

sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

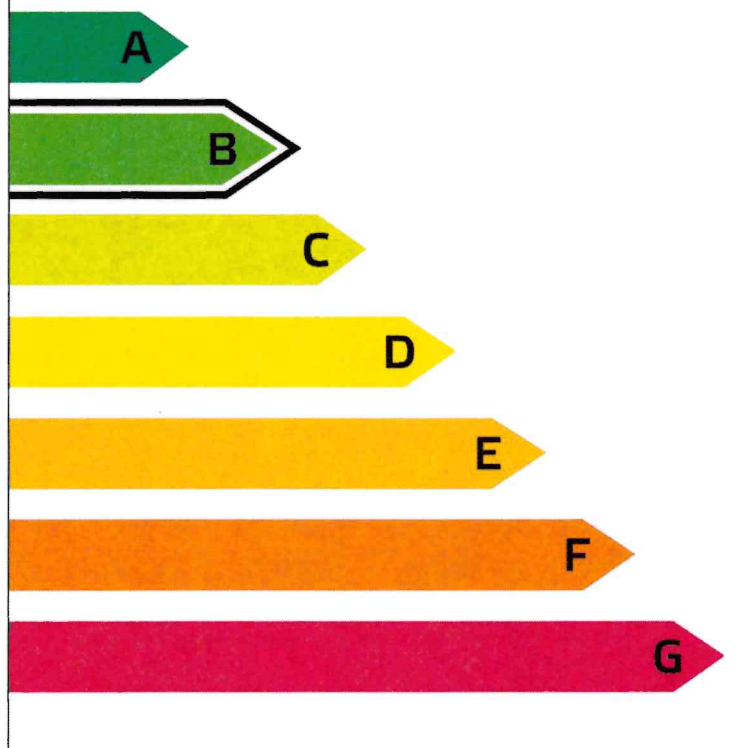
Anisgatan 16, 511 41 Kinna

Marks kommun

Nybyggnadsår: 1977

Energideklarations-ID: 703220

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

40 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Värmepump-luft/luft (el) och el
(direktverkande)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Henrik Stenberg, Henrik Stenberg
Fastighetskonsultation AB,
2016-02-12

Energideklarationen är giltig till:

2026-02-12

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Mark	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Lavendeln 8		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1669893	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 
Adress Anisgatan 16		Postnummer 51141	Postort Kinna
		Huvudadress 	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Mellanliggande	
Nybyggnadsår 1977			
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 186 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)			
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Övrig verksamhet - ange vad			
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Summa 100	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning			

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)						Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej											
1501 - 1512						┐											
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mått värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade						Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmåtts:											
		Mått värde	Fördelat värde	Eldningsolja	10 000 kWh/m³	Naturgas	11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)	Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m³	Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt	Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmewärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.					
Fjärrvärme (1)	kWh																
Eldningsolja (2)	kWh																
Naturgas, stadsgas (3)	kWh																
Ved (4)	kWh																
Flis/pellets/briketter (5)	kWh																
Övrigt biobränsle (6)	kWh																
EI (vattenburen) (7)	kWh																
EI (direktverkande) (8)	2398 kWh	☐	☒														
EI (luftburen) (9)	kWh																
Markvärmepump (eI) (10)	kWh																
Värmepump-frånluft (eI) (11)	kWh																
Värmepump-luft/luft (eI) (12)	4500 kWh	☐	☒														
Värmepump-luft/vatten (eI) (13)	kWh																
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	6898 kWh																
Varav energi till varmvattenberedning	kWh																
Fjärrkyla (14)	kWh																
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea Beräknad energiproduktion m² kWh/år																	
Finns solcellsystem? ☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea Beräknad elproduktion m² kWh/år																	
Ort (Energi-Index) Kinna						Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁸ 7465 kWh											
Energieffektivitet 40 kWh/m² ,år						Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 55 kWh/m² ,år						Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 80 - 98 kWh/m² ,år					

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning		
	☒ F	☐ Självdrag			

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?		☐ Ja ☒ Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas	
☒ Ja ☐ Nej		
	Kommentar	
	Besiktning utförd.	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Observera att energideklarationen bygger på de förhållanden som rådde under mätperioden.

Byte av den äldre elradiatorn i vardagsrum rekommenderas. Denna är inte använd av nuvarande ägare men om man har behov av den rekommenderas byte.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Henrik	Stenberg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2016-02-12	henrik.kinna@gmail.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
3032	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Henrik Stenberg Fastighetskonsultation AB		