



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 14 i BRF Branäs Lassiebyn 769640-6649 med
adress Lassiebyn 14, 68060 Sysleback

Förvärvat år 2022

Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 2 stk + eierservice

Renoveringar (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Se information fra Våtrumsintyg

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Ja Nej Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange vilka fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (t ex spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?

Nej Ja

Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Se rapport fra eierservice

Underskrift Uppdragsgivare

Hagan 20/10-23
Ort och datum

Hagan 20/10-23
Ort och datum





VÅTRUMSINTYG

Kvalitetssäkrad våtrumsinstallation

Nilssons Måleri AB, K

FÖRETAG

1332

AUKTORISATIONSNUMMER

ÄR ETT GVK-AUKTORISERAT FÖRETAG OCH INTYGAR HÄRMED ATT
ARBETET ÄR UTFÖRT ENLIGT GVK:S GÄLLANDE BRANSCHREGLER

Intyget avser:

badrum

OBJEKT

gondolvägen lassiebyn 14

ADRESS

260648

VÅTRUMSANMÄLANS ID-NUMMER

2023-02-10

FÄRDIGSTÄLLT DATUM

- INSTALLATIONEN HAR INGA AVVIKELSER ENLIGT GVK:S BRANSCHREGLER
- INSTALLATIONEN HAR AVVIKELSER ENLIGT GVK:S BRANSCHREGLER
SE BIFOGADE KVALITETSDOKUMENT

Mikael Johansson

INTYGSGIVARE

Torsby 2023-02-10

ORT OCH DATUM

Besiktat 230426

Signatur: LL YJ

BESIKTNINGSPROTOKOLL	OK	Fyller funktion men sliten, ersätts ej	Bör bytas ut/renoveras av ägare	Repareras/ åtgärdas av Branäs	Notering	*Märke
Hall						
Utebelysning (vid ytterdörr)						
Belysning inomhus						
Väggar						
Golv		x			skanar list mellan golv och kök samt mellan garderob och dörr	
Inredning						
Damsugare					volta, gammal	
Torkskåp		x			slang sliten	
Pjäxtork (om sådan finns)						
Element						
dörr					mycket märken, löst handtag	
tak					märken	
Kök						
Belysning						
Väggar					märken finns	
Golv						
Köksinredning					märken finns på skåp och skiva	
Kyl/frys					whiripool	
Spis/ugn						
Fläkt						
Micro					centurion	
Stolar/bänkar						
Bord						
Element						
Brödfrost						emerio
Kaffebryggare						claes ohlsson
Vattenkokare						philips

Diskmaskin					Siemens
Allrum 1					
Belysning					golvlampor lösa
Väggar					märken finns
Golv					
Soffa					
Fåtöljer (om sådana finns)					
Soffbord					märken
Övrig inredning					
TV och fjärrkontroll					SKANTIC tejpad dosa
Element					
Badrum 1					
Belysning					
Väggar					
Golv					Märken finns + i taket
Sanitetsporslin					
Bastulavar					
Bastuhink och slev					
Bastusten					
Duschkabin/duschväggar					
Duschdraperi					
Duschslang, fäste					
Övrig inredning					
Element					
dörr					
Sovrum 1 Dubbelsäng					
Belysning tak					
Belysning sänglampor					
Väggar			x		märken finns, vassa skrivar i fönster
Golv					märken finns
Sängar					märken finns
Övriga möbler					

Rullgardin eller mörkläggningsgardiner					
Element					
tak					märken finns
Sovrum 2 Vånings					
Belysning tak					
Belysning sänglampor					
Väggar					spricka i hörn
Golv					märken finns
Sängar					märken finns
Övriga möbler					
Rullgardin eller mörkläggningsgardiner					
Element					
Övrigt					
Barnsäng + barnstol					finns
Barngrind till trapp					gemensamma finns
Snöskyffel och sopkväst					
Brandvarnare 1 per våning					
Övriga noteringar					
(tex behov av slyröjning, målning etc.)					