

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Mangeln Nr 11 i Jönköping

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning till tiden.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1953-09-30. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1997-02-11 och nuvarande stadgar registrerades 1997-02-11 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Jönköping.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Marcus Lundberg	Ordförande
Filip Lind	Ledamot
William Stegrell	Ledamot
Kennet Carlsson	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 3 protokollförda sammanträden.

Revisor

Susanne Sulander	Ordinarie Extern	e-balans
------------------	------------------	----------

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-03-24.

Extra föreningsstämma hölls 2022-01-15. Extra stämma med anledning av val av ny styrelse.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Mangeln 11	1953	Jönköping

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

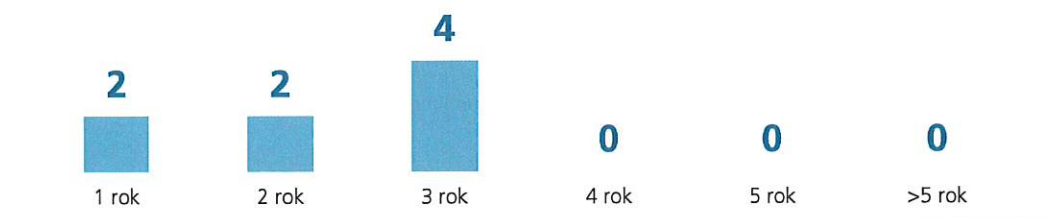
Fastigheten bebyggdes 1953 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1953.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 452 m², varav 452 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 8 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Teknisk status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	
Dagvattenomkoppling	2020	
Dränering	2020	
Takbyte	2019	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Renovering av värmesystem	2022	Byte av radiatorer i lägenheter och gemensamma utrymmen samt byte av fjärrvärmeväxlare.
Stambyte	2022	Byte av avloppstam och färskvattenledningar. Renovering av badrum och tvättstuga i samband med detta.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal

Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum
-----------------------	----------------------------------

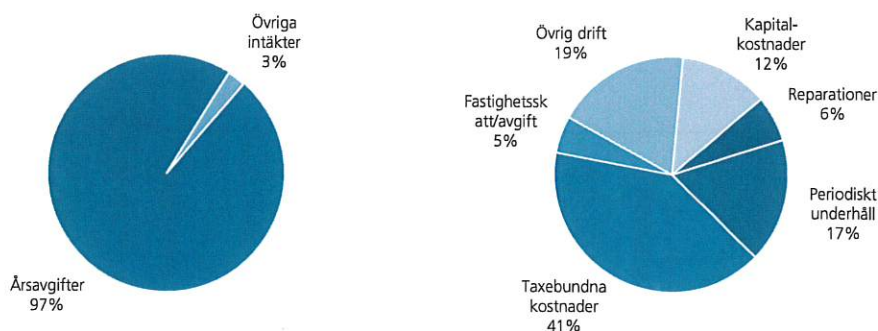
Föreningens ekonomi

Planerade underhåll kommer att finansieras med hjälp av banklån. Räntor och amorteringskostnader kommer att betalas med avgiftshöjningar. De nya avgiftsnivåerna är mål för fastställning under 2022.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	177 703	149 908
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	205 965	188 873
Minskning kortfristiga fordringar	12 294	2 711
Ökning av långfristiga skulder	0	283 308
Ökning av kortfristiga skulder	0	3 238
	218 259	478 130
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	203 296	421 085
Finansiella kostnader	28 739	29 250
Ökning av materiella anläggningstillgångar	0	0
Ökning av kortfristiga fordringar	0	0
Minskning av långfristiga skulder	19 692	0
Minskning av kortfristiga skulder	11 460	0
	263 187	450 335
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	132 776	177 703
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-44 928	27 795

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 459 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under första delen av 2021 gjordes inga större renoveringar. Buskarna i hörnet av trädgården togs bort och arbetet fortgick under hösten. 2020 dränerades fastigheten och stora delar av trädgården behövdes återställas. Våren 2021 återställdes merparten av trädgården och såddes in. Andra delar av återställandet av trädgården väntar under 2022.

Under hösten upptäcktes vattenläcka i torkrummet, något som visade sig vara på grund av ett brustet värmerör. I samband med detta upptäcktes även en vattenläcka från en lägenhet på första våningsplanet orsakat av ett försummande av ytskiktet i lägenhetsinnehavarens badrum. Rivning samt torkning av lägenheten och närliggande ytor påbörjades under hösten 2021. Återställande av den fuktskadade väggen mot trapphuset genomförs under 2022.

Under sommaren beslutades det att lägga ut den ekonomiska förvaltningen av föreningen på en extern aktör och ett avtal slöts med SBC. Detta innebär större säkerhet gällande den ekonomiska biten i bostadsrättsföreningen och att vi får hjälp med bland annat bokföring och fakturor.

Digitalisering av gamla dokument har påbörjats, detta kommer styrelsen att fortsätta med under kommande år.

Det har också planerats för ett kommande stambyte samt byte av värmesystemet - att förbereda för detta, begära in offerter, kontakt med bank etc. har tagit en stor del av styrelsens tid under 2021.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 8 st

Överlåtelse under året: 1 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 3 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 11

Tillkommande medlemmar: 2

Avgående medlemmar: 1

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 12

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	443	408	404	395
Lån/m ² bostadsrättsyta	3 766	3 810	3 183	1 209
Elkostnad/m ² totalyta	28	28	22	21
Värmekostnad/m ² totalyta	116	94	90	117
Vattenkostnad/m ² totalyta	33	16	26	28
Kapitalkostnader/m ² totalyta	64	65	66	23
Soliditet (%)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-26	-267	-907	35
Nettoomsättning (tkr)	206	189	187	182

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 452 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Fond för yttre underhåll	18 651	18 651	0	0
S:a bundet eget kapital	18 651	18 651	0	0
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-1 491 631	-18 651	-263 539	-1 209 440
Årets resultat	-26 070	-26 070	263 539	-263 539
S:a ansamlad förlust	-1 517 700	-44 721	0	-1 472 980
S:a eget kapital	-1 499 049	-26 070	0	-1 472 980

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-26 070
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 472 979
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-18 651
summa balanserat resultat	-1 517 700

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	-1 517 700
----------------------------------	-------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	204 820	188 873
Övriga rörelseintäkter	Not 3	1 145	0
Summa rörelseintäkter		205 965	188 873
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-178 669	-396 187
Övriga externa kostnader	Not 5	-24 627	-28 168
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 6	0	-2 077
Summa rörelsekostnader		-203 296	-426 432
RÖRELSERESULTAT		2 670	-237 559
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 739	-29 250
Summa finansiella poster		-28 739	-29 250
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-26 070	-266 809
SKATT			
Skatt ändrad taxering		0	3 270
		0	3 270
ÅRETS RESULTAT		-26 070	-263 539

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 7,14	81 644	81 644
Maskiner	Not 8	0	0
Inventarier	Not 9	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		81 644	81 644
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		81 644	81 644
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	122 940	27 262
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11	10 701	10 275
Summa kortfristiga fordringar		133 641	37 537
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		24 378	177 703
Summa kassa och bank		24 378	177 703
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		158 019	215 240
SUMMA TILLGÅNGAR		239 663	296 884

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Fond för yttre underhåll	Not 12	18 651	0
Summa bundet eget kapital		18 651	0
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-1 491 631	-1 209 440
Årets resultat		-26 070	-263 539
Summa ansamlad förlust		-1 517 700	-1 472 980
SUMMA EGET KAPITAL		-1 499 049	-1 472 980
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13,14	1 582 532	1 702 224
Summa långfristiga skulder		1 582 532	1 702 224
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13,14	119 692	19 692
Leverantörsskulder		15 480	5 968
Skatteskulder		0	11 432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	21 008	30 548
Summa kortfristiga skulder		156 180	67 640
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		239 663	296 884

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod.

Per 1 januari 2021 har kvarvarande restvärde på byggnaden, 81 644 kr klassificerats om som mark och byggnaden betraktas vara fullt avskriven.

Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnad	Fullt avskriven	167 år
Maskiner	Fullt avskrivna	Fullt avskrivna
Inventarier	Fullt avskrivna	Fullt avskrivna

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	200 032	184 267
Hyror parkering	171	0
Hyror garage	575	0
Kabel-TV intäkter	4 042	4 606
	204 820	188 873

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Återbäring försäkringsbolag	1 145	0
	1 145	0

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Gemensamma utrymmen	850	0
	Förbrukningsmateriel	56	733
		906	733
	Reparationer		
	Tvättstuga	6 630	0
	VVS	8 000	0
		14 630	0
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	0	293 740
	Elinstallationer	7 541	0
	Mark/gård/utemiljö	32 141	0
		39 682	293 740
	Taxebundna kostnader		
	El	12 837	12 817
	Värme	52 221	42 607
	Vatten	15 121	7 454
	Sophämtning/renhållning	14 199	11 573
		94 378	74 451
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	12 415	10 820
	Kabel-TV	4 986	5 011
		17 401	15 831
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	11 672	11 432
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	178 669	396 187

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Tele- och datakommunikation	2 835	2 697
	Förvaltningsarvode	10 042	15 005
	Administration	2 938	4 271
	Korttidsinventarier	1 263	0
	Konsultarvode	7 549	6 195
		24 627	28 168

Not 6	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	0	2 077
		0	2 077

Not 7	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	411 241	411 241
	Omklassificering byggnad till mark	-81 644	0
	Utgående anskaffningsvärde	329 597	411 241
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-329 597	-327 520
	Årets avskrivningar enligt plan	0	-2 077
	Utgående avskrivning enligt plan	-329 597	-329 597
	Planenligt restvärde vid årets slut	81 644	81 644
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	81 644	0
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	3 520 000	3 520 000
	Taxeringsvärde mark	2 697 000	2 697 000
		6 217 000	6 217 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	6 217 000	6 217 000
		6 217 000	6 217 000

Not 8	MASKINER	2021-12-31	2020-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	19 383	19 383
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	19 383	19 383
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-19 383	-19 383
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-19 383	-19 383
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 9	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	28 165	28 165
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	28 165	28 165
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-28 165	-28 165
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-28 165	-28 165
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	232	1 280
	Skattefordran	14 310	25 982
	Klientmedel hos SBC	108 398	0
		122 940	27 262

Not 11	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
	Försäkring	10 701	10 275
		10 701	10 275

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	0	0
	Reservering enligt stadgar	18 651	0
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	18 651	0

Not 13 SKULDER TILL KREDITINSTITUT				
	Räntesats 2021-12-31	Belopp 2021-12-31	Belopp 2020-12-31	Villkors- ändringsda g
Handelsbanken	1,800 %	216 240	221 680	2023-07-30
Handelsbanken	1,500 %	297 000	300 000	2023-12-01
Handelsbanken	1,500 %	882 000	891 000	2024-10-30
Handelsbanken	1,750 %	100 000	100 000	2022-03-09
Handelsbanken	1,940 %	206 984	209 236	2025-12-01
Summa skulder till kreditinstitut		1 702 224	1 721 916	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-119 692	-19 692	
		1 582 532	1 702 224	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 1 603 764 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 14 STÄLLDA SÄKERHETER		2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar		1 824 000	1 824 000

Not 15 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER		2021-12-31	2020-12-31
Ränta		3 546	3 629
Förvaltningsarvode		0	10 000
Avgifter och hyror		17 462	16 919
		21 008	30 548

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Under 2022 kommer det att genomföras ett stambyte av husets avloppsstammar. Alla boenden kommer att få nya badrum. I samband med detta kommer det också att genomföras ett byte av husets värmesystem (värmerör och radiatorer), då dessa är i äldre skick. JKBT med hjälp av Jönköpings Rörtjänst ämnas anlitas för denna renovering. Den totala arbetstiden beräknas till cirka 3 månader för hela huset, men ungefär fem veckor per lägenhet. Stambytet beräknas påbörjas i slutet på augusti. Tvättstugan i källaren kommer att renoveras i samband med stambyte.

Styrelsens underskrifter

Jönköping den / 2022

Marcus Lundberg
Ordförande

Filip Lind
Ledamot

William Stegrell
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2022

Susanne Sulander
Extern revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-3974-2022-04-05

Unikt dokument-id:

d22ff877-a67c-42a5-ba05-78529fa20f91

Dokumentets fingeravtryck:

ee31306165399a6a62126effb7e7a12002e6fb6c5ff72118850e054555138feedf02fd34eb1334864e94f2a
85ea2a4b2af2f2018bc7dc6ade65b2156c7f0f564

Undertecknare



Marcus Kristofer Lundberg

Mangeln Nr 11 i Jönköping (3974)

E-post: mackelundberg@gmail.com

Enhet: Chrome Mobile 96.0.4664.104 on Android 11
Samsung GALAXY A40 (smartphone)

IP nummer: 213.238.244.252

IP Plats: Jönköping, Jönköping, Sweden

Undertecknad med BankID: MARCUS
LUNDBERG (19870429****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-30 14:35:14 UTC



Filip Lind

Mangeln Nr 11 i Jönköping (3974)

E-post: filip.lind@pontarius.com

Enhet: Chrome Mobile iOS 102.0.5005.87 on iOS 15.5
Apple iPhone (smartphone)

IP nummer: 95.205.113.21

IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

Undertecknad med BankID: Filip Åld
Leonard Lind (19930719****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-30 15:19:42 UTC



William Oscar Stegrell

Mangeln Nr 11 i Jönköping (3974)

E-post: w-stegrell@live.se

Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 188.149.196.188

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: WILLIAM
STEGRELL (19960115****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-30 18:38:42 UTC



Susanne Sulander

Mangeln Nr 11 i Jönköping (3974)

E-post: susanne.s@e-balans.se

Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown
(desktop)

IP nummer: 52.164.125.154

IP Plats: Dublin, Leinster, Ireland

Undertecknad med BankID: SUSANNE
SULANDER (19710510****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-30 19:54:34 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-06-30 19:54:34 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-06-30 19:54:34 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Susanne Sulander (susanne.s@e-balans.se)

Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown (dator)

IP nummer: 52.164.125.154 - IP Plats: Dublin, Leinster, Ireland

2022-06-30 19:54:29 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Susanne Sulander (susanne.s@e-balans.se)

Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown (dator)

IP nummer: 52.164.125.154 - IP Plats: Dublin, Leinster, Ireland

2022-06-30 19:54:05 UTC

Dokumentet lästes igenom av Susanne Sulander (susanne.s@e-balans.se)

Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown (dator)

IP nummer: 52.164.125.154 - IP Plats: Dublin, Leinster, Ireland

2022-06-30 19:53:23 UTC

Dokumentet öppnades av Susanne Sulander (susanne.s@e-balans.se)

Enhet: Chrome 103.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown (dator)

IP nummer: 52.164.125.154 - IP Plats: Dublin, Leinster, Ireland

2022-06-30 18:38:44 UTC

Dokumentet skickades till Susanne Sulander (susanne.s@e-balans.se)

Enhet: ()

2022-06-30 18:38:42 UTC

Dokumentet signerades av William Oscar Stegrell (w-stegrell@live.se)

Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)

IP nummer: 188.149.196.188 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-30 18:38:36 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av William Oscar Stegrell (w-stegrell@live.se)

Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)

IP nummer: 188.149.196.188 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-30 18:38:17 UTC

Dokumentet öppnades av William Oscar Stegrell (w-stegrell@live.se)

Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)

IP nummer: 188.149.196.188 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-30 15:19:42 UTC

Dokumentet signerades av Filip Lind (filip.lind@pontarius.com)

Enhet: Chrome Mobile iOS 102.0.5005.87 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)

IP nummer: 95.205.113.21 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-30 15:19:36 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Filip Lind (filip.lind@pontarius.com)

Enhet: Chrome Mobile iOS 102.0.5005.87 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)

IP nummer: 95.205.113.21 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-30 15:19:10 UTC

Dokumentet öppnades av Filip Lind (filip.lind@pontarius.com)

Enhet: Chrome Mobile iOS 102.0.5005.87 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)

IP nummer: 95.205.113.21 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-30 14:35:14 UTC

Dokumentet signerades av Marcus Kristofer Lundberg

(mackelundberg@gmail.com)

Enhet: Chrome Mobile 96.0.4664.104 on Android 11 Samsung GALAXY A40 (smartmobil)

IP nummer: 213.238.244.252 - IP Plats: Jönköping, Jönköping, Sweden



2022-06-30 14:35:08 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Marcus Kristofer Lundberg (mackelundberg@gmail.com) Enhet: Chrome Mobile 96.0.4664.104 on Android 11 Samsung GALAXY A40 (smartmobil) IP nummer: 213.238.244.252 - IP Plats: Jönköping, Jönköping, Sweden
2022-06-30 14:34:47 UTC	Dokumentet lästes igenom av Marcus Kristofer Lundberg (mackelundberg@gmail.com) Enhet: Chrome Mobile 96.0.4664.104 on Android 11 Samsung GALAXY A40 (smartmobil) IP nummer: 213.238.244.252 - IP Plats: Jönköping, Jönköping, Sweden
2022-06-30 14:34:01 UTC	Dokumentet öppnades av Marcus Kristofer Lundberg (mackelundberg@gmail.com) Enhet: Chrome Mobile 96.0.4664.104 on Android 11 Samsung GALAXY A40 (smartmobil) IP nummer: 213.238.244.252 - IP Plats: Jönköping, Jönköping, Sweden
2022-06-30 13:52:52 UTC	Dokumentet skickades till William Oscar Stegrell (w-stegrell@live.se) Enhet: ()
2022-06-30 13:52:50 UTC	Dokumentet skickades till Filip Lind (filip.lind@pontarius.com) Enhet: ()
2022-06-30 13:52:49 UTC	Dokumentet skickades till Marcus Kristofer Lundberg (mackelundberg@gmail.com) Enhet: ()
2022-06-30 13:52:46 UTC	Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbcs.se) Enhet: ()
2022-06-30 13:52:33 UTC	Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbcs.se) Enhet: () IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

