

# Nybyggnadskarta

Upprättad av Sektor samhällsbyggnad, Ale kommun 2023-02-16



B

Fastighet <b>FRÖVET 2:33 och 2:34</b>		Samhälle <b>Skepplanda</b>
Adress <b>Frövet</b>		
Koordinatsystem i plan <b>SWEREF 99 12 00</b>	Koordinatsystem i höjd <b>RH 2000</b>	
Noggrannhet - fastighetsgränser <b>xx meter</b>	Noggrannhet - övrig kartinformation <b>xx meter</b>	
Fastighetsbildning <b>2021-12-14</b>	Lantmäteriets aktnr. <b>1440-2021/47</b>	Areal <b>1767 och 1929 m<sup>2</sup></b>

Kartan sammanställd av  
**Gabriel Oberlé**

## Övrig information

Fastigheten kan vara belastad av servitut eller annan rättighet. Kontakta Lantmäteriet vid osäkerhet. Kontakt bör sökas med ledningsdragande verk angående läget av underjordiska ledningar. Mer information finns på [www.kabelvisning.se](http://www.kabelvisning.se) Ta del av Ale kommuns råd, anvisningar och ABVA innan anslutning till kommunal VA. Information finns tillgänglig på [www.ale.se](http://www.ale.se) och hos VA-enheten.

**Viktigt! Vid egen utskrift/kopiering, kontrollera att skalan stämmer genom att mäta skalstocken. Kartan är kontrollerad i fält.**

## Teckenförklaring

**Strandskydd, beslutat 2014-12-01**

<b>Fornminnen, punkter</b>	<b>Fornminnen, linjer</b>	<b>Fornminnen, ytor</b>
Fornlämning	Fornlämning	Fornlämning
Övrig kulturhistorisk lämning	Övrig kulturhistorisk lämning	Övrig kulturhistorisk lämning
Ej kulturhistorisk lämning	Ingen antikvarisk bedömning	Ingen antikvarisk bedömning

**1:1**

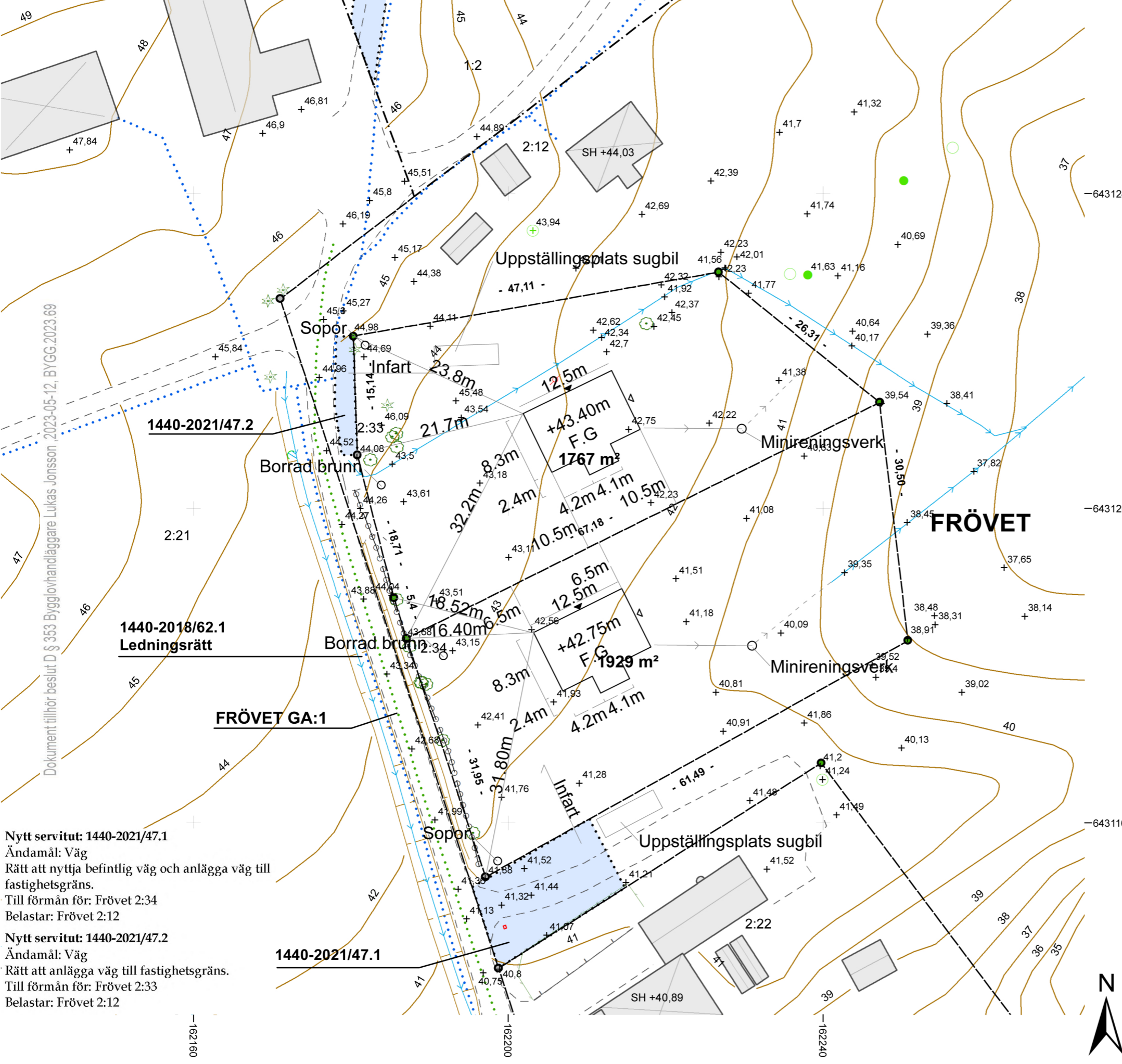
Fastighetsbeteckning	Traktgräns	Fastighetsgräns	Gällande gräns	Fastställd gräns med hög noggrannhet (0-10cm)	Fastställd gräns med sämre noggrannhet (över 10 cm)	Rättigheter	Rättigheter	Bäck, Mitt	Höjdkurva, 1m ekvidistans	Ägoslagsgräns / kantlinje odlad mark, skog mm. (låg noggrannhet)	Lövskog	Barrskog	Kärr	Berg symbol / Inmätt högsta punkt	Ägoslagsgräns / kantlinje berg i dagen. (låg noggrannhet)
Fastighetsbeteckning	Traktgräns	Fastighetsgräns	Gällande gräns	Fastställd gräns med hög noggrannhet (0-10cm)	Fastställd gräns med sämre noggrannhet (över 10 cm)	Rättigheter	Rättigheter	Bäck, Mitt	Höjdkurva, 1m ekvidistans	Ägoslagsgräns / kantlinje odlad mark, skog mm. (låg noggrannhet)	Lövskog	Barrskog	Kärr	Berg symbol / Inmätt högsta punkt	Ägoslagsgräns / kantlinje berg i dagen. (låg noggrannhet)

Slänt, Släntkrön	Släntbeteckning	Slänt, Släntfot	Stengårdsgård, mittlinje	Dike, Mitt	Dikeskantlinjer och dikespil	Staket	Häck, Mitt	Körbana, asfalterad väg, grusväg mm.	Elledning/ Luftledning	Teleledning/ Luftledning	Belysningsstolpe	Teleanordning, Teleplint	Elskåp	Bergsskäring	Byggnad, typ ej definierad	Bostadshus husliv	Bostadshus takkontur	Byggnad under uppförande	Komplementbyggnad husliv	Komplementbyggnad takkontur	Transformatorstation
------------------	-----------------	-----------------	--------------------------	------------	------------------------------	--------	------------	--------------------------------------	------------------------	--------------------------	------------------	--------------------------	--------	--------------	----------------------------	-------------------	----------------------	--------------------------	--------------------------	-----------------------------	----------------------

0 5 10 20 30 40 Meter

1:500

**A3 L**



**Nytt servitut: 1440-2021/47.1**  
Ändamål: Väg  
Rätt att nyttja befintlig väg och anlägga väg till fastighetsgräns.  
Till förmån för: Frövet 2:34  
Belastar: Frövet 2:12

**Nytt servitut: 1440-2021/47.2**  
Ändamål: Väg  
Rätt att anlägga väg till fastighetsgräns.  
Till förmån för: Frövet 2:33  
Belastar: Frövet 2:12

Dokument tillhör beslut D § 363 Bygglövhandläggare Lukas Jonsson, 2023-05-12, BYGG.2023.69

Ankom: 2023-04-17 Ärende: BYGG.2023.69 Handling: 1225280