

**KARTA**  
 över avstyckning från  
 B Ö L A N 24:1

Org enhet X5 Dnr 108/70  
 Upprättad år 1970 av  
 Kurt Hedström lantmätare / Gunnar Brandt ingenjör

Secken Enånger Kommun Iggesund  
 Län Gävleborgs Skala 1:1000

**FASTSTÄLLESEBEVIS**  
 Datum 13/11 1970 Paragraf 890  
 Överlantmätaren i länet fastställde i dag denna förrättning.  
 I överlantmätarens ställe:  
 Lars-Evald Nilsson  
 Bitr. överlantmätare

**Beskrivning**  
 Beteckning å kartan Areal hektar R N:r  
 ägoslag m m

**AVSTYCKNINGSBESKRIVNING**  
 Från Bölan 24:1 avstyckas:  
 A Iggesunds kommun äng 0,2175 R.N:r 24:2

**KOORDINATFÖRTECKNING**  
 Koordinatsystem lokalt

Nr	mark	x	y
1	rm	487.38	477.29
2	rm	477.36	529.87
3	grm	454.97	525.44
4	js	442.72	522.69
5	grm	438.81	521.79
6	rm	447.95	467.53
7	grm	444.02	466.86
8	grm	437.86	502.71
9	grm	431.00	542.57
11	hs	500.00	500.00
12		459.42	505.13

hs = hål i sten  
 rm = rör i mark  
 js = järnstång  
 g = ej nytillkommen markering  
 12 = räckstolpe

**UPPGIFTER OM GRÄNSER**  
 Nyttillkommen gräns: 1 - 2.

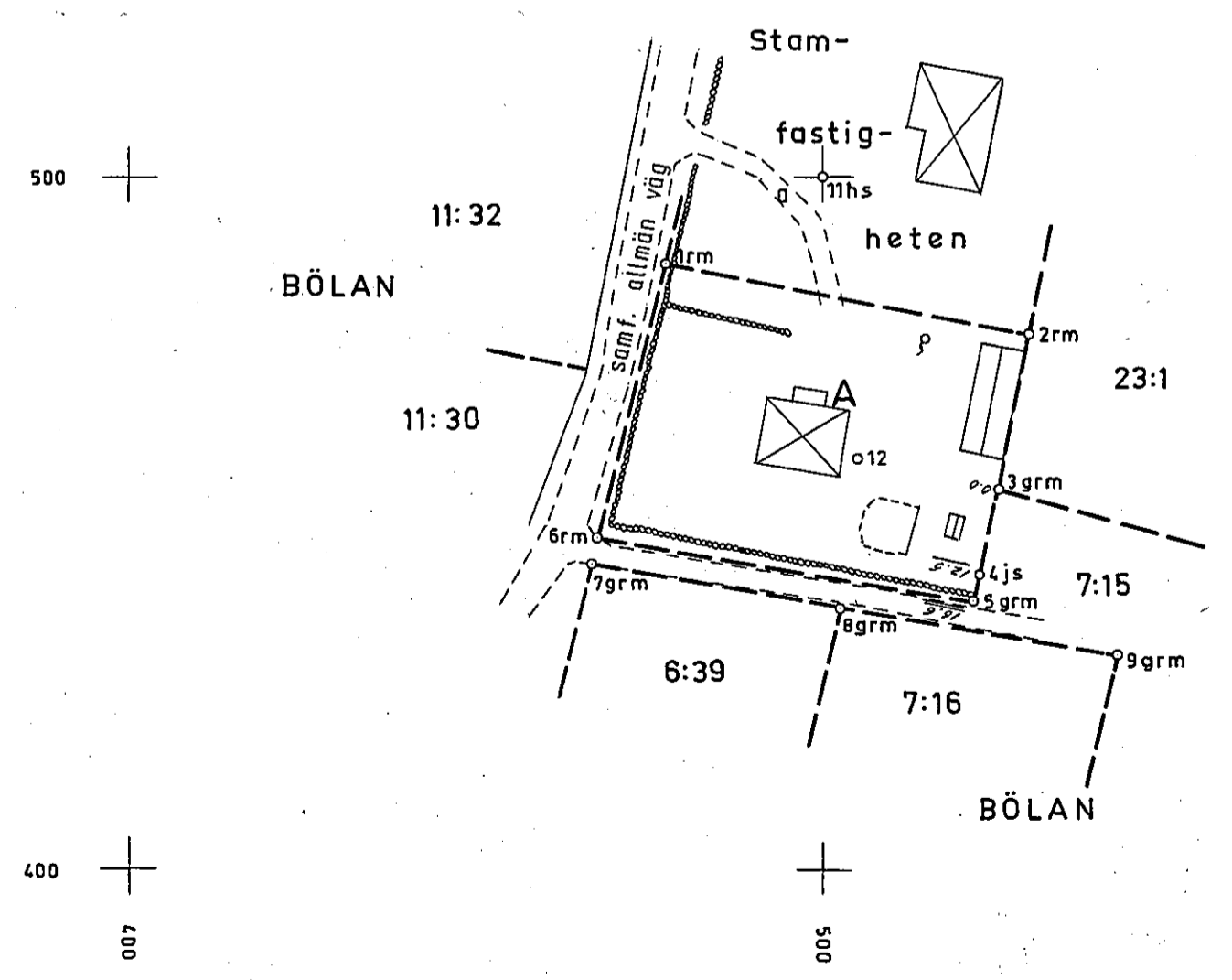
**Längdförteckning**  
 Mått i meter

Sträcka	Längd
1-2	53.5
2-3	22.8
3-5	16.6
5-6	55.0
6-1	40.6

**Servitut:** Med det avstyckade området följer rätt att för utfart nyttja den väg på stamfastigheten som på förrättningskartan betecknats med litt a.  
 Stamfastigheten äger rätt att för eget behov nyttja den på styckningsområdet belägna brunnen samt att underhålla befintliga ledningar till densamma.

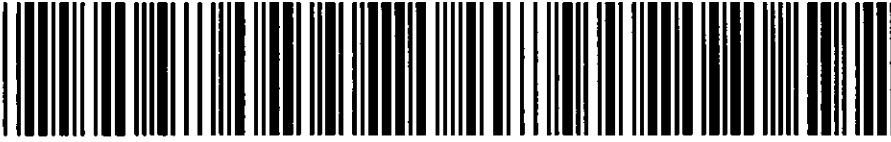
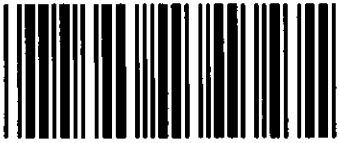
Enånger s:n 930

Enånger s:n 930



Ek 15H 3c (438) A = 6819.73/1560.34

Lantmäteriet BI 0339, 10000, 68, SRA 87531



**Akt nr:**  
**21 - ENÅ - 930**

\*AU\$21-EN\$A-930\*

D.-Nr 108/70:X5

## HANDLINGAR

angående avstyckning från BÖLAN 24:1

i Enångers socken, Iggesunds kommun,  
Gävleborgs län;

upprättade år 1970

av  
Kurt Hedström  
lantmätare

**Enångers s:n 930**

Akten består av / band handlingar  
Innehållande // numrerade sidor jämte  
/ karta ~~akten~~ PLANAD.

2

27. 10. 11

JD 472/70

Socken	kommun	län	Förrättningen handlagd	
Enånger	Iggesund	Gävleborgs	<input type="checkbox"/> med sammanträde	<input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde

**Sakägare** Ansökan, bilaga A, och intyg om vissa inteckningar, bilaga B (uteslutna ur avskriften) Närvarande

För styckningsfastigheten

Iggesunds kommun, ägare enligt lagfart den 26.3.1936, § 36.

**Avstyckningens ändamål och omfattning**

Avstyckningen skulle omfatta ett område om 0,2175 ha. På förrättningskartan har området betecknats med litt A.

Med avstyckat område skulle följa rätt att för utfart nyttja den väg på stamfastigheten som på förrättningskartan betecknats med litt a.

Stamfastigheten skall äga rätt att för eget behov nyttja den på styckningsområdet belägna brunnen samt att underhålla befintliga ledningar till densamma.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

**Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan**

Styckningsfastigheten, som har en areal av 0,5460 ha, utgöres av skolhustomt. Styckningsområdet är bebyggt med tvåfamiljers bostadshus f d lärarbostad. Återstoden av styckningsfastigheten är av kommunen avsedd att som gåva överlåtas till byborna.

**Utlåtande:** Eftersom hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma


Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skall tillställas Iggesunds kommun.


Förrättningskostnaderna skall betalas av Iggesunds kommun.

**Besvärshänvisning:** Den som är missnöjd med den härmed avslutade förrättningen får anföra besvär hos ägodelningsrätten i Sydöstra Hälsinglands domsaga.

Besvären skall i så fall vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar

  
Kurt Hedström  
lantmätare

Protokollet uppsatt  
5.10.1970. 

Förrättningen godkännes

Att avskrift av handlingarna och underrättelse enligt 19:8 jorddelningslagen utsänts, betygas härmed.

D.nr 108/70:K5

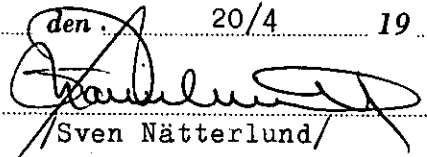
Inkom den 21.4.1970<sup>5</sup>

Till Herr Distriktslantmätaren i Hudisvalls distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Böland24:1 (Skoltomten uppdelas i två fastigheter)

uti Enångers socken.

Iggesund den 20/4 19 70

  
Sven Nätterlund/

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: .....

Säljare: .....

Köpare: .....

Övriga sakägare: .....

## LANTMÄTERIET

## INSKRIVNINGSUPPGIFTER

7

I anledning av begärd avstyckning önskas inskrivningsavdelningens medverkan med uppgifter om nuvarande lagfart samt gällande nyttjanderätts- och servitutsinteckningar som beviljats beträffande styckningsfastigheten. Uppgifterna om inteckningar skall ligga till grund för intyg om styckningsdelarnas belastning av vissa rättigheter, se justitiedepartementets anvisningar.

Datum  
23.4.1970Dnr  
108/70:X5

Styckningsfastighet

Bölan 24:1

Socken/samhälle

Enånger

Lantmäterienhet

DISTRIKTLANTMÄTAREN  
i Hudiksvalls distrikt  
Bjälkgatan 1  
824 00 HUDIKSVALL  
Tfn 0650-121 68

## INSKRIVNINGSAVDELNINGENS UPPGIFTER

Lagfaren ägare		Lagfarten beviljad
Enångers sockens skoldistrikt		29.6. 1892, 29
Enångers kommun		26.3.1936, 36
Rum nr	Omfattning, lokalisering m m av rättighet i vidstående rum (enligt inskrivningsakt o d)	Inteckningen beviljad
1	Nyttjanderätt: Televerket, 50 år, kablar	5.9. 1934, 180
<input type="checkbox"/> Nyttjanderätts- eller servitutsinteckningar besväras ej fastigheten.		
Intygas i tjänsten		Uppgiftsdatum
<i>P. Palm</i>		14.4.1970 ✓

## INTYG AVGIVET VID FÖRRÄTTNINGEN

Rättighet i rum nr *A* ..... enligt ovanstående beskrivning berör uppenbarligen  
ej styckningslott *m lott A*

Rättighet i rum nr ..... enligt ovanstående beskrivning berör uppenbarligen  
ej stamfastigheten

Intygas i tjänsten

Intygdatum

*Reid Hedström**5/10 1970*

## KUNGL LANTMÄTERISTYRELSEN

Postgirokonton 15673

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

## RÄKNING

Nr 3727 X 5

Avsändningsdag

20.10.1970

Dnr

X5 108/70

9

Räkningsutställare

Räkningsmottagare

Distriktslantmätaren i  
Hudiksvalls distrikt  
Bjälkgatan 1  
824 00 HUDIKSVALL

Iggesunds kommun  
825 00 IGGESUND

← (Åberops vid korrespondens)

Räkningen avser	Brutto kronor	Därav subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Ersättning enligt SFS 627:1969 för avstyckning från Bölan 24:1 i Enångers socken. (Börjad den 26.6.1970)				
Grundavgift 550:- för en avstyckad ägolott om 0,2175 ha, utanför plan, bebyggd	450:-	1000:-	- -	1000:-
<u>Tidersättning för fältarbete</u> utöver 4,0 tim ingenjör 2,5 tim á 62:-	155:-	-	-	155:-
<u>Tidersättning för arkivutredning</u> utöver 2,0 tim ingenjör 3,0 tim á 62:-	186:-	-	-	186:-
Summa	1341:-	-	-	1341:-
Inbetalningskort.				



## ANVISNINGAR

### Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

### Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

### Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

### Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

### Upplysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.