

Objektsbeskrivning

Objekt Bostadsrätten till lägenhet nr 107 i Brf Barkarby Äng 769626-1655 med adress Fänriksvägen 25, 17743 Järfälla
Äntligen är ett av de få Br-radhusen med egen uppfart till salu! Radhus med egen P-plats med laddstolpe och två rymliga förråd i populära och barnvänliga Barkarbystaden! Här bor du med hög livskvalitet nära inpå naturen men med gångavstånd till allt du kan tänkas behöva! Huset andas modernitet och präglas av dess genomtänkta planlösning och generösa ljusinsläpp. Huset erbjuder två bra uteplatser på både fram- och baksida med soligt läge, två badrum med dusch och badkar, kök och vardagsrum i halvöppen planlösning på nedre plan och 3 st sovrum på övre plan med möjlighet till 5 sovrum totalt. Barntätt område med gångavstånd till barnomsorg och lekplatser.

Varmt välkommen att uppleva huset på plats önskar Hatice på Fastighetsbyrån!

Interiörbeskrivning Brf Barkarby äng ligger i ett perfekt läge nära allt du behöver: Barkarby handelsplats och Barkarby outlet, Ica Maxi, Systembolaget och gym. Området är granne med en välrenommerad förskola och grundskola, och har dessutom närhet till nybyggd vårdcentral och BVC samt lekplats. Runt knuten finns naturen kring Säbyområdet och dess naturreservat. Även gångavstånd till Kyrkbyn, Jakobsberg och Barkarby pendeltågsstation samt framtida tunnelbana i Barkarbystaden. Det finns bussar som tar dig till Barkarby och Jakobsbergs pendeltågsstation på bara några minuter.

Entré & hall

Husets soliga framsida har trädäckad altan och får morgonsol. Precis framför brevlådan finns även parkeringsplatsen med laddstolpe som hör till huset. Praktiskt förråd ger god förvaring för cyklar och barnvagnar.

Välkommen in! Trevlig och ljus entréhall med gott om plats för ytterkläder och skor i den platsbyggda dubbelgarderoben som har skjuddörrar. Beigemålade väggar samt lättskött klinkergolv med golvvärme.

Den inre ljusa hallen leder dig in mot såväl vardagsrummet som kök och matplats. Vitmålade väggar samt parkettgolv. Ett praktiskt förråd finns placerat under trappan upp till övre plan.

Kök

Stilrent designat kök med rostfria vitvaror. Ljust med stilrena kökssnickerier med infällda handtag. Mycket bra förvaringsmöjligheter och goda arbetsytor över bänkskiva i ljusgrå laminat. Fint stående marmorkakel ovanför bänkytorna. Utrustat med rostfria vitvaror från Electrolux: kyl och frys side by side i fullhöjd, spisfläkt, inbyggnadsugn i bekväm arbetshöjd, inbyggd micro samt integrerad diskmaskin.

Invid köket finns en matplats vid fönstret som rymmer 4-6 personer. Väggarna är beigemålade och golvet är genomgående ekparkett.



Vardagsrum

Trivsamt vardagsrum med utgång till den härliga altanen och stora fönster som skapar ett generöst ljusinsläpp. Lättmöblerat med soffgrupp, TV-möbler och fåtöljer. De stora ytorna tillåter även ett större middagssällskap att samlas runt matsalsbordet. Ekparkett samt beigemålade väggar. Möjlighet finns att göra matsalsdelen till ett extra sovrum.

Altan

Härlig trädäckad altan i soligt läge. Här lyser solen från lunch till kväll i ett perfekt sydvästläge. insynsskyddat. Utrustat med ett utdragbart pergolatak. På altanen finns ytterligare ett utomhusförråd med indragen el. Perfekt förvaring för grill, trädgårdsmöbler mm.

Badrum

Stilrent badrum med helkaklade väggar i vita stående plattor samt ett grått klinkergolv med skön golvvärme. Här finns badkar, WC, handfat med kommod samt och badrumsspegelskåp med belysning. I badrummet finns även tvättmaskin och torktumlare installerade 2022, komplett med arbetsytor och skåpförvaring samt den inbyggda värmepumpen från Nibe.

ÖVRE PLAN

På övervåningen finns alla sovrum samlade, det andra badrummet samt allrummet. 3 st sovrum med möjlighet att göra om allrummet till ett 4:e sovrum. Hela över våningen har genomgående mattlackad ekparkett.

Sovrum 1

Master bedroom med plats för stor dubbelsäng, sängbord, förvaringsmöbler och spjålsäng. Utrustat med praktisk garderobsvägg som ger gott om förvaring. Tapetserad vägg.

Sovrum 2

Rymligt sovrum med plats för säng, sängbord och skrivbord. Fungerar utmärkt som hemmakontor. Målade väggar i en glad färg.

Sovrum 3

Ljust och rofyllt sovrum med plats för säng, förvaringsmöbler och skrivbord.

Badrum

Toppfräscht badrum med skön golvvärme. Helkaklat med stora vita stående kakelplattor samt grått klinkergolv. Utrustat med dusch med svängbara glasväggar, WC, handfat med kommod och badrumsspegelskåp med belysning.

Allrum

Rymligt allrum som enkelt kan byggas om till ett fjärde sovrum. Rymlig klädkammare i anslutning till hallen med utmärkta förvaringsmöjligheter. Ekparkett och vitmålade väggar.

Lägenhet	<p>Antal rum: 5 och Kök Boarea: 126 kvm (föreningens information) <i>Areauppgiften kan av olika skäl vara felaktig, bland annat beroende på äldre uppmättningsnormer. Den köpare som anser att den exakta arean är av betydelse, bör låta mäta upp bostaden före köpet.</i> Ägd andel i förening: 2.77778 % Andel av årsavgift: 2.77778 % Indirekt nettoskuldsättning: 922475 kr</p>
Byggnad	<p>Byggnadstyp: 2-plans radhus Byggnadsår: 2014</p>
Förening	<p>Namn: Brf Barkarby Äng Äkta/Oäkta förening: Äkta Föreningens mark: Friköpt Accepteras juridisk person? Nej</p> <p>Allmänt om föreningen: Brf Barkarby Äng är en förening bestående av 36 moderna och välplanerade radhus i fyra längor.</p> <p>Barkarby Äng ligger granne med västra Järvafältets naturreservat. Den vackra omgivningen inbjuder till mängder av aktiviteter längs grönskande promenad- och cykelstråk.</p> <p>Ålsta Park och en lekplats med flygtema, ligger runt hörnet. Med pendeltåg tar det bara 15 minuter till Stockholm Central från Barkarby pendeltågsstation. Arlanda och Bromma flygplats når du inom 25 minuter med bil.</p> <p>Barkarbystaden har två centralt belägna grundskolor och flera förskolor. Utbyggnaden av Barkarbystaden sker över en femtonårsperiod och planeringen av förskolor och skolor kommer att anpassas inför varje utbyggnadsetapp.</p> <p>PARKERING: Parkeringsplats ingår till varje bostad. Besöksparkeringen finns i området. Parkeringsförbud inom hela BRF Barkarby Ängs områden förutom förhyrda platser.</p> <p>RENHÅLLNING: Gemensamt soprum. Alla boende ansvarar för att soprummet hålls snyggt. Grovopor får ej lämnas i miljörummet.</p> <p>VÄRMEPUMP: Medlemmarna äger sina värmepumpar och ansvarar för dess underhåll.</p> <p>VATTEN: Vattenavläsning sker i alla lägenheter varje år. Vattenmätaren finns i förrådet under trappan. Vatten debiteras schablonmässigt varje månad 200 kr och avräkning sker 1 gång per år.</p> <p>TV & BREDBAND:</p>

Fiber levereras till de boende av Svensk Infrastruktur. Därefter kan medlemmen välja leverantör fritt.

Föreningen äger alla tillhörande uteplatser, men varje bostadsrätt har skötselområde som bostadsrättsinnehavaren sköter i anslutning till bostaden.

Överlåtelseavgift 1138 kr betalas av köparen, och pantsättningsavgift 455 kr. Den aktuella föreningen har tillämpat progressiv avskrivning. Vänd dig till föreningens styrelse om du vill ha mer information rörande dessa förhållanden i den aktuella bostadsrättsföreningen.

Styrelsen vill även påminna om att det inte är tillåtet att göra ingrepp i fasaden, till exempel genom att spika eller skruva.

Besök gärna föreningens hemsida: www.barkarbyang.se

Ekonomi

Pris: 4 995 000 kr Utgångspris
Avgift: 6 390 p-plats och renhållning.

Driftskostnad
Elförbrukning: 24 000 kr
VA-förbrukning: 200 kr
Obligatoriska tillägg till månadsavgift: 2 400 kr

Driftskostnader: 26 600 kr/år

Uppgifterna gäller för 4 personer i hushållet.
Kommentar till driftskostnader: Obligatoriska tillägg avser Vattentillägg.
Kontakta ansvarig fastighetsmäklare för en personlig boendekostnadskalkyl.

Pantsättning: Bostadsrätten är ej pantsatt. Inga lån att överta.

Övrigt

Närområdet:
Ansvarig fastighetsmäklare: Hatice Demirtas
Telefon: mobil: 070-584 06 70
E-post: hatice.demirtas@fastighetsbyran.se

Ovanstående uppgifter är lämnade av säljaren och är endast kontrollerade av fastighetsmäklaren om omständigheterna krävt det. Köparen har före köpet uppmanats att noggrant undersöka lägenheten. Köparen uppmanas även att särskilt ta del av Fastighetsbyråns köparinformation.



Underskrift Säljare
Järfälla den 12 november 2023

Underskrift Köpare
Järfälla den 12 november 2023

Melisa Bratanovic

Edis Bratanovic

Juridisk information till säljare och köpare av bostadsrätt

Fastighetsmäklarens roll i din affär

En fastighetsmäklarens uppgift är att vara en opartisk mellanman som ska tillvarata både säljarens och köparens intressen. Uppdraget ska utföras omsorgsfullt och enligt god fastighetsmäklarsed, allt i enlighet med fastighetsmäklarlagen som är en konsumentskyddande lagstiftning. Alla mäklare är registrerade hos den statliga tillsynsmyndigheten Fastighetsmäklarinspektionen.

Uppdragsavtalet

Ett förmedlingsuppdrag avseende en bostad ska enligt FML vara skriftligt. I uppdragsavtalet anges förutsättningarna för uppdraget samt uppdragsgivarens och mäklarens respektive rättigheter och skyldigheter vid förmedlingen.

Mäklarens ersättning

Uppdragsgivaren och mäklaren får komma överens om vad som ska gälla i fråga om mäklarens ersättning. Det finns inga fastställda taxor eller liknande. Mäklarens ersättning för arbetet utgår normalt som provision, vilken oftast bestäms till en viss procent av köpeskillingen. Utöver avtalad provision har mäklaren inte rätt att ta ut särskild ersättning för sina tjänster, om inte särskild överenskommelse träffats om just detta.

Provisionsrätten uppstår normalt när bostaden säljs till en köpare som mäklaren har anvisat under uppdragstiden. Oftast innehåller uppdragsavtalet en bestämmelse om en tidsbegränsad ensamrätt för mäklaren. Det är en skyddsregel för mäklaren som ger denne rätt till provision om bostaden säljs under ensamrättstiden även om mäklaren inte har anvisat köparen eller medverkat till överlåtelsen.

Objektsbeskrivningen

Enligt FML ska mäklaren tillhandahålla en tilltänt köpare en skriftlig beskrivning av bostaden. Denna objektsbeskrivning ska enligt lagen innehålla vissa obligatoriska uppgifter, som bygger dels på uppgifter från offentliga register och dels på säljarens uppgifter. Som regel innehåller beskrivningen också en del allmän information, t ex om rumsfördelning, maskinell utrustning, foton och ritningar mm. När objektsbeskrivningen upprättats får säljaren ta del av denna för att kunna rätta till eventuella fel. Det är viktigt att säljaren påpekar felaktigheter eftersom objektsbeskrivningen kommer att ingå i det underlag som ligger till grund för köparens beslut att köpa bostaden. Det är säljaren som ansvarar gentemot köparen för de uppgifter som finns med i objektsbeskrivningen eftersom dessa, senare i affären, anses vara en del av överlåtelseavtalet. Om mäklaren däremot misstänker att någon uppgift är felaktig måste mäklaren givetvis kontrollera den och därefter rätta uppgiften.

Det är viktigt att komma ihåg att fastighetsmäklaren är den förmedlande länken mellan köparen och säljaren. Ansvaret för eventuella fel i en förmedlad bostadsrätt ligger därför normalt hos säljaren, eller hos köparen, och inte hos den ansvarige mäklaren. Fastighetsmäklaren har ingen undersökningsplikt i vanlig mening. Mäklaren har däremot en skyldighet att upplysa köparen om sådant som mäklaren iakttagit eller annars känner eller som mäklaren med hänsyn till omständigheterna har särskild anledning att misstänka om bostadsrättens skick som kan antas ha betydelse för en köpare.

Säljarens upplysningsskyldighet

Säljaren har ingen generell upplysningsplikt om allt denne känner till. När en bostadsrätt säljs i befintligt skick ska säljaren dock upplysa om väsentliga förhållanden rörande bostadsrätten. Det betyder att säljaren ska upplysa om sådana fel denne känner till som kan antas inverka på köpet. Säljaren ska upplysa om sådana fel som säljaren borde inse/förstå är av betydelse för en köpare och som köparen kan räkna med att bli upplyst om.

Köparens undersökningsplikt

Innebörden av undersökningsplikten, som är mycket långtgående, är att noggrant och omsorgsfullt undersöka allt som är åtkomligt utan ingrepp i byggnaden. Köparen måste t ex flytta på skymmande möbler och lyfta på mattor och gardiner för att granska ytskiktet på golv och väggar. Särskild uppmärksamhet bör fästas vid eventuella fuktskador i kök och badrum.

Köparens skyldighet att undersöka omfattar inte enbart lägenheten utan även förhållanden kring bostadsrättsföreningen. En kontakt med företrädare för föreningen bör därför ingå i köparens undersökning för frågor om t.ex. större renoveringar eller planerade avgiftsändringar.

Föreningens ekonomi

Det är viktigt att en köpare av en bostadsrätt tar del av bostadsrättsföreningens årsredovisning för att bilda sig en uppfattning om föreningens ekonomi. Om en förening t ex har stora lån eller om underhållet av fastigheten är eftersatt kan detta i framtiden påverka din månadsavgift om exempelvis ränteläget förändras. Det är därför viktigt att du som köpare innan köpet försöker bedöma hur din månadsavgift kan komma att öka och om du har marginal att klara en sådan kostnadsökning.

Budgivning

Bud är inte bindande för budgivaren och säljaren är inte tvungen att sälja till den som lagt det högsta budet. Inte heller måste säljaren förklara sitt val av köpare. Enligt fastighetsmäklarlagen ska en mäklare upprätta en budgivningslista över alla bud som lämnats med kontaktuppgifter till budgivarna. Detta för att kunna säkerställa att budgivningen går till på ett korrekt sätt. Observera att denna budgivningslista endast lämnas ut till säljaren och köparen med hänsyn till personuppgifterna däri. Mer information om detta finns i Fastighetsbyråns budgivningspolicy.

Köparens finansiering

Det är viktigt att köparen har finansiella möjligheter att fullfölja köpet – för båda parter. Vanligtvis räcker ett skriftligt lånelöfte från bank, men observera att lånelöftet i princip alltid är villkorat av att inget förändras för köparen. Om köparen t ex förlorar sitt arbete kan banken återkalla lånelöftet. I övrigt förekommer det att banken villkorar lånelöftet av att köparen säljer sin nuvarande bostad. Tala med mäklaren om vilka förutsättningar du har.

Skriftligt överlåtelseavtal och krav på medlemskap i föreningen

För att ett köp av en bostadsrätt ska bli bindande mellan parterna krävs att vissa formkrav enligt bostadsrättslagen är uppfyllda. Det viktigaste formkravet är att köpet blir gällande först när samtliga säljare och köpare undertecknat överlåtelseavtal. Ett muntligt eller skriftligt löfte att sälja, eller anbud att köpa, är alltså inte bindande. När formkraven är uppfyllda går det inte att ensidigt "ångra" köpet.

Om köparen inte sedan tidigare är medlem i bostadsrättsföreningen måste köparen ansöka om medlemskap hos föreningens styrelse. Medlemskapet medför såväl rättigheter som skyldigheter. Den främsta rättigheten är nyttjanderätten till lägenheten på obegränsad tid, medan de främsta skyldigheterna är att betala årsavgift (månadsavgift) till föreningen och att ansvara för lägenhetens inre underhåll och skötsel. Köpet är beroende av att medlemskapet i föreningen beviljas för köparen och blir därmed bindande först när villkoret är uppfyllt. Vägras köparen medlemskap i föreningen har köparen rätt att överklaga beslutet till hyresnämnden. Det förekommer dock att parterna avtalar om att köparen inte har sådan möjlighet att överklaga eftersom det ibland är av väsentlig betydelse för säljaren att köpet inte drar ut på tiden genom en prövning av medlemskapet i hyresnämnden.

Särskilda villkor i överlåtelseavtalet

Det finns vissa valbara villkor i överlåtelseavtalet som kan ge parterna, eller en av dem, rätt att frånträda köpet. Vanligt är att köparen vill kunna frånträda köpet om hen inte beviljas lån för att kunna finansiera köpet. Andra villkor som kan förekomma är att köparen får låta en sakkunnig person besiktiga bostaden innan köpet blir bindande. Säljarens villkor kan handla om att hen vill kunna köpa en annan bostad. Dessa så kallade svärvillkor är alltid tidsbegränsade och ambitionen är att de normalt ska upphöra att gälla efter relativt kort tid. Frågan om denna typ av villkor ska förekomma eller inte är en del av förhandlingen mellan säljaren och köparen.

Vad ingår i köpet?

Vid försäljning av en bostadsrätt uppstår ibland frågor om vad som ingår i köpet, det vill säga vilka tillbehör som följer med lägenheten. Exempel på tillbehör till en lägenhet – och som därmed ingår i köpet – är badkar, duschkabin, toalett, vitvaror, hatthylla m.m.

Finns dessa tillbehör vid tidpunkten för undertecknandet av överlåtelseavtalet ingår de i köpet, om inget annat avtalats mellan parterna. Det är dock fullt möjligt för säljaren att undanta tillbehör från köpet om man har talat om vad som ska undantas i god tid innan överlåtelseavtalet undertecknas. Är det osäkert om något ska betraktas som tillbehör är det bra om parterna klargör detta innan överlåtelseavtalet undertecknas.

Vem ansvarar för fel?

Utgångspunkten är att lägenheten köps i det skick den faktiskt är vid undertecknandet av överlåtelseavtalet, s.k. befintligt skick. De faktiska fel som säljaren normalt kan bli ansvarig för är så kallade *väsentliga fel* som köparen inte borde ha upptäckt eller som köparen inte borde ha misstänkt eller kunnat förvänta sig med hänsyn till lägenhetens ålder, pris och övrigt skick. Skulle t.ex. ett fel uppstå på någon av lägenhetens vitvaror kan det vara något köparen bort räkna med, med hänsyn till dess ålder och beräknade livslängd. Säljaren ansvarar däremot alltid för sina garantier och utfästelser. Dessutom ansvarar säljaren för om skicket försämras på grund av en olyckshändelse mellan överlåtelseavtalet och tillträdet. Däremot kan säljaren inte hållas ansvarig för normalt slitage och åldersrelaterade fel.

Efter köpet uppstår ibland en diskussion mellan köparen och säljaren om vem som ska bekosta ett fel som upptäckts i lägenheten. Om parterna inte kan enas om saken ger köplagens felregler vägledning. Först har man att avgöra om felet hade kunnat upptäckas vid en noggrann undersökning före köpet. Det kan vara svårt att fullgöra sin undersökningsplikt själv och därför är det klokt att anlita en sakkunnig person eller professionell besiktningssman för detta. Görs bedömningen att köparen inte kunnat upptäcka felet, och inte heller haft anledning att förvänta sig det felet, så anses det oftast vara tal om ett fel i köprättslig mening. För det andra krävs att det felet även är *väsentligt*, det vill säga det kan antas ha påverkat bostadsrättens marknadsvärde om felet hade varit känt före köpet. Uppfylls dessa två förutsättningar har köparen rätt till ersättning från säljaren.

Det är alltså till stor del köparens undersökningsplikt som avgör om något kan anses som ett fel som säljaren ansvarar för. Upptäcker köparen tecken på att fel finns i t ex badrummet, eller om det är i sådant skick att fel kan misstänkas, utökas köparens undersökningsplikt. Även de uppgifter säljaren lämnar påverkar omfattningen av köparens undersökningsplikt. Om säljaren t ex upplyser köparen om att det till och från varit fuktgenomslag i väggen mot badrummet är det något som utökar köparens undersökningsplikt.

När bostadsrätten sålts i befintligt skick, kan den även anses vara felaktig om säljaren före köpet har undanhållit omständigheter av betydelse för köparen. Det ligger alltså i säljarens eget intresse att upplysa köparen om fel eller symptom på fel som säljaren känner till – eller misstänker.

Reklamation till säljaren

Säljaren ansvarar för väsentliga fel i en såld bostadsrätt i två år efter köparens tillträde. Om köparen vill åberopa att bostadsrätten är felaktig ska köparen reklamera (framställa krav) till säljaren. Reklamationen måste ske inom skälig tid efter det att köparen märkt, eller borde ha märkt, felet. Om köparen reklamerar för sent förloras i normalfallet rätten att kräva kompensation av säljaren.

Boendekostnadskalkyl

Mäklaren erbjuder dig som ska köpa bostad en skriftlig beräkning över dina personliga boendekostnader. Meddela mäklaren om du önskar en boendekostnadskalkyl.

Reklamation till mäklaren

Anser säljaren eller köparen att mäklaren har begått ett fel som orsakat en ekonomisk skada ska reklamationen ske inom skälig tid efter det att säljaren eller köparen insett, eller borde ha insett, de omständigheter som reklamationen grundar sig på. Krav mot mäklare preskriberas normalt efter tio år. Reklamation och underrättelse om skadeståndskrav kan överlämnas, muntligen eller skriftligen, till mäklaren eller till kontoret vars adress finns angiven i uppdragsavtalet eller överlåtelseavtalet.

Ärende om skadestånd prövas i första hand av mäklarens ansvarsförsäkringsbolag efter att ett krav mot mäklaren framställts. Om köparen eller säljaren inte är nöjda med försäkringsbolagets beslut kan de begära att Fastighetsmarknadens reklamationsnämnd (FRN) överprövar försäkringsbolagets beslut, se www.frn.se. Om säljaren önskar få ett ärende om nedsättning av provision prövat görs detta i första hand hos FRN. Vidare kan Fastighetsmäklarinspektionen (FMI), som utövar tillsyn över fastighetsmäklare i Sverige, pröva om mäklaren brustit i sina skyldigheter. FMI prövar inte frågor om skadestånd eller provision. Information om bland annat mäklarens roll och fastighetsmäklartjänsten finns på www.fmi.se.

Ångerrätt

För det fall samtliga uppdragsgivare ingått förmedlingsuppdrag med mäklaren utanför mäklarens affärslokal har uppdragsgivaren rätt att frånträda avtalet (ångerrätt) genom att meddela detta personligen till mäklaren inom 14 dagar från den dag förmedlingsuppdraget påtecknats av båda parter (ångerfrist). Standardformulär för utövande av ångerrätten finns att tillgå på Konsumentverkets hemsida, se www.konsumentverket.se. Ångerrätt gäller dock inte om tjänsten fullgjorts, om uppdragsgivaren uttryckligen samtyckt till att tjänsten ska börja utföras under ångerfristen och gått med på att det inte finns någon ångerrätt när tjänsten har fullgjorts. I de fall uppdragsgivaren har ångerrätt och väljer att utnyttja denna, kan uppdragsgivaren bli skyldig att utge ersättning till mäklaren för utförd del av tjänsten med en proportionell del av det avtalade priset, om det anses skäligt. Denna rätt förutsätter dock att uppdragsgivaren uttryckligen begärt att tjänsten ska påbörjas under ångerfristen.

Tilläggstjänster

Som kund hos Fastighetsbyrån erbjuds du skräddarsydda lösningar med produkter och tjänster från våra samarbetspartners. Mäklaren kan erhålla ersättning vid förmedling av tilläggstjänster. För t. ex. en förmedlad bostadsannons på hemnet.se kan en enskild mäklare erhålla upp till mellan 30-50 % av priset för den köpta tjänsten, exklusive moms. För en förmedlad energideklaration utförd av Anticimex eller OBM kan en enskild mäklare erhålla 320 kr. Du kan läsa mer om våra tjänster och samarbetspartners på fastighetsbyran.com

Kundombudsman

Vid funderingar kring din bostadsaffär vänder du dig till din fastighetsmäklare. Om du efter den kontakten vill ha mer information/vägledning har Fastighetsbyrån även en Kundombudsman. Kundombudsmannen är till för Fastighetsbyråns kunder som har fördjupade frågor kring sin bostadsaffär eller klagomål på fastighetsmäklartjänsten.

Fastighetsbyråns behandling av personuppgifter

Information om hur Fastighetsbyrån behandlar dina personuppgifter och vilka rättigheter du har finns på fastighetsbyran.com/sv/sverige/integritetspolicy/