

**Underrättelse
om avslutad förrättning**

2021-05-28

Ärendenummer

O208627

Förrättningslantmätare

Solveig Torp

Kjell Evert Johannes Karlsson

Skafteröd 134

459 91 LJUNGSKILE

Uddevalla Skafteröd 3:1 m.fl.

Ärende Avstyckning berörande Skafteröd 3:1

Kommun: Uddevalla

Län: Västra Götaland

Förrättningsbeslut Förrättningen har avslutats den 28 maj 2021 utan sammanträde.**Förrättnings-
handlingar** Kopior av förrättningskarta, beskrivning och protokoll bifogas. De fullständiga förrättningshandlingarna finns på myndighetens kontor.**Tidpunkt för
registrering** Under förutsättning att inget förrättningsbeslut överklagas kommer resultatet av förrättningen att registreras i fastighetsregistret. Detta sker tidigast den 1 juli 2021.**Aktmottagare** Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) kommer att skickas till Kjell Karlsson när ärendet är infört i fastighetsregistret.**Överklagande** Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärd kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:
Lantmäterimyndigheten
Uddevalla kommun
Varvsvägen 1
45181 Uddevalla

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 25 juni 2021. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer O208627 och redogör för vad ni anser skall ändras och varför.

Beskrivning

2021-05-28

Ärendenummer

O208627

Förrättningslantmätare

Solveig Torp

Ärende Avstyckning berörande Skafteröd 3:1**Kommun:** Uddevalla**Län:** Västra Götaland

**Åtgärdsordning i
förrättningen**

- Avstyckning
 - Överenskommelse enligt 43 § anläggningslagen
-

*Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och
gäller först sedan förrättningen registrerats i
fastighetsregistret.*

SKAFTERÖD 3:1

Kjell Karlsson, lagfaren ägare

Avstyckning

Avstår till Skafteröd 3:12

fig 1

1129 m²

Avstår till Skafteröd 3:13

fig 2

1364 m²Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen879582 m²**Nytt servitut: 1485K-2021/43.1**

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vägen
b för utfart.

Till förmån för: Skafteröd 3:12, Skafteröd 3:13

Belastar: Skafteröd 3:1

Verkan på rättighet: 14-IM4-51/608.1

Ändamål: Tele

Belastar: Skafteröd 3:1, Skafteröd 3:12,

Skafteröd 3:13

Nytt servitut: 1485K-2021/43.2

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vägen a
för utfart.

Till förmån för: Skafteröd 3:12

Belastar: Skafteröd 3:1

Nytt servitut: 1485K-2021/43.3

Ändamål: Avlopp

Rätt att släppa ut renat avloppsvatten i befintligt dike norr om fastigheten.

Till förmån för: Skafteröd 3:12

Belastar: Skafteröd 3:1

Nytt servitut: 1485K-2021/43.4

Ändamål: Avlopp

Rätt att släppa ut renat avloppsvatten i befintligt dike norr om fastigheten.

Till förmån för: Skafteröd 3:13

Belastar: Skafteröd 3:1

SKAFTERÖD 3:12, ny fastighet

Kjell Karlsson, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Skafteröd 3:1	fig 1	1129 m ²
-------------	-----------------------------	-------	---------------------

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen

1129 m²

Nytt servitut: 1485K-2021/43.1

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vägen b för utfart.

Till förmån för: Skafteröd 3:12, Skafteröd 3:13

Belastar: Skafteröd 3:1

Verkan på rättighet: 14-IM4-51/608.1

Ändamål: Tele

Belastar: Skafteröd 3:1, Skafteröd 3:12, Skafteröd 3:13

Nytt servitut: 1485K-2021/43.2

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vägen a för utfart.

Till förmån för: Skafteröd 3:12

Belastar: Skafteröd 3:1

Nytt servitut: 1485K-2021/43.3

Ändamål: Avlopp

Rätt att släppa ut renat avloppsvatten i befintligt dike norr om fastigheten.

Till förmån för: Skafteröd 3:12

Belastar: Skafteröd 3:1

Överenskommelse
enligt 43 § AL

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Skafteröd ga:3
Andelstal i Skafteröd ga:3 efter förrättningen
Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen
Förvaltare: Skafteröds samfällighetsförening

3

SKAFTERÖD 3:13, ny fastighet

Kjell Karlsson, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Skafteröd 3:1

fig 2

1364 m²

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen

1364 m²

Nytt servitut: 1485K-2021/43.1

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vägen
b för utfart.

Till förmån för: Skafteröd 3:12, Skafteröd 3:13

Belastar: Skafteröd 3:1

Verkan på rättighet: 14-IM4-51/608.1

Ändamål: Tele

Belastar: Skafteröd 3:1, Skafteröd 3:12,

Skafteröd 3:13

Nytt servitut: 1485K-2021/43.4

Ändamål: Avlopp

Rätt att släppa ut renat avloppsvatten i
befintligt dike norr om fastigheten.

Till förmån för: Skafteröd 3:13

Belastar: Skafteröd 3:1

Överenskommelse
enligt 43 § AL

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Skafteröd ga:3

Andelstal i Skafteröd ga:3 efter förrättningen

3

Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Förvaltare: Skafteröds samfällighetsförening

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Anne Solveig Torp

