



## DELEGATIONSBESLUT

2023-06-15

Dnr

MN.MEA.2023.747

KNIPERED 3:19

Beslutsnummer

§ D-23-338

Maria Fransson, 031-315 17 08

Anneli Kustfält

BONDEGATAN 51 LGH 1602

116 33 STOCKHOLM

## Tillstånd till enskild avloppsanläggning

### Beslut

Bygg- och miljöförvaltningen beslutar att ge tillstånd till en ny avloppsanläggning för fastigheten KNIPERED 3:19. Anläggningen ska dimensioneras för ett hushåll (fem personekvivalenter) och bestå av följande:

- Uponor slamavskiljare, 2,4 m<sup>3</sup> med pump
- Minireningsverk Uponor WehoMini 5
- Aquatron UV-brunn
- Makadamiserad utsläppspunkt förstärkt med 300 liter dagvattentunnel

För tillståndet gäller följande villkor:

### Installation

1. Avloppsanläggningen ska installeras och injusteras av en person med yrkesmässig kompetens, enligt det du har angett i ansökan och enligt tillverkarens anvisningar.
2. Avloppsanläggningen ska vara tät och frostskyddad fram till utlopp.
3. Dag- och dräneringsvatten samt vatten från backspolning av vattenbrunn får inte ledas till avloppsanläggningen.
4. Tömningsanvisningar ska sättas upp vid avloppsanläggningen.
5. Avloppsanläggningens alla delar ska skyddas från belastning och nedtrampning.
6. Du ska skicka in kvalitetsförsäkran till bygg- och miljöförvaltningen så snart avloppsanläggningen är klar.

### Drift

7. Avloppsanläggningen ska användas enligt tillverkarens instruktioner och på ett sådant sätt att det inte uppstår risk för människors hälsa eller miljön.
8. Avloppsanläggningen ska kontrolleras och skötas enligt tillverkarens instruktioner och på ett sådant sätt att det inte uppstår risk för människors hälsa eller miljön.
9. Avloppsanläggningen ska klara reningskraven för hög skyddsnivå för hälsoskydd.
10. Avloppsanläggningen ska klara reningskraven för hög skyddsnivå för miljöskydd.

Besöksadress: Stadshuset, Göteborgsvägen 11–17 Postadress: Mölnåls stad, 431 82 Mölnåls

Telefon: 031-315 10 00 E-post: miljo@molndal.se



## DELEGATIONSBESLUT

2023-06-15

Dnr

MN.MEA.2023.747

KNIPERED 3:19

Beslutsnummer

§ D-23-338

11. Du ska se till att slamavskiljaren töms minst en gång per år.
12. Du ansvarar för att en person med yrkesmässig kompetens genomför regelbunden tillsyn och service av avloppsanläggningen.
13. Du ska föra driftsjournal över den skötsel och service som utförs på avloppsanläggningens alla delar.
14. Du ska kunna visa upp driftsjournalen, serviceprotokoll, kvitton på inköp av kemikalier och annan dokumentation om avloppsanläggningen om vi frågar om det.
15. Om du noterar fel på avloppsanläggningen som påverkar reningen ska du kontakta oss.

För att tillståndet ska gälla behöver anläggningen påbörjas inom två år och vara färdig inom fem år.

Beslutet kan överklagas. Hur ni överklagar beskrivs i en bilaga.

### **Bygg- och miljöförvaltningens bedömning**

Bygg- och miljöförvaltningen bedömer att du har visat att avloppsanläggningen inte innebär någon risk för människors hälsa eller miljön och att du uppfyller miljöbalkens krav under förutsättning att du följer villkoren i tillståndet.

Bygg- och miljöförvaltningen bedömer att hög skyddsnivå för hälsoskydd ska gälla för avloppsanläggningen. Enligt ansökan kommer utsläppspunkten ligga 25 meter från den egna vattenbrunnen och ca 140 respektive 160 meter från grannarnas vattenbrunnar. Den egna vattenbrunnen ligger uppströms utsläppspunkten medan grannarnas vattenbrunnar ligger nedströms.

Bygg- och miljöförvaltningen bedömer därför att det är nödvändigt att ytterligare rena vattnet från smittämnen. Du kommer av den anledningen att anlägga en efterpolering i form av Aquatron UV-brunn. Vi bedömer att efterpoleringen i kombination med avstånden till grannarnas vattenbrunnar kommer klara av att rena vattnet från smittämnen och bakterier på ett godtagbart sätt.

Bygg- och miljöförvaltningen bedömer att hög skyddsnivå för miljöskydd ska gälla för avloppsanläggningen. Fastigheten ligger inom Lindomeåns avrinningsområde. Lindomeån är en del av Kungsbackaån som efter kommungränsen har måttlig ekologisk status och påverkan från enskilda avlopp har konstaterats. Hög skyddsnivå innebär enligt Havs och Vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållsspillvatten att en avloppsanläggning ska klara att minska utsläppet med minst 90 procent av organiska ämnen (mätt som BOD), minst 90 procent av fosfor (tot-P) och minst 50 procent av kväve (tot-N).

WehoMini har genomgått provning enligt SS-EN 12566-3 och är CE-märkt. Testresultaten visar att avloppsanläggningen klarar kraven på reduktion av BOD, tot-P och tot-N motsvarande kraven för hög skyddsnivå.

Ägarna till fastigheterna Knipered 3:3, Knipered 3:13 och Knipered 3:18 har fått möjlighet att lämna synpunkter. Ägarna till Knipered 3:13 har svarat att de inte har några synpunkter. Vi har inte fått svar från ägarna till Knipered 3:3 och Knipered 3:18.



## DELEGATIONSBESLUT

2023-06-15

Dnr

MN.MEA.2023.747

KNIPERED 3:19

Beslutsnummer

§ D-23-338

### Lagstöd och andra bestämmelser

Av 2 kap 2§ Miljöbalken SFS 1998:808 (MB), framgår att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet. I samma kapitel anges under 3 § bl.a. att alla som driver verksamhet ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra uppkomsten av eller undanröja olägenheter för människors hälsa eller miljön. Dessa försiktighetsmått skall vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Av 2 kap 6 § MB framgår att för en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön. Enligt 7 § i samma kapitel framgår att de krav som ställs inte får vara orimliga. Vid denna bedömning ska hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som krävs jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Enligt 9 kap 7 § MB ska avloppsvatten avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 16 kap 2 § MB framgår att tillstånd, godkännande eller dispens enligt balken eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken, får ges för begränsad tid och förenas med villkor.

I förordning 1998:899 om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd anges i 13 § att det krävs tillstånd för att inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till, eller ansluta en vattentoalett till en befintlig avloppsanordning. Under 19§ i samma förordning anges att ett tillstånd gäller i fem år men förfaller om arbetet med anordningen eller anläggningen inte har påbörjats inom två år.

Havs och Vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållsspillvatten (HVMFS 2016:17) avser tillämpningen av vissa bestämmelser i miljöbalken och förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd på avloppsanordningar för behandling av hushållsspillvatten från enstaka hushåll och från gemensamhetsanläggningar dimensionerade för upp till 25 personekvivalenter (pe).

### Bakgrund

Bygg- och miljöförvaltningen tog emot din ansökan om att installera en enskild avloppsanläggning den 31 mars 2023. Vi gjorde ett platsbesök den 20 april.

### Information

Tillståndet innebär inte befrielse från prövning enligt annan lagstiftning. Det är till exempel ditt ansvar som sökande att se till att du inte bryter mot eventuella servitut och liknande.



## DELEGATIONSBeslut

2023-06-15

Dnr

MN.MEA.2023.747

KNIPERED 3:19

Beslutsnummer

§ D-23-338

### Avgift

Bygg- och miljöförvaltningen tar ut en fast avgift på 9 000 kronor för att handlägga detta ärende. Avgiften tas ut enligt taxa som är fastställd av kommunfullmäktige. Vi kommer att skicka en faktura på avgiften.

### Så här gör du om du vill överklaga beslutet

Du har rätt att överklaga beslutet hos Länsstyrelsen Västra Götalands län inom tre veckor från att du tagit emot det. Då ska du skicka överklagandet till miljo@molndal.se eller till Mölnåls stad, Bygg- och miljöförvaltningen, 431 82 Mölnåls.

Följande uppgifter ska framgå:

1. Tala om vilket beslut du överklagar genom att ange ärendets diarienummer.
2. Redogör för vad beslutet gäller, vad som är fel i beslutet och vilken ändring du begär.
3. Skicka med de handlingar som du anser ha betydelse.
4. Underteckna skrivelsen samt uppge namn, postadress och telefonnummer.

### Bygg- och miljöförvaltningen

Maria Fransson

Miljöinspektör

### Information om beslutet

Detta beslut är fattat av bygg- och miljöförvaltningen på delegering av miljönämnden. Det betyder att politikerna i nämnden har gett tjänstemännen på förvaltningen i uppdrag att besluta.

### Bilaga

Situationsplan

Kvalitetsförsäkran

Information

### Kopia på beslut, situationsplan, besvärshänvisning och mottagningskvitto till:

Ägarna till Knipered 3:18

Ägaren till Knipered 3:3

# EGET AVLOPP

## Viktig information om ditt avlopp och ansvar

Miljöförvaltningen

*Du har nu fått ett beslut eller tillstånd och får därmed installera ditt nya avlopp. Kom ihåg att det är du som fastighetsägare som ansvarar för att avloppet installeras enligt villkoren i ditt beslutet eller tillstånd. Informera därför din entreprenör om villkoren, till exempel genom en skriftlig kopia på beslutet/tillståndet och situationsplanen. Här nere kan du läsa mer om sådant som är viktigt för dig att känna till före, under och efter anläggningsarbetet.*

### Du kan behöva ordna ett servitut

Om ditt avlopp ska *placeras* på en annan fastighet, eller om vattnet ska *ledas till* en annan fastighet, än din egen behöver du ordna med ett servitut. Servitutet bör vara klart redan innan du anlägger avloppet.

Om du undrar något kan du få råd och hjälp av Lantmäterimyndigheten om fastighetsrättsliga frågor. Du når dem via vårt kontaktcenter

### Skicka in kvalitetsförsäkringen när det är klart

Kvalitetsförsäkringen ska du fylla i när avloppet är anlagt. Kvalitetsförsäkringen är ett dokument där du intygar att din avloppsanläggning är anlagd enligt tillståndet.

Kvalitetsförsäkringen ska fyllas i av både dig och din entreprenör. Du behåller originalet och skickar in en kopia till oss så snart avloppsanläggningen är anlagd. Det är bra om du eller entreprenören tar foton under själva anläggningen. Dessa kan du sedan skicka in till oss med kvalitetsförsäkringen.

### Du ansvarar för skötsel och slamtömning

Du ansvarar för att kontinuerligt följa upp hur ditt avlopp fungerar och för att eventuella driftsproblem åtgärdas. En viktig del av skötseln är regelbunden slamtömning, och det är tekniska förvaltningen som hanterar dessa frågor. Kontakta därför dem om slamtömning. Du når dem via kontaktcenter.

### Tillståndet är tidsbegränsat

Du måste påbörja arbetet med din avloppsanläggning inom två år och slutföra det inom fem år. Om du har fått ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten ska avloppet vara klart innan förbudet börjar gälla.

### Kontaktuppgifter

Du når miljöförvaltningen, Lantmäteriet och tekniska förvaltningen via kontaktcenter.

Tel: 031-315 10 00

E-post: [kontakt@molndal.se](mailto:kontakt@molndal.se)