

Årsredovisning 2022 - 2023

Brf Stämpelyxan

769607-1559



Välkommen till årsredovisningen för Brf Stämpelyxan

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Noter	s. 9
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2001-05-22

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Stämpelyxan 13Föreningen har 19 bostadsrätter om totalt 1 045 kvm.

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Stockholm.

Styrelsens sammansättning

Johan Sikström	Styrelseledamot
Carl-Henrik Aleman	Suppleant
Jonas Fougstedt	Suppleant
Lars Åke Axner	Suppleant
Anna Linnéa Holmgren	Styrelseledamot
Johanna Krumlinde	Styrelseledamot
Lina Mårtensson	Styrelseledamot
Emil Lindstedt	Ordförande

Valberedning

Emil Lindstedt och Julia Widengren.

Revisorer

Stefan Sjöblom Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-10-26.

Extra föreningsstämma hölls 2023-01-06. Extrastämma med anledning av godkännande av förslag till nya stadgar..

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2043.

Utförda historiska underhåll

2023	Konsulthjälp för renoveringar
2023	Arborist fällning av grenar efter snöstorm
2023	Rensning av mangelrum inför montering av 5G master
2023	Säkerhetsutrustning för brand
2022-2023	Underhåll värmepump/olja
2021	OVK

Planerade underhåll

2027	OVK
2027	Ny tvättmaskiner
2027	Ny torktumlare
2027	Nytt torkskåp
2026	Byte utvändiga ljusarmaturer
2026	Byte ljusrelä
2026	Radonmätning
2025	Renovering tak, hänggrännor och stuprännor
2025	Renovering värmestammar
2024	Målning trapphus och källare
2024	Byte av armaturer och tryckknappar invändigt
2024	Nya dörrar källare
2023	Tilläggsisolering vind
2023	Byte av värmepump

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
El	Ellevio AB
Vatten	Stockholm Vatten AB
Bredband	Telenor Sverige AB
Sophämtning	Stockholm Vatten och Avfall AB
Värmepump	Svanströms EI & Vvs
Nycklar	Bysmeden lås AB
Serviceavtal EI vvs	Svanströms EI & Vvs
5g Mast	Net4mobility HB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Övriga uppgifter

Värme

- Oljepannan har haft flertal service tillfällen.
- Vi har haft flera service tillfällen för värmen och värmepumpen.
- Vi har tagit in en energikonsult för att utvärda och hjälpa oss med att ta fram en offert för att renovera och förbättra vår värme och förbrukning i byggnaden.

Utomhus:

- Snöstorm lede till att vi behövde ta in en arborist.
- Vår uteplats tog skada under snöstormen så vi har under städdagen gjort oss av med halva utetältet.
- Vi har tillsammans rensat gårde och slängt grenar i kontainer.

Ventilation:

- Vi har inventerat ventiler för till- frånluft i samtliga lägenheter.

Byggnaden:

- Vi har köpt in flera brandvarnare och brandsläckare för byggnaden.
- Vi har flyttat styrelserummet till torkrummet då mangelrummet har rensats ut för göra plats för 5G masten.
- Möjliga renoveringar kan ske i framtiden för att förbättra energiförbrukningen.

Övrigt:

- Vi har tagit fram förslag på uppdaterade stadgar.
- Styrelsen ser över under året om kommande renoveringar kommer innebära en ny avgiftshöjning.

Fördelning av intäkter och kostnader



- Årsavgifter bostäder 97.70%
- Hyresintäkter p-plats 1.92%
- Pantsättningsavgift 0.39%



- Taxebundna kostnader 53.77%
- Övriga driftskostnader 14.97%
- Övriga externa kostnader 12.77%
- Reparationer och underhåll 12.50%
- Fastighetsskötsel 5.07%
- Personalkostnader 0.91%

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 27 st. Tillkommande medlemmar under året var 4 och avgående medlemmar under året var 3. Vid räkenskapsårets slut fanns det 28 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	876	875	837	808
Resultat efter fin. poster (tkr)	-53	-240	191	-253
Soliditet (%)	54	53	53	52
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	819	819	787	759
Lån per kvm bostadsyta, kr	5 737	5 899	6 057	6 207
Elkostnad per kvm totalyta, kr	278	225	135	133
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	30	27	0	36
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	29	43	42	37

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2022-04-30	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-04-30
Insatser	10 422 207	-	-	10 422 207
Fond, yttre underhåll	2 048 924	-352 500	412 000	2 108 424
Balanserat resultat	-5 044 442	112 140	-412 000	-5 344 302
Årets resultat	-240 360	240 360	-53 397	-53 397
Eget kapital	7 186 329	0	-53 397	7 132 932

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

balanserat resultat	-4 932 302
årets resultat	-53 397
reservering till fond för yttre underhåll	-412 000
summa balanserat resultat	-5 397 699

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

att från yttre fond i anspråk ta	65 500
att i ny räkning överförs	-5 332 199

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

1 maj - 30 april	Not	2022 - 2023	2021 - 2022
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		876 197	875 470
Rörelseintäkter		-2 377	-1 831
Summa rörelseintäkter		873 819	873 639
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6	-619 776	-846 849
Övriga externa kostnader	7	-91 685	-68 472
Personalkostnader	8	-6 560	-3 996
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-96 036	-96 036
Summa rörelsekostnader		-814 057	-1 015 353
RÖRELSERESULTAT		59 763	-141 714
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 196	16
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-114 355	-98 662
Summa finansiella poster		-113 159	-98 646
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-53 397	-240 360
ÅRETS RESULTAT		-53 397	-240 360

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-04-30	2022-04-30
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10, 15	12 896 605	12 992 641
Summa materiella anläggningstillgångar		12 896 605	12 992 641
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		12 896 605	12 992 641
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		7 414	483
Övriga fordringar	12	184 832	260 589
Summa kortfristiga fordringar		192 246	261 072
Kassa och bank			
Kassa och bank		223 925	224 874
Summa kassa och bank		223 925	224 874
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		416 171	485 947
SUMMA TILLGÅNGAR		13 312 776	13 478 588

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		10 422 207	10 422 207
Fond för yttre underhåll		2 108 424	2 048 924
Summa bundet eget kapital		12 530 631	12 471 131
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 344 302	-5 044 442
Årets resultat		-53 397	-240 360
Summa fritt eget kapital		-5 397 699	-5 284 802
SUMMA EGET KAPITAL		7 132 932	7 186 329
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	4 764 673	3 485 769
Summa långfristiga skulder		4 764 673	3 485 769
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 230 798	2 678 401
Leverantörsskulder		86 474	62 002
Övriga kortfristiga skulder		8 111	0
Skatteskulder		3 877	2 736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	85 911	63 351
Summa kortfristiga skulder		1 415 171	2 806 490
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 312 776	13 478 588

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Stämpelyxan har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 1 - 2 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2022 - 2023	2021 - 2022
Årsavgifter bostäder	856 016	856 014
Hysesintäkter p-plats	16 800	16 800
Pantsättningsavgift	3 381	2 657
Öres- och kronutjämning	-2	-6
Övriga intäkter	-2 375	-1 825
Summa	873 819	873 639

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2022 - 2023	2021 - 2022
Sotning	0	4 709
Gårdkostnader	8 604	824
Serviceavtal	16 533	14 475
Fordon	6 310	0
Förbrukningsmaterial	4 951	850
Summa	36 398	20 858

NOT 4, REPARATIONER OCH UNDERHÅLL

	2022 - 2023	2021 - 2022
Trapphus/port/entr	0	13 125
VVS	4 904	8 967
Värmeanläggning/undercentral	2 791	0
Elinstallationer	2 550	0
Mark/gård/utemiljö	14 000	11 250
Ventilation	65 500	0
Fönster	0	352 500
Summa	89 745	385 842

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
El	291 022	235 526
Olja	31 451	28 110
Vatten	30 484	44 698
Sophämtning/renhållning	33 158	26 624
Summa	386 115	334 958

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastighetsförsäkringar	33 997	33 357
Kabel-TV	5 710	5 353
Bredband	37 620	37 620
Fastighetsskatt	30 191	28 861
Summa	107 518	105 191

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Kreditupplysning	1 875	938
Styrelseomkostnader	0	776
Fritids och trivselkostnader	1 212	508
Arvode ekonomisk förvaltning enligt avtal	46 764	45 281
Korttidsinventarier	0	2 398
Administration	8 916	8 034
Konsultkostnader	27 188	5 375
Föreningsavgifter	5 730	5 162
Summa	91 685	68 472

NOT 8, PERSONALKOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Styrelsearvoden	4 995	2 997
Övriga arvoden	0	999
Lagstadgade arb giv avg	1 565	0
Summa	6 560	3 996

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Räntekostnader fastighetslån	114 269	98 551
Övriga räntekostnader	0	111
Kostnadsränta skatter och avgifter	86	0
Summa	114 355	98 662

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2023-04-30	2022-04-30
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	14 834 967	14 834 967
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	14 834 967	14 834 967
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-1 842 326	-1 746 290
Årets avskrivning	-96 036	-96 036
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 938 362	-1 842 326
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	12 896 605	12 992 641
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>5 983 594</i>	<i>5 983 594</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	9 000 000	9 000 000
Taxeringsvärde mark	8 600 000	8 600 000
Summa	17 600 000	17 600 000

NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2023-04-30	2022-04-30
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	85 038	85 038
Utgående anskaffningsvärde	85 038	85 038
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-85 038	-85 038
Utgående avskrivning	-85 038	-85 038
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-04-30	2022-04-30
Skattekonto	159	3 064
Klientmedel hos SBC	74 089	95 843
Avräkning övrigt	0	8 682
Räntekonto hos SBC	110 584	153 000
Summa	184 832	260 589

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-04-30	Skuld 2023-04-30	Skuld 2022-04-30
Handelsbanken	2024-10-30	1,49 %	1 596 798	1 633 506
Handelsbanken	2025-10-30	1,52 %	785 895	848 355
Handelsbanken	2026-06-01	1,37 %	829 450	846 670
Stadshypotek AB	2028-04-30	4,21 %	1 160 330	1 176 445
Handelsbanken	2023-09-30	1,68 %	1 100 998	1 125 194
Handelsbanken	2025-09-01	4,46 %	522 000	534 000
Summa			5 995 471	6 164 170
Varav kortfristig del			1 230 798	2 678 401

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-04-30	2022-04-30
Uppl kostn räntor	0	7 869
Förutbet hyror/avgifter	72 735	55 482
Uppl ränta bokslut	13 176	0
Summa	85 911	63 351

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	7 037 000	7 037 000

NOT 16, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Energikonsulten som togs in under räkenskapsåret gav rekommendationer på hur vi kan renovera vår värmepump och förbättra energiförbrukningen, vilket bedöms leda till kostnadsbesparingar för föreningen över tid. Det har utmynnat i beslut om att göra investeringar i värmeanläggningen.

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____

Ort och datum

Johan Sikström
Styrelseledamot

Anna Linnéa Holmgren
Styrelseledamot

Johanna Krumlinde
Styrelseledamot

Lina Mårtensson
Styrelseledamot

Emil Lindstedt
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Stefan Sjöblom
Revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning 2022-2023

Unikt dokument-id:

107414be-4fe2-49aa-91bc-1c829807c919

Dokumentets fingeravtryck:

1f8ee7eda9a51a080435c4370a33095c8d8e0377179e0499fcad8d7550d6a94acce37057a9f59c181cf685
202b6fba6032a9da2983f4f5ed868cfc074495cc18

Undertecknare



Emil Lindstedt

E-post: emil.lindstedt@hotmail.com

Enhet: Safari 17.0.1 on iPhone iOS 17.0.3 (smartphone)

IP nummer: 109.238.130.222

Signerad med BankID: EMIL
LINDSTEDT (19950101****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-10-09 12:46:23 UTC



Anna Linnéa Holmgren

E-post: linnea.holmgren87@gmail.com

Enhet: Chrome 117.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)

IP nummer: 217.213.116.46

Signerad med BankID: Anna Linnéa
Holmgren (19870628****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-10-09 13:20:42 UTC



Johanna Krumlinde

E-post: johanna.krumlinde@gmail.com

Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartphone)

IP nummer: 217.213.132.240

Signerad med BankID: JOHANNA
KRUMLINDE (19870116****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-10-09 14:41:04 UTC



Lina Mårtensson

E-post: linagotland@gmail.com

Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartphone)

IP nummer: 85.230.194.249

Signerad med BankID: LINA
MÅRTENSSON (19840626****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-10-09 18:45:13 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Johan Sikström

E-post: johan.sikstrom@gmail.com

Enhet: Firefox 118.0 on Unknown Android 9 (smartphone)

IP nummer: 78.77.200.211

Signerad med BankID: JOHAN ANDERS
SIKSTRÖM (19730202****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-10-10 16:10:17 UTC



Stefan Sjöblom

E-post: stefan.sjoblom@hotmail.com

Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartphone)

IP nummer: 192.165.255.2

Signerad med BankID: Mats Stefan
Wilhelm Sjöblom (19711204****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-10-11 12:12:44 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-10-11 12:12:44 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-10-11 12:12:44 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 192.165.255.2 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-10-11 12:12:38 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 192.165.255.2 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-10-11 12:11:55 UTC

Dokumentet öppnades av Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 192.165.255.2 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-10-10 16:10:20 UTC

Dokumentet skickades till Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-10-10 16:10:17 UTC

Dokumentet signerades av Johan Sikström (johan.sikstrom@gmail.com)
Enhet: Firefox 118.0 on Unknown Android 9 (smartmobil)
IP nummer: 78.77.200.211 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-10-10 16:10:12 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Johan Sikström (johan.sikstrom@gmail.com)
Enhet: Firefox 118.0 on Unknown Android 9 (smartmobil)
IP nummer: 78.77.200.211 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-10-10 16:09:37 UTC

Dokumentet öppnades av Johan Sikström (johan.sikstrom@gmail.com)
Enhet: Firefox 118.0 on Unknown Android 9 (smartmobil)
IP nummer: 78.77.200.211 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-10-09 18:45:13 UTC

Dokumentet signerades av Lina Mårtensson (linagotland@gmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 85.230.194.249 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2023-10-09 18:45:08 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Lina Mårtensson (linagotland@gmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 85.230.194.249 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2023-10-09 18:44:47 UTC

Dokumentet öppnades av Lina Mårtensson (linagotland@gmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 85.230.194.249 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2023-10-09 14:41:04 UTC

Dokumentet signerades av Johanna Krumlinde (johanna.krumlinde@gmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 217.213.132.240 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-10-09 14:40:58 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Johanna Krumlinde (johanna.krumlinde@gmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 217.213.132.240 - IP Plats: Stockholm, Sweden



2023-10-09 14:40:41 UTC Dokumentet öppnades av Johanna Krumlinde (johanna.krumlinde@gmail.com)
Enheter: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 217.213.132.240 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-10-09 13:20:42 UTC Dokumentet signerades av Anna Linnéa Holmgren (linnea.holmgren87@gmail.com)
Enheter: Chrome 117.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 217.213.116.46 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-10-09 13:20:37 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Anna Linnéa Holmgren (linnea.holmgren87@gmail.com)
Enheter: Chrome 117.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 217.213.116.46 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-10-09 13:20:22 UTC Dokumentet lästes igenom av Anna Linnéa Holmgren (linnea.holmgren87@gmail.com)
Enheter: Chrome 117.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 217.213.116.46 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-10-09 13:20:00 UTC Dokumentet öppnades av Anna Linnéa Holmgren (linnea.holmgren87@gmail.com)
Enheter: Chrome 117.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 217.213.116.46 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-10-09 12:46:23 UTC Dokumentet signerades av Emil Lindstedt (emil.lindstedt@hotmail.com)
Enheter: Safari 17.0.1 on iPhone iOS 17.0.3 (smartmobil)
IP nummer: 109.238.130.222 - IP Plats: Alvsjö, Sweden

2023-10-09 12:46:17 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Emil Lindstedt (emil.lindstedt@hotmail.com)
Enheter: Safari 17.0.1 on iPhone iOS 17.0.3 (smartmobil)
IP nummer: 109.238.130.222 - IP Plats: Alvsjö, Sweden

2023-10-09 12:46:00 UTC Dokumentet lästes igenom av Emil Lindstedt (emil.lindstedt@hotmail.com)
Enheter: Safari 17.0.1 on iPhone iOS 17.0.3 (smartmobil)
IP nummer: 109.238.130.222 - IP Plats: Alvsjö, Sweden

2023-10-09 12:44:48 UTC Dokumentet öppnades av Emil Lindstedt (emil.lindstedt@hotmail.com)
Enheter: Safari 17.0.1 on iPhone iOS 17.0.3 (smartmobil)
IP nummer: 109.238.130.222 - IP Plats: Alvsjö, Sweden

2023-10-09 11:52:19 UTC Dokumentet skickades till Anna Linnéa Holmgren (linnea.holmgren87@gmail.com)
Enheter: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Gävle, Sweden

2023-10-09 11:52:17 UTC Dokumentet skickades till Lina Mårtensson (linagotland@gmail.com)
Enheter: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Gävle, Sweden

2023-10-09 11:52:15 UTC Dokumentet skickades till Johanna Krumlinde (johanna.krumlinde@gmail.com)
Enheter: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Gävle, Sweden

2023-10-09 11:52:13 UTC Dokumentet skickades till Johan Sikström (johan.sikstrom@gmail.com)
Enheter: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Gävle, Sweden



2023-10-09 11:52:11 UTC

Dokumentet skickades till Emil Lindstedt (emil.lindstedt@hotmail.com)
Enhet: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Gävle, Sweden

2023-10-09 11:52:09 UTC

Dokumentet förseglades av Anna Edholm (Anna.Edholm@sbc.se)
Enhet: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Gävle, Sweden

2023-10-09 11:46:51 UTC

Dokumentet skapades av Anna Edholm (Anna.Edholm@sbc.se)
Enhet: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Gävle, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Revisionsberättelse

Undertecknad revisor, av föreningen utsedd att granska räkenskaper och förvaltning, får efter fullgjort uppdrag avge följande revisionsberättelse avseende verksamhetsperioden 2022-05-01 fram till 2023-04-30.

Jag har granskat föreningens räkenskaper och andra handlingar som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi och dess förvaltning.

Räkenskaperna är förda som en ordning och noggrannhet. Granskningen finner ingen anledning till kritik.

Jag föreslår årsmötet, att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 22/23.

Stureby, den 12 september 2023.

Stefan Sjöblom

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Revisionsberättelse 2023

Unikt dokument-id:

4618ce2f-6c4d-4a6e-99f2-c09f5bf423a7

Dokumentets fingeravtryck:

13feb1b39fe8968b6edcb21d2e2fdc346f704d3703f354966c3a53a36db39033c53f481929d86e4ee941d
051cda9967299c2ea655f6e40abf9b3f3dea219bf54

Undertecknare



Stefan Sjöblom

E-post: stefan.sjoblom@hotmail.com

Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartphone)

IP nummer: 85.230.206.226

Signerad med BankID: Mats Stefan
Wilhelm Sjöblom (19711204****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-10-11 14:24:00 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-10-11 14:24:00 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-10-11 14:24:00 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 85.230.206.226 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2023-10-11 14:23:55 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 85.230.206.226 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2023-10-11 14:23:40 UTC

Dokumentet lästes igenom av Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 85.230.206.226 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2023-10-11 14:23:37 UTC

Dokumentet öppnades av Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 85.230.206.226 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2023-10-11 14:06:41 UTC

Dokumentet skickades till Stefan Sjöblom (stefan.sjoblom@hotmail.com)
Enhet: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Sundsvall, Sweden

2023-10-11 14:06:38 UTC

Dokumentet förseglades av Anna Edholm (Anna.Edholm@sbc.se)
Enhet: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Sundsvall, Sweden

2023-10-11 14:06:04 UTC

Dokumentet skapades av Anna Edholm (Anna.Edholm@sbc.se)
Enhet: Edge 117.0.2045.36 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 178.174.137.8 - IP Plats: Sundsvall, Sweden

