



Stockholm

Järfälla

Akt nr:

0123 - 84 /43

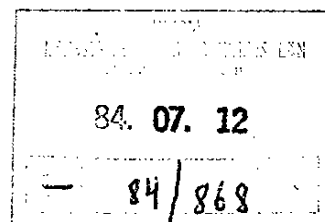
*Tillhörande material
filmad på annan film.*

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

Stockholms västra lantmäteridistrikt

Upprättade år	Dnr
1984	AB3:35-84-0
Ärende	
Anläggningsförrättning avseende kvartersgårdar, vägar, parkeringsplatser, garage, lekplatser, centralantenn, ledningar m m berörande Viksjö 9:312-9:410	
Registerområde	
Järfälla	
Kommun	Län
Järfälla	Stockholms



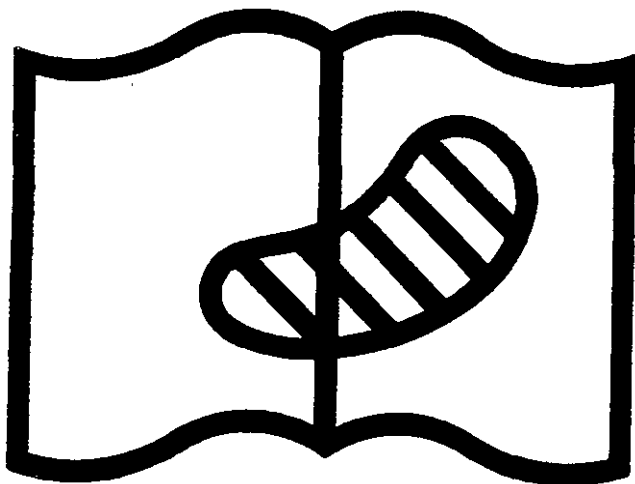
Till akten hör

1 band75 numrerade sidor1 inläggskarta *inb.*— annan karta

JÄRFÄLLA

0123 — 84/43

DÅLIG FÖRLAGA



Symbol 10. Förlagan svåräslig
Original difficult to read

AKT: 0123-84/43

SID: 53-56 59-62

URPLOCKAD OCH FILMAD

PÅ ANNAN FILM

REGISTRERING

Datum

1984-08-02

Införing i fastighetsregistret har
verkställts ~~berörande~~

Anne Tärnström

För fastighetsregistermyndigheten

Kopia av specialblad till fastighetskarta
608 72 66Kompletterad vid anläggningsförrättning
1984-06-13 berörande Viksjö 9:312-9:410
i Järfälla kommun, Stockholms länOlof Sjöblom
Förrättningslantmätare

3:584

Gemensamhetsanläggning = Viksjö ga:56

4:1

3:585

9:255

Anläggningsförrättning avseende kvartersgårdar, vägar, parkeringsplatser, garage, lekplatser, centralantenn, ledningar m m berörande Viksjö 9:312-9:410 i Järfälla kommun

GEMENSAMHETSANLÄGGNING = Viksjö ga:56

Anläggningsbeslut

- 1 Såsom gemensamhetsanläggning skall inrättas följande nu befintliga anläggningar inom området Fjällen V:1 i stadsdelen Viksjö, Järfälla kommun.

Sektion 1

- a) vägar och andra förbindelseleder, parkeringsplatser, förråd, lekplatser, trädgårdsanläggningar samt kvartersgårdar med tillhörande anordningar inom fastigheten Viksjö 9:410.

- b) ledningar för

- kallvatten från förbindelsepunkt vid kvartersgräns till underkant grundplatta i respektive byggnad (inkl ventiler, skyddsror m m),
- dagvatten från förbindelsepunkt vid kvartersgräns fram till underkant grundplatta på respektive byggnad eller stuprörsanslutning samt dagvattenbrunnar m m,
- spillvatten från förbindelsepunkt vid kvartersgräns till delningspunkt under grundplatta i respektive byggnad (inkl brunnar m m),

allt inom fastigheterna Viksjö 9:312-9:410.

I anläggningen ingår ej brandposter belägna på kvartersmark.

- c) vägbelysning med armaturer och ledningar på kvartersmark.

Sektion 2

- d) centralantennanläggning med tillhörande kabelrör och ledningar fram till och med antennuttag inom respektive ansluten fastighet, Viksjö 9:312-9:407.

Sektion 3

- e) gemensamma garage med tillhörande elektriska anordningar (motorvärmrutttag m m).

Anläggningens huvudsakliga läge och beskaffenhet framgår av karta, aktbilaga KA och projekteringsritningar, aktbilaga F 1 - F 4, G 1 - G 2, H och I.

- 2 Deltagande fastigheter: Viksjö 9:312-9:409. Fastigheterna utgör en samfällighet som skall övertaga och äga anläggningen och svara för dess utförande, underhåll och drift.
- 3 För anläggningen upplåtes utrymme i hela fastigheten Viksjö 9:410 (enbart tjänande) samt det utrymme inom fastigheterna Viksjö 9:312-9:409 som ianspråktagits för under punkt 1 nämnda anläggningar.
- 4 Anläggningen skall vara färdigställd senast den 30 september 1984.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande, underhåll och drift fördelas sektionsvis enligt följande:

Sektion 1: Viksjö 9:312-9:409 lika andelar, (1/98 var).

Sektion 2: Viksjö 9:312-9:407 lika andelar (1/96 var).

Sektion 3: Viksjö 9:316-9:364, 9:372-9:403
lika andelar (1/81 var).

I tjänsten



Olof Sjöblom
Förrättningslantmätare

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Sida

Aktbilaga

Datum

1 (2)
Dnr

PR 1

Stockholms västra lantmäteridistrikt

1984-06-13

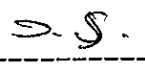
AB3:35-84-0

Ärenden	Anläggningsförrättning avseende kvartersgårdar, vägar, parkeringsplatser, garage, lekplatser, centralantenn, ledningar m m berörande Viksjö 9:312-9:410		
	Registerområde Järfälla	Kommun Järfälla	Län Stockholms
Förrättningslantmätare	Namn Olof Sjöblom	Handläggningsställe Viksjöträffen, Viksjö	
Protokollförare	Namn Densamme	Handläggning ☐ Utan sammanträde	☒ Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se särskild förteckning, <u>aktbilaga B.</u> Samtliga köpare till fastigheterna Viksjö 9:312-9:407 har lämnat fullmakt till AB Skånska Cementgjuteriet, se kopia av normalkontrakt, <u>aktbilaga C.</u> Köpareförteckning och närvaroförteckning, se <u>aktbilaga D.</u>		
Yrkande	Se ansökningen, <u>aktbilaga A.</u>		
Anläggningsbeslut och beslut om andelstal	Skäl Det är av väsentlig betydelse för fastigheterna Viksjö 9:312-9:409 att ta del i föreslagna gemensamhetsanläggningar. Anläggningen inrättas i enlighet med stadsplan, fastställd 1982-05-12. Gemensamhetsanläggningen har förutsatts i planen varför skäl att pröva båtnadsvillkoret i 6 § anläggningslagen inte föreligger. Byggnadsnämndens medgivande, <u>aktbilaga E.</u> Gemensamhetsanläggningen kan i övrigt inrättas enligt bestämmelserna i 8-11 §§ anläggningslagen. Beslut Se <u>aktbilaga AB.</u>		
Tillträde	Tillträde skall ske när anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.		
Ersättningsbeslut	Skäl Yrkande om ersättning har ej framställts. Anläggningens inrättande är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 16 § andra stycket och 32 § andra stycket anläggningslagen.		

Stockholms västra lantmäteridistrikt

1984-06-13

AB3:35-84-0

	Beslut
Fördelning av för- rättningskostnader	Inga ersättningar skall utgå. AB Skånska Cementgjuteriet, Box 4054, 175 04 Järfälla, hela kostnaden (inklusive extra aktkopior).
Aktmottagare	En kopia till vardera: - Fjällens samfällighetsförening c/ö Björn Jonsson Hasselnötsvägen 23 175 49 Järfälla - Stockholms läns landsting Fastighetsnämnden 171 82 Solna - AB Skånska Cementgjuteriet Box 4054 175 04 Järfälla
Föreningsbildning	Förrättningslantmätaren finner det vara av väsentlig betydelse från allmän synpunkt att samfällighetsförening bildas. Sammanträde enligt 20 § lagen om förvaltning av samfälligheter skall därför hållas i anslutning till förrättningen.
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Om Ni vill överklaga förrättningen skall Ni skriva till Stockholms tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 8307, 104 20 Stockholm. Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från avslutningsdagen annars kan man inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast onsdagen den 11 juli 1984. Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken förrätt- ning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättnings diarienummer. Vid protokollet  Olof Sjöblom Förrättningslantmätare
	Protokollet uppsatt 1984-06-13 

Plats för inkomststämpel.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Ink 84. 02 10

Dnr *AD 2: 35-84-0*ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Datum

84.02.08

Aktbilaga A
1 (2)

Sänds till

Stockholms Västra Lantmäteriförening
Atlasmuren 1
Box 6415
113 82 Stockholm

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande)		Personnummer
	AB Skånska Cementgjuteriet		
	Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)
	Box 4054		
	Postnummer och ortnamn		Telefon, arbetet (även riktnr)
	175 04 Järfälla		0758/10290
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		
	Kv. Lövhagen Viksjö 9:312 - 407		
	Namn (sökande)		Personnummer
	Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn		Telefon, arbetet (även riktnr)
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		
Önskad åtgärd	☐ Avstyckning ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning		
	☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☒ Anläggningsförrättning		
	☒ Ledningsrättsförrättning ☐ Något annat, ange vad		
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun) Järfälla Bildande av anläggningssamfällighet		
Området skall an- vändas till	☒ helårsbostad ☐ fritidsbostad ☐ jord- eller skogsbruk		
	☐ något annat, ange vad		
Under- skrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
	Sökande		Sökande
	AB SKÅNSKA CEMENTGJUTERIET		
	Sökande <i>[Signature]</i>		Sökande
	Sökande	Sökande	

1) Om fler än två är sökande fortsatt på baksidan vid »Andra som berörs».

VÄND!

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	☐ Området är bebyggt med	
	☐ Området är obebyggt	☐ Byggnadslov har inte sökts
	☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats	
	☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den	☐ Förvärvstillstånd finns
	☐ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den	☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
Andra som berörs 2)	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ?	
	☐ Ja, daterad den	☐ Nej
	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	
Värdeintyg	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	
Lagfart	☐ Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	
Övriga upplysningar		
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

Dnr AB3:35-84-0

Sammanträdesdatum 1 1984-06-13

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Viksjö 9:410	1	1	Leif Gustafsson enligt förelagd fullmakt	
Fastighetsbolaget Småhusstaden KB c/o Skånska Cementgjuteriet AB Box 4054 175 04 Järfälla				
För fastighet (område) Viksjö 9:312-9:407 (enl fullmakter)	2	1	Leif Gustafsson	
Fastighetsbolaget Småhusstaden KB c/o Skånska Cementgjuteriet AB Box 4054 175 04 Järfälla				
För fastighet (område) Viksjö 9:408, 9:409	3	1	Uno Sjözing enligt förelagd fullmakt	
Stockholms läns landsting Fastighetsnämnden Råsundavägen 3 171 82 Solna				
För fastighet (område)		1		
Underrättelse				
Byggnadsnämnden Tore Magni				
För fastighet (område)		1		
För fastighet (område)		1		

K Ö P E K O N T R A K T

Säljare Fastighetsbolaget Småhusstaden, KB
182 25 DANDERYD

Köpare Namn **Kjell-Erik Borgström**
Adress **Fabelvägen 9, 175 70 Järfälla**
Personnummer **480713-1117**
Andel $\frac{1}{2}$

Köpare Namn **Ingli Borgström**
Adress **Fabelvägen 9, 175 70 Järfälla**
Personnummer **471126-7809**
Andel $\frac{1}{2}$

§ 1 Överlåtelsen

Säljaren överlåter och försäljer till köparen fastigheten Viksjö 9: 312 i Järfälla kommun, vilket område utmärkts med röd kantmarkering på bilagda karta och nedan benämnes fastigheten, för en köpeskillning om ..~~F~~ttthundratjugo~~f~~emtusen..... (.125.000.) kronor.

Bilaga 1

Har fastighetsbildning inte skett kan jämkningar av det överlåtna områdets cirkayta komma att ske. Köparen är skyldig att godtaga sådana jämkningar och dessa skall inte föranleda någon reglering av köpeskillningen för marken, utom i de fall jämkningen överstiger 5% av det överlåtna områdets cirkayta. Reglering av köpeskillningen för marken sker i sådant fall proportionellt efter den jämkade markytans förhållande till den ursprungliga cirkaytan.

I köpeskillningen ingår mark- och exploateringskostnader enligt Bostadsstyrelsens definition såsom kostnader för råmark, avstyckning, vägar, vatten och avlopp etc ävensom en på fastigheten proportionerad del av kostnaden för gemensamhetsmark jämte vissa gemensamma anläggningar därpå. Resterande del av kostnaden för de gemensamma anläggningarna ingår i entreprenadsumman enligt det i § 12 d nedan angivna entreprenadkontraktet.

Lövhagen, kv Fjällen V:1, Järfälla
96 hus

§ 2 Bestämmelser för överlåtelsen

Samtliga överenskommelser, utfästelser och uppgifter av betydelse för parterna rörande överlåtelsen av fastigheten har intagits i detta kontrakt. Utöver vad som däri anges har inga överenskommelser, utfästelser eller uppgifter gjorts eller lämnats i samband med överlåtelsen.

Alla överenskommelser med avseende på denna överlåtelse som träffas efter detta köpekontrakts undertecknande skall vara skriftliga för att gälla.

§ 3 Tillträde

Fastigheten tillträdes den dag, som i det i § 12 d angivna entreprenadkontraktet benämnes tillträdesdagen.

§ 4 Köpeskillingens erläggande

Köpeskillingen erlägges på tillträdesdagen genom att köparen till säljaren överlåter ett belopp om ..~~Etthundratjugofemtusen~~.....
(..125.000.....) kronor av den lånevaluta köparen erhåller å ett tillfälligt lån hos Skandinaviska Enskilda Banken.

§ 5 Avtal och upplåtelser

Överlåtelsen sker med förbehåll för beståndet av följande avtal och upplåtelser med det innehåll som i varje särskilt fall följer av avtalsbestämmelserna; _____

§ 6 Gemensamhetsanläggning

Köparen är underrättad om att säljaren hos fastighetsbildningsmyndigheten ansökt om förrättning enligt anläggningslagen såvitt gäller inrättande av för fastigheterna inom byggnadsområdet gemensamma anläggningar för radio och television, parkeringsplatser och radgarage, kvartersgårdar, vägar och andra förbindelseleder, vatten- och avloppsledningar, lekplatser, elektrisk ytterbelysning och övriga anläggningar på kvartersmark. Fastigheten skall delta i dessa

gemensamhetsanläggningar och köparen är skyldig att iakttaga de bestämmelser som därvid kan komma att meddelas av förrättningsmannen samt att medverka till att avtal träffas om blivande samfällighetens brukande av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning.

§ 7 Servitutsbestämmelser m m

A Då för grannfastigheternas bebyggande, tillsyn och underhåll det är nödvändigt att erhålla tillträde till fastigheten medger köparen detta utan anspråk på särskild ersättning.

Köparen medger vidare att uppförande av byggnadsställningar och utförande av grävningsarbeten på fastigheten för grannfastigheternas behov får ske under byggnadstiden samt även därefter om arbetena är oundgängligen nödvändiga.

Dessa arbeten skall utföras på sådant sätt att minsta möjliga skada uppstår. Efter arbetenas slutförande skall fastigheten så långt som möjligt återställas i förut befintligt skick.

B Planteringsanläggningar m m på fastigheten skall ordnas på sådant sätt att de ej skadar eller skäligen försvårar underhållet av intilliggande byggnader eller mark eller försvårar dagvattenavrinningen från intilliggande fastigheter.

C Köparen är medveten om de olägenheter med avseende på fastighetens utnyttjande som under tiden intill dess utbygget av byggnadsområdet i dess helhet avslutats, kan föranledas av de på området pågående byggnadsarbetena. Någon rätt för köparen att på grund av sådana olägenheter erhålla skadestånd vare sig av säljaren eller av annan fö-

religger icke. Säljaren eller dennes representant skall äga tillträde till fastigheten efter tillträdesdagen i och för besiktningar. Eventuella olägenheter för köparen eller inskränkningar i dennes möjlighet att nyttja fastigheten eller byggnad därpå, som kan uppstå vid utförandet av sådana besiktningar eller därav påkallade arbeten, föranleder icke rätt till ersättning för köparen.

- D Köparen är skyldig medge att byggnadsdel från grannfastigheter skjuter in över fastigheten samt att regnvatten från grannfastigheten avledes via fastigheten.

Köparen förbinder sig vidare att medge Järfälla kommun rätt att å köparens fastighet och/eller å gemensamhetsmark anlägga och bibehålla ledningar med tillhörande anordningar för vatten, avlopp och el.

Köparen är underrättad om att akustiska störningar från Lövsta skjutbana kan förekomma.

- E Köparen måste vid finplanering å fastigheten beakta, att avrinningen av regnvatten från angränsande fastigheter ej hindras genom uppfyllnader och terrasseringsarbeten.

- F De rättigheter som följer av punkterna A-E ovan må i den utsträckning så kan ske inskrivas i fastigheten med rätt för kommunen respektive säljaren att kräva att rättigheterna skall gälla med bästa förmånsrätt men med inbördes företräde för kommunens rättighet. För att möjliggöra inskrivning av nämnda rättigheter är köparen skyldig att vid anfordran underteckna särskilda handlingar, vari skall anges de fastigheter till vars förmån inskrivningen skall gälla.

Det åligger köparen att vid överlåtelse av fastigheten, innan inskrivning skett enligt föregående stycke, göra förbehåll om att den nye ägaren övertar samtliga köparens skyldigheter enligt denna paragraf och godkänner kontrak-

tet i dessa avseenden såsom för honom bindande. Köparen skall även föreskriva, att samma villkor alltid skall fästas vid varje överlåtelse av fastigheten.

Försummar köparen att vid överlåtelse av fastigheten intaga förbehåll som här ovan angivits, är köparen skyldig att ersätta den skada, som härav kan uppstå.

§ 8 Andra belastningar

Säljaren garanterar att fastigheten på tillträdesdagen icke kommer att besväras av andra upplåtelser än vad som följer av §§ 5-7 ovan eller av andra pantbrev än dem som skall ligga som säkerhet för köparen beviljade lån i fastigheten eller som eljest uttagits på köparens begäran.

§ 9 Kostnadsfördelning

Skatt, ränta och annan utgift för fastigheten, som belöper på tiden före tillträdesdagen, betalas av säljaren; för tiden därefter av köparen.

Köparen betalar lagfartskostnaderna för detta köp samt uppläggnings- och expeditiionskostnaderna för samtliga lån. Säljaren betalar kostnaderna för inteckningar till säkerhet för bottenlån och statligt bostadslån. Kostnaderna för inteckningar därutöver betalas av köparen.

Säljaren svarar för kostnaderna för fastighetsbildning.

§ 10 Handlingar att utväxlas

Så snart ske kan efter tillträdesdagen och sedan köparen fullgjort sin betalningsskyldighet enligt detta köpekontrakt och enligt det i § 12 d nedan angivna entreprenadkontraktet, utfärdar säljaren köpebrev för undertecknande jämväl av köparen samt överlämnar behörighetshandlingar och övriga för lagfarts vinnande erforderliga handlingar.

§ 11 Lagfart och pantbrev

Köparen uppdrager åt Skandinaviska Enskilda Banken att ombesörja ansökan om lagfart och uttagande av pantbrev så snart köpebrev utfärdats.

§ 12 Villkor

Överlåtelsen är beroende av följande villkor:

- a att köparen erhåller förvärvstillstånd (gäller endast utländsk medborgare)
- b att vederbörlig fastighetsbildning enligt § 1 ovan sker på grundval av detta köp
- c att köparen erlägger köpeskillingen i enlighet med bestämmelserna i § 4 ovan samt
- d att köparen samtidigt härmed med AB Skånska Cementgjuteriet tecknar entreprenadkontrakt angående uppförande av ett enfamiljshus på fastigheten och att nämnda kontrakt alltjämt är gällande på tillträdesdagen.

§ 13 Återgång av köpet enligt § 12 a och b ovan

Om något av i § 12 a och b angivna villkor icke uppfylles, är detta köpekontrakt ogiltigt och skall återgå utan annat krav från någondera parten än att erlagd köpeskillning skall återbetalas omgående utan ränta.

§ 14 Återgång av köpet enligt § 12 c ovan

Om i § 12 under c angivet villkor icke uppfylles äger säljaren häva köpekontraktet, dock ej för det fall köparens dröjsmål med erläggande av betalning är av ringa betydelse såvitt avser tidsutdräkt och belopp eller för det fall köparen visar att hans dröjsmål beror på allvarlig sjukdom eller annan därmed jämförbar omständighet. I sistnämnda fall kan köparen medges utsträckt tid för erläggande av betalning. Vid hävning på grund av underlåten betalning från köpa-

ren äger säljaren erhålla skäligt skadestånd för köparens kontraktsbrott. Vid försenad betalning skall alltid erläggas dröjsmålsränta.

§ 15 Återgång av köpet enligt § 12 d ovan

Om i § 12 d angivet villkor icke uppfylles äger säljaren häva köpekontraktet.

§ 16 Återgång av entreprenad

Enligt bestämmelse därom i entreprenadkontraktet förfaller även nämnda kontrakt vid återgång av köpet enligt § 13, § 14 eller § 15 ovan.

§ 17 Transport av köpekontrakt

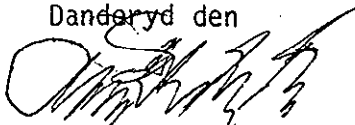
Detta köpekontrakt får icke av någondera parten utan den andres medgivande överlåtas på annan.

§ 18 Fullmakt

Köparen befullmäktigar AB Skånska Cementgjuteriet eller den nämnda bolag därtill utser att i alla avseenden företräda honom i ärenden avseende fastigheten enligt fastighetsbildningslagen, anläggningslagen, ledningsrättslagen och lagen om förvaltning av samfälligheter.

Detta köpekontrakt har upprättats och utväxlats i två likalydande exemplar.

Danderyd den



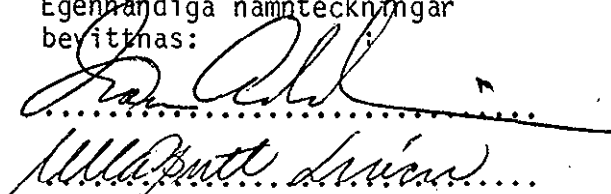
Arne Schlyter
enl fullmakt

Järfälla den 10.3.1983

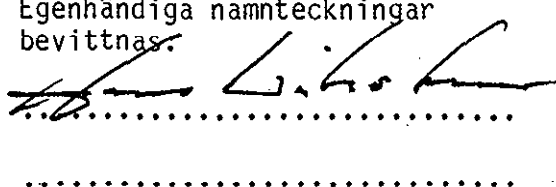
Köpare

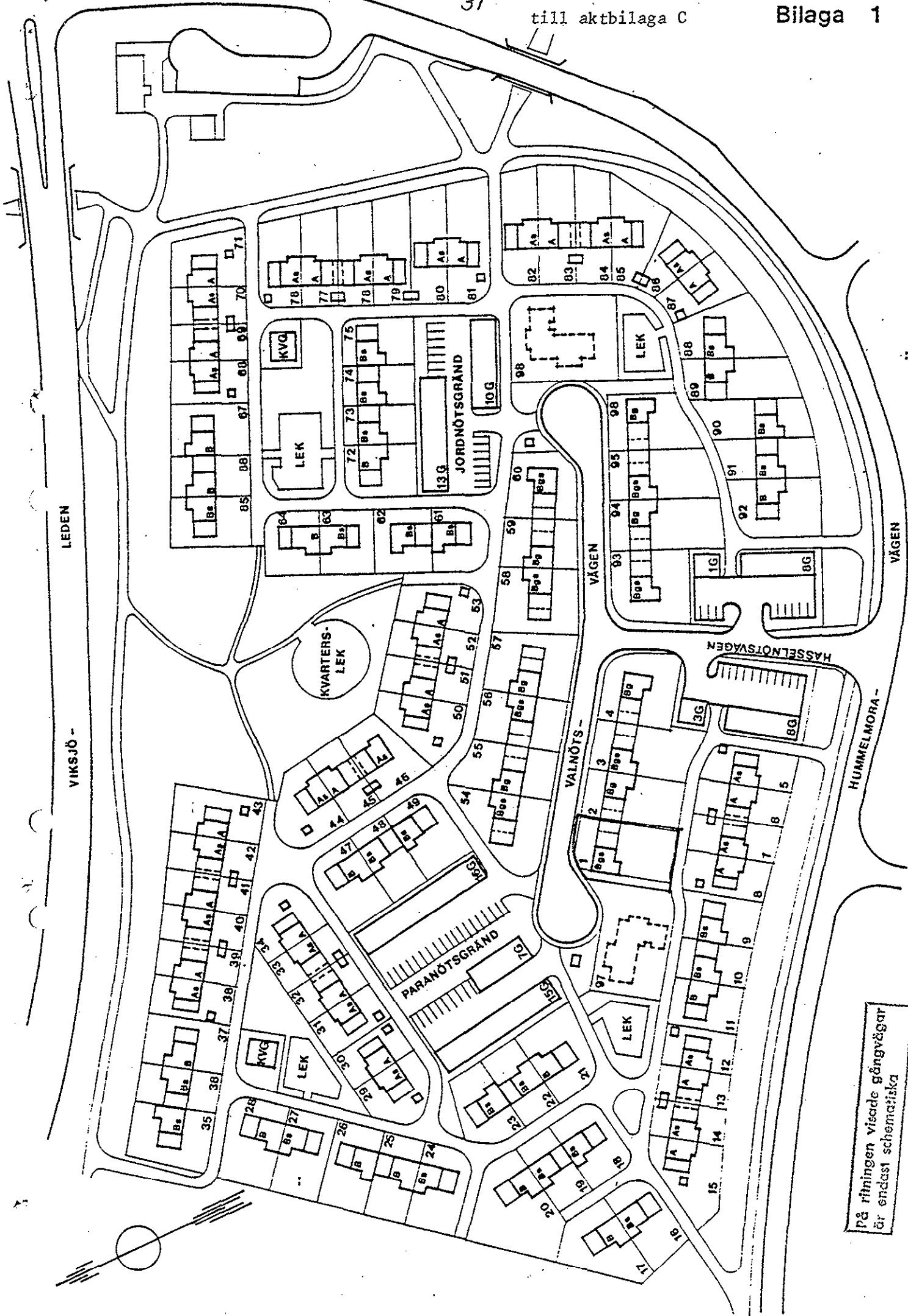
Kjell Bergström.....
Ingli Bergström.....

Egenhändiga namnteckningar
bevittnas:



Egenhändiga namnteckningar
bevittnas:





på ritningen visade gångvägar
är endast schematiska

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:312
Valnöttsvägen 4Kjell-Erik Borgström
Ingli Borgström

KJELL-ERIK BORGSTRÖM

Viksjo 9:313
Valnöttsvägen 6

Carola Fagerström

CAROLA FAGERSTRÖM

Viksjo 9:314
Valnöttsvägen 8

Stig Sarve

Viksjo 9:315
Valnöttsvägen 10Kjell Edlund
Britt EdlundViksjo 9:316
Hasselnöttsvägen 1Guy Sterman
Ingrid WessmanGuy Sterman
INGRID WESSMANViksjo 9:317
Hasselnöttsvägen 3Ilias Tiflidis
Kyriacou TiflidouViksjo 9:318
Hasselnöttsvägen 5Barbro Mc Guinness
Alex Mc GuinnessViksjo 9:319
Hasselnöttsvägen 7Karl-Einar Stehlin
Ingmari StehlinKarl-Einar Stehlin
Ingmari StehlinViksjo 9:320
Hasselnöttsvägen 9Leif Johnzon
Gerd JohnzonLeif Johnzon
Gerd JohnzonViksjo 9:321
Hasselnöttsvägen 11Lars-Olov Larsson
Marianne LarssonLARS-OLOV LARSSON
MARIANNE LARSSONViksjo 9:322
Hasselnöttsvägen 13

Monica Helldin

Viksjo 9:323
Hasselnöttsvägen 15Ulf Bränn
Ann-Lili BrännUlf Bränn
Ann-Lili Bränn

Stockholms västra lantmäteridistrikt

Dnr AB3:35-84-0

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:324
Hasselnötsvägen 17

Johnny Lindberg

Marie Louise Lindberg

Marie-Louise Lindberg

Viksjo 9:325
Hasselnötsvägen 19

Björn Lind

Lena Svensson

Viksjo 9:326
Hasselnötsvägen 21

Tomas Lundell

Lise-Lotte Fredriksson

Viksjo 9:327
Hasselnötsvägen 23

Björn Jonsson

Lena Jonsson

Viksjo 9:328
Hasselnötsvägen 25

Bernt Elblaus

Pia-Lena Elblaus

Viksjo 9:329
Paranötsgränd 7

Arne Larsson

Annika Larsson

Viksjo 9:330
Paranötsgränd 9

Ulf Lilliehöök

Ann-Christin Nord

Viksjo 9:331
Paranötsgränd 11

Mats Dahl

Berith Dahl

Viksjo 9:332
Paranötsgränd 1

Bertil Fällman

Kristina Fällman

Viksjo 9:333
Paranötsgränd 3

Gunnar Forslund

Elisabeth Forslund

Viksjo 9:334
Paranötsgränd 5

Björn Jansson

Birgitta Lundell-Jansson

Birgitta Lundell Jansson

Stockholms västra lantmäteridistrikt

Dnr AB3:35-84-0

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:335
Paranötsgränd 13

Ronny Borg

Lisbeth Borg

Viksjo 9:336
Paranötsgränd 15

Sven-Gunnar Johannesson

Pia Karberg

Viksjo 9:337
Paranötsgränd 17

Håkan Brantås

Inga-Kersti Brantås

Viksjo 9:338
Paranötsgränd 19

Bo Falk

Margareta Falk

Viksjo 9:339
Paranötsgränd 21

Viljo Marin

Raila Marin

Viksjo 9:340
Paranötsgränd 25

Anders Löfgren

Eva Löfgren

Viksjo 9:341
Paranötsgränd 27

Ahmad Rezania

Riitta Rezania

Viksjo 9:342
Paranötsgränd 29

Torbjörn Wahlqvist

Christina Wahlqvist

Viksjo 9:343
Paranötsgränd 31

Rune Persson

Anita Westin

Viksjo 9:344
Paranötsgränd 33

Skoulias Christodoulos

Eleni Christodoulou

Viksjo 9:345
Paranötsgränd 35

Kenneth Carlsson

Siv Ekman

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

SAKÄGARE-
FÖRTECKNING

Aktbilaga D

4

Stockholms västra lantmäteridistrikt

Dnr AB3:35-84-0

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:346
Paranötsgränd 38

Christer Wig

Gun Wig

..Christer Wig.....

.....

Viksjo 9:347
Paranötsgränd 36

Leif Söderström

Ulla Söderström

..Leif Söderström.....

.....

Viksjo 9:348
Paranötsgränd 34

Kenneth Isaksson

Doris Isaksson

..Kenneth Isaksson.....

.....

Viksjo 9:349
Paranötsgränd 32

Tommy Johansson

Barbro Johansson

..Tommy Johansson.....

.....

Viksjo 9:350
Paranötsgränd 30

Kurt Persson

.....

Viksjo 9:351
Paranötsgränd 28

Peter Gustafsson

Maria Ribbing

..PETER GUSTAFSSON.....

..Maria Ribbing.....

Viksjo 9:352
Paranötsgränd 26

Jonas Sjökvist

..Jonas Sjökvist.....

Viksjo 9:353
Paranötsgränd 24

Jan-Olof Bergdahl

Chatarina Bergdahl

.....

..Chatarina Bergdahl.....

Viksjo 9:354
Paranötsgränd 22

Gert Pettersson

Kerstin Olsson

..Gert Pettersson.....

..KERSTIN OLSSON.....

Viksjo 9:355
Paranötsgränd 14

Jan Zelmin

Kerstin Lanner

..Jan Zelmin.....

..Kerstin Lanner.....

Viksjo 9:356
Paranötsgränd 12

Bo Ericson

Inger Skommar

..Bo Ericson.....

..Inger Skommar.....

Stockholms västra lantmäteridistrikt

Dnr AB3:35-84-0

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:357
Paranötsgränd 10

Britta Jansson

Birger Jansson

Viksjo 9:358
Paranötsgränd 20

Stefan Nyman

Yvonne Nyman

Viksjo 9:359
Paranötsgränd 18

Gunnel Sandell

Viksjo 9:360
Paranötsgränd 16

Per Petersson

Marianne Peterson

Viksjo 9:361
Paranötsgränd 8

Kjell Westerbom

Marie Westerbom

Viksjo 9:362
Paranötsgränd 6

Ali Reza Farrokhmanesh

Helen Herrmann

Viksjo 9:363
Paranötsgränd 4

Tony Jonsson

Anette Öhrn

Viksjo 9:364
Paranötsgränd 2

Monica Österlund

Torbjörn Roste

Viksjo 9:365
Valnöttsvägen 1

Leif Amnefelt

Inger Amnefelt

Viksjo 9:366
Valnöttsvägen 3

Åke Arvidsson

Agneta Arvidsson

Viksjo 9:367
Valnöttsvägen 5

Lars-Eric Estun

Irma Lundström

Britta Jansson
Birger Jansson
Stefan Nyman

Gunnel Sandell

Per Petersson

Kjell Westerbom
Marie Westerbom

Tony Jonsson

Monica Österlund
Torbjörn Roste

Leif Amnefelt

Åke Arvidsson

Lars-Eric Estun

Irma Lundström

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:368
Valnöttsvägen 7

Ernie Norberg

Agneta Norberg

Viksjo 9:369
Valnöttsvägen 9

Olle Henriksson

Viksjo 9:370
Valnöttsvägen 11

Kjell Karlsson

Britt-Inger Blidberg

Viksjo 9:371
Valnöttsvägen 13

Altan Ipek

Carie Wrang

Viksjo 9:372
Jordnöttsgränd 1

Ann-Sofi Bryttmar

Viksjo 9:373
Jordnöttsgränd 3

Peter Oddbratt

Yvonne Oddbratt

Viksjo 9:374
Jordnöttsgränd 5

Leevi Silvennoinen

Gunvor Silvennoinen

Viksjo 9:375
Jordnöttsgränd 7

Taisto Kängäs

Sirpa Kängäs

Viksjo 9:376
Jordnöttsgränd 9

Gunnar Gustafsson

Elisabeth Angleby

Viksjo 9:377
Jordnöttsgränd 11

John Roxfelt

Eva Roxfelt

Viksjo 9:378
Jordnöttsgränd 13

Dennis Simonsen

Maria Bergvall-Simonsen

Eva Norberg

Olle Henriksson

Britt-Inger Blidberg

CARIE WRANG

Ann-Sofi Bryttmar

Peter Oddbratt

Yvonne Oddbratt

Leevi Silvennoinen

Gunnar Gustafsson

JOHN ROXFELT

Dennis Simonsen
Maria Bergvall-Simonsen

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:379
Jordnötsgränd 15

Ronnie Larsson

Katarina Larsson

*R. Larsson*Viksjo 9:380
Jordnötsgränd 17

Rolf Åke Ekbohm

Galina Sergejewna Ekbohm

Viksjo 9:381
Jordnötsgränd 19

Mats Eriksson

Annika Eriksson

Mats Eriksson
*Annika Eriksson*Viksjo 9:382
Jordnötsgränd 21

Yvonne Franzén

Viksjo 9:383
Jordnötsgränd 22

Bo Jönsson

Marie-Louise Jönsson

Bo Jönsson
*Marie-Louise Jönsson*Viksjo 9:384
Jordnötsgränd 20

Lars Johansson

Marianne Johansson

Lars Johansson
*Marianne Johansson*Viksjo 9:385
Jordnötsgränd 18

Ingvar Mölleborn

Lena Mölleborn

Ingvar Mölleborn
*Lena Mölleborn*Viksjo 9:386
Jordnötsgränd 16

Lennart Rydberg

Eva Roste

Lennart Rydberg
*Eva Roste*Viksjo 9:387
Jordnötsgränd 12

Kalervo Mäkinen

Anne Jonsson

*Kalervo Mäkinen*Viksjo 9:388
Jordnötsgränd 10

Göran Ullmark

Majken Ullmark

*Göran Ullmark*Viksjo 9:389
Jordnötsgränd 8

Lars Lindström

Ann-Sofi Lindström

Lars Lindström

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:390
Jordnötsgränd 6

Mait Lindberg

Karl Lindberg.....

Viksjo 9:391
Jordnötsgränd 4

Jan Hovare

Jan Hovare.....

Marianne Hovare

Marianne Hovare.....

Viksjo 9:392
Jordnötsgränd 2

Bengt Rydberg

Bengt Rydberg.....

Kerstin Rydberg

Kerstin Rydberg.....

Viksjo 9:393
Hasselnötsvägen 22

Hans Andersson

Hans Andersson.....

Lisbeth Persson

.....

Viksjo 9:394
Hasselnötsvägen 20

Hans Gabrielsson

Hans Gabrielsson.....

Lea Liikamaa

LEA LIIKAMAA.....

Viksjo 9:395
Hasselnötsvägen 18

Tommy Carlsson

.....

Ann-Marie Mäkinen

Ann-Marie Mäkinen.....

Viksjo 9:396
Hasselnötsvägen 16

Altti Nieminen

Altti Nieminen.....

Eila Nieminen

.....

Viksjo 9:397
Hasselnötsvägen 14

Björn Holmquist

Björn Holmquist.....

Berit Waara

.....

Viksjo 9:398
Hasselnötsvägen 12

Carl Eckardt

CARL ECKART.....

Viksjo 9:399
Hasselnötsvägen 10

Jan Kinberg

.....

Inga-Lill Kinberg

Inga-Lill Kinberg.....

Viksjo 9:400
Hasselnötsvägen 8

Peter Åström

Peter Åström.....

Anne Röste

Anne Röste.....

Fastighetsbeteckning
Adress

Namn

Viksjo 9:401
Hasselnötsvägen 6

Stefan Gren

Sonja Tjernberg

Viksjo 9:402
Hasselnötsvägen 4

Ingvar Lindberg

Ann Lindberg

Viksjo 9:403
Hasselnötsvägen 2

Sune Eriksson

Inger Stridfält

Viksjo 9:404
Valnötsvägen 12

Christer Andersson

Anne-Marie Westerlund

Viksjo 9:405
Valnötsvägen 14

Gunnar Fryk

Maria Hörnsten-Fryk

Viksjo 9:406
Valnötsvägen 16

Christer Eriksson

Ingrid Eriksson

Viksjo 9:407
Valnötsvägen 18

Anders Lemos

Marie Nyquist

Viksjo 9:408
Valnötsvägen 2Stockholms läns landsting
FastighetsnämndenViksjo 9:409
Valnötsvägen 20Stockholms läns landsting
Fastighetsnämnden~~Viksjo 9:410
Jordnötsgränd 14/
Paranötsgränd 23~~

Ingvar Lindberg

Sune Eriksson

Christer Andersson
Anne-Marie WesterlundGunnar Fryk
Maria Hörnsten-Fryk

Ingrid Eriksson

Uno Sjöberg
ens. fullmakt

— 11 —

1984-06-13

FBM:s dnr

AB3:35-84-0

BN:s dnr

7/84 015-340

Byggnadsnämnden

Gemensamhetsanläggning berörande Viksjö 9:312-9:410
(Fjällen V:1)

./.

Inom området Fjällen V:1 har uppförts 98 grupphus med gatu-
adress Hasselnötsvägen, Valnötsvägen, Paranötsgränd och Jord-
nötsgränd, se utdrag ur adresskarta.

./.

För dessa fastigheter skall en gemensamhetsanläggning inrättas
som omfattar kvartersgårdar, kvartersvägar, parkeringsplatser,
garage, ledningar m m.

./.

Förslag till anläggningsbeslut bifogas.

För området gäller stadsplan, fastställd 1982-05-12. Inrättandet
av gemensamhetsanläggningen sker enligt intentionerna i gällande
plan.

Härmed anhålles om Byggnadsnämndens medgivande, enligt 23 §
anläggningslagen, till inrättande av gemensamhetsanläggning
enligt ovan.

I tjänsten



Olof Sjöblom
Förrättningslantmätare

JÄRFÄLLA KOMMUN

DELEGATIONSBESLUT NR 205

Byggnadsnämnden

1984-06-13

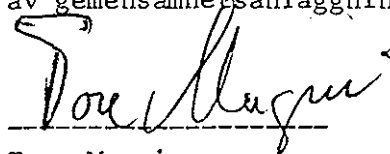
Ärende

Inrättande av gemensamhetsanläggning berörande Viksjö 9:312-9:410
(Fjällen V:1)

Beslut

att lämna medgivande enligt 23 § anläggningslagen till inrättande
av gemensamhetsanläggning för fastigheterna Viksjö 9:312-9:410.

Underskrift
enligt
bemyndigande



Tore Magni
Stadsarkitekt

MAP OF FOREST AREA

Scale: 1:1000

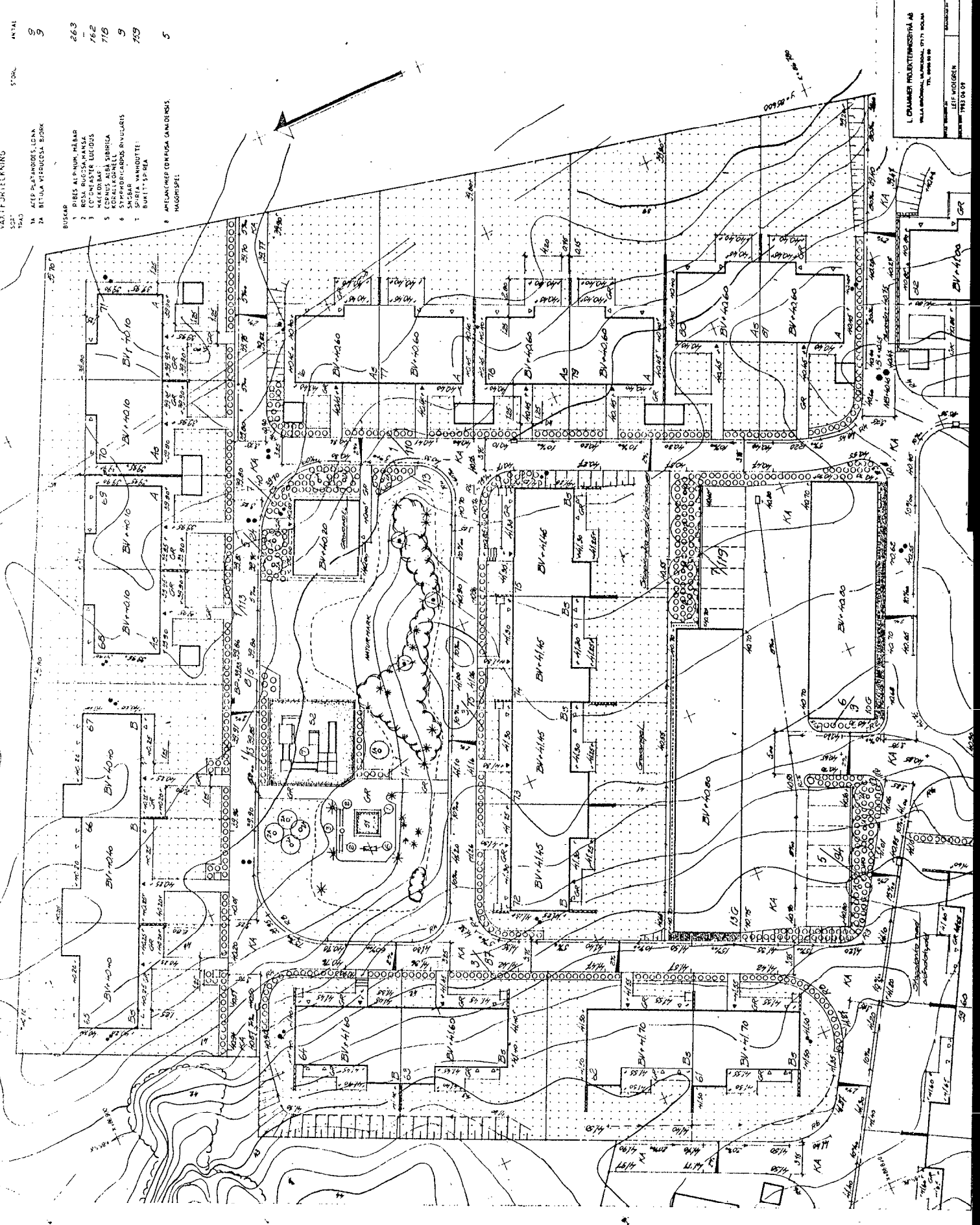
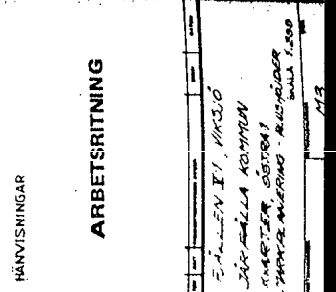
Legend:

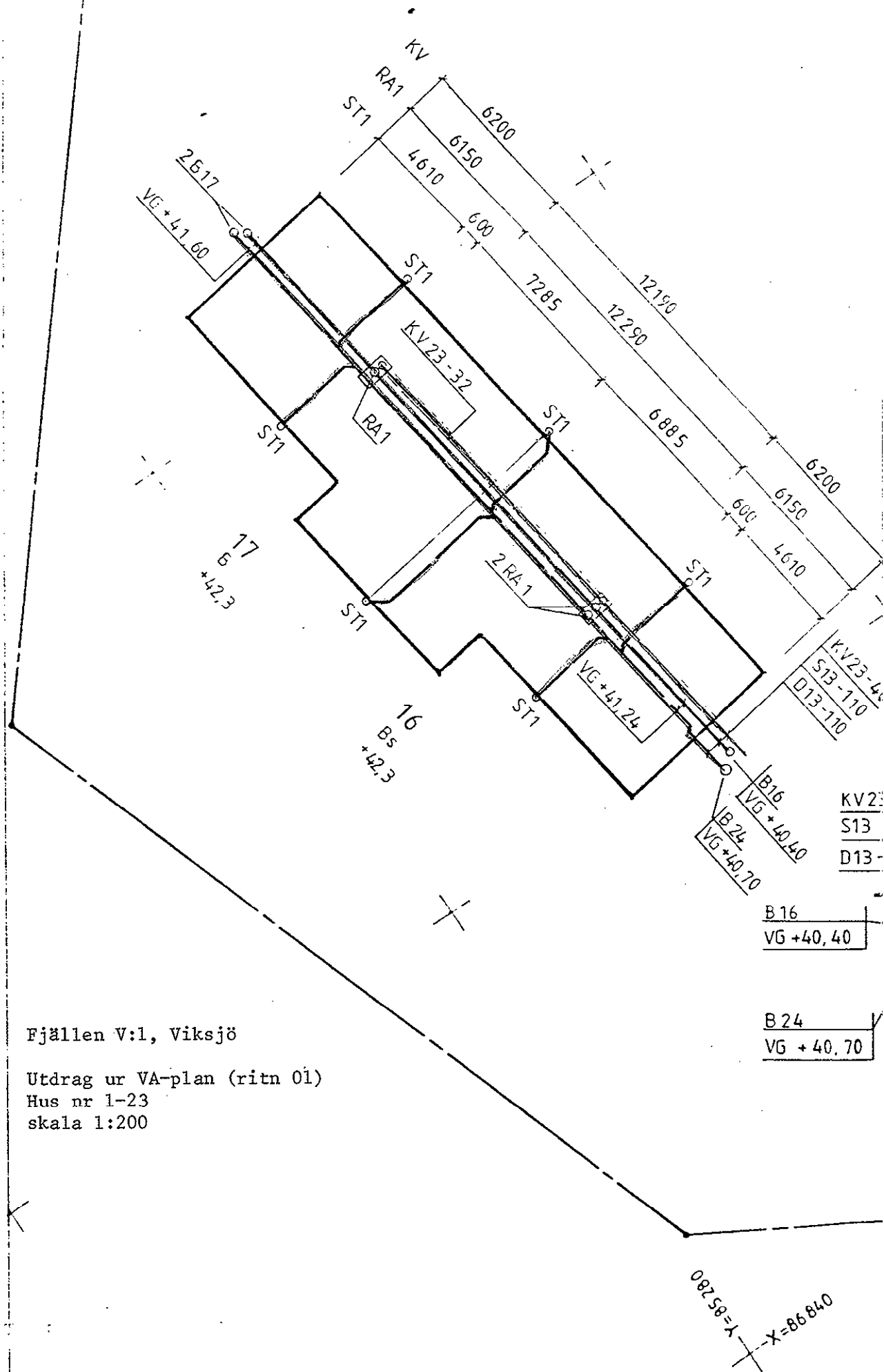
- 1 PICEA ALPHINA MÉSAR
- 2 PICEA ALPHINA MÉSAR
- 3 CEDRUS DECASTER LUCIDUS
- 4 LARIX LARicina
- 5 CORNUS ALBA SIBIRICA
- 6 SYMPHORICARPOS RUGICORIS
- 7 SORBUS
- 8 SPIRÆA VANDOUTTE
- 9 SPIRÆA VANDOUTTE

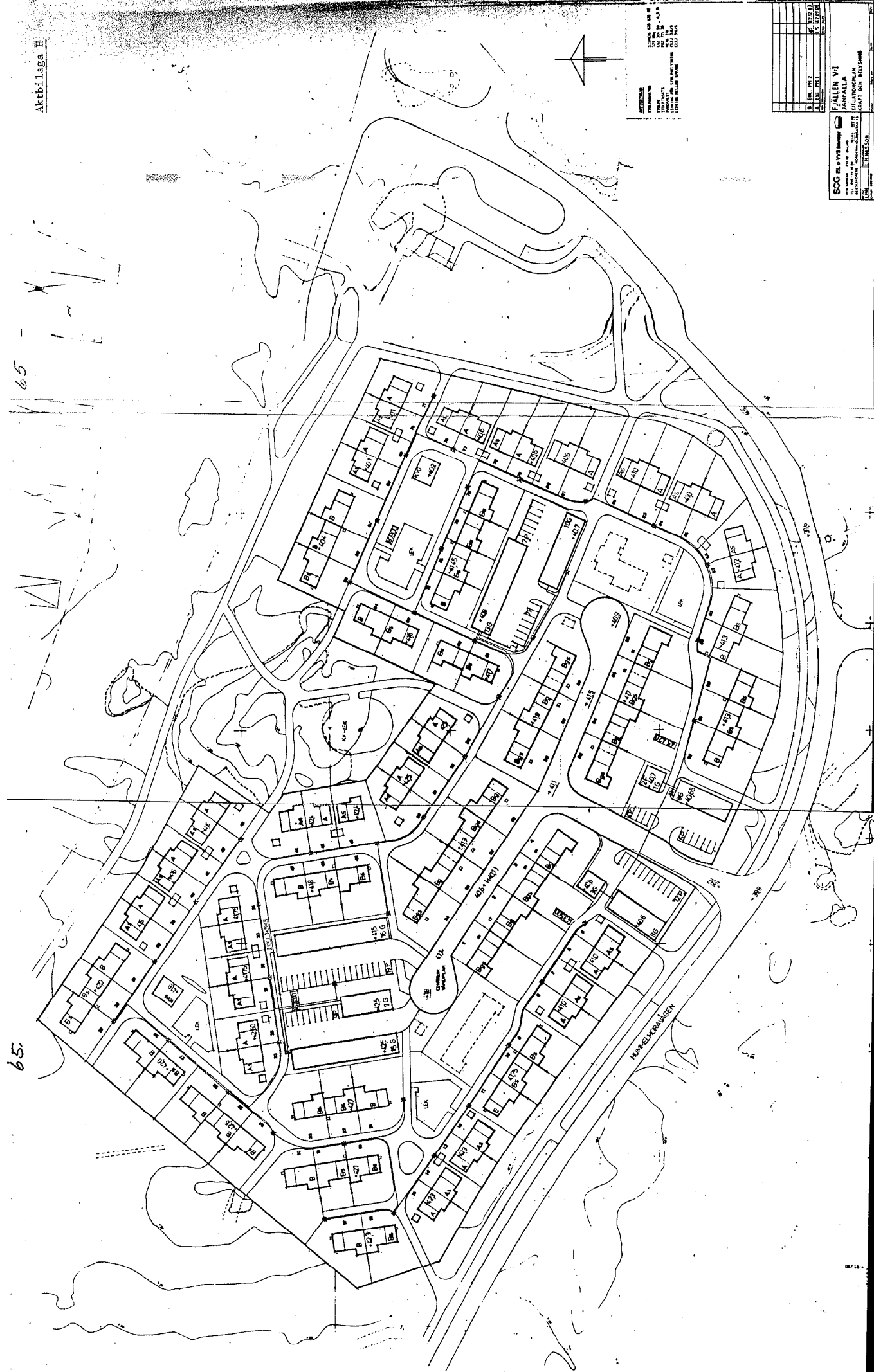
Species	Count
PICEA ALPHINA MÉSAR	263
CEDRUS DECASTER LUCIDUS	162
LARIX LARicina	716
CORNUS ALBA SIBIRICA	9
SYMPHORICARPOS RUGICORIS	9
SORBUS	9
SPIRÆA VANDOUTTE	9

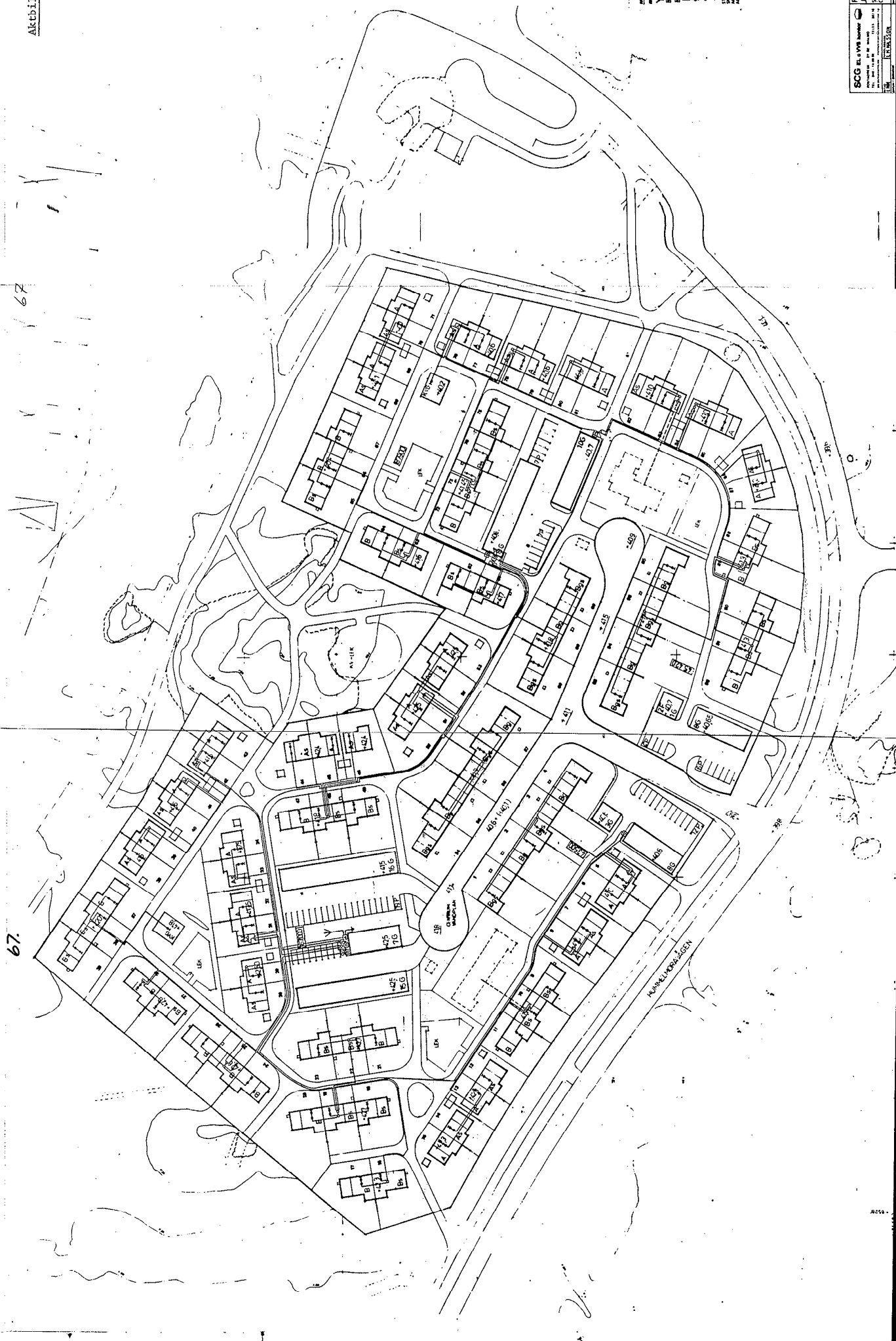
Map details:

- North arrow pointing towards the top right.
- Scale bar: 0, 100, 200, 300 meters.
- Grid lines indicating sections of the forest.
- Path or road running diagonally across the map.
- Small triangle marking a specific location on the path.









Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
AL		Viksjo 9:312 mfl		Järfälla	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
0123		Järfälla			
Åtgärdstyper, kod		Ink datum (6)			
25		84-02-10		AB Skånska Cementgjuteriet	
				Box 4054	
				175 04 JÄRFÄLLA	
☐ Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹			Anmärkingar
		Förrättningskarta Antal blad ☐ Upprättad ☒ Inte upprättad			
		Beskrivning ☐ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA) ☐ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
AB		Ansökan om ändring av beslut			
A	84-02-10	Ansökan			Fullmakt för Lant G. förskedd / O.S.
B		Sakägareförteckning			
C		Kopior av köpekontrakt			
D	84-06-13	Sakägareförteckning och uttusen, Viksjo 9:312-9:407.			
E	84-06-13	BN:s medgivande enl. 23§ AL.			
F1-F4		Markplaner och ritningar			
G1-G2		Lektionsplan och ve-plan (kurs 1-23)			
H		Sik.-plan kraft och bebyggelse			
I		Centralanläggning. Sik.-plan.			
JR1	1984-06-13	Protokoll. Fördelningen avslutas.			
KA	- 4 -	Kartskiss. Utdrag ur fasth.karta 60872 66./O.S.			
☐ Forts på tillägsblad					

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☒ BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
☒ BN underrättad om sammanträdet den 13/6-84 84-05-30/03		☐ Med BN:s företrädare	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
☐ BN underrättad om för- rättningens avslutande		Resultat av samrådet med BN	
		☐ Ingen erinran	☒ Uttalande se aktebil E U
		☐ Yttrande inhämtas	☐ BN:s synpunkter se nedan
Anteckningar om samråd (också datum och sign)			

1) BN:s medgivande enl. 23 § AL/05.

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☐ Akt till LSt/FRM inom 1 v.....		☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☒ Akt till FRM efter 4 v	84 07 11/05	☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk...		☐	
☒ Aktkopia till ÖLM f v b.	84 07 11/05	Vid sammanläggning	
☒ Aktkopia till sakägaren	84 08 14 RJ	☐ Underrättelse till IM om ansökan ..	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
☐ Begäran om reg till FRM		☐ Underrättelse till IM om f-beslut ..	
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras.	
☐ Akten bifogas ej			
☐			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)

Stockholms västra lantmäteridistrikt

1984-06-13

Sammanträde för bildandet av Fjällens samfällighetsförening

Lokal: Viksjöträffen, Viksjö centrum, Järfälla kommun.

§ 1 Kallelse, närvaro m m

Sammanträdet hålls i omedelbar anslutning till förrättnings-sammanträde för inrättande av gemensamhetsanläggning för Viksjö 9:312-9:409 i Järfälla kommun, Stockholms län (Dnr AB3:35-84-0). Angående kallelse och närvaro, se förrättningsakten.

§ 2 Yrkande

Enligt 20 § andra stycket, lag om förvaltning av samfälligheter har vid anläggningsförrättningen förordnats att samfällighetsförening skall bildas för förvaltning av anläggningssamfälligheten.

§ 3 Utredning

Delägare i anläggningssamfälligheten, se aktbilaga AB till förrättningsakten.

§ 4 Stadgar

Stadgar antas enligt bilaga till protokollet. Antecknas att styrelsens säte enligt stadgarna är i Järfälla kommun.

§ 5 Styrelse

Beslutas att styrelsen för den kommande verksamhetsperioden skall bestå av 9 ordinarie ledamöter och 3 suppleanter.

Följande föreningsstyrelse väljs:

För två år:

Björn Jonsson, ordf

Hasselnötsvägen 23
175 49 Järfälla
Tfn 0758-386 04

Jan Hovare

Jordnötsgränd 4
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 156 61

Lars Johansson

Jordnötsgränd 20
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 161 12

Kjell Borgström

Valnötsvägen 4
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 121 08

Anders Löfgren

Paranötsgränd 25
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 375 49

1984-06-13

För ett år:

Lennart Rydberg

Jordnötsgränd 16
175 49 Järfälla
Tfn 0758 -

Ulf Lilliehöök

Paranötsgränd 9
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 157 08

Kerstin Lanner

Paranötsgränd 14
175 49 Järfälla
Tfn 0758 -

Björn Jansson

Paranötsgränd 5
175 49 Järfälla
Tfn 0758 -

Suppleanter:

Annika Eriksson

Jordnötsgränd 19
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 255 08

Hans Gabrielsson

Hasselnötsvägen 20
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 156 59

Ingrid Westman

Hasselnötsvägen 1
175 49 Järfälla
Tfn 0758 -

Samfällighetsföreningens adress är:

Fjällens samfällighetsförening
c/o Björn Jonsson
Hasselnötsvägen 23
175 49 Järfälla

§ 6 Revisorer

Följande revisorer utses:

Carl Eckardt

Hasselnötsvägen 12
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 185 51

Lea Liikamaa

Hasselnötsvägen 20
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 156 59

1984-06-13

Suppleanter:

Leif Amnefelt

Valnötsvägen 1
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 152 86

Eva Röste

Jordnötsgård 16
175 49 Järfälla
Tfn 0758 -

§ 7 Valberedning

Följande valberedning utses:

Olle Henriksson, sammankallande Valnötsvägen 9
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 194 01

Mats Dahl

Paranötsgård 11
175 49 Järfälla
Tfn 0758 - 175 25

Sune Eriksson

Hasselnötsvägen 2
175 49 Järfälla
Tfn 0758 -

§ 8 Firmatecknare

Beslutas att ordförande och kassör, var för sig,
tecknar föreningens firma.

§ 9 Registrering

Ansökan om registrering av samfällighetsföreningen skall ske av undertecknad sammanträdesledare. Beslut vid detta sammanträde gäller under förutsättning att i anläggningsförrättning dnr AB3:35-84-0 meddelat anläggningsbeslut vinner laga kraft.

Vid protokollet

Olof Sjöblom
Sammanträdesledare