



PRISLISTA

DATUM

2024-01-12

DIARIENUMMER

0210/22

Prislista för Älvsbyns kommuns småhustomter

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade den 13 juni 2022 § 58 att reviderad taxa för mark och exploatering samt att tomtpriserna för Bäckängen skulle kvarstå enligt beslut KF 2021-11-29 § 110.

Syfte

Denna prislista synliggör vilka småhustomter Älvsbyns kommun har för avsikt att sälja för uppförande av småhus. Prislistan innehåller uppgift om priset för respektive tomt enligt vad som beslutats av kommunfullmäktige.

Dokumentets giltighet

Prislistan ajourhålls ej löpande varpå listan kan innehålla redan sålda tomter.

Vid beslut om ändring av taxa som påverkar priset på kommunens småhustomter ska prislistan uppdateras med nya priser enligt beslut.

Arrende

Det förekommer att kommunens småhustomter utarrenderas vilket kan påverka när i tid en tomt kan säljas. För aktuell information ta kontakt med Älvsbyns Fastigheter AB via info@fastigheter.alvsbyn.se.

Ort	Område	Adress	Fastighet	Storlek (kvm)	Pris (SEK inkl. moms)
Älvsbyn	Bäckängen	Stationsgatan 18	Älvsbyn 25:106	1 990	237 600 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Stationsgatan 20	Älvsbyn 25:107	1 421	155 100 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Stationsgatan 22	Älvsbyn 25:108	1 510	192 400 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Stationsgatan 24	Älvsbyn 25:109	1 217	156 000 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Stationsgatan 26	Älvsbyn 25:110	1 609	156 200 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Stationsgatan 28	Älvsbyn 25:111	1 839	202 400 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Stationsgatan 30	Älvsbyn 25:112	1 295	128 000 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Frejgatan 4	Älvsbyn 25:113	1 575	202 800 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Frejgatan 18	Älvsbyn 25:118	1 394	178 100 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Frejgatan 16	Älvsbyn 25:117	1 240	172 200 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Frejgatan 14	Älvsbyn 25:116	1 280	179 200 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Frejgatan 12	Älvsbyn 25:115	1 291	169 000 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Frejgatan 10	Älvsbyn 25:114	1 313	169 000 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Frejgatan 6	Älvsbyn 25:127	1 559	202 800 kr
Älvsbyn	Bäckängen	Frejgatan 8	Älvsbyn 25:32	1 292	172 900 kr
Älvsbyn	Östermalm	Turistgatan 2	Lommen 3	924	120 120 kr
Älvsbyn	Östermalm	Turistgatan 4	Lommen 2	914	118 820 kr
Älvsbyn	Östermalm	Turistgatan 6	Lommen 1	765	99 450 kr
Älvsbyn	Östermalm	saknas	Truten 1	979	127 270 kr
Älvsbyn	Östermalm	saknas	Truten 2	898	116 740 kr
Älvsbyn	Östermalm	saknas	Truten 3	872	113 360 kr
Älvsbyn	Östermalm	saknas	Truten 4	846	109 980 kr
Älvsbyn	Prästgården	Nygrenevägen 40	Älvsbyn 22:29	1 231	184 650 kr
Älvsbyn	Västermalm	Stallgatan 6	Stallförmannen 3	643	52 083 kr
Älvsbyn	Västermalm	Förargatan 1	Ångmaskinen 1	738	59 778 kr
Älvsbyn	Västermalm	Tåggatan 3	Tågvakten 2	832	108 160 kr
Älvsbyn	Västermalm	Tåggatan 19	Tågmästaren 2	774	100 620 kr
Älvsbyn	Västermalm	Tåggatan 17	Tågmästaren 3	774	100 620 kr
Älvsbyn	Altuna	Spontongatan 23	Järven 4	1 024	133 120 kr
Korsträsk		Ängsvägen 8	Korsträsk 1:162	1 137	30 699 kr
Korsträsk		Fransvägen 34	Korsträsk 1:193	885	23 895 kr
Korsträsk		Fransvägen 13	Korsträsk 1:191	864	23 328 kr
Korsträsk		Idastigen 3	Korsträsk 1:185	928	25 056 kr
Korsträsk		Idastigen 5	Korsträsk 1:186	976	26 352 kr
Korsträsk		Fransvägen 46	Korsträsk 1:172	1 080	29 160 kr

Ort	Område	Adress	Fastighet	Storlek (kvm)	Pris (SEK inkl. moms)
Vistträsk		Triangelgatan 27	Vistheden 1:181	1 131	30 537 kr
Vistträsk		Berggrensvägen 56	Vistheden 1:201	1 392	37 584 kr
Vistträsk		Ängsvägen 3	Vistheden 1:203	1 084	29 268 kr
Vistträsk		Ängsvägen 6	Vistheden 1:196	1 316	35 532 kr
Vistträsk		Ängsvägen 8	Vistheden 1:197	1 279	34 533 kr
Vistträsk		Ängsvägen 10	Vistheden 1:198	1 347	36 369 kr
Vistträsk		Edegatan 1	Vistheden 1:208	1 286	34 722 kr
Vistträsk		Ängsvägen 24	Vistheden 1:113	1 915	51 705 kr
Vidsel		Krongårdsstigen 5	Sävdal 1:126	878	23 706 kr
Vidsel		Krongårdsstigen 1	Sävdal 1:128	878	23 706 kr
Vidsel		Krongårdsstigen 32	Sävdal 1:134	960	25 920 kr
Vidsel		Krongårdsstigen 15	Sävdal 1:129	896	24 192 kr
Vidsel		Krongårdsstigen 11	Sävdal 1:131	840	22 680 kr
Vidsel		Älgstigen 8	Sävdal 1:143	870	23 490 kr
Vidsel		Älgstigen 6	Sävdal 1:144	870	23 490 kr
Vidsel		Älgstigen 4	Sävdal 1:145	870	23 490 kr
Vidsel		Älgstigen 42	Sävdal 1:147	813	21 951 kr
Vidsel		Älgstigen 40	Sävdal 1:148	825	22 275 kr
Vidsel		Älgstigen 38	Sävdal 1:149	825	22 275 kr
Vidsel		Björnstigen 12	Sävdal 1:153	829	22 383 kr
Vidsel		Björnstigen 10	Sävdal 1:154	855	23 085 kr
Vidsel		Björnstigen 8	Sävdal 1:155	799	21 573 kr
Vidsel		Björnstigen 6	Sävdal 1:156	950	25 650 kr
Vidsel		Björnstigen 4	Sävdal 1:157	1 042	28 134 kr
Vidsel		Björnstigen 2	Sävdal 1:158	872	23 544 kr
Vidsel		Älgstigen 48	Sävdal 1:159	856	23 112 kr