

OFFERT

Vi tackar för er förfrågan och har nu nöjet att offerera totalentreprenad enligt offertritning och med omfattning enligt bifogad leveransdeklaration som redovisar Trivselhus utgångsstandard. Eventuella tillval, ändringar och anpassningar utöver leveransdeklarationen redovisas här nedan.

Plintsberg 3:16

Offertdatum

2024-01-31

Fastighet Plintsberg 3:16

Offertnr

4-876154

Kommun Leksand

Offertens giltighetstid

30 dagar

Säljare

Fredrik Samuelsson

Byggnad(er)

Husmodell	Byggnadstyp	Leveransdeklaration	Ritning	Ritning daterad
Stella 190_4 SPV	2-planshus	LDvT 24.1		

Sammanställning

Stella 190_4 SPV

GRUNDPRIS Stella 190_4, totalentreprenad

4 227 300 kr

Tillval

Spröjspaket Classic (fd alt 1)

SPRÖJS

15 157 kr

Tjälisolering runt grund.

GRUND

8 000 kr

Avrundning

43 kr

Summa tillval

23 200 kr

Pris Stella 190_4

4 250 500 kr

Totalt pris:

4 250 500 kr

varav moms, 25%:

850 100 kr

Anmärkningar

Stella 190_4 SPV

Ingående köksvärde hos Ballingslöv (inkl moms): 147 500 kr

Ingående värde för kakel/klinker i WC/D1 (inkl moms): 7 100 kr

Ingående värde för kakel/klinker i WC/D2 (inkl moms): 11 900 kr

Ingående värde för klinker i klädvård (inkl moms): 3 800 kr

Ingående värde för kakel i kök (inkl moms): 1 100 kr

Offerten förutsätter att byggnaden placeras minst 4,5 meter från tomtgräns och minst 8 meter från närmaste byggnad. Vid närmare placering kan kostnader för brandklassning tillkomma.

Grunden uppfyller krav för normal radon nivå. Åtgärder vid hög radon i mark utföres mot prisreglering.

Vid behov av tjälisolering för grunden. Åtgärder utföres mot prisreglering.

Mellanbjälklag kassett

Frånluftsvärmepump ingår i offert.



TRIVSELHUS