

Bostadsrättsföreningen Grinden

Underhållsreparerad Övre Slanten 2024

Med start vecka 13 kommer vi att påbörja tidigare aviserad utvändigt renovering av alla byggnader på Övre Slanten.

- Betongpannor på tak skall bytas ut.
- Plåtbeklädnad på vindskivor skall bytas ut och rötskadat trä ersättas.
- Plåthuvar och ventilationsrör skall ersättas med nya, liksom hängrännor och stuprör med tillhörande silar.
- Rötskadat trä i väggar skall ersättas.
- Samtliga väggar, både i trä och betong liksom vindskivor i trä, balkongräcken och vindskydd kommer att tvättas och målas med 2 strykningar.

Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för att samtliga väggar, vindskydd och balkongräcken är åtkomliga och fria från växter och prydnadsföremål. Att alla ömtåliga växter som behöver skyddas är övertäckta. Att altaner och balkonger tömda på lösa föremål.

El kommer att tas från återvinningsrum/förråd, medan vatten för fasadtvätt kommer att tas ut vid varje bostadsrätt. Då vattenåtgången är begränsad utgår ingen ersättning.

Arbetena kommer att medföra ökad trafik av bland annat lastbilar som rör sig både framåt och bakåt, varför vi uppmanar er alla, särskilt barnfamiljerna, att iaktta extra stor uppmärksamhet och även informera barnen om nödvändig försiktighet.

Arbetena i sin helhet beräknas kunna avslutas under vecka 27.

• Entreprenör är LOFAB Bygg AB.

2024-02-16
Styrelsen Brf Grinden