



Christian Hafström och Alexandra Mossberg

Sjörödsbogen 8  
457 43 Fjällbacka

### **Tillstånd till minireningsverk för vattentoalett samt bad-, disk- och tvättavlopp på Bodeland 3:1**

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att lämna tillstånd till minireningsverk Biovac FD5N PEH för vattentoalett samt bad-, disk- och tvättavlopp på fastigheten Bodeland 3:1.
2. att ta ut en avgift om 6800 kr för prövning av ansökan enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Tillståndet gäller under förutsättning att nedanstående villkor uppfylls.

#### **Villkor**

##### *Avloppsanläggningen*

- Minireningsverket ska installeras enligt tillverkarens tekniska anvisningar och enligt beslutet.
- Minireningsverket ska vara av typ Biovac FD5N PEH och vara dimensionerat för vattentoalett samt bad-, disk- och tvättavlopp från ett hushåll motsvarande 5 pe.
- Anläggningen ska placeras enligt situationsplanen i ansökan. Kopia på situationsplan bifogas.
- Anläggningsarbetet ska utföras av sakkunnig person.
- Installation och injustering av minireningsverket ska utföras av person med yrkesmässig kompetens inom sakområdet
- Utgående avloppsvatten från minireningsverket ska kunna provtas.
- Efter minireningsverket ska en pumpbrunn installeras enligt tillverkarens anvisningar.

- Ledningar som är täthetsprovade på plats ska ha ett skyddsavstånd på minst 10 m till vattentäkt. Skyddsavstånd för icke täthetsprovade ledningar ska vara minst 20 m.
- Tak-, dag- och dräneringsvatten får inte anslutas till någon del av anläggningen.

#### *Rapportering*

- Vid avvikelser från situationsplanen ska ändringen ske i samråd med miljöavdelningen. Ny situationsplan ska bifogas utförandeintyget.
- Miljöavdelningen ska informeras innan anläggningsarbetet påbörjas.
- En kopia på ifyllt utförandeintyg ska lämnas in till miljöavdelningen inom 10 dagar efter färdigställandet.

#### *Drift*

- Anläggningen ska underhållas och skötas så att dess funktion säkerställs. Detta kan ske genom att följa tillverkarens instruktioner och/eller anlita sakkunnig.
- Journal ska upprättas för anläggningen och hållas aktuell av fastighetsägaren/fastighetsägarna till avloppsanläggningen.
- Minireningsverket ska ha en larmfunktion så att driftstörningar upptäcks.
- Minireningsverkets 1:a, 2:a och 4:e kammare ska slamtömmas minst 1 gång/år. Reaktorkammaren ska ej slamtömmas. Slamtömning ska ske i enlighet med tillverkarens anvisningar.

#### **Lagstöd**

1. Beslutet tas med stöd av 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och med hänvisning till 1 kap. 1 §, 2 kap. 2-3, 6-7 §§, 9 kap. 7 § miljöbalken (1998:808).
2. För handläggning av ansökan tar miljö- och byggnadsnämnden ut en avgift med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och med hänvisning till av kommunfullmäktige fastställd taxa.

#### **Ärendets bakgrund**

Ansökan om minireningsverk på fastigheten Bodeland 3:1 kom in den 2 november 2016 från Christian Hafström och Alexandra Mossberg. Befintlig avloppsanläggning är av äldre datum och bedöms inte uppfylla dagens krav på rening. Fastigheten ligger utanför planlagt område samt strandskydd/naturreservat.

Anläggningen kommer att betjäna ett bostadshus. Av ansökan framgår att avloppsvatten från vattentoalett samt bad-, disk- och tvättinstallationer avses ledas till ett Biovac FD5N PEH minireningsverk med utsläpp till kulvert.

Platsen har den 3 och 17 januari 2017 inspekterats av miljöavdelningen. Närvarande vid första besöket var Arne Edvardsson från Miljöteknik Sverige AB och Andrea Reyes från miljöavdelningen. Under platsbesöket gick vi igenom fastighetens förutsättningar för att anlägga ett minireningsverk, eftersom fastighetens dricksvattenbrunn ligger nedströms den planerade avloppsanläggningen. Arne Edvardsson informerar om att området där fastigheten är belägen är väldigt sårbar för översvämningar. En pump kommer att anläggas efter minireningsverket för att minska riskerna för skador och försämrad funktion av avloppsanläggningen.

Närvarande vid andra platsbesöket var entreprenören Arne Edvardsson, miljöinspektörerna Andrea Reyes och Andreas Olsson. Syftet med ett andra platsbesök var att konstatera att avståndet mellan den planerade avloppsanläggningen och dricksvattenbrunnen var ca 20 m. Samtidig som vi behövde instämma med Arne Edvardsson utsläppspunktens lokalisering. Det finns en kulvert i närheten till fastighetens dricksvattenvattenbrunn, Arne Edvardsson är informerad att denna utsläppspunkt innebär en risk för dricksvattenbrunnens kvalitet och anses inte som en godtagbar utsläppspunkt. Det finns en befintlig brunn i betong som tar emot i dagsläget avloppsvatten från befintlig slamavskiljaren. Den behandlade avloppsvattnet kommer att släppas ut i denna betong brunn och ledas vidare genom en kulvert som passerar tvärs under vägen och som fortsätter vidare i en åkerdränering.

Fastighetens dricksvattenförsörjning består av en grävd brunn som är belägen ca 8,5 m sydväst om bostadshuset. Grundvattennivå i brunnen var väldigt högt när vi inspekterade brunnen. Grann fastighetens dricksvattenbrunn är belägen ca 47 m nordväst om planerade avloppsanläggningen. Minireningsverket kommer att anläggas ca 14 m sydost om bostaden.

### **Skäl för beslut**

#### *Miljöbalkens portalparagraf*

Miljöbalkens övergripande mål syftar till en hållbar utveckling, att hälsa och miljön ska skyddas mot skador och olägenheter och att nuvarande samt kommande generationer ska försäkras en hälsosam och god miljö.

#### *Miljömålen*

Riksdagen har vid sidan av miljöbalkens mål beslutat om 16 nationella miljö kvalitetsmål som syftar till en hållbar utveckling. Miljö kvalitetsmålen ska vara vägledande vid handläggning och prövning enligt miljöbalken. Utsläpp av avloppsvatten från enskilda hushåll kan påverka flera av våra nationella miljö kvalitetsmål till exempel genom att bidra till övergödning av hav, sjöar och vattendrag samt genom påverkan på grundvatten. Väl fungerande avloppsvattenrening är en av förutsättningarna för att vi ska kunna uppnå de nationella miljö kvalitetsmålen.

### *Skyddsnivå för miljöskydd*

Fastigheten ligger inom Joreälvens avrinningsområde och vattenområdet har en måttlig ekologisk status. Miljö och byggnadsnämnden bedömer att platsen omfattas av hög skyddsnivå för miljö enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17). Enligt uppgifter i ansökan har den aktuella avloppsanordningen genomgått provning enligt SS-EN- 12566-3. Enligt resultatet från provtagningarna har anläggningen potential att klara reduktion av syretärande ämnen (BOD), fosfor (P) och kväve (N) som motsvarar kraven för hög skyddsnivå. Anläggningens dokumenterade reningskapacitet enligt CE-märkning ligger till grund för tillståndet.

Föreslagen anläggning bedöms inte innebära betydande negativ påverkan på Natura 2000-områden längs kusten. Prövning enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken görs därför inte i detta ärende.

### **Upplysningar och information**

- Om anläggningen inte är utförd den **20 januari 2018** kan miljö- och byggnadsnämnden komma att besluta om förbud mot utsläpp av avloppsvatten från vattenspolande toalett på fastigheten. Arbete med tillsyn/förbud debiteras med timavgift.
- Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län, se bilaga.
- Beslutet är en värdehandling. Vid eventuellt ägarbyte bör beslutet samt handlingar gällande skötsel och underhåll lämnas över till den nya fastighetsägaren.
- Miljöavdelningen har inte tagit ställning till om det behövs andra tillstånd för anläggningen, till exempel för att använda annans mark.
- Notera åtgärder som är viktiga för anläggningens funktion i journalen, till exempel kemikaliepåfyllning, provtagning, större ingrepp, driftstörningar, materialbyte eller motsvarande.
- Träd och större buskar med rötter kan skada anläggningens funktion och bör inte växa i närheten av anläggningen.
- Anläggningen är inte gjord för att utsättas för ständiga belastningar från fordon och den bör därför inte placeras under parkeringsplats, väg eller liknande.
- Tänk på arbetsmiljön. Placera helst minireningsverket inom 10 m från väg för slamtömningsfordon och med minsta möjliga nivåskillnad. Fordonet ska bara behöva backa vid vändning. Brunnslock bör inte väga mer än 15 kg.
- Belasta inte minireningsverket med stora mängder vatten under kort tid eftersom det kan röra om det sedimenterade slammet och orsaka slamflykt ut i anläggningen.

Backspolning från vattenreningsfilter bör ledas bort som dagvatten och inte till anläggningen. Tappa ur större badkar/jacuzzis långsamt eller etappvis.

## MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Andrea Reyes  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

### Bilagor:

1. Kopia av situationsplan
2. Prestandadeklaration
3. Teknisk Godkjenning
4. Skötsel av minireningsverk
5. Utförandeintyg
6. Hur man överklagar

Kopia: arenaedvardsson@gmail.com