

Karta över
tomt nr 30 i kvarteret Viborg

i Karlskrona stad

upprättad vid tomtmätning

den 6 februari 1951 av

Mättningsman.

BEVIS.

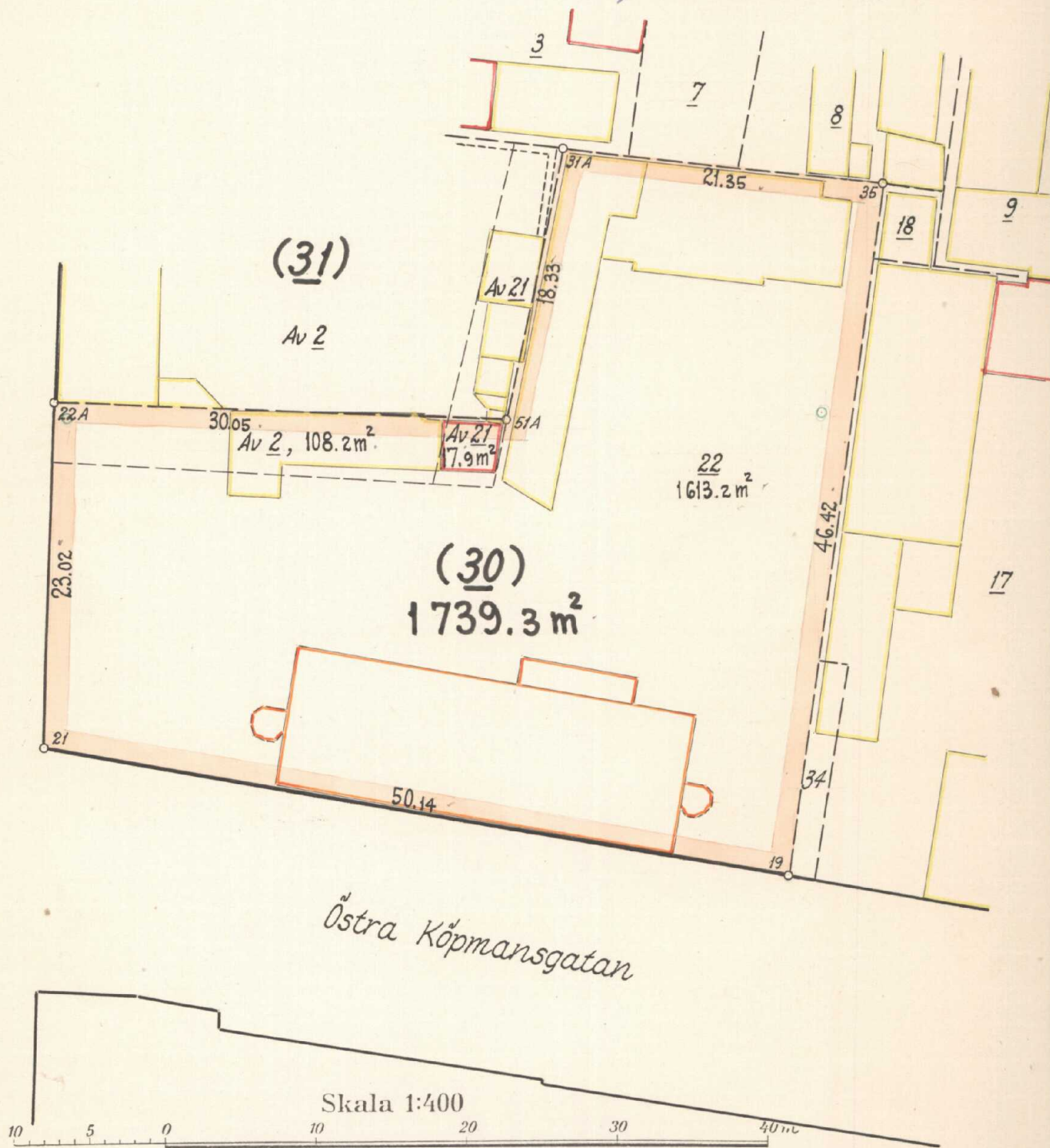
Det vid ifrågasvarande förrättning under § 5 i protokollet avgivna uttalandet har genom sakägarens skriftliga godkännande vunnit laga kraft, betygar
Karlskrona den 6 februari 1951.

Å tjänstens vägnar

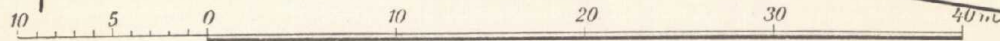
Mättningsman.

Norra Kungsgatan

Östra Köpmansgatan



Skala 1:400



Beteckningar:

- Kvarteregräns
- - - - - Fastighetsgräns
- - - - - Gräns mellan gata och park
- Begränsning för område, som mätes
- 0 (0) Tomtnummer å rättsligen resp. administrativt bildad tomt
- 00 Stadsägonnummer
- 00 Gränspunkt
- 0.00 Gränslängd i meter
- 0.0m² Ytinnehåll i kvadratmeter
- Byggnad av sten
- Byggnad av trä
- Byggnad av reveterat trä
- - - - - Stenmur

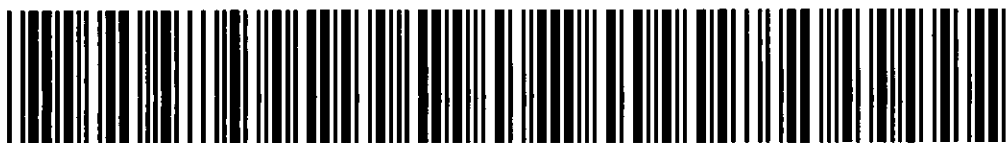
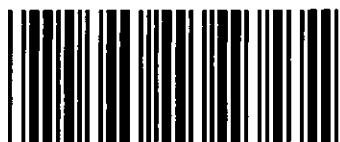
Beskrivning: Tomten bildas av: del av tomten nr 2 om 108,2 m², del av tomten nr 21 om 17,9 m² och tomten nr 22 om 1613,2 m².

Koordinater för hörnpunkter.

| Nr | y | x | Markering |
|-----|----------|----------|----------------|
| 19 | G 497.66 | G 219.24 | Kryss i sockel |
| 21 | G 448.29 | G 227.97 | Järnrör i jord |
| 22A | G 449.16 | G 250.97 | — — — — |
| 31A | G 483.01 | G 267.74 | Oåtkomlig |
| 35 | G 504.21 | G 265.19 | — |
| 51A | G 479.19 | G 249.81 | — |

Kv. 4
28 b

1080 K-KV 14/38 B



Akt nr:
1080K-KV4/38B

AU\$1080K-KV4/38B

Protokoll över mättningsför-
rättning å tomten nr 30 i kvarteret Vi-
borg i Karlskrona stad.

Kv. 4
38 b.

Rev 15/2 1951 / *[Signature]*

1080K-KV4/38B



Protokoll över mättningsförrättning å
tomten nr 30 inom
kvarteret Viborg i Karlskrona stad.

§ 1.

År 1951 den 6 febr. inställde sig undertecknad mättningsman i Karlskrona å stadsingenjörskontoret i Karlskrona för att på grund av en till byggnadsnämnden inkommen ansökan verkställa mätning enligt 2 kap. i lagen om fastighetsbildning i stad av tomten nr 30 inom kvarteret Viborg i Karlskrona stad.

Sedan laga kallelse (bevis bilaga B) hade delgivits Emelie Sofie Petterssons dödsbo genom Carl Sigfrid Lundberg (behörighetshandling bilaga 1) såsom lagfaren ägare av tomterna nr 2 och 21, Föreningen Folkets Hus i Karlskrona u.p.a. genom Eric Jönsson (registreringsbevis bilaga 2) såsom lagfaren ägare av tomterna nr 7, 8 och 22 samt såsom senare ägare av tomterna nr 2 och 21, Karl Niklasson och h.h. Ida Viktoria Niklasson såsom ägare av tomterna nr 17 och 18 samt stadsägan nr 34 samt Karlskrona stad genom stadsombudsman Sture Aspegrén, vilken enligt för stadsombudsmannen gällande instruktion äger rätt att vid mättningsförrättningar föra stadens talan såsom ägare av tomten nr 3 samt angränsande gatumark,

hade å för förrättningen utsatt tid infunnit sig Karl Niklasson, Carl Allsten såsom ombud för Ida Viktoria Niklasson dock utan fullmakt, Carl Sigfrid Lundberg såsom ombud för Emelie Sofie Petterssons dödsbo i egenskap av boutredningsman för dödsboet ifråga samt Eric Jönsson såsom ombud för Föreningen Folkets Hus i Karlskrona u.p.a.

Efter förflyttning ut på platsen infann sig dessutom Ida Viktoria Niklasson.

§ 2.

Den ansökan, som föranlett förrättningen, upplästes och lades som bilaga A till protokollet.

Vidare antecknades:

att något jävsförhållande icke kunde utrönas;

att tomten innehar egenskap av ofri tomt:

att tomten är bebyggd.

§ 3.

Företeddes:

- 1) Utdrag ur tomtbildningslängden för Karlskrona stad för tomten nr 30 i kvarteret Viborg (bilaga C);
- 2) Av Kungl. Maj:t den 21 april 1950 fastställd stadsplan gällande för kvarteret Viborg;
- 3) Av Kungl. Maj:ts Befallningshavande den 18 oktober 1950 fastställd tomtindelning för tomterna nr 30 och 31 i kvarteret Viborg;
- 4) Karta jämte protokoll över en av mätningssmannen E. Brinck den 23 september 1941 verkställd och lagakraftvunnen mätning av tomterna nr 2 och 21 i kvarteret Viborg;
- 5) Karta jämte protokoll över en av mätningssmannen Alarik Lagergréen den 15 mars 1926 verkställd och lagakraftvunnen mätning av tomten nr 22 i kvarteret Viborg;
- 6) Karta jämte protokoll över en av undertecknad mätningssman den 4 juni 1948 verkställd och lagakraftvunnen mätning av tomten nr 3 i kvarteret Viborg;
- 7) Karta jämte protokoll över en av undertecknad mätningssman den 21 oktober 1947 verkställd och lagakraftvunnen mätning av tomten nr 7 i kvarteret Viborg;
- 8) Karta jämte protokoll över en av undertecknad mätningssman den 21 oktober 1947 verkställd och lagakraftvunnen mätning av tomten nr 8 i kvarteret Viborg;
- 9) Karta jämte protokoll över en av mätningssmannen Alarik Lagergréen den 28 september 1925 verkställd och lagakraftvunnen mätning av tomterna nr 11, 17 och 18 samt stadsägan nr 34 i kvarteret Viborg;
- 10) Avskrift av köpekontraktet av den 3 januari 1951 där dödsboet efter änkan Emelie Sofie Pettersson försålt tomterna nr 2 och 21 i kvarteret Viborg till Föreningen Folkets Hus i Karlskrona u.p.a.;
- 11) Utdrag av domboken i civila mål och ärenden, hållen vid rådhusrätten i Karlskrona den 22 oktober 1934 varav bland annat framgick att förste kontoristen Carl Sigfrid Lundberg av rådhusrätten förordnats såsom bo-utredningsman i dödsboet efter änkefru Emelie Sofie Pettersson (bilaga 1).

Enligt för förrättningsmannen tillgängliga handlingar innehade Emelie Sofie Petterssons dödsbo lagfart å tomterna nr 2 och 21 i kvarteret Viborg och var Föreningen Folkets Hus i Karlskrona u.p.a. numera ägare av sistnämnda tomter enligt köpekontraktet omnämnt i § 3 mom. 10 av detta protokoll, Föreningen Folkets Hus i Karlskrona u.p.a. innehade lagfart å tomterna nr 7, 8 och 22, Karl Niklasson och h.h. Ida Viktoria Niklasson å tomten nr 17 och stadsägan nr 34 och innehade dessutom sedan den 7 april 1948 vilande lagfart å tomten nr 18 och var Karlskrona stad ägare av tomten nr 3 samt angränsande gatumark.

§ 4.

Utvisades vid besök å marken de förut utstakade gränserna för förevarande tomt, och förklarade sig på förfrågan de närvarande sakägarna anse såsom ostridiga samtliga sålunda utvisade gränspunkter, vilka alla försågos med varaktig markering i den mån de voro åtkomliga.

§ 5.

Avgav förrättningsmannen följande

UTLÅTANDE.

Rätta sträckningen av gränserna för tomten nr 30 inom kvarteret Viborg i Karlskrona stad är, i överensstämmelse med nu utsatta gränsmärken och upprättad tomtkarta, följande:

| | |
|--|----------|
| <u>Norra gränsen</u> mot tomten nr 31 mellan gränspunkterna nr 22 A och 51 A | 30,05 m. |
| mot tomterna nr 3, 7 och 8 mellan gränspunkterna nr 31 A och 35 | 21,35 " |
| <u>Östra gränsen</u> mot tomterna nr 18 och 17 samt stadsägan nr 34 mellan gränspunkterna nr 35 och 19 | 46,42 " |
| <u>Södra gränsen</u> mot östra Köpmansgatan mellan gränspunkterna nr 19 och 21 | 50,14 " |
| <u>Västra gränsen</u> mot norra Kungsgatan mellan gränspunkterna nr 21 och 22 A | 23,02 " |
| mot tomten nr 31 mellan gränspunkterna nr 51 A och 31 A | 18,33 " |

§ 6.

Tomtens areal enligt nu företagen mätning utgör ettusen-sjuhundratrettionio och 3/10 (1739,3) kvadratmeter.

§ 7.

Tomten bildas av: del av tomten nr 2 om 108,2 m², del av tomten nr 21 om 17,9 m² och tomten nr 22 om 1613,2 m².

§ 8.

Förrättningsmannen tillkännagav, att kostnaden för förrättningen skulle gäldas av sökanden enligt fastställd taxa samt överlämnades och godkändes räkning å förrättningskostnaderna.

§ 9.

Härefter förklarade förrättningsmannen förrättningen, i vad den ävsåge gränsbestämning, avslutad och meddelade, att den, som vore missnöjd med det i ovanstående § 5 intagna utlåtandet, hade att vid talans förlust inom tjugo dagar, från denna dag till ägodelningsdomaren i Karlskrona ingiva sina till ägodelningsrätten därstädes ställda besvär eller ock på eget äventyr dit insända dem med posten så tidigt, att de före sagda tids utgång komme ägodelningsdomare tillhanda.

Vidare förekom ej betygar, år och dag som ovan

Å tjänstens vägnar:

[Signature]
Mättningsman.

Ovanstående protokoll, jämte däri i § 5 intaget utlåtande, varav vi undertecknade tagit del, godkännes och godkänna vi i vad på oss ankommer förrättningen till alla delar:

Karlskrona den 6 febr. 1951

Föreningen Folkets Hus
i Karlskrona

o. p. a.

E.S. Petterssons dödsbo.

[Signatures]
Carl Oskarsen Ida N. Petersen

Ovanstående namnteckningar bevittnas å tjänstens vägnar:

[Signature]
Mättningsman.

And. R. N.

Att undertecknad denna dag emottagit ett exemplar av ovanstående protokoll jämte karta erkännes

Karlskrona den 13 febr. 1951

[Signature]

Ovanstående egenhändiga namnteckning bestyrkes

Karlskrona den 13/2 1951

På tjänstens vägnar:

[Signature]
Mättningsman.

| |
|------------------------------------|
| Stadsingenjören, Karlskrona |
| D:nr <i>anf 1951</i> |
| Ank. den <i>4/1</i> 19 <i>51</i> . |

Till

Byggnadsnämnden i Karlskrona.

Undertecknad får i egenskap av ägare till tomten n:r 22
inom kvarteret Viborg i Karlskrona jämlikt föreskrifterna i lagen om
administrativt bildade/
fastighetsbildning i stad 2 kap. härmed anhålla om uppmätning av ~~svannstomta~~ tomten nr 30 inom
ovannämnda kvarter.

Följande handlingar bifogas:

- st. lagfartsbevis.
- „ utdrag ur lagfartsprotokoll.
- „ köpebrev.
- „ karta.
- „ fullmakt.

Karlskrona den 2 januari 1951.
För Föreningen Folkets Hus i Karlskrona u.p.a.

E. Jönsson

Kallelse.

Med anledning av därom gjord ansökan kommer sammanträde för mätning enligt 2 kap. i lagen om fastighetsbildning i stad av tomten n:r 30 i kvarteret

Viborg i Karlskrona att hållas med början å stadsingenjörskontoret tis- dagen den 6 februari 19 51 kl. 11⁰⁰.

Sakägare kallas härmed till denna förrättning och anmanas att vid sammanträdet förete sina åtkomsthandlingar jämte de kartor och handlingar, som i övrigt må vara att tillgå och kunna lända till upplysning i ärendet, ävensom att, där så erfordras, själv eller genom ombud utvisa gräns för tomten.

Därest inställelse sker genom ombud, skall fullmakt i huvudskrift företes.

Karlskrona den 26 januari 19 51

H. J. Jansson
Mättingsman.

Kallelsen erkännes:

-erna/
För tomt/n:r 2 och 21 kallas:

Emelia Sofia Petterssons dödsbo. Lagfarna ägare.

-erna/
För tomt/n:r 7, 8 och 22 kallas:

Föreningen Folkets hus i Karls-
krona u. p. a.

För tomt n:r kallas:

-erna/
För tomt/n:r 17 och 18/ och stadsägan nr 34/ kallas:

Karl Nicklasson och h. h. Ida
Viktoria Nicklasson

-erna/
För tomt/n:r 2 och 21 kallas:
Föreningen Folkets Hus i Karls-
krona u. p. a. Senare ägare.

För tomt n:r kallas:

För tomt n:r kallas:

Ombud för staden, ägare till angränsan-

de gatumark samt tomten nr 3:

Stadsombudsmannen.

Karl Nicklasson Ida Nicklasson
Föreningen Folkets Hus
Karlskrona
Senare ägare

Stadsombudsmannen

Ovanstående kallelse har delgivits därå antecknade sakägare minst åtta dagar före den angivna sammanträdesdagen, betygar:

Karlskrona den 29 januari 19 51

Gudolf Jakobsson
Stadsombudsmannen.

UTDRAG UR

TOMTBILDNINGSLÄNGD

för *Karlskrona*

{ stad
köping
~~municipalombhätte~~

Karlskrona stad.

| 8 | 9 | 10 |
|--|---|------------------------|
| Beteckning, varunder tomtens särskilda delar upptagits & registerkartan, jämte dessa delars areal i kvadratmeter | Upplägg i fastighetsregistret eller rum i bihang B eller C, där i kolumn 8 redovisat område upptagits | Särskilda anteckningar |
| <i>Del av tomt nr 2 ^{m²} 108,2</i> | <i>II: 203</i> | |
| <i>" " " nr 21 17,9</i> | <i>" II: 201</i> | |
| <i>Tomt nr 22 1613,2</i> | <i>" II: 331</i> | |
| <i>Bevisades:</i> | | |
| <i>Karlskrona den 29 januari 1951</i> | | |
| <i>Antons Carlsson fastighetsregistraförare.</i> | | |

Utdrag av domboken i civila
mål och ärenden, hållen vid råd-
husrätten i Karlskrona den 22
oktober 1934.

N:r. 362. Jämlikt rådhusrättens beslut den 1 oktober 1934
företogs åter det till denna dag uppskjutna ärendet angående
fru Hildur Maria Schmits i Wiesbaden ansökan om förordnande
av boutredningsman i boet efter änkefru Emelie Sofie Peters-
sons, född Wiman, från Karlskrona, därvid av dödsbodelägarna
tillstädeskommo allenast fru Hildur Maria Schmit genom ombud,
förre landsfogden Bengt Falk i Karlskrona, under åberopande
av nedan intagen fullmakt och förste kontoristen Carl Sigfrid
Lundberg, jämväl här i staden, i egenskap av god man för å
okänd ort vistande Frans Isai Josua Petersson.

=====
B e s l u t .

Efter enskild överläggning meddelade rådhusrätten
vid rättegångstimmans slut följande

På grund av vad i ärendet förekommit, prövar råd-
husrätten lagligt förordna, att dödsboet efter änkefru Emelie
Sofie Petersson, född Wiman, skall avträdas till förvaltning
av boutredningsman, och utser förste kontoristen Carl Sigfrid
Lundberg att i sådan egenskap handhava förvaltningen av boet.

=====
Som ovan.

På rådhusrättens vägnar:

Ebbe Dymling

/Otto Högstedt.

Rätt transumerat intygar:

Svend Olsson E. Johansson.

Rätt avskrivet; betygar,

Märtha Lindahl Rignors pälsson

Fr. 1284.

Att, enligt det härstädes förda föreningsregistret, Föreningen Folkets Hus i Karlskrona utan personlig ansvarighet blivit registrerad den 15 maj 1899, att föreningens styrelse, som har sitt säte i Karlskrona enligt i registret ~~upn~~ senast intagen anmälan utgöres av följande:

ordinarie ledamöter:

Gustaf Oskar Eriksson, Eric Gustav Sigfrid Gustavsson, Eric Yngve Jönsson, Nils Axel Harry Carlsson, Carl Viktor Emanuel Hansson, John Valdemar Johansson och Sigurd Lennart Jönsson, alla i Karlskrona,

suppleanter:

Ernst Sigfrid Svensson, Gustav Ferdinand Johansson och Carl Hjalmar Valentin Johansson, alla likaledes i Karlskrona,

samt att firman tecknas av Eric Yngve Jönsson och Eric Gustav Sigfrid Gustavsson var för sig, varder härmed på begäran till bevis meddelat.

Karlskrona i landskansliet den 29 januari 1951.

På tjänstens vägnar:

Stämpel 3 kronor.

p. b.

