

Brf Lovisedal 3



Årsredovisning 2022



B1qgXQYVn-rJgjIX7KE3

Årsredovisning för

Brf Lovisedal 3

769612-9662

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Övriga noter	10-13
Underskrifter	14

Styrelsen för Brf Lovisedal 3 (769612-9662) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens fastigheter upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningen är delaktig i gemensamhetsanläggning avseende gata med parkering, dagvattensystem samt garage och gårdsbjälklag.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2005-08-30. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2005-12-27 och nuvarande stadgar registrerades 2019-03-25. Föreningen har sitt säte i Solna kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Lovisedal 3 i Solna kommun, omfattande adresserna Gustav III:s boulevard 113-125. Lovisedal 3 byggdes år 2007. Marken innehas med äganderätt.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
72	Lägenheter, bostadsrätt	6 360
1	Lokaler, hyresrätt	124
5	Antal p-platser	
60	Antal garage	

Det finns även 5 MC-platser i garaget.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Brandkontoret. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2022-05-10. På stämman deltog 35 medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Fredrik Rodin	Ordförande
Helena Eriksson	Ledamot
Sven-Erik Björk	Ledamot
Leif Segerbäck	Ledamot
Lena Lundgren Gentile	Ledamot
Johanna Westin	Ledamot
Branosh Abravesh	Ledamot

Helene Riddarström

Ledamot

Föreningens firma tecknas av Sven-Erik Björk, Fredrik Rodin och Lena Lundgren Gentile.

Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Föreningens firma tecknas av medlemmar i styrelsen.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Revisor har varit Jörgen Götehed.

Valberedningen har utgjorts av Håkan Olsson, Marie Persson och Johan Östman.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2022	Utbyte av ljuspollare på innergården
2022	Utbyte av DUCar
2022	Utbyte av fuktskadat staket mot innergården
2022	Utbyte av kontrollsystem för garageport
2021	Garantiåtgärder av fönster och fasad på sockelvåningen
2021	Installation av kamera och brandlarm i garage
2021	Solcellsanläggning på taket
2021	Injustering och rengöring av ventilationskanaler
2021	Utökning av antal laddboxar i garaget

Större framtida planerade underhåll

År	Åtgärd
2023	Stamspolning av horisontella kanaler
2023	Utbyte av fläkt till soprummet
2023	Delvis ommålning av dörrar i garage/källare och hissdörrar

Årsavgifter

Under 2023 har styrelsen bestämt höja avgiften för bostäder med 5% från 20230101.

Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 127 st. Under året har 6 tillkommit samt 7 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 126 st.

Avtal

Föreningens avtal under året:

Avtalstyp	Leverantör
Teknisk förvaltning och fastighetsskötsel	Cura Center AB
Varmvatten och elmätning	Inergi/Techem
Spolning av ledningar	Avloppsteknik
Städning	Städpoolen AB
Trädgårdsskötsel	Craft Tech Sverige AB
Avfallshantering	Prezero
Ekonomisk förvaltning	Fastighetsägarna Service Stockholm AB
Filterbyte	Folkfilter
Bredband	Obenetwork
Brandlam och kamera i garage	Securitas

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsårets har följande väsentliga händelser skett.

- Renoveringsprojekt för fönster och källarvåning fuktskydd har slutförts av JM.
- Översyn och utbyte av ventilations utrustning. Erhållet godkänd OVK besiktning
- Utbyte av fuktskadat staket mot gården
- Utbyte av ljuspollare på gården
- Nytt dörröppning system för garageport

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Efter räkenskapsårets slut har ett lån på 18.4 mkr förnyats fr o m 230201 med väsentligt höjd ränta. Amorterings på 2 mkr gjordes på detta lån i samband med förnyandet, d v s lånet är nu 16,4 Mkr. Förnyandet av detta lån med höjd ränta är främsta orsaken till den avgiftshöjning på 5% som sker från 230101.

Ekonomi

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	5 687	5 539	5 692	5 714
Resultat efter fin. poster (tkr)	-16	-292	644	241
Soliditet (%)	70,80	70,60	70,40	70,02

Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	90 192 000	60 078 000	1 523 194	1 969 314	-292 147	153 470 361
Avsättnings till fond för yttre underhåll			299 852	-299 852		
Balanseras i ny räkning				-292 147	292 147	
Årets resultat					-16 154	-16 154
	90 192 000	60 078 000	1 823 046	1 377 315	-16 154	153 454 207

Resultatdisposition enl
föreningsstämman

Resultatdisposition

Belopp i kr

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	1 377 315
Årets resultat	-16 154
Totalt	1 361 161
Avsättning till yttre fond	641 000
Uttag ur yttre fond	-676 779
Balanseras i ny räkning	1 396 940
Summa	1 361 161

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	5 687 208	5 538 958
Övriga rörelseintäkter	3	8 975	18 993
Summa rörelseintäkter		5 696 183	5 557 951
Rörelsekostnader			
Drift- och fastighetskostnader	4	-3 129 679	-2 922 086
Övriga externa kostnader	5	-171 425	-395 677
Personalkostnader och arvoden	6	-204 375	-272 161
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 669 931	-1 669 571
Summa rörelsekostnader		-5 175 410	-5 259 495
Rörelseresultat		520 773	298 456
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 452	2 532
Räntekostnader och liknande resultatposter		-542 379	-593 135
Summa finansiella poster		-536 927	-590 603
Resultat efter finansiella poster		-16 154	-292 147
Resultat före skatt		-16 154	-292 147
Årets resultat		-16 154	-292 147

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	211 277 579	212 927 110
Inventarier, maskiner och installationer	8	122 400	142 800
Summa materiella anläggningstillgångar		211 399 979	213 069 910
Summa anläggningstillgångar		211 399 979	213 069 910
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar inkl. avräkningsfordringar		4 184 849	3 315 970
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		319 740	295 460
Summa kortfristiga fordringar		4 504 589	3 611 430
Kassa och bank			
Kassa och bank		769 875	769 946
Summa kassa och bank		769 875	769 946
Summa omsättningstillgångar		5 274 464	4 381 376
SUMMA TILLGÅNGAR		216 674 443	217 451 286

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		150 270 000	150 270 000
Fond för yttre underhåll		1 823 046	1 523 194
Summa bundet eget kapital		152 093 046	151 793 194
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 377 315	1 969 314
Årets resultat		-16 154	-292 147
Summa fritt eget kapital		1 361 161	1 677 167
Summa eget kapital		153 454 207	153 470 361
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	42 959 602	61 577 653
Summa långfristiga skulder		42 959 602	61 577 653
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av långfr skuld	9	18 618 051	801 904
Leverantörsskulder		282 536	328 335
Skatteskulder		319 316	304 636
Övriga skulder		97 329	81 245
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		943 402	887 152
Summa kortfristiga skulder		20 260 634	2 403 272
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		216 674 443	217 451 286

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-16 154	-292 147
Avskrivningar	1 669 931	1 669 571
	<u>1 653 777</u>	<u>1 377 424</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	1 653 777	1 377 424
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar	-	6 938
Ökning(-)/Minskning (+) av kortfristiga fordringar	277 830	173 438
Ökning(+)/Minskning (-) av levernatörsskulder	45 799	64 964
Ökning(+)/Minskning (-) av kortfristiga skulder	-4 584	106 012
Kassaflöde från den löpande verksamheten	1 972 822	1 728 776
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-	-931 454
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	-931 454
Finansieringsverksamheten		
Amortering av låneskulder	-801 904	-801 904
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-801 904	-801 904
Årets kassaflöde	1 170 918	-4 582
Likvida medel vid årets början	3 931 195	3 935 777
Likvida medel vid årets slut	5 102 113	3 931 195

Likvida medel i denna analys inkluderar avräkningsfordringar.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag(K2).

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas:

Anläggningstillgångar	% per år	% föregående år
Byggnad	0,83%	0,83%
Ombyggnad	10%	10%
Installationer	10%	10%

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till yttre fond ska ske varje år enligt stadgarna med minst 25kr/kvm lägenhets- och lokalhyra.

Noter till resultaträkning

Not 2 Nettoomsättning

	2022	2021
Årsavgifter	4 391 150	4 396 605
Hyror lokaler	144 855	97 393
Hyror garage p-platser och garage	625 203	615 903
Avgift varmvatten	181 849	152 268
Avgift el	344 151	276 789
Summa	5 687 208	5 538 958

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Sålda fjärrkontroller	1 500	1 000
Överlåtelseavgift o Panter	6 728	17 340
Övriga intäkter	747	653
Summa	8 975	18 993

Not 4 Drift- och fastighetskostnader

	2022	2021
Drift		
Fastighetsskötsel	77 205	77 205
Städning	185 052	168 627
Bevakning och jour	7 103	65 698
Brandskydd	64 355	75 406
Trädgårdsskötsel	87 027	120 727
Snöröjning	49 639	-
Hisskostnader	40 121	42 061
Serviceavtal och besiktning	64 439	57 059
Reparationer	161 357	310 501
El	386 589	466 056
Uppvärmning	568 596	565 279
Vatten	47 212	66 210
Sophämtning	179 526	190 432
Försäkringspremie	128 589	155 433
Fastighetsavgift bostäder	109 368	105 048
Fastighetsskatt lokaler	56 550	48 350
Övriga fastighetskostnader	-	5 252
Kabel-tv/Bredband	155 182	145 519
Förbrukningsmaterial	84 990	7 464
	2 452 900	2 672 327
Underhåll		
Övrigt underhåll	306 167	9 656
Ventilation	42 857	220 820
El	-	19 282
Hissar	76 375	-
Garage	8 805	-
Gård	242 575	-
Totalsumma drift- och fastighetskostnader	3 129 679	2 922 085

Not 5 Övriga externa kostnader

	2022	2021
Konsultarvode	8 075	194 480
Revisionarvode	18 478	20 000
Ekonomisk förvaltning	106 859	100 827
Bankkostnader	6 825	2 802
Panter o överlåtelser	8 746	14 875
Övriga kostnader	22 231	62 693
Summa	171 214	395 677

Not 6 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Styrelsearvoden	127 559	193 200
Övriga ersättningar	3 942	15 000
Sociala avgifter	72 874	62 713
Utbildning	-	1 248
Summa	204 375	272 161

Föreningen har inte haft någon anställd personal.

Noter till balansräkning

Not 7 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
-Byggnad	175 671 600	175 671 600
-Ombyggnad	1 638 695	707 241
-Investering	-	931 454
-Mark	49 548 400	49 548 400
	<u>226 858 695</u>	<u>226 858 695</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 931 585	-12 282 414
-Årets avskrivning enligt plan	-1 649 531	-1 649 171
	<u>-15 581 116</u>	<u>-13 931 585</u>
Redovisat värde vid årets slut	211 277 579	212 927 110
Taxeringsvärde		
Byggnader	142 400 000	111 580 000
Mark	71 255 000	66 255 000
	<u>213 655 000</u>	<u>177 835 000</u>
Bostäder	208 000 000	173 000 000
Lokaler	5 655 000	4 835 000
	<u>213 655 000</u>	<u>177 835 000</u>

Not 8 Inventarier, maskiner och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	204 000	204 000
	<u>204 000</u>	<u>204 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-61 200	-40 800
-Årets avskrivning enligt plan	-20 400	-20 400
	<u>-81 600</u>	<u>-61 200</u>
Redovisat värde vid årets slut	122 400	142 800

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Lånegivare	Konvertering/ Slutbetalning	Ränta	Skuldbelopp 2022-12-31	Amortering/ Upplåning	Skuldbelopp 2021-12-31
Stadshypotek	2023-01-30	0,96%	18 618 051	280 000	18 898 051
Stadshypotek	2024-12-01	0,86%	22 887 986	246 904	23 134 890
Stadshypotek	2026-06-30	0,81%	20 071 616	275 000	20 346 616
			61 577 653	801 904	62 379 557

Klassificering skulder till kreditinstitut

Föreningens har lån som har slutförfallodag inom 12 månader efter balansdagen.
Detta lånredovisas därför som kortfristig. Styrelsen har inte som avsikt att återbetala detta lån inom 12 månader, men däremot att amortera 801 904 kr under år 2023.

Övriga noter

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	75 000 000	75 000 000
Summa ställda säkerheter	75 000 000	75 000 000

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har en amortering på 2 mkr gjorts på förenings lån som förnyats fr o m 230201 (se förvaltningsberättelse för mer info)

Underskrifter

Stockholm 2023 - -

Fredrik Rodin
Ordförande

Lena Lundgren Gentile

Leif Segerbäck

Sven-Erik Björk

Helena Eriksson

Branosh Abravesh

Helene Riddarström

Johanna Westin

Min revisionsberättelse har lämnats 2023 - -

Jörgen Götehed
Revisor



Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.

- *Resultat efter finansiella poster* visar resultatet efter ränteintäkter och räntekostnader.
- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.





Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

Noter - tilläggsupplysningar

Noterna förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.



Document history

COMPLETED BY ALL:

12.05.2023 09:09

SENT BY OWNER:

Aliana Khaled · 10.05.2023 15:58

DOCUMENT ID:

rJgjIX7KE3

ENVELOPE ID:

B1qgXQYVn-rJgjIX7KE3

DOCUMENT NAME:

ÅR 2022 - Brf Lovisedal.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Nils Fredrik Rodin fredrik@rodin.se	Signed Authenticated	10.05.2023 16:16 10.05.2023 16:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/04/07) IP: 94.191.154.14
2. LENA LUNDGREN GENTILE lenalg52@yahoo.se	Signed Authenticated	10.05.2023 17:33 10.05.2023 17:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1952/11/08) IP: 217.213.69.75
3. Leif Aldor Segerbäck leif.segerback@lese.se	Signed Authenticated	10.05.2023 22:39 10.05.2023 22:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1952/07/27) IP: 80.216.72.176
4. SVEN-ERIK BJÖRK bjorksvenerik@gmail.com	Signed Authenticated	11.05.2023 10:29 11.05.2023 10:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/11/05) IP: 94.234.102.107
5. Helena Maria Kristina Eriksson hellaeriksson@gmail.com	Signed Authenticated	11.05.2023 10:46 11.05.2023 10:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/08/20) IP: 78.41.240.16
6. BRANOSH ABRAVESH branosh@gmail.com	Signed Authenticated	11.05.2023 11:30 11.05.2023 11:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/09/22) IP: 90.129.201.110
7. Helene Christine Riddarström helene.riddarstrom@gmail.com	Signed Authenticated	11.05.2023 11:45 11.05.2023 11:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/02/26) IP: 217.213.134.115
8. JOHANNA WESTIN johannawestin7@gmail.com	Signed Authenticated	11.05.2023 11:46 11.05.2023 11:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/05/06) IP: 195.84.56.6
9. Jörgen Götehed jorgen.gotehed@borevision.se	Signed Authenticated	12.05.2023 09:09 11.05.2023 14:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/06/22) IP: 213.88.193.73

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed