

**Byggnaden - Identifikation**

|   |                        |   |  |   |
|---|------------------------|---|--|---|
| Län<br>Västmanland  | Kommun<br>Fagersta     | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |  |   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Bromsen 2 |                        | Egen beteckning<br>Dalavägen 40A-C, Dalavägen 42  |  |   |
| Husnummer<br>2  | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>3159083   | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/> |   |
| Adress<br>Dalavägen 40A                                   |                        | Postnummer<br>73747   | Postort<br>Fagersta  | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/> |
| Adress<br>Dalavägen 40B                                   |                        | Postnummer<br>73747   | Postort<br>Fagersta  | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Dalavägen 40C                                   |                        | Postnummer<br>73747   | Postort<br>Fagersta  | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Dalavägen 42                                    |                        | Postnummer<br>73747   | Postort<br>Fagersta  | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |

## Byggnaden - Egenskaper

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, bostäder  |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus                              |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex   |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                      |  |
|  |  | Nybyggnadsår<br>1956  |  |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>4117 m <sup>2</sup>   |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                             |  |
| Avarmgarage<br>108 m <sup>2</sup>  |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 91 |  |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)<br>1  |  | Hotell, pensionat och elevhem                                   |  |
| Antal våningsplan ovan mark<br>8   |  | Restaurang  |  |
| Antal trapphus<br>4  |  | Kontor och förvaltning  |  |
| Antal bostadslägenheter<br>45  |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                   |  |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej  |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 9                     |  |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus<br>0,35 l/s,m <sup>2</sup>   |  | Köpcentrum  |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej  |  | Vård, dygnet runt   |  |
|  |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)          |  |
|  |  | Skolor (förskola-universitet)                                   |  |
|  |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)            |  |
|  |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler    |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Övrig verksamhet - ange vad                                     |  |
|  |  | Summa 100   |  |

## Energianvändning

| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)  |  | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår<br>anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den<br>uppmätta energianvändningen. |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
|---|--|--|---|--|-----|-------------|----------------|----------------|--------|-------|-----|------------------|--|--|-----|-----------------|--|--|-----|---------|--|--|-----|----------------------------|--|--|-----|-----------------------|--|--|-----|----------------------|--|--|-----|-------------------------|--|--|-----|--------------------|--|--|-----|-------------------------|--|--|-----|------------------------------|--|--|-----|-------------------------------|--|--|-----|---------------------------------|--|--|-----|--------------------------|--|--|-----|--|--|----------------|--|-----|-------------------------|--|-----|--------------------------------|-------|-----|--|--|--|---------------------------|--------|-----|---|--|--|------------------------------|--|-----|---------------------------------|--|-----|-----------------|--|--|---|--------------------|---------------------------|--|----------------|--------|----------------------|--|--|---|-------------------|-----------------------|--|----------------|--------|--|--|--|---------------|--|--|
| 2210 - 2309   |  | <input type="checkbox"/>   |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>   |  | Övrig el som ingår i energiprestanda   |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th rowspan="2">kWh</th> </tr> <tr> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>323431</td> <td>95933</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table> |  |  | Energi för  |  | kWh | uppvärmning | tappvarmvatten | Fjärrvärme (1) | 323431 | 95933 | kWh | Olja, fossil (2) |  |  | kWh | Gas, fossil (3) |  |  | kWh | Ved (4) |  |  | kWh | Flis/pellets/briketter (5) |  |  | kWh | Övrigt biobränsle (6) |  |  | kWh | El (vattenburen) (7) |  |  | kWh | El (direktverkande) (8) |  |  | kWh | El (luftburen) (9) |  |  | kWh | Markvärmepump (el) (10) |  |  | kWh | Värmepump-frånluft (el) (11) |  |  | kWh | Värmepump-luft/luft (el) (12) |  |  | kWh | Värmepump-luft/vatten (el) (13) |  |  | kWh | Tappvarmvatten (el) (14) |  |  | kWh | <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Fjärrkyla (15)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (16)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel<sup>1</sup> (17)</td> <td>16396</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel</td> </tr> <tr> <td>Summa<sup>2</sup> (1-17)</td> <td>435760</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (18)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (19)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Finns solvärme?</td> </tr> <tr> <td> <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej         </td> <td>Ange solfångararea</td> <td>Beräknad energiproduktion</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>kWh/år</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Finns solcellsystem?</td> </tr> <tr> <td> <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej         </td> <td>Ange solcellsarea</td> <td>Beräknad elproduktion</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>kWh/år</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Byggnadens energianvändning<sup>5</sup><br/>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))</td> </tr> <tr> <td colspan="3">455525 kWh/år</td> </tr> </tbody> </table> |  | Fjärrkyla (15) |  | kWh | El för komfortkyla (16) |  | kWh | Fastighetsel <sup>1</sup> (17) | 16396 | kWh | Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel |  |  | Summa <sup>2</sup> (1-17) | 435760 | kWh | Övrig energi (ingår inte i energiprestanda) |  |  | Hushållsel <sup>3</sup> (18) |  | kWh | Verksamhetsel <sup>4</sup> (19) |  | kWh | Finns solvärme? |  |  | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Ange solfångararea | Beräknad energiproduktion |  | m <sup>2</sup> | kWh/år | Finns solcellsystem? |  |  | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Ange solcellsarea | Beräknad elproduktion |  | m <sup>2</sup> | kWh/år | Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index)) |  |  | 455525 kWh/år |  |  |
|   | Energi för                                 |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
|   | uppvärmning                                | tappvarmvatten   |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Fjärrvärme (1)  | 323431                                     | 95933  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Olja, fossil (2)  |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Gas, fossil (3)   |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Ved (4)   |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)  |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)   |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| El (vattenburen) (7)  |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| El (direktverkande) (8)   |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| El (luftburen) (9)  |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)   |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)  |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)   |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)   |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Tappvarmvatten (el) (14)  |  |  | kWh   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Fjärrkyla (15)  |  | kWh  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| El för komfortkyla (16)   |  | kWh  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Fastighetsel <sup>1</sup> (17)  | 16396                                      | kWh  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel  |  |  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Summa <sup>2</sup> (1-17)   | 435760                                     | kWh  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)   |  |  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (18)  |  | kWh  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (19)   |  | kWh  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Finns solvärme?   |  |  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   | Ange solfångararea                         | Beräknad energiproduktion  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
|   | m <sup>2</sup>                             | kWh/år   |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Finns solcellsystem?  |  |  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   | Ange solcellsarea                          | Beräknad elproduktion  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
|   | m <sup>2</sup>                             | kWh/år   |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))  |  |  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| 455525 kWh/år   |  |  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Ort (Energi-Index)  |  | Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>   |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Fagersta  |  | 315063 kWh/år  |   |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| Energiprestanda<br>(primärenergital)  | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)  | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad) |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |
| 77 kWh/m <sup>2</sup> , år  | 75 kWh/m <sup>2</sup> , år                 | 116 kWh/m <sup>2</sup> , år  | kWh/m <sup>2</sup> , år                               |  |     |             |                |                |        |       |     |                  |  |  |     |                 |  |  |     |         |  |  |     |                            |  |  |     |                       |  |  |     |                      |  |  |     |                         |  |  |     |                    |  |  |     |                         |  |  |     |                              |  |  |     |                               |  |  |     |                                 |  |  |     |                          |  |  |     |  |  |                |  |     |                         |  |     |                                |       |     |  |  |  |                           |        |     |   |  |  |                              |  |     |                                 |  |     |                 |  |  |   |                    |                           |  |                |        |                      |  |  |   |                   |                       |  |                |        |  |  |  |               |  |  |

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                                       |   |  |   |
|--|---------------------------------------|---|--|---|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         | <input checked="" type="radio"/> Ja   | <input type="radio"/> Nej                     |  |   |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX          | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |   |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> F | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |  |   |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input type="radio"/> Ja              | <input checked="" type="radio"/> Nej          | <input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup>  | % |

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Inspektion av uppvärmningssystem

|   |   |                                      |                     |
|---|---|--------------------------------------|---------------------|
| Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?                           | <input checked="" type="radio"/> Ja                 | <input type="radio"/> Nej            |                     |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt  | Leveransdata för fjärrvärme                         |                                      |                     |
| Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?  | <input checked="" type="radio"/> Ja                 | <input type="radio"/> Nej            |                     |
| Ange systemets nominella effekt   | 190 kW  | Ange yta som betjänas                | 4225 m <sup>2</sup> |
| Är värmegeneratorns storlek och verkningsgrad lämplig för byggnadens behov?   | <input type="radio"/> Ja                            | <input checked="" type="radio"/> Nej |                     |
| Kommentar   | Se rekommendationer om konstandseffektiva åtgärder. |                                      |                     |
| Om värmegeneratorns storlek är olämplig eller om verkningsgraden bedöms som alltför låg, ange lämpliga åtgärder under "Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder" nedan. |   |                                      |                     |

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

|  |                          |                                      |  |
|--|--------------------------|--------------------------------------|--|
| Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |  |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt   | Övrigt                   |                                      |  |

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1408179)

| Styr- och reglerteknik   | Installationsteknik  | Byggnadsteknik  |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Utfört år</p>   |  |   |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Byte till LED belysning. Fasadbyte och tilläggsisolering av ytterväggarna. Vissa cirkulationspumpar verkar ha bytts ut.</p>  |  |   |

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1408179)

| Styr- och reglerteknik   | Installationsteknik  | Byggnadsteknik  |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterörrar/ytterörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p>10000 kWh/år</p>  | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>1,5 kr/kWh</p>  |   |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Översyn av fjärrvärmecentralen samt styrsystemet. Värmeväxlarna verkar vara från 1981. Fjärrvärmecentralen har uppnått sin livslängd och kommer att behöva bytas ut framöver. Vid byte av fjärrvärmecentralen och dimensionering av de nya värmeväxlarna bör man ta hänsyn till utförda energieffektiviseringsåtgärder (fönsterbyte, tilläggsisolering av ytterväggarna). Byggnadens effektbehov för uppvärmning bedöms ligga på omkring 130 kW.</p> <p>Om man genomför energieffektiviseringsåtgärder så som t.ex. fönsterbyte eller tilläggsisolering av ytterväggarna är det alltid viktigt att se över värmesystemet och göra en ny injustering. Man bör också byta till modern styrutrustning (DUC).</p>  |  |   |

## Övrigt

|   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar                         |
|   | Platsbesök utfört 2023-10-10.     |

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Enl. uppgifter i den förgående energideklarationen har man utfört en radonmätning i byggnaden omkring 1990. Radonhalten var då 65 Bq/m<sup>3</sup> rumsluft. Under typ av mätning anges då "annan mätmetod".

För att få koll på radonhalterna i byggnaden bör en ny radonmätning (långtidsmätning) genomföras. Då placerar man ut radondosor i minst 2 månader i ett visst antal lägenheter och gör sen en utvärdering.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Tvättstuga finns. Avdrag elförbrukning (tvättstuga): 4576 kWh.

Fönsterbyte troligtvis utfört omkring 2006.

## Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?  Ja  Nej

## Expert

|                                     |   |                                 |
|-------------------------------------|---|---------------------------------|
| Förnamn<br>Ewald                    | Efternamn<br>Lick                       |                                 |
| Datum för godkännande<br>2023-10-18 | E-postadress<br>ewald@termisk-analys.se |                                 |
| Certifikatnummer<br>7263            | Certifieringsorgan<br>Kiwa Swedcert     | Behörighetsnivå<br>Kvalificerad |
| Företag                             |   |                                 |

**Byggnaden - Identifikation**

|                                   |                      |   |
|-----------------------------------|----------------------|---|
| Län<br>Västmanland                | Kommun<br>Fagersta   | Dekl.id<br>1408179                          |
| Fastighetsbeteckning<br>Bromsen 2 |                      | Energideklarationen upprättad<br>2023-10-18 |
| Adress<br>Dalavägen 40A           | Postnummer<br>737 47 | Postort<br>Fagersta                         |

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

**Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav**

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

**Byggnadens energiprestanda**

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

| Boverkets byggregler  | Energiprestanda               |
|---|-------------------------------|
| Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare | 111 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>                        | 105 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>                        | 77 kWh/m <sup>2</sup> och år  |

**Varför skiljer sig energiprestandan åt?**

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4