

Årsredovisning

Svenska folkbyggens bostadsrättsförening nr 6 i Karlstad
773200-2667



Styrelsen för Svenska Folkbyggens Brf nr 6 i Karlstad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter till nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningsfrågor

Föreningens fastighet Karlsvik 7, Karlstads består av ett flerbostadshus i fyra våningar med totalt 28 bostadsrätter samt två hyresrätter.

Lägenhetsfördelning brf:

4 st 1 rum och kokvrå

2 st 1 rum och kök

14 st 2 rum och kök

8 st 3 rum och kök

Den totala boytan är ca 1 488 kvm för bostadsrätterna och 90 kvm för hyresrätterna.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg-Hansa. Bostadsrättsförsäkring ingår. Föreningens fastighet har värde år 1961.

Fastighetens tekniska status

Avsättning till föreningens fond för yttre underhåll görs, i enlighet med föreningens stadgar, med minst ett belopp motsvarande 0,5% av fastighetens taxeringsvärde. Fonderade medel skall täcka planerat underhåll på fastigheten.

Fastighetens långsiktiga värde

Fastighetens långsiktiga värde förutsätter att eventuella ökade kostnader kommande år i form av höjda räntor m m kan balanseras med höjda månadsavgifter.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma, 2022 och påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Tina Carlsson	Ledamot	Ordförande
Karolina Petrov Fieril	Ledamot	Sekreterare
Jonas Kanåker	Ledamot	
Felicia Hedström	Suppleant	
Jesper Forsberg	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året hållit fyra protokollförda sammanträden samt flera informella träffar.

Arvode till styrelsen har utgått med 45 000 kronor.

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos Trygg-Hansa.

Revisorer

Stefan Mott

Ordinarie

Christina Stenberg

Suppleant

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2004-07-30.

Medlemsinformation

Föreningen har avtal med bla. följande leverantörer

Vänerförvaltning

Ekonomisk förvaltning

Egeryds

Tekniska förvaltning

Karlstad energi

El, värme och renhållning

Tele2

Kabel-Tv

Bredband2

Bredband

TryggHansa

Fastighetsförsäkring

Föreningsfrågor

Föreningen hade vid årets slut 38 medlemmar.

Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har 7 överlåtelser skett.

Antalet anställda

Under året har föreningen haft två anställda. Uppsägning har skett och vid årsskiftet har föreningen inga anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har föreningens fastighetsskötare avslutat sin anställning hos föreningen och föreningen har sedan juli avtal med Egeryds för föreningens tekniska förvaltning. Även den ekonomiska förvaltningen har flyttats från Vänerförvaltning till Egeryds från 2022 till 2023 för att hålla ihop den tekniska och ekonomiska förvaltningen och få synergi av detta.

Under räkenskapsåret har underhåll skett till en kostnad om 100 tkr. Omfattar nytt kök och vitvaror i föreningens hyreslägenhet samt planerat underhåll i form av kemikaliebehandling av tak, el-arbete i elcentral samt klottersanering.

Föreningens ekonomi

Årsavgifter

Föreningens årsavgifte är oförändrade likt tidigare år.

Fastighetsavgift

Fastigheten har värdeår 1961. Fastighetsavgift skall utgå 2022 med 0,3% på taxeringsvärdet alt. 1 519 kr per lägenhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	969	971	971	967
Resultat efter finansiella poster	-90	10	56	32
Sparande per m ² bostadsyta (kr)	69	171	162	127
Räntekänslighet (%)	21	22	22	23
Energikostnader per m ² bostadsyta (Kr)	197	205	185	197
Årsavgift per m ² bostadsyta	600	600	600	600
Lån per m ² bostadsyta	1 160	1 198	1 236	1 274
Balansomslutning	4 023	4 197	4 347	4 455
Soliditet (%)	48,1	48,4	49,3	48,8

Eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2021-12-31	30 931	1 591 409	399 745	9 905	2 031 990
Disposition av föregående års resultat			9 905	-9 905	0
Reservering till yttre fond, enligt stadgarna		55 000	-55 000		0
Årets resultat				-89 691	-89 691
Eget kapital 2022-12-31	30 931	1 646 409	354 650	-89 691	1 942 299

Förslag till resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande resultatmedel:

Balanserat resultat	354 649
Årets resultat	-89 691
Återstår till föreningsstämmans förfogande	264 958

Styrelsen föreslår att resultatmedlen disponeras så

att till yttre fond i enlighet med stadgarna, reserveras	43 800
att i ny räkning överföres	221 158
	264 958

Föreningens ekonomiska ställning och resultat

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Årsavgifter bostäder		968 539	971 428
Summa rörelseintäkter		968 539	971 428
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	2	-720 296	-612 445
Övriga externa kostnader	3	-92 450	-73 754
Personalkostnader och arvoden	4	-122 074	-160 416
Avskrivningar	5	-100 000	-100 000
Summa rörelsekostnader		-1 034 820	-946 615
Resultat före finansiella poster		-66 281	24 813
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		16	2 118
Räntekostnader för fastighetslån		-23 426	-17 026
Summa finansiella poster		-23 410	-14 908
Resultat efter finansiella poster		-89 691	9 905
Årets resultat		-89 691	9 905

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5, 6

2 923 866

3 023 866

Summa materiella anläggningstillgångar

2 923 866

3 023 866

Summa anläggningstillgångar

2 923 866

3 023 866

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Skattekonto

3 125

3 109

Skattefordran

10 945

-434

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7

51 829

58 750

Summa kortfristiga fordringar

65 899

61 425

Kassa och bank

Bank

1 044 648

1 110 799

Summa kassa och bank

1 044 648

1 110 799

Summa omsättningstillgångar

1 110 547

1 172 224

SUMMA TILLGÅNGAR

4 034 413

4 196 090

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

30 931

30 931

Fond för yttre underhåll

1 646 409

1 591 409

Summa bundet kapital

1 677 340

1 622 340

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

354 649

399 745

Årets resultat

-89 691

9 905

Summa fritt eget kapital

264 958

409 650

Summa eget kapital

1 942 298

2 031 990

Långfristiga skulder

Fastighetslån

8

1 770 000

1 890 000

Summa långfristiga skulder

1 770 000

1 890 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

0

Leverantörsskulder

80 492

89 390

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

181 623

184 710

Summa kortfristiga skulder

322 115

274 100

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 034 413

4 196 090

Kassaflödesanalys

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-89 691

9 905

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

100 000

100 000

Betald skatt

-11 395

870

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-1 086

110 775

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

6 921

-861

Förändring av leverantörsskulder

-8 898

12 954

Förändring av kortfristiga skulder

-3 088

5 119

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-6 151

127 987

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar

0

-118 949

Kassaflöde från investeringsverksamheten

0

-118 949

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

-60 000

-60 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-60 000

-60 000

Årets kassaflöde

-66 151

-50 962

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

1 110 799

1 161 761

Likvida medel vid årets slut

1 044 648

1 110 799

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och K2-reglerna för mindre företag (BFNAR 2016:10). Tillämpande principer är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Intäktsredovisning

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt. Inkomster redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller beräknas få. Det innebär att föreningen redovisar inkomster till nominellt belopp.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Enligt en dom i Högsta Förvaltningsdomstolen år 2010, är en bostadsrättsförenings ränteintäkter skattefria till den del de är hänförliga till fastigheten. Beskattning sker av andra kapitalinkomster samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning för eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 20,6 procent.

Fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll redovisas över balansräkningen genom att den ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Anläggningstillgångar

Avskrivningar på föreningens fastighet görs enligt plan.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, utan en eventuell värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Fastighetslån

Lån med förfallodag under kommande räkenskapsår samt den del av övriga lån som amorteras under kommande räkenskapsår redovisas till sin helhet som kortfristiga.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Sparande

Summan av årets resultat, avskrivningar och kostnadsfört/planerat underhåll genom total yta.

Räntekänslighet

En procents förändring av de räntebärande skulderna delat med de totala årsavgifterna i föreningen.

Energikostnad

Totala kostnader för el, vatten och värme genom total yta.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga kostnader

	2022	2021
Reparation och underhåll	98 590	43 491
Hiss	17 062	25 943
El	91 620	96 616
Värme	182 493	187 550
Vatten och avlopp	37 050	39 185
Renhållning	34 093	28 165
Fastighetsförsäkring	38 403	37 837
Kabel-TV	76 506	82 766
Fastighetsavgift	30 932	54 996
Övriga driftskostnader	38 220	8 372
Sotning	0	4 369
OVK	550	0
Snöröjning	6 882	0
Förbrukningsmaterial	395	3 155
Fastighetsskötsel	17 118	0
Lokalvård	36 900	0
Bevakningskostnader	1 563	0
Trädgårdskostnader	11 919	0
Summa	720 296	612 445

Not 3 Övriga externa kostnader

	2022	2021
Telefon och porto mm.	9 953	2 985
Revisionsarvoden	10 000	8 750
Förvaltningskostnader	46 542	46 390
Konsultkostnader	7 700	0
Serviceavgift	6 038	5 950
Övriga föreningskostnader	12 216	9 678
	92 449	73 753

Not 4 Personalkostnader och arvoden

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	1	1
	2	2
Styrelsearvode	45 000	39 810
Lön för fastighetsskötsel och lokalsvård	60 619	108 237
Bilersättning	375	450
Sociala avgifter	16 080	11 919
Summa	122 074	160 416

Not 5 Byggnad/Stamrehabilitering

	2022	2021
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	5 167 052	5 167 052
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 167 052	5 167 052
Ingående ackumulerade avskrivningar	-2 143 186	-2 043 186
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 243 186	-2 143 186
Utgående redovisat värde	2 923 866	3 023 866
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärden byggnader	14 600 000	12 400 000
Taxeringsvärden mark	9 000 000	10 600 000
	23 600 000	23 000 000

Not 6 Fastighetsförbättringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 356 526	1 356 526
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 356 526	1 356 526
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 356 526	-1 356 526
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 356 526	-1 356 526
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	43 687	38 403
Bredband2	8 142	8 726
Vänerförvaltning AB	0	11 621
Summa	51 829	58 750

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2022-12-31
SEB	0,90	2023-01-28	1 830 000
Totalt			1 830 000

Kortfristig del av långfristig skuld 60 000

Beräknad amortering de närmaste fem åren är 60 tkr årligen. Om 5 år beräknas skulden till kreditgivare uppgå till ca. 1 530 000 kr.

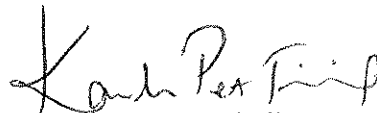
Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Revision 2021, 2022	17 500	7 500
El	10 288	20 000
Upplupna styrelsesarvoden	40 000	35 000
Upplupna sociala avgifter	12 568	12 289
Övrigt	0	5 883
Fjärrvärme	30 312	27 161
Renhållning	2 812	0
Upplupen ränta	1 167	
Förskottsbetalda avgifter	66 976	76 878
Summa	181 623	184 711

Karlstad



Tina Carlsson
Ordförande



Karolina Petrov Fieril
Ledamot



Jonas Kanåker
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 7/3 - 2023.



Stefan Mott
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Svenska Folkbyggen nr 6
Org.nr 773200-2667

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Svenska Folkbyggen nr 6 för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Svenska Folkbyggen nr 6 för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Karlstad den 7 mars 2023



Stefan Mott
Godkänd revisor