

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Norra Hage i Viken

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2020 och 2049.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende samt lokaler åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2015-04-14. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2015-11-09 och nuvarande stadgar registrerades 2015-11-09 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Höganäs.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen GA11. Föreningens andel är 38,8 procent. Samfälligheten förvaltar gemensam gaspanna. Fiber.

Styrelsen

Ingrid Hagström	Ordförande
Annika Hoberg	Ledamot
Marie Irell	Ledamot
Christine Ekberg	Suppleant

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Ingrid Hagström och Marie Irell.

Styrelsen har under året avhållit 5 protokollförda sammanträden.

Revisor

Anette Olsson

Ordinarie Extern

BDO

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-29.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Höganäs Viken 118:113	2015	Höganäs

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår inte för styrelsen.

Uppvärmning sker via undercentral med gaspanna.

Byggnadsår och ytor

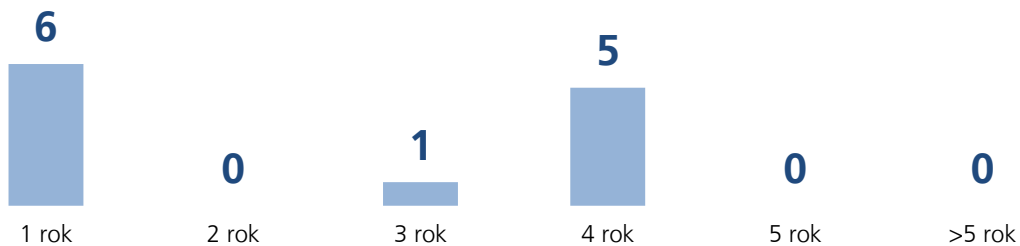
Fastigheten bebyggdes 1963 - 1964 och består av 12 småhus.
Värdeåret är 1963.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 843 m², varav 843 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 11 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lägenhet med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Soprum

Cykelförråd

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2049.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Dränering	2022	Då vi haft omfattande problem med vatten i källarutrymmen får frågan om dränering prioriteras
Byte av källarfönster	2022	
Byte av fönster på entrésidan samt i takkupa på de stora lgh	2021 - 2022	Påbörjat under 2021, fortsatt under v5 2022
renovering av cykelförrådet	2020	renovering av fasad på cykelförrådet
renovering av cykelförrådet	2019 - 2020	Byte av dörrarna är klart
lagning av vattenläcka från vattenrör i källaren på Ringvägen 130	2019	Ytterligare en läcka i samma källare lagades i början av 2021
Relining av alla avloppsrör förutom huvudledningen under fastigheten	2019	
Byte av ytterdörrar	2019	
Ventilationsrör i samtliga lägenheter har besiktigats och rensats	2017	
Byte av takpapp och yttertak på hela fastigheten	2017	
Lagning av rörläckage i vår elcentral	2017	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Lagning av asfaltbeläggning inom ramen för dräneringsprojektet	2023	Inom ramen för dräneringsprojektet
Nytt värmesystem	2024	Antingen i egen regi alt tillsammans med BRf Eken. Offerter tas fram.
Byte av rör	2024	Med anledning av akut hot om separation från brf Eken kunde inga större arbeten göras under 2020

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltare	SBC
Revisor	BDO Anette Ohlsson
Försäkringar	Osséen Försäkringsmäklare AB
Snickare avseende fönsterbyte	Magnus Lundberg snickeri
Rengöring av sopkärl	Klottrets fiende nr 1
Bjäre Entreprenad	Dräneringsarbete
Anticimex	Råttbekämpning el-fällor

Föreningens ekonomi

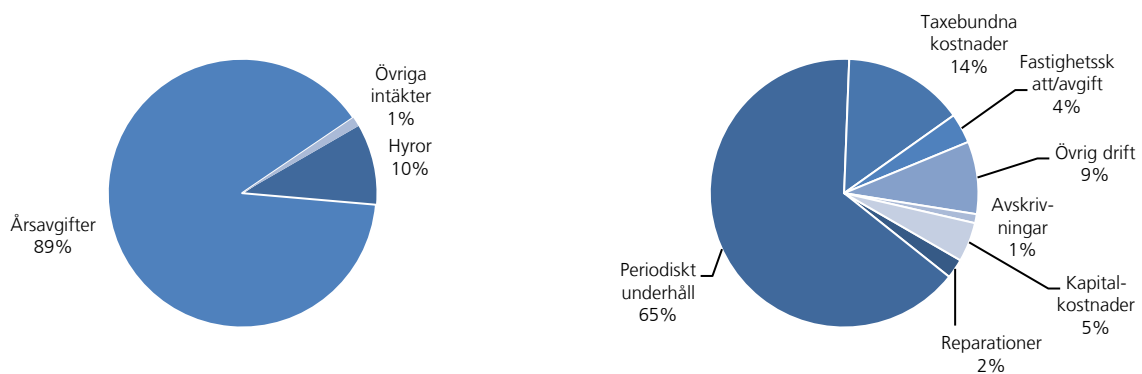
En ny långsiktig budget behöver göras tillsammans med ekonom efter att dräneringsprojektet är stängt och byggnadskreditivet lagts över till vanligt bostadslån.

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-01-01 med 10 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	930 800	1 120 332
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	724 691	720 388
Finansiella intäkter	2 436	365
Minskning kortfristiga fordringar	78 758	0
Ökning av långfristiga skulder	1 350 669	0
Ökning av kortfristiga skulder	2 554	47 177
	2 159 108	767 929
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	2 644 997	707 865
Finansiella kostnader	133 172	126 293
Ökning av kortfristiga fordringar	0	33 744
Minskning av långfristiga skulder	0	89 559
	2 778 169	957 461
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	311 739	930 800
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-619 061	-189 532

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 8 874 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75 % av fastighetens taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret så har det varit återkommande bekymmer med rättor i och kring fastigheten. Via försäkringsbolaget så har Anticimex jobbat med fastigheten. Ett avtal gällande elektroniska rättfällor är slutit och fällor utplacerade och det verkar framgångsrikt.

Fönsterbyte har skett av alla köksfönster, kupan på ovanvåningen i de stora lägenheterna samt alla källarfönster.

Stora problem med vatteninträngningar i flera av källarna. En besiktning utfördes på vår dränering som dömdes ut helt. Helt obefintlig dränering på trädgårdssida och en helt utdömd dränering på framsidan.

Dräneringsarbetet fick därför prioriteras före andra saker i underhållsplanen. Projektet startade i slutet av augusti-2022 och väntar på slutställande Q1-2023.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 11 st
Överlåtelse under året: 1 st
Nyupplåtelse under året: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 15
Tillkommande medlemmar: 1
Avgående medlemmar: 1
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 15

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	799	799	812	706
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 556	1 556	1 533	1 510
Lån/m ² bostadsrättsyta	9 522	7 850	7 966	7 690
Elkostnad/m ² totalyta	17	10	8	7
Värmekostnad/m ² totalyta	418	209	224	184
Vattenkostnad/m ² totalyta	23	61	46	40
Kapitalkostnader/m ² totalyta	158	150	183	163
Soliditet (%)	0	21	22	23
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-2 082	-144	5	-975
Nettoomsättning (tkr)	720	715	679	635

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 843 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	9 519 000	0	0	9 519 000
Uppskrivningsfond	4 917 329	-20 660	0	4 937 989
Upplåtelseavgifter	666 400	0	0	666 400
Fond för yttre underhåll	936 763	241 329	-186 250	881 684
S:a bundet eget kapital	16 039 492	220 669	-186 250	16 005 073
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-14 285 492	-220 669	42 245	-14 107 067
Årets resultat	-2 081 642	-2 081 642	144 005	-144 005
S:a fritt eget kapital	-16 367 134	-2 302 311	186 250	-14 251 073
S:a eget kapital	-327 641	-2 081 642	0	1 754 000

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-2 081 642
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-14 064 823
Uppskrivningsfond	20 660
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-241 329
summa balanserat resultat	-16 367 134

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråktas
att i ny räkning överförs

936 763
-15 430 371

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	719 891	715 408
Övriga rörelseintäkter	Not 3	4 800	4 980
Summa rörelseintäkter		724 691	720 388
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-2 493 460	-618 381
Övriga externa kostnader	Not 5	-145 230	-89 484
Personalkostnader	Not 6	-6 307	0
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-30 600	-30 600
Summa rörelsekostnader		-2 675 597	-738 465
RÖRELSERESULTAT		-1 950 906	-18 077
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 436	365
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 172	-126 293
Summa finansiella poster		-130 735	-125 928
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-2 081 642	-144 005
ÅRETS RESULTAT		-2 081 642	-144 005

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,13	7 283 250	7 313 850
Summa materiella anläggningstillgångar	7 283 250	7 313 850
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	7 283 250	7 313 850
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	314 709	1 012 528
Summa kortfristiga fordringar	314 709	1 012 528
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	314 709	1 012 528
SUMMA TILLGÅNGAR	7 597 959	8 326 378

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		10 185 400	10 185 400
Uppskrivningsfond		4 917 329	4 937 989
Fond för yttre underhåll	Not 10	936 763	881 684
Summa bundet eget kapital		16 039 492	16 005 073
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-14 285 492	-14 107 067
Årets resultat		-2 081 642	-144 005
Summa fritt eget kapital		-16 367 134	-14 251 073
SUMMA EGET KAPITAL		-327 641	1 754 000
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Checkräkningskredit	Not 11	1 488 932	1 685
Skulder till kreditinstitut	Not 12,13	3 471 492	6 207 422
Summa långfristiga skulder		4 960 424	6 209 107
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	2 733 268	133 916
Leverantörsskulder		91 101	56 726
Skatteskulder		53 244	91 452
Övriga skulder		12 565	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	74 999	81 177
Summa kortfristiga skulder		2 965 177	363 271
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 597 959	8 326 378

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100 år	100 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	645 952	645 952
Hyror bostäder	54 453	54 453
Hyror parkering	15 900	15 040
Överlåtelse/pantsättning	3 623	0
Öresutjämning	-37	-38
	719 891	715 408

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Övriga intäkter	4 800	4 980
	4 800	4 980

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	30 298	0
	Fastighetsskötsel gård beställning	0	13 044
	Snöröjning/sandning	8 375	7 250
	Sophantering	0	5 657
	Gård	0	399
	Serviceavtal	7 039	43 973
	Förbrukningsmateriel	1 546	1 288
	Fordon	86	0
		47 343	71 611
	Reparationer		
	VVS	13 343	3 283
	Bredband	0	2 588
	Mark/gård/utemiljö	0	1 570
	Skador/klotter/skadegörelse	50 052	0
	Vattenskada	3 598	0
		66 993	7 441
	Periodiskt underhåll		
	Fönster	396 460	186 250
	Mark/gård/utemiljö	1 426 185	0
		1 822 645	186 250
	Taxebundna kostnader		
	El	14 408	8 358
	Gas	352 253	175 784
	Vatten	19 598	51 368
	Sophämtning/renhållning	22 770	21 534
		409 029	257 044
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	33 870	31 929
	Kabel-TV	3 204	12 963
	Bredband	9 612	0
		46 686	44 892
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	100 764	51 144
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	2 493 460	618 381
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	1 038	1 563
	Tele- och datakommunikation	1 299	9 960
	Juridiska åtgärder	0	1 719
	Revisionsarvode extern revisor	32 500	21 875
	Föreningskostnader	2 025	399
	Styrelseomkostnader	0	3 324
	Fritids- och trivselkostnader	472	305
	Förvaltningsarvode	36 216	35 436
	Förvaltningsarvodena övriga	0	869
	Administration	55 117	9 904
	Korttidsinventarier	1 099	0
	Konsultarvode	11 274	0
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 190	4 130
		145 230	89 484

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	5 994	0
	Sociala kostnader	313	0
		6 307	0
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	9 940	9 940
	Uppskrivning byggnad	20 660	20 660
		30 600	30 600
Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	2 436 331	2 436 331
	Utgående anskaffningsvärde	2 436 331	2 436 331
	Akkumulerad uppskrivning		
	Vid årets början	5 063 669	5 063 669
	Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-20 660	-20 660
	Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-125 680	-105 021
	Utgående redovisat restvärde på uppskrivet belopp	4 917 329	4 937 989
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-60 470	-50 529
	Årets avskrivningar enligt plan	-9 940	-9 940
	Utgående avskrivning enligt plan	-70 410	-60 470
	Planenligt restvärde vid årets slut	7 283 250	7 313 850
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	4 440 000	4 440 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	7 494 000	7 494 000
	Taxeringsvärde mark	8 724 000	8 724 000
		16 218 000	16 218 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	16 218 000	16 218 000
		16 218 000	16 218 000

Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	0	75 788
	Klientmedel hos SBC	309 390	191 540
	Fordringar	2 970	5 940
	Räntekonto hos SBC	2 349	739 260
		314 709	1 012 528

Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	881 684	640 355
	Reservering enligt stadgar	241 329	241 329
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-186 250	0
	Vid årets slut	936 763	881 684

Not 11	CHECKRÄKNINGSKREDIT	2022-12-31	2021-12-31
	Utnyttjat kreditbelopp	1 488 932	1 685

Not 12	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
	Handelsbanken	3,340 %	890 000	910 000	2027-04-30
	Länsförsäkringar	1,540 %	2 360 016	2 405 842	2023-12-31
	Länsförsäkringar	1,540 %	288 000	293 500	2023-12-31
	Handelsbanken	1,950 %	716 744	731 996	2027-09-30
	Länsförsäkringar	1,550 %	1 950 000	2 000 000	2024-12-31
	Summa skulder till kreditinstitut		6 204 760	6 341 338	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-2 733 268	-133 916	
			3 471 492	6 207 422	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 5 473 540 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 13	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	8 779 000	6 529 000

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Arvoden	6 993	6 993
	Ränta	4 806	4 912
	Avgifter och hyror	63 200	69 272
		74 999	81 177

Not 15 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Slutföra vårt dräneringsprojekt under Q1-2023.

Återställa asfaltbeläggning och se över möjligheten till gemensamt staket på framsidan av fastigheten.

Styrelsens underskrifter

Höganäs den / 2023

Ingrid Hagström
Ordförande

Annika Hoberg
Ledamot

Marie Irell
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023
BDO

Anette Olsson
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-4656-2023-04-24.pdf





Unikt dokument-id:

ea191e94-ec14-4926-b3dc-03cf7d1f5b54

Dokumentets fingeravtryck:

346a080ebb4d8d034a5f3983b74b39b09124460decad5ad3c42cae41bf0f1d50208f8910074a4f94871b
cc0f6cdc719bcc5c566b1cb8ee5559360409db6d656a

Undertecknare

 <p>Annika Hoberg Norra Hage i Viken (4656)</p> <p>E-post: annikahob@hotmail.com Enhet: Safari 16.0 on iPhone iOS 16.0.2 (smartphone) IP nummer: 213.65.23.173</p>	 <p>Signerad med BankID: ANNIKA HOBERG (19670923****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-16 11:06:50 UTC</p>
 <p>Marie Irell Norra Hage i Viken (4656)</p> <p>E-post: marieirell73@gmail.com Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartphone) IP nummer: 94.191.137.88</p>	 <p>Signerad med BankID: Ulla Marie Charlotta Irell (19731205****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-16 11:15:02 UTC</p>
 <p>Ingrid Hagström Norra Hage i Viken (4656)</p> <p>E-post: ingrid.hagstrom@hotmail.com Enhet: Edge 118.0.2088.66 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 83.233.137.191</p>	 <p>Signerad med BankID: Siv Ingrid Margareta Hagström (19611218****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-16 15:01:15 UTC</p>
 <p>Anette Ohlsson Norra Hage i Viken (4656)</p> <p>E-post: anette.o@outlook.com Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartphone) IP nummer: 79.136.86.198</p>	 <p>Signerad med BankID: ANETTE OLSSON (19730516****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-20 18:22:01 UTC</p>

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-11-20 18:22:01 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-11-20 18:22:01 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Anette Ohlsson (anette.o@outlook.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 79.136.86.198 - IP Plats: Helsingborg, Sweden

2023-11-20 18:21:55 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anette Ohlsson (anette.o@outlook.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 79.136.86.198 - IP Plats: Helsingborg, Sweden

2023-11-16 15:11:34 UTC

Dokumentet öppnades av Anette Ohlsson (anette.o@outlook.com)
Enhet: Firefox 119.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 79.136.86.198 - IP Plats: Helsingborg, Sweden

2023-11-16 15:01:18 UTC

Dokumentet skickades till Anette Ohlsson (anette.o@outlook.com)
Enhet: ()

2023-11-16 15:01:15 UTC

Dokumentet signerades av Ingrid Hagström (ingrid.hagstrom@hotmail.com)
Enhet: Edge 118.0.2088.66 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.233.137.191

2023-11-16 15:01:09 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Ingrid Hagström (ingrid.hagstrom@hotmail.com)
Enhet: Edge 118.0.2088.66 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.233.137.191

2023-11-16 15:00:21 UTC

Dokumentet öppnades av Ingrid Hagström (ingrid.hagstrom@hotmail.com)
Enhet: Edge 118.0.2088.66 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.233.137.191

2023-11-16 11:15:02 UTC

Dokumentet signerades av Marie Irell (marieirell73@gmail.com)
Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.88

2023-11-16 11:14:56 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Marie Irell (marieirell73@gmail.com)
Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.88

2023-11-16 11:14:34 UTC

Dokumentet öppnades av Marie Irell (marieirell73@gmail.com)
Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.88

2023-11-16 11:06:50 UTC

Dokumentet signerades av Annika Hoberg (annikahob@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.0 on iPhone iOS 16.0.2 (smartmobil)
IP nummer: 213.65.23.173 - IP Plats: Knäred, Sweden

2023-11-16 11:06:45 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Annika Hoberg (annikahob@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.0 on iPhone iOS 16.0.2 (smartmobil)
IP nummer: 213.65.23.173 - IP Plats: Knäred, Sweden



2023-11-16 11:06:23 UTC Dokumentet öppnades av Annika Hoberg (annikahob@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.0 on iPhone iOS 16.0.2 (smartmobil)
IP nummer: 213.65.23.173 - IP Plats: Knäred, Sweden

2023-11-16 11:04:34 UTC Dokumentet skickades till Marie Irell (marieirell73@gmail.com)
Enhet: ()

2023-11-16 11:04:33 UTC Dokumentet skickades till Ingrid Hagström (ingrid.hagstrom@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-11-16 11:04:31 UTC Dokumentet skickades till Annika Hoberg (annikahob@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-11-16 11:04:28 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-11-16 11:04:17 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.