

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Bostadsrättsföreningen Mangeln Nr 11 i Jönköping

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning till tiden.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1953-09-30. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1997-02-11 och nuvarande stadgar registrerades 1997-02-11 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Jönköping.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Frida Larsson	Ordförande
Emma Byrd	Ledamot
Filip Lind	Ledamot

Hans Åke Kennert Carlsson Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 2 protokollförda sammanträden.

Revisor

Andreas Lidhed	Ordinarie Extern	e-balans
----------------	------------------	----------

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-04-23.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Mangeln 11	1953	Jönköping

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår inte för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

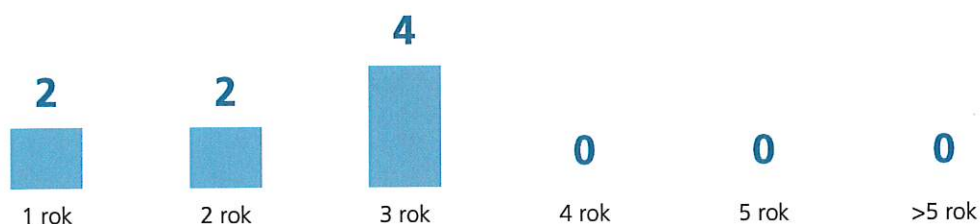
Fastigheten bebyggdes 1953 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1953.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 452 m², varav 452 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 8 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Teknisk status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Stambyte	2022	Byte av avloppstam och färskvattenledningar. Renovering av badrum och tvättstuga i samband med detta.
Renovering av värmesystem	2022	Byte av radiatorer i lägenheter och gemensamma utrymmen samt byte av fjärrvärmeväxlare.
Dagvattenomkoppling	2020	
Dränering	2020	
Takbyte	2019	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum

Föreningens ekonomi

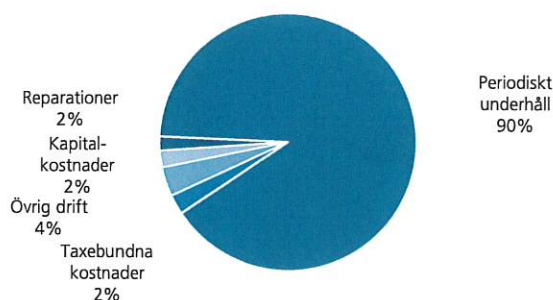
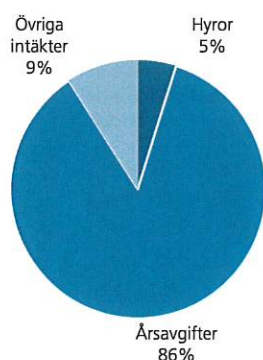
Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-01-01 med 29 %.

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2022-06-01 med 50 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	132 776	177 703
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	294 084	205 965
Finansiella intäkter	1 475	0
Minskning kortfristiga fordringar	0	12 294
Ökning av långfristiga skulder	3 571 308	0
Ökning av kortfristiga skulder	49 243	0
	3 916 110	218 259
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	3 736 303	203 296
Finansiella kostnader	79 728	28 739
Ökning av materiella anläggningstillgångar	0	-81 644
Ökning av kortfristiga fordringar	11 329	0
Minskning av långfristiga skulder	0	19 692
Minskning av kortfristiga skulder	0	11 460
	3 827 359	181 543
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	221 527	132 776
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	88 751	-44 928

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna
Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 519 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 genomfördes stambyte och byte av alla radiatorer.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 8 st

Överlåtelse under året: 0 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 14

Tillkommande medlemmar: 2

Avgående medlemmar: 4

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 12

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	560	443	408	0
Lån/m ² bostadsrättsyta	11 667	3 766	3 810	0
Elkostnad/m ² totalyta	97	28	28	0
Värmekostnad/m ² totalyta	49	116	94	0
Vattenkostnad/m ² totalyta	36	33	16	0
Kapitalkostnader/m ² totalyta	176	64	65	0
Soliditet (%)	0	0	0	1
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-3 520	-26	-267	0
Nettoomsättning (tkr)	276	205	189	0

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 452 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Fond för yttre underhåll	39 210	20 559	0	18 651
S:a bundet eget kapital	39 210	20 559	0	18 651
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-1 538 259	-20 559	-26 070	-1 491 631
Årets resultat	-3 520 471	-3 520 471	26 070	-26 070
S:a fritt eget kapital	-5 058 730	-3 541 030	0	-1 517 700
S:a eget kapital	-5 019 520	-3 520 471	0	-1 499 049

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-3 520 471
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 517 700
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-20 559
summa balanserat resultat	-5 058 730

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråktas

att i ny räkning överförs

39 210
-5 019 520

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	276 068	204 820
Övriga rörelseintäkter	Not 3	18 016	1 145
Summa rörelseintäkter		294 084	205 965
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-3 618 357	-178 669
Övriga externa kostnader	Not 5	-101 978	-24 627
Personalkostnader	Not 6	-15 968	0
Summa rörelsekostnader		-3 736 303	-203 296
RÖRELSERESULTAT		-3 442 219	2 670
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 475	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 728	-28 739
Summa finansiella poster		-78 252	-28 739
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-3 520 471	-26 070
ÅRETS RESULTAT		-3 520 471	-26 070

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 7,14	81 644	81 644
Maskiner	Not 8	0	0
Inventarier	Not 9	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		81 644	81 644
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		81 644	81 644
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		3 632	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	237 717	122 940
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11	13 889	10 701
Summa kortfristiga fordringar		255 238	133 641
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		2 861	24 378
Summa kassa och bank		2 861	24 378
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		258 099	158 019
SUMMA TILLGÅNGAR		339 743	239 663

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Fond för yttre underhåll	Not 12	39 210	18 651
Summa bundet eget kapital		39 210	18 651
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 538 259	-1 491 631
Årets resultat		-3 520 471	-26 070
Summa fritt eget kapital		-5 058 730	-1 517 700
SUMMA EGET KAPITAL		-5 019 520	-1 499 049
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13,14	3 436 480	1 582 532
Summa långfristiga skulder		3 436 480	1 582 532
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13,14	1 837 052	119 692
Leverantörsskulder		17 372	15 480
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	68 359	21 008
Summa kortfristiga skulder		1 922 783	156 180
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		339 743	239 663

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till anspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnad	Fullt avskriven	Fullt avskriven
Maskiner	Fullt avskrivna	Fullt avskrivna
Inventarier	Fullt avskrivna	Fullt avskrivna

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	253 270	200 032
Hyror parkering	4 355	171
Hyror garage	9 659	575
Kabel-TV intäkter	4 904	4 042
Överlåtelse/pantsättning	3 864	0
Öresutjämning	16	0
	276 068	204 820

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Extra statligt stöd	10 968	0
Återbäring försäkringsbolag	0	1 145
Övriga intäkter	7 048	0
	18 016	1 145

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Gemensamma utrymmen	0	850
	Förbrukningsmateriel	5 022	56
		5 022	906
	Reparationer		
	Tvättstuga	0	6 630
	VVS	0	8 000
	Vattenskada	67 000	0
		67 000	14 630
	Periodiskt underhåll		
	Tvättstuga	32 800	0
	Stambyte	3 390 376	0
	Elinstallationer	0	7 541
	Mark/gård/utemiljö	0	32 141
		3 423 176	39 682
	Taxebundna kostnader		
	El	43 712	12 837
	Värme	22 029	52 221
	Vatten	16 363	15 121
	Sophämtning/renhållning	12 881	14 199
		94 985	94 378
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	10 701	12 415
	Kabel-TV	5 321	4 986
		16 022	17 401
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	12 152	11 672
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	3 618 357	178 669

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	626	0
	Tele- och datakommunikation	0	2 835
	Revisionsarvode extern revisor	5 263	0
	Föreningskostnader	450	0
	Förvaltningsarvode	13 752	10 042
	Administration	79 556	2 938
	Korttidsinventarier	0	1 263
	Konsultarvode	2 331	7 549
		101 978	24 627

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	12 150	0
	Sociala kostnader	3 818	0
		15 968	0

Not 7	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	411 241	411 241
	Utgående anskaffningsvärde	411 241	411 241
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-329 597	-329 597
	Utgående avskrivning enligt plan	-329 597	-329 597
	Planenligt restvärde vid årets slut	81 644	81 644
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	81 644	81 644
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	4 156 000	3 520 000
	Taxeringsvärde mark	2 697 000	2 697 000
		6 853 000	6 217 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	6 853 000	6 217 000
		6 853 000	6 217 000
Not 8	MASKINER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	19 383	19 383
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	19 383	19 383
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-19 383	-19 383
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-19 383	-19 383
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 9	INVENTARIER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	28 165	28 165
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	28 165	28 165
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-28 165	-28 165
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-28 165	-28 165
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	249	232
	Skattefordran	13 830	14 310
	Klientmedel hos SBC	53 208	108 398
	Fordringar kreditfakturer	4 972	0
	Räntekonto hos SBC	165 458	0
		237 717	122 940

Not 11	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Försäkring	13 889	10 701
	Försäkring	0	0
		13 889	10 701

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	18 651	0
	Reservering enligt stadgar	20 559	18 651
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	39 210	18 651

Not 13	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
	Handelsbanken	1,800 %	210 800	216 240	2023-07-30
	Handelsbanken	1,500 %	294 000	297 000	2023-12-01
	Handelsbanken	1,650 %	873 000	882 000	2024-10-30
	Handelsbanken	4,350 %	100 000	100 000	2023-03-09
	Handelsbanken	1,940 %	204 732	206 984	2025-12-01
	Handelsbanken	3,780 %	1 197 000	0	2023-09-01
	Handelsbanken	4,400 %	1 197 000	0	2026-09-01
	Handelsbanken	4,380 %	1 197 000	0	2027-09-01
	Summa skulder till kreditinstitut		5 273 532	1 702 224	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-1 837 052	-119 692	
			3 436 480	1 582 532	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 4 995 072 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 14	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	5 365 600	1 824 000
Not 15	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Arvoden	12 150	0
	Sociala avgifter	3 818	0
	Ränta	16 188	3 546
	Avgifter och hyror	36 203	17 462
		68 359	21 008

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Ev. byte av utvändig anslutning mot kommunal servis.

Styrelsens underskrifter

Jönköping den / 2023

Frida Larsson
Ordförande

Emma Byrd
Ledamot

Filip Lind
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Andreas Lidhed
Extern revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-3974-2023-04-05.pdf

Unikt dokument-id:

ca16e96f-9c41-43b2-9927-8705848de794

Dokumentets fingeravtryck:

6c063f8d4ae5e081686427890c69bb8b3f7d38b5ea84e08d7e1f63c372294e705140fb391487d6af6507c
b9187d39d3f38f96365f095c5c22985467df7b46c40

Undertecknare



Frida Larsson

Mangeln Nr 11 i Jönköping (3974)

E-post: fridalarsson94@hotmail.com

Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartphone)

IP nummer: 95.193.101.165

Signerad med BankID: Frida Larsson
(19940810****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-06-30 12:41:04 UTC



Filip Lind

Mangeln Nr 11 i Jönköping (3974)

E-post: filip.lind@hotmail.com

Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 217.210.128.6

Signerad med BankID: Filip Åld
Leonard Lind (19930719****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-06-30 12:41:38 UTC



Emma Byrd

Mangeln Nr 11 i Jönköping (3974)

E-post: emma@byrd.se

Enhet: Safari 15.6.4 on iPhone iOS 15.7.3 (smartphone)

IP nummer: 83.248.254.53

Signerad med BankID: EMMA BYRD
(19980422****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-06-30 12:43:24 UTC



Andreas Lidhed

Mangeln Nr 11 i Jönköping (3974)

E-post: andreas.lidhed@lidhedbostrom.se

Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 46.235.236.50

Signerad med BankID: ANDREAS
LIDHED (19760404****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-06-30 12:44:40 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-06-30 12:44:40 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-06-30 12:44:40 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Andreas Lidhed (andreas.lidhed@lidhedbostrom.se)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 46.235.236.50 - IP Plats: Jönköping, Sweden

2023-06-30 12:44:34 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Andreas Lidhed (andreas.lidhed@lidhedbostrom.se)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 46.235.236.50 - IP Plats: Jönköping, Sweden

2023-06-30 12:44:13 UTC

Dokumentet öppnades av Andreas Lidhed (andreas.lidhed@lidhedbostrom.se)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 46.235.236.50 - IP Plats: Jönköping, Sweden

2023-06-30 12:43:32 UTC

Dokumentet skickades till Andreas Lidhed (andreas.lidhed@lidhedbostrom.se)
Enhet: ()

2023-06-30 12:43:24 UTC

Dokumentet signerades av Emma Byrd (emma@byrd.se)
Enhet: Safari 15.6.4 on iPhone iOS 15.7.3 (smartmobil)
IP nummer: 83.248.254.53 - IP Plats: Hässleholm, Sweden

2023-06-30 12:43:18 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Emma Byrd (emma@byrd.se)
Enhet: Safari 15.6.4 on iPhone iOS 15.7.3 (smartmobil)
IP nummer: 83.248.254.53 - IP Plats: Hässleholm, Sweden

2023-06-30 12:42:21 UTC

Dokumentet öppnades av Emma Byrd (emma@byrd.se)
Enhet: Safari 15.6.4 on iPhone iOS 15.7.3 (smartmobil)
IP nummer: 83.248.254.53 - IP Plats: Hässleholm, Sweden

2023-06-30 12:41:38 UTC

Dokumentet signerades av Filip Lind (filip.lind@hotmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.210.128.6 - IP Plats: Huskvarna, Sweden

2023-06-30 12:41:33 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Filip Lind (filip.lind@hotmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.210.128.6 - IP Plats: Huskvarna, Sweden

2023-06-30 12:41:04 UTC

Dokumentet signerades av Frida Larsson (fridalarsson94@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 95.193.101.165 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-06-30 12:40:59 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Frida Larsson (fridalarsson94@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 95.193.101.165 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-06-30 12:40:52 UTC

Dokumentet öppnades av Filip Lind (filip.lind@hotmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.210.128.6 - IP Plats: Huskvarna, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2023-06-30 12:40:40 UTC	Dokumentet öppnades av Frida Larsson (fridalarsson94@hotmail.com) Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.2 (smartmobil) IP nummer: 95.193.101.165 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2023-06-30 12:35:25 UTC	Dokumentet skickades till Frida Larsson (fridalarsson94@hotmail.com) Enhet: ()
2023-06-30 12:35:23 UTC	Dokumentet skickades till Filip Lind (filip.lind@hotmail.com) Enhet: ()
2023-06-30 12:35:21 UTC	Dokumentet skickades till Emma Byrd (emma@byrd.se) Enhet: ()
2023-06-30 12:35:18 UTC	Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se) Enhet: ()
2023-06-30 12:35:07 UTC	Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se) Enhet: () IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

