



Gävleborg

Ljusdal

Akt nr:

21 - 90 /773

Ljusdals lantmäteridistrikt

Upprättade år 1990	Dnr X4 8700158
Ärende Fastighetsbestämning berörande Los Kyrkby 2:2, 2:15, 6:1 och 7:1 samt avstyckning från Los Kyrkby 6:1	
Registerområde Ljusdal	
Kommun Ljusdal	Län Gävleborg

Överlänsmästarmyndigheten i Gävleborgs län
Ink. 1990 09 26
D 90/1329

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

1 / band

28 numrerade sidor

1 inneliggande karta

— annan karta

1990:773

Ljusdals lantmäteridistrikt

Ärende Fastighetsbestämning berörande Los Kyrkby 2:2, 2:15, 6:1 och 7:1 samt avstyckning från Los Kyrkby 6:1		Kommun Ljusdal	Län Gävleborg
Föräffningslantmätare Rolf Hult		Registerområde Ljusdal	Registreringsbevis Förrättningen är registrerad den 1990-10-15 För fastighetsregistermyndigheten
Fastighet, område m m	Fig	Area hektar, m ² delarea	± ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

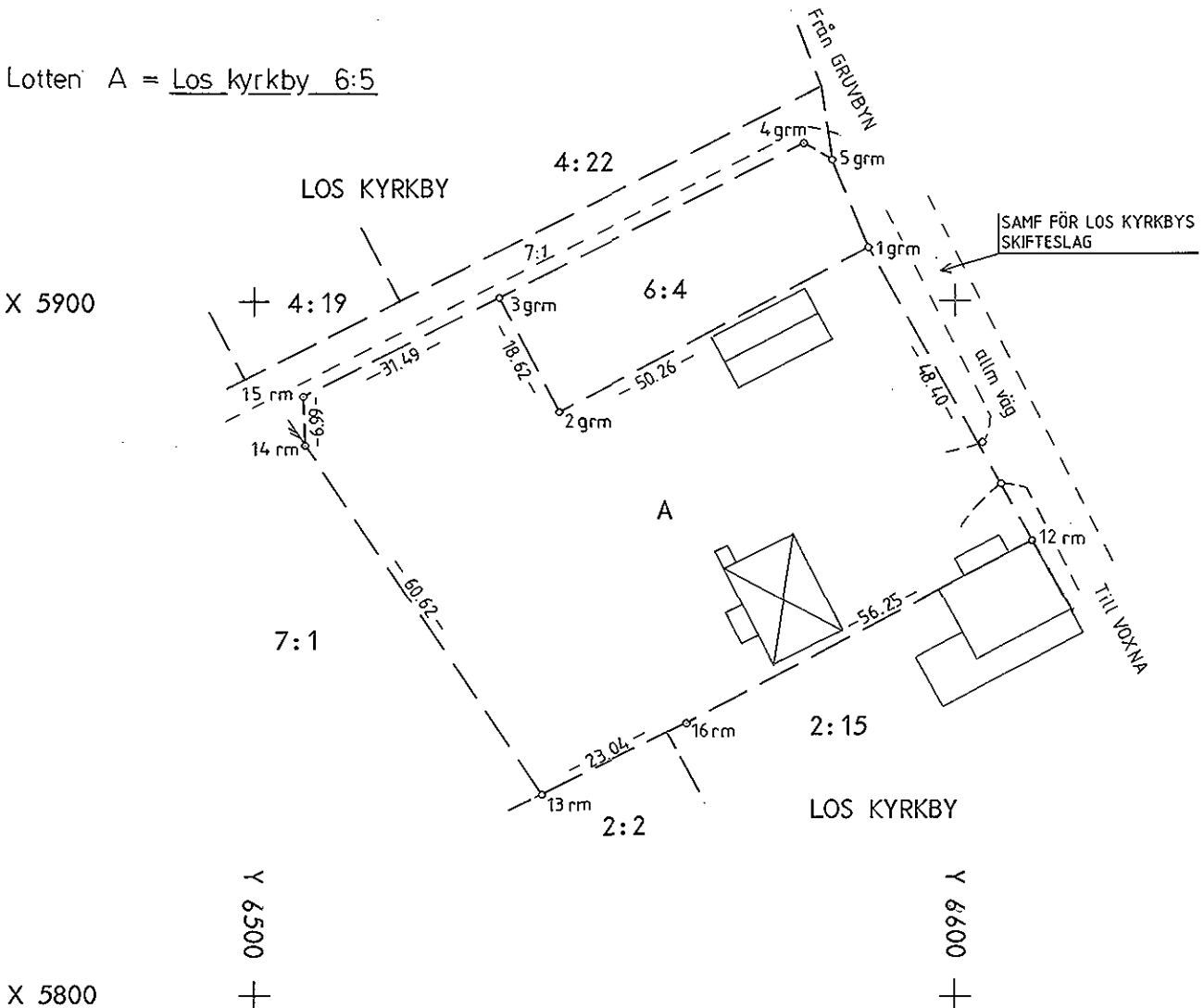
FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE1

TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE2

Markeringar: rm = rör i mark
grm = gammalt rör i mark

Bestämd gräns:
3-15-14-13-16-12

Lotten A = Los kyrkby 6:5



Lantmäteriet B1 0343 88-06 20.000 Allmänna Förlaget 38-80616-9

Framställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Mätklass III	Koordinatsystem Los primärkarta
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning Ek k 15593:13	Beteckningsstandard TFA 4.6 B:5	

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering

1990:773

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

1 (1)

BE 1

Ljusdals lantmäteridistrikt

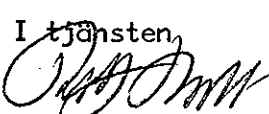
Datum

1990-08-28

Dnr

X4 8700158

Ärende Fastighetsbestämning berörande Los Kyrkby 2:2, 2:15, 6:1 och 7:1 samt avstyckning från Los Kyrkby 6:1	Kommun Ljusdal	Län Gävleborg
	Registreringsdatum 1990-10-15	Dnr 90/1329
Registerområde Ljusdal	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för-rättningen avsett har in-förts i fastighetsregistret Uvette Örnvall För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal 1000 m ² delareal 3	± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
FASTIGHETSBESTÄMNING				
Gränsen mellan å ena sidan Los Kyrkby 6:1 och Los Kyrkby 2:2, 2:15, och 7:1 å andra sidan går mellan punkterna 3-15-14-13-16-12				
AVSTYCKNING FRÅN LOS KYRKBY 6:1				
<u>Lotten A = Los kyrkby 6:5</u>				
			4557	Olle Nilsson P1 237 820 50 LOS 09-220
I tjänsten,  Rolf Hult Förrättningslantmätare				

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
LJUSDALS LANTMÄTERIDISTRIKT

TEKNISK BESKRIVNING
900530

AKTBIL BE 2
DNR X4 8700158
1

KOORDINATSYSTEM: LOS PRIMÄRKARTA
MÄTKLASS: III

Koordinatförteckning		X	Y	MARK
	PUNKT NR			
LKYRKBY MP	17	5887.42	6591.12	OM
LKYRKBY GRÄ	1	5907.93	6587.84	GRM
	2	5884.18	6549.54	GRM
	3	5900.66	6534.87	GRM
	4	5922.85	6578.41	GRM
	5	5920.51	6582.39	GRM
	12	5865.58	6611.28	RM
	13	5828.91	6540.99	RM
	14	5879.24	6507.18	RM
	15	5886.22	6506.89	RM
	16	5839.00	6561.71	RM

RM = RÖR I MARK
GRM = GAMMALT RÖR I MARK
OM = OMARKERAD

I tjänsten



OLOF OLOFSSON, INGENJÖR

1990-08-28

X4 8700158

Ärende	Fastighetsbestämning berörande Los Kyrkby 2:2, 2:15, 6:1 och 7:1 samt avstyckning från Los Kyrkby 6:1		
	Registerområde Ljusdal	Kommun Ljusdal	Län Gävleborg
Förrättningslantmätare	Namn Rolf Hult		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handläggning <input type="checkbox"/> utan sammanträde <input checked="" type="checkbox"/> med sammanträde Närvarande
Sakägare	Se delgivningsförteckning, aktbil C		
Yrkande	Se ansökan, aktbil A, och köpekontrakt, aktbil B		
Fastighetsbestämningensbeslut	<p>Skäl</p> <p>Förrättningslantmätaren finner att vissa gränser runt styckningslotten är osäkra och beslutar därför att fastighetsbestämning skall ske.</p> <p>Gränserna mot Los Kyrkby 2:2 och 2:15 och 7:1 har tillkommit vid laga skifte fastställt 1886-04-17, akt Los 26. Gränserna är således i laga ordning tillkomna. Några gränsmarkeringar har inte påträffats. Hävden stämmer dock mycket bra med skifteskartans visning varför gränserna har stakats ut efter hävd.</p> <p>Beslut</p> <p>Gränsen mellan Los Kyrkby 6:1 å ena sidan och Los Kyrkby 2:2, 2:15 och 7:1 å den andra sidan skall ha den sträckning som utstakats och markerats på marken enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE.</p>		
Fastighetsbildningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Ändamål: Helårsbostad</p> <p>Sammanhållen bebyggelse råder. Detaljplan saknas. Styckningslotten är bebyggd med ett äldre bostadshus. Avstyckningen uppfyller villkoren i 3 kap 1 § fastighetsbildningslagen och strider inte mot bestämmelserna i 4 § samma lag.</p> <p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE.</p> <p>Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.</p>		

Ljusdals lantmäteridistrikt

1990-08-28

X4 8700158

Fördelning av
förrättningskost-
naderna

Los församling hela kostnaden.

Aktmottagare

Olle Nilsson, Pl 237, 820 50 LOS.

Avslutningsbeslut
och upplysning om
hur man överklagar

Förrättningen avslutas.
En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen. Kommer skrivelsen in för sent kan Ert överklagande inte behandlas. Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in till fastighetsbildningsmyndigheten, Ljusdals lantmäteridistrikt, Södra Järnvägsgatan 52 B, 827 00 LJUSDAL senast tisdagen den 25 september 1990.
Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens dagboksnummer (dnr), se ovan.

Vid protokollet



Rolf Hult

Protokollet uppsatt
1990-08-28



Förrättnings-
lantmätare

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETER

Ljusdals lantmäteridistrikt

Ink. 1987-10-23

Dnr. 14 158873

870904

Sänds till

Lantmäteriet
S. Järnvägsg. 52B
827 00 LJUSDAL

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande)	Los och Hamra församling	Personnummer
	Postutdelningsadress	Kyrkbyn 272	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	820 50 Los	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden	LOS - KYRKBYN 6:1 (del av) i Ljusdals kommun	
Önskad åtgärd	Namn (sökande)		Personnummer
	Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn		Telefon, arbetet (även riktnr)
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		
Området skall an- vändas till	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning	<input type="checkbox"/> Klyvning	<input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning	<input type="checkbox"/> Något annat, ange vad	
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)		
Under- skrift Detta är Klockargården i Los.		
 Försäljning skall ske till privat person.		
 Naturliga gränser finnes.		
 Avstyckningen önskas snarast.		
Under- skrift	<input checked="" type="checkbox"/> helårsbostad	<input type="checkbox"/> fritidsbostad	<input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk
	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad		
	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
	Sökande	Sökande	
	Sökande		
	Sökande		

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med		
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Byggnadslov har inte sökts	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har beviljats den		<input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns
	<input type="checkbox"/> Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den		<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till		
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av	
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)		
Andra som berörs ²⁾	Namn	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)	
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
	Namn	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)	
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja, daterad den <i>870904</i> <i>Köpekontrakt.</i> <input type="checkbox"/> Nej Betalas av		
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	Betalas av	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	Betalas av	
Övriga upplysningar			
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar	

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, personer som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.



13 Kopia

Aktbil B

FASTIGHETSBLDGINGSMYNDIGHETEN **KÖPEKONTRAKT**

Blad 1 (4)

Ljusdals lantmäteridistrikt

Ink. 1987-11-25

Enl. ...

Köpare

Till Olle Nilsson
Pl. 237
820 50 LOS

30.07 22 - 7517

Säljare

Överlåter och försäljer härmed

Los och Hamra församling
Kyrkbyn 272
820 50 LOS

Fastighet

tillhöriga

Los - Kyrkbyn 6:1 i Ljusdals kommun
(Del av.)

i det följande benämnd fastigheten mot en överenskommen köpeskilling av kronor

Köpeskilling

ÅTTIOTVÅNIOSEN KRONOR

82.000,-

och på följande villkor i övrigt:

Tillträdesdag

Fastigheten säljes med tillträde

Enligt överenskommelse dock senast den 1 oktober 1987.

§ 1 Köpeskillingens erläggande

Köpeskillingen erlägges på så sätt, att köparen:

- A. Från och med tillträdesdagen övertager betalningsansvaret för följande fastigheten graverande lån:
1. hos

Transport kronor

Transport kronor

Lånevillkor

B. 1. På tillträdesdagen utfärdar till säljaren eller order skuldebrev å kr

mot säkerhet av pantbrev i den försålda fastigheten å kr

inom kr

Skuldebrevet skall löpa med: % fast ränta,

procentenheter över, vid var tid gällande diskonto, f n %.

Övriga lånevillkor:

- | | | |
|--|----|-----------|
| C. Betalar såsom handpenning | kr | |
| D. Betalar kontant | " | |
| E. Betalar senast på tillträdesdagen kontant | " | 82.000 :- |

I samband härmed skall likvidräkning per tillträdesdagen upprättas.

Summa kronor	82.000 :-
--------------	-----------

ÖVRIGA AVTALSVILLKOR:

§ 2 Garanti

Säljaren garanterar, att fastigheten på tillträdesdagen ej är in-tecknad till högre belopp än kr 0 :- och ej heller besväras av andra servitut eller nyttjanderätter utöver vad gällande hyres- och arrendekontrakt utvisar eller i detta kontrakt anges:

Köparen förbinder sig övertaga ansvaret för i denna paragraf nämnda avtal.

§ 3. Faran för fastigheten, försäkringar

Säljaren står faran för att fastigheten av våda skadas eller försämras före den ovan avtalade tillträdesdagen. Faran ligger på köparen, om fastigheten ej tillträtts på grund av köparens dröjsmål.

Säljaren upplyser att fastigheten intill tillträdesdagen är försäkrad genom:

Försäkringsbolaget

Fullvärdeförsäkring för /kronor/

§ 4 Fördelning av utgifter och inkomster m.m.

Säljaren skall betala skatter, räntor och andra periodiska utgifter för fastigheten av vad slag de vara må, i vad de belöpa på tiden intill tillträdesdagen. Från och med nämnda dag åvilar betalningsskyldigheten i dessa hänseenden köparen, som äger åtnjuta all avkastning av fastigheten från och med tillträdesdagen. Inneboende bränslelaster övertages på tillträdesdagen av köparen till då gällande dagspris.

Parterna är överens om att äganderätten till fastigheten övergår först på tillträdesdagen.

Säljaren garanterar att på fastigheten belöpande

- gatukostnadsersättning
- el-anslutningsavgifter
- VA-anslutningsavgifter
- anslutningsavgift för fjärrvärme

erlagts, därest sådan ersättningskyldighet inträtt, såvida parterna ej annorledes avtalat i detta kontrakt.

§ 5 Rengöring m m

På tillträdesdagen skall säljaren tillse att fastigheten, såväl mark som byggnader, är väl rengjord och utrymd.

§ 6 Lagfartskostnader m.m.

Med köpet förenade lagfarts- och inteckningskostnader betalas av köparen.

Expeditions- och uppläggningskostnader för upptagande av nya lån, betalas av köparen.

Kostnader vid lösen av säljarens lån, vilka ej skall övertagas av köparen, betalas av säljaren.

§ 7 Överlämnande av handlingar

På tillträdesdagen skall säljaren till köparen för hans undertecknande överlämna kvitterat köpebrev avseende fastigheten och övriga för lagfarts vinnande erforderliga handlingar. Säljaren skall vidare till köparen överlämna nytt gravationsbevis, eventuellt obelånade inteckningar/pantbrev, gällande tomtkarta och andra handlingar angående fastigheten, vilka är av betydelse för köparen som ägare av denna.

§ 8 Pantförskrivning

Säljaren förbinder sig att, i det fall långgivare så önskar, biträda köparens pantförskrivning av pantbrev avseende fastigheten innan köparen erhållit lagfart.

§ 9 Förmedlingsprovision

Förmedlingsprovision betalas av säljaren.

Provisionen är förfallen till betalning, vid anfordran, så snart detta köpekontrakt undertecknats, samt villkor för köpets fullbordande som parterna tillagt i detta avtal uppfyllts.

Mäklarens rätt till provision är oberoende av säljarens hävningsrätt enligt § 10.

§ 10 Skadestånd m m

Skulle köparen ej fullfölja sina åtaganden enligt detta avtal äger säljaren rätt till skälig ersättning.

Skulle köparens åsidosättande av sina åtaganden vara av väsentlig betydelse, har säljaren dessutom rätt att häva köpet. Vid bedömningen av denna hävningsrätt skall i konsumentförhållanden beaktas extraordinära omständigheter varöver köparen ej kunnat råda.

Ovanstående ersättning regleras i första hand ur erlagd handpenning. Överstiger säljarens skada handpenningen är köparen skyldig att erlagga mellanskillnaden. Understiger säljarens skada handpenningen skall mellanskillnaden återbetalas till köparen.

Säljare och köpare är överens om att säljaren erlagger full mäklarprovision även om hävning sker enligt denna paragraf och att provisionskostnaden ingår i det skadestånd köparen i sådant fall blir skyldig att erlagga.

§ 11 Ålägganden

Säljaren garanterar, att annat åläggande från hälsovårdsnämnd eller annan myndighet inte föreligger, än vad som angivits i detta kontrakt.

§ 12 Fastighetens skick

Köpare och säljare är medvetna om sin undersöknings- resp. upplysningsplikt. Säljaren har för köparen lämnat följande uppgifter beträffande eventuella fel eller brister i fastigheten:

Säljaren är Los och Hamra församling och ingen har någon vetskap om ev. och brister i fastigheten.

Säljaren har inte utgivet några övriga löften eller utfästelser utöver vad som angives i detta köpekontrakt.

Bilaga

Till detta kontrakt har som bilaga bifogats information om ansvaret för fastighetens skick jämte upprättad frågelista.

Övriga bestämmelser

Detta köpekontrakt gäller under förutsättning att kyrkofullmäktige godkänner köparen.

Säljaren skall avstycka tomten till en areal på ca. 4.000 kvm. Köpare och säljare är upplyst betr. kommunens förköpsrätt.

Detta kontrakt är upprättat i tre likalydande exemplar, varav säljare och köpare tagit var sitt och det tredje exemplaret utgör fastighetsmäklarens arkivexemplar.

Los 870904

(Ort och datum)

Los 870904

(Ort och datum)

Underskrifter

[Signature]
 (Säljare)

X *[Signature]*
 (Köpare)

(Säljare)

(Köpare)

Godkännes:

(Säljarens maka/e)

Handpenning kronor

(bokstäver)

(siffror)

/ kvitteras

(Ort och datum)

(Säljare)

Ovanstående säljares — äkta makars — namnteckningar bevittnas:

Ovanstående köpares namnteckning bevittnas:

Bevittning

(Namn)

(Namn)

(Adress)

(Adress)

(Namn)

(Namn)

(Adress)

(Adress)

En kopia överensstämmer med kopia av handling bebyggas
[Signature]

Handling som delges ¹		Kallelse till sammanträde 1990-08-28	Delg nr	Exp datum ¹	
<input type="checkbox"/>			1-6	1990-08-03	
Handling som delges ¹ ansökan om ärendet <input type="checkbox"/>		Delg nr		Exp datum ¹	
<input type="checkbox"/>					
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delgsätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) Los Kyrkby 2:2 1/5 Gun Larsson Lasarettsgatan 22 827 00 LJUSDAL	1		10/8		Ej närvar
För fastighet (område) Los Kyrkby 2:2 1/5 Christer Eliasson Kyrkbyn 820 50 LOS	2		8/8		Ej närvar
För fastighet (område) Los Kyrkby 2:2 1/5 Ove Eliasson Norrbyn 231 820 50 LOS	3		8/8		Ej närvar
För fastighet (område) Los Kyrkby 2:2 1/5 Ulla Eliasson Bergsgatan 16 827 00 LJUSDAL	4		9/8		Ej närvar
För fastighet (område) Los Kyrkby 2:2 1/5 Arne Eliasson Voxnavägen 20 828 00 EDSBYN	5		9/8		Ej närvar
För fastighet (område) Los Kyrkby 2:15 Swedo-Export S&A Larsson AB Box 27 172 21 SUNDBYBERG	6	påminnelse 1990-08-16			Ej närvar Erhållit kallelse enl. meddelande per telefon bok

¹ Ordinär delgivning om annat delgivnings sätt ej anges

Handling som delges ¹		<input checked="" type="checkbox"/> Kallelse till sammanträde	1990-08-28	Delg nr	7-9	Exp datum ¹	1990-08-03
Handling som delges ¹ ansökan om ärendet				Delg nr		Exp datum ¹	
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delgsätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm		
För fastighet (område) Los Kyrkby 6:1 Sökande	<u>7</u>		<u>7/8</u>		<i>Ej närvar</i>		
Los församling Kyrkbyn 272 820 50 LOS							
För fastighet (område) Los Kyrkby 7:1	<u>8</u>		<u>7/8</u>		<i>Närvar genom Nils Gunnar Jonsson</i>		
Los-Hamra Hembygdsförening Gruvbyn 447 /E Hagberg/ 820 50 LOS							
För fastighet (område) Styckningslotten A	<u>9</u>		<u>8/8</u>		<i>Ej närvar</i>		
Olle Nilsson P1 237 820 50 LOS							
För fastighet (område) För kännedom					<i>Ej närvar</i>		
Byggnadsnämnden i Ljusdals kommun Box 700 827 00 LJUSDAL							
För fastighet (område)							
För fastighet (område)							

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Ljusdals lantmäteridistrikt
Södra Järnvägsgatan 52 B
827 00 LJUSDAL
Telefon 0651 - 140 60

KALLELSE - lantmäterisammanträde

Datum

1990-08-03

Enhet och dnr

X4 8700158

Förrättningslantmätare

Rolf Hult

Upplysningar lämnas av

Rolf Hult

Förrättning

Fastighetsbestämning berörande Los Kyrkby 2:2, 2:15, 6:1 och 7:1 samt avstyckning från Los Kyrkby 6:1 i Ljusdals kommun, Gävleborgs län.

Sammanträde hålls
datum

1990-08-28

tid

kl 13.30

plats

Lantmäterikontoret,
Södra Järnvägsgatan 52 B, LJUSDAL

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Om Ni inte själv kan komma till sammanträdet men vill företrädas av ombud skall ombudet ha med sig en skriftlig fullmakt. Fullmaktensblanketten nedtill på denna kallelse kan användas.

Företrädare för bolag, förening e d skall dessutom ha ett aktuellt registreringsbevis eller protokollsutdrag med sig som styrker hans behörighet. Företrädare för dödsbo bör medföra bouppteckning.

Den som inte kan komma till sammanträdet kan ta reda på vad som beslutats (t ex om tid och plats för ett eventuellt nytt sammanträde) genom att kontakta förrättningslantmätaren.

Ägare till fastighet som berörs av fastighetsreglering skall uppge för förrättningslantmätaren vilka rättighetshavare som finns inom fastigheten, t ex arrendatorer, andra nyttjanderättshavare, innehavare av servitut eller rätt till elektrisk kraft. Den som underlåter att lämna sådana upplysningar kan bli skadeståndsskyldig mot rättighetshavaren.

Enligt uppdrag

Ann-Christin Forberg

Anm. Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträdet till vilket han kallats, skall ansökningsanses återkallad om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknings (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Fullmakt för

Får ej avskiljas från kallelsen

Ombudets namn		Telefon
Utdelningsadress (gata, box etc)		Postnummer och postort
att företräda mig vid förrättningen. Fullmakten innefattar rätt att ingå överenskommelser och att överlåta eller förvärva mark för min räkning samt att godkänna förrättningsbeslut (stryk det som inte skall gälla).		
Ort och datum		Underskrift av den som ger fullmakten (behöver inte bevittnas)

Åtgärdstyper Avst	Berörda fastigheter Los Kyrkby 6:1	Registerområde Ljusdal
-----------------------------	--	----------------------------------

Kommunkod (4) 2161	Kommunnamn (20) Ljusdal	Sökande Los och Hamra församling
Åtgärdstyper, kod 11	Projektnr (8)	Ink datum (6) 87-10-23
Ärendet beräknas vara avslutat		Arne Fahlström Kyrkbyn 272 820 50 LOS

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹	Anmärkingar
KA		Förrättningskarta <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad Antal blad <u>1</u>	
BE1		Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA)	
BE2		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	1987-10-23	Ansökan	
B	"	Köpekontrakt	
C	1990-08-03	Delgivningsförteckning	
	1 1990-08-03	Kallelse	
PR	1990-08-28	Förrättningen avsl. Smtr Protokoll	
		<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad	

Lantmäteriet BI 0274 a-e ÖLM/FBM 30 000 87-01 Allmänna Förlaget 38-81395-X

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	<input type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	Datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den 1990-08-28 1990-08-03 AF		Titel, namn:	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande		<input type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbilaga
		<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v	1990-09-19 AF	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b	1990-09-19 AF	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Om Ni vill överklaga beslutet skall Ni skriva till fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)