

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Äppelbo Skog AB		Organisationsnummer 556363-8989		Utländsk adress €
Adress Stensbo 16		Postnummer 78054	Postort Äppelbo	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Dalarna	Kommun Vansbro	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Eldforsen 2:7		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 3237984	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn	
Adress Eldforsen 217		Postnummer 78050	Postort Vansbro	Huvudadress jn
Adress Eldforsen 219		Postnummer 78050	Postort Vansbro	Huvudadress jn
Adress Eldforsen 221		Postnummer 78050	Postort Vansbro	Huvudadress jn
Adress Eldforsen 223		Postnummer 78050	Postort Vansbro	Huvudadress jn
Adress Eldforsen 225		Postnummer 78050	Postort Vansbro	Huvudadress jn
Adress Eldforsen 227		Postnummer 78050	Postort Vansbro	Huvudadress jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex	Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1929
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 583 m ²	Verksamhet Fördela enligt nedan:	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
Avarmgarage 0 m ²	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	<input type="text" value="100"/>
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) <input type="text" value="0"/>	Hotell, pensionat och elevhem	<input type="text" value="0"/>
Antal våningsplan ovan mark <input type="text" value="3"/>	Restaurang	<input type="text" value="0"/>
Antal trapphus <input type="text" value="0"/>	Kontor och förvaltning	<input type="text" value="0"/>
Antal bostadslägenheter <input type="text" value="6"/>	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	<input type="text" value="0"/>
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader <input type="text" value="0,35"/> l/s,m ²	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	<input type="text" value="0"/>
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Köpcentrum	<input type="text" value="0"/>
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input type="radio"/> Nej <input checked="" type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input checked="" type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen	Vård, dygnet runt	<input type="text" value="0"/>
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input type="radio"/> Nej <input checked="" type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	<input type="text" value="0"/>
	Skolor (förskola-universitet)	<input type="text" value="0"/>
	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	<input type="text" value="0"/>
	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	<input type="text" value="0"/>
	Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	<input type="text" value="0"/>
	Summa	<input type="text" value="100"/>

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1201 - 1212		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text" value="2100"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td><input type="text" value="2100"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="176"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="2100"/>	<input type="text"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	<input type="text" value="2100"/>	<input type="text"/>	Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="176"/>	<input type="text"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td><input type="text" value="1000"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td><input type="text" value="0"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td><input type="text" value="3100"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td><input type="text" value="3100"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	<input type="text" value="1000"/>	<input type="text"/>	Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>	Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	<input type="text" value="3100"/>	<input type="text"/>	Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	<input type="text" value="3100"/>	<input type="text"/>
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="2100"/>	<input type="text"/>																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	<input type="text" value="2100"/>	<input type="text"/>																																																																												
Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="176"/>	<input type="text"/>																																																																												
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fastighetsel ² (15)	<input type="text" value="1000"/>	<input type="text"/>																																																																												
Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>																																																																												
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	<input type="text" value="3100"/>	<input type="text"/>																																																																												
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	<input type="text" value="3100"/>	<input type="text"/>																																																																												
Finns solvärme? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Ange solfångararea <input type="text" value="0"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text" value="0"/> kWh/år		Finns solcellssystem? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text" value="0"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text" value="0"/> kWh/år																																																																												
Ort (graddagar) Vansbro		Normalårskorrigerat värde (graddagar) 3153 kWh																																																																												
Ort (Energi-Index) Vansbro		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 3174 kWh																																																																												
Energiprestanda 5 kWh/m ² ,år		...varav el 5 kWh/m ² ,år																																																																												
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 75 kWh/m ² ,år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 72 - 88 kWh/m ² ,år																																																																												

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13, 15, 18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
--	-----------------------------	------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
----------------------	-----------------------------	------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <input type="text" value="Byggnadsägare"/> <input type="text" value="6"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Platsbesök genomfört 1310

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

A-temp uppmätt på plats Byggnaden ej fullt bebodd hela år Byggnaden genomgår omfattande renovering av fönster och inredning som gör att byggnadens energiprestanda vid färdigställande bör ligga strax under nybyggnadskraven Elförbrukningen kontrollerad 2 gånger med nätägare Byggnaden har varit nedställd under stora delar av året

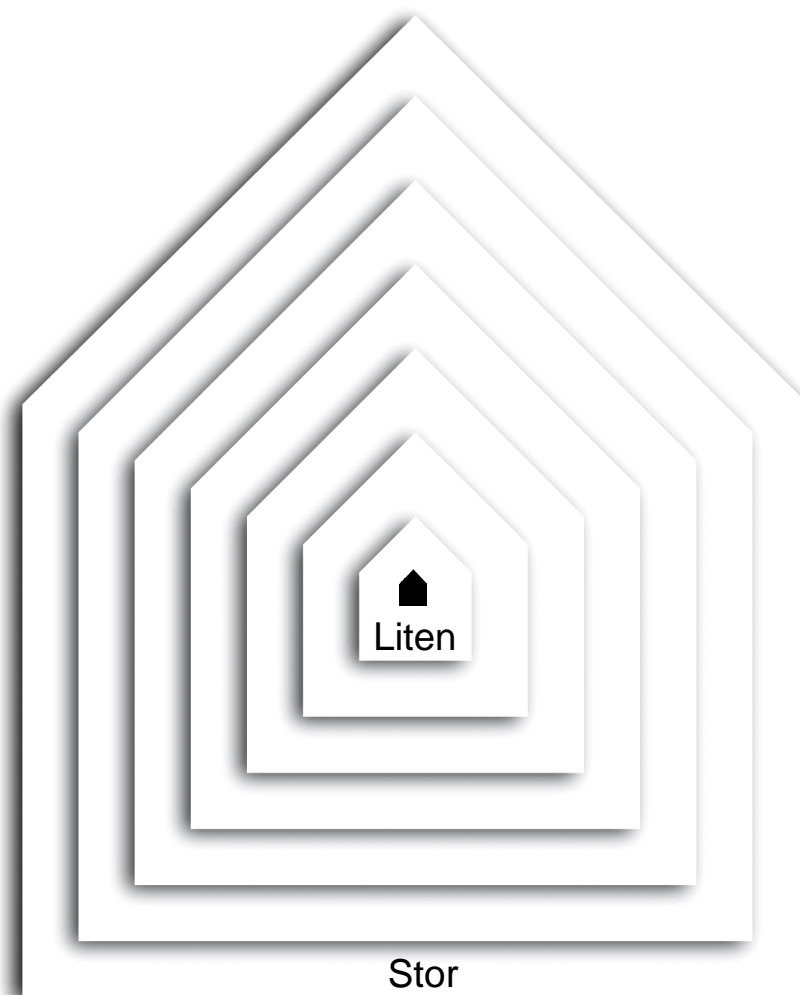
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Ocab i Dalarna AB	Organisationsnummer 556543-1219	Akrediteringsnummer 8052
Förnamn Anders	Efternamn Runström	E-postadress anders.runstrom@ocab.se

Expert

Förnamn Anders	Efternamn Runström
Datum för godkännande 2013-11-18	E-postadress anders.runstrom@ocab.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Eldforsen 217 , Vansbro

- 🏠 Detta hus använder 5 kWh/m² och år, varav el 5 kWh/m².
Liknande hus 72 – 88 kWh/m² och år, nya hus 75 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.
Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2013-11-18 av:
Anders Runström , Ocab i Dalarna AB