föreningens stammar och kulvertar ses över
2027	Delar av föreningens stammar och kulvertar ses över

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Planerat underhåll:

Renovering av taken på längor och föreningshuset slutfördes.

Projektering och upphandling av föreningshusets fasad påbörjades.

Projektering av etablering av laddstationer inklusive översyn av föreningens p-platser påbörjades.

Obligatorisk Ventilationskontroll inklusive rensning påbörjades.

Löpande underhåll:

Byte av ett 10-tal radiatorer genomfördes.

Tvätt av delar av längornas fasader påbörjades.

Brandskyddsinspektion har genomförts av källargångar och vindar som utgör del av gemensamma utrymmen. Föreningen verkar för ett systematiskt brandskyddsarbete.

Styrelsen har projekterat och införskaffat kunskap inom flera områden. Bla rådgivning gällande energi och avfallshantering. En tydligare och enklare hantering av föreningens underhållsplan har också undersökts. Föreningens ekonomi och hur den kan bli så kostnadseffektiv som möjligt är också ett område styrelsen arbetat med.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årsskiftet 248 (248) medlemmar. Under året har 16 (14) överlåtelse skett.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	7 780	7 674	7 674	7 675
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1 286	-444	209	127
Soliditet (%)	13,97	16,79	32,11	31,01
Skuldränta (%)	0,88	0,80	1,41	1,33
Fastighetslån kr/kvm	2 454	2 454	1 027	1 030
Årsavgifter kr/kvm	601	601	601	601

Nettoomsättning
Årsavgifter och hyresintäkter.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)
Eget kapital i relation till balansomslutning.

Skuldränta (%)
Räntekostnader i procent av genomsnittlig låneskuld.

Fastighetslån kr/kvm
Föreningens totala fastighetslån dividerat med boarea.

Årsavgifter kr/kvm
Föreningens årsavgifter dividerat med boarea.

	Medlems- insatser	Yttre fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	223 104	6 201 032	605 233	-444 269	6 585 100
Disposition av föregående års resultat		-723 443	279 174	444 269	0
Årets resultat				-1 286 244	-1 286 244
Belopp vid årets utgång	223 104	5 477 589	884 407	-1 286 244	5 298 856

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Till förfogande för föreningens föreningsstämma står:

balanserad vinst	884 407
årets förlust	-1 286 244
	-401 837

behandlas så att	
till yttre fonden avsättes	803 898
ianspråk tas ur yttre fond	-410 827
i ny räkning överföres	-794 908
	-401 837

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter		7 567 500	7 567 500
Hysesintäkter	2	212 087	106 912
Övriga rörelseintäkter	3	1 100	0
Summa omsättning		7 780 687	7 674 412
Rörelsens kostnader			
Reparationer och underhåll	4	-374 227	-242 914
Periodiskt underhåll	5	-410 827	-80 455
Driftskostnader	6	-4 628 442	-4 314 212
Administrationskostnader	7	-325 681	-685 363
Styrelsearvoden, styrelse- och medlemsersättningar	8	-251 686	-169 046
Fastighetsavgift		-1 473 084	-1 414 984
Summa kostnader för fastighetsförvaltning		-7 463 947	-6 906 974
Avskrivning byggnad		-1 257 685	-961 379
Avskrivningar övrigt		-74 890	-74 890
Summa avskrivningar		-1 332 575	-1 036 269
Resultat före finansiella poster		-1 015 835	-268 831
Ränteintäkter		1 967	0
Räntekostnader		-272 376	-175 438
Summa kapitalnetto		-270 409	-175 438
Resultat efter finansiella poster		-1 286 244	-444 269
Årets resultat		-1 286 244	-444 269

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	32 533 200	31 910 516
Inventarier, verktyg och installationer	10	183 909	258 799
Pågående arbeten		14 438	0
Summa materiella anläggningstillgångar		32 731 547	32 169 315
Summa anläggningstillgångar		32 731 547	32 169 315
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hyses- och avgiftsfordringar		3 878	100
Skattekonto		2 831	2 797
Avräkningskonto förvaltare		947 397	961 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	197 050	190 156
Summa kortfristiga fordringar		1 151 156	1 154 803
<i>Kassa och bank</i>		4 047 899	5 898 717
Summa omsättningstillgångar		5 199 055	7 053 520
SUMMA TILLGÅNGAR		37 930 602	39 222 835

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		223 104	223 104
Fond för yttre underhåll		5 477 589	6 201 032
Summa bundet eget kapital		5 700 693	6 424 136
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		884 407	605 233
Årets resultat		-1 286 244	-444 269
Summa fritt eget kapital		-401 837	160 964
Summa eget kapital		5 298 856	6 585 100
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	30 926 000	30 926 000
Summa långfristiga skulder		30 926 000	30 926 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		344 005	365 108
Aktuella skatteskulder		139 125	117 486
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	1 222 616	1 229 141
Summa kortfristiga skulder		1 705 746	1 711 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 930 602	39 222 835

Kassaflödesanalys	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-1 286 244	-444 269
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 332 575	1 061 301
Förändring skatteskuld/fordran		21 605	41 790
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		67 936	658 822
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-3 778	4 682
Förändring av kortfristiga fordringar		-6 894	-3 358
Förändring av leverantörsskulder		-21 103	-68 086
Förändring av kortfristiga skulder		-6 526	-8 377 088
Kassaflöde från den löpande verksamheten		29 635	-7 785 028
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 894 807	-16 093 008
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 894 807	-16 093 008
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	26 469 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	26 469 000
Årets kassaflöde		-1 865 172	2 590 964
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		6 860 467	4 269 504
Likvida medel vid årets slut		4 995 295	6 860 468

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 /K3/ Årsredovisning och koncernredovisning.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångars redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	100 år
Stammar och kulvert	25 år
Eon undercentral	25 år
Trappor och räcken	25 år
Dränering	25 år
Dörrar	25 år
Renovering tvättstuga	25 år
Yttertak	25 år
Markanläggningar	20 år
Radonsanering	10 år
Anslutning till fibernät	10 år
Postlådeställningar	15 år
Tvättstugeutrustning	10 år

Not 2 Hyresintäkter

	2022	2021
Hyresintäkter, p-plats	212 087	106 912
	212 087	106 912

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Övriga poster	1 000	0
	1 000	0

Not 4 Reparation och underhåll

	2022	2021
Reparation vattenskada	233 560	1 913
Reparation lokaler eget bruk	0	18 500
Reparation tvättstuga	14 787	15 740
Reparation el	12 035	11 892
Reparation VA	14 974	54 719
Reparation dörrar och lås	1 705	5 210
Reparation huskropp utvändigt	0	5 289
Reparation av värme och ventilation	75 521	97 531
Klottersanering	0	3 658
Övriga reparationer	21 645	28 462
	374 227	242 914

Not 5 Periodiskt underhåll

	2022	2021
Fasadtvätt	16 413	0
Målning och statusbedömning av fönster	29 531	0
Utbyte av radiatorer	0	71 401
OVK-besiktning	165 000	0
Utbyte av sandlådor	26 983	0
Målning altandörrar	172 900	0
Renspolning av 16 dagvattenbrunnar	0	9 054
	410 827	80 455

Not 6 Driftskostnader

	2022	2021
Fastighetsskötsel	364 365	359 888
Trädgårdsskötsel	513 056	305 558
Snöröjning	79 586	125 405
El	183 384	113 907
El, ersättning till medlemmar	78 737	43 778
Fjärrvärme	1 903 532	1 962 324
Vatten och avlopp	647 908	638 110
Renhållning	440 567	298 393
Försäkringskostnad	376 063	355 808
Systematiskt brandskyddsarbete	7 470	0
Försäkringsersättningar	-58 663	0
Trivselåtgärder	4 680	1 738
Kabel-TV	47 605	46 336
Radonmätning	0	2 400
Besiktningsskostnader	0	3 545
Förbrukningsinventarier	22 878	8 087
Förbrukningsmaterial	17 274	23 903
Kostnad utrangering torktumlare	0	25 032
	4 628 442	4 314 212

Not 7 Administrationskostnader

	2022	2021
Telefon och porto	22 735	15 665
Bredband och hemsida	16 506	16 506
Extern revision	47 050	42 987
Arvode ekonomisk förvaltning	180 876	173 875
Arvode ekonomisk förvaltning extradebiteringar	3 372	0
Konsultarvoden	0	27 219
Upprättande av energideklaration	13 125	0
Föreningsavgifter	9 280	9 190
Bankkostnader	4 420	365 810
Övriga administrationskostnader	28 317	34 111
	325 681	685 363

Not 8 Styrelsearvoden, styrelse- och medlemsersättningar

	2022	2021
Styrelsearvoden	185 836	116 111
Intern revision	0	7 106
Valberedning	6 218	6 159
Övriga arvoden	2 392	2 368
Utbildning/Seminarium	1 995	0
Sociala avgifter	55 245	37 302
	251 686	169 046

Not 9 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 104 767	33 046 525
Inköp	1 880 369	16 093 008
Försäljningar/utrangeringar	0	-34 766
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 985 136	49 104 767
Ingående avskrivningar	-17 194 251	-16 242 606
Försäljningar/utrangeringar	0	9 734
Årets avskrivningar	-1 257 685	-961 379
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 451 936	-17 194 251
Utgående redovisat värde	32 533 200	31 910 516
Taxeringsvärden byggnader	101 184 000	101 184 000
Taxeringsvärden mark	166 782 000	166 782 000
	267 966 000	267 966 000
Bokfört värde mark	2 570 000	2 570 000
	2 570 000	2 570 000

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 484 224	1 484 224
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 484 224	1 484 224
Ingående avskrivningar	-1 225 425	-1 150 535
Årets avskrivningar	-74 890	-74 890
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 300 315	-1 225 425
Utgående redovisat värde	183 909	258 799

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsförsäkring	128 149	119 765
Kabel-TV	13 137	11 896
Bostadsrätterna	9 420	9 280
Ekonomisk förvaltning	46 344	49 215
	197 050	190 156

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Långivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
Stadshypotek	0,63	2025-01-30	3 412 000	3 412 000
Stadshypotek	1,12	2025-01-30	3 057 000	3 057 000
Stadshypotek	0,63	2025-01-30	3 057 000	3 057 000
Stadshypotek	0,77	2025-12-01	1 400 000	1 400 000
Stadshypotek	0,82	2026-04-30	9 000 000	9 000 000
Stadshypotek	0,87	2026-04-30	2 000 000	2 000 000
Stadshypotek	1,06	2026-12-01	9 000 000	9 000 000
Avgår kortfristig del				0
			30 926 000	30 926 000

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Räntekostnader	35 259	40 154
Styrelsearvoden	112 750	118 250
Extern revision	33 000	33 000
Intern revision	7 095	7 095
Valberedning	6 664	6 664
Sociala avgifter	40 220	40 220
Fjärrvärme	274 579	332 567
El	25 389	17 758
Renhållning	3 766	6 908
Snöröjning	0	5 230
Övriga poster	4 500	0
Förutbetalda avgifter och hyror	679 394	621 295
	1 222 616	1 229 141

Not 14 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	31 000 880	31 000 880
	31 000 880	31 000 880

Järfälla, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Sofi Nilsson
Ordförande

Jan Vestlund

Jörgen Westman

Johan Dibb
Min begäran om insyn i föreningens ekonomi i form av avtal och fakturor har nekats och jag har därför inte kunnat göra en självständig bedömning av om redovisningen är korrekt.

Lars Robertsson

Frida Törnvall

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mats Blomgren
Auktoriserad revisor

Katarina Johansson
Revisor
Från föreningen


Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Årsredovisning_2022_Brf_Bolinderbyn_nr_1.pdf

Kvittensen skapad: 2023-05-05 16:24:49

Dokumentet är undertecknat av:

 JAN IVAR VESTLUND (19470629XXXX) Styrelsemedlem	2023-05-05 15:58:40
 LARS ROBERTSSON (19520504XXXX) Styrelsemedlem	2023-05-05 15:20:04
 JÖRGEN WESTMAN (19580114XXXX) Styrelsemedlem	2023-05-05 15:56:55
 Sofi Nilsson (19670412XXXX) Styrelsemedlem	2023-05-05 15:34:10
 FRIDA ASP TÖRNVALL (19781122XXXX) Styrelsemedlem	2023-05-05 16:24:49
 JOHAN DIBB (19730914XXXX) Styrelsemedlem	2023-05-05 16:21:11



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Årsredovisning_2022_Brf_Bolinderbyn_nr_1.pdf (292827 byte)

14BACE758D2C776553F1A1C88EFB1168C0EFAA60153951517329E4448D816E1B1967C525E84F33C49E52
4776840225427A7480247523208B87D5965AE8B69AF9

<https://esign.summera.support/verify>



Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Årsredovisning_2022_Brf_Bolinderbyn_nr_1.pdf

Kvittensen skapad: 2023-05-06 12:24:47

Dokumentet är undertecknat av:

 MATS LENNART BLOMGREN (19590531XXXX) Revisor	2023-05-06 12:24:20
 KATARINA JOHANSSON (19630613XXXX) Föreningsrevisor	2023-05-06 12:24:47



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Årsredovisning_2022_Brf_Bolinderbyn_nr_1.pdf (1013161 byte)

AAC2E89388B9D2B2ABA27D11991E402344417C791FACD6751CB1C661763D0336E6F7548FFF7D1545D306
57DA5521DA075AAF9F75AA9D6FF5DEF69DFC9663F7F5

<https://esign.summera.support/verify>