

BRF SILVERSKATTEN ETT VINNANDE KONCEPT

Tillsammans med HSB Bostad vann Arkitektstudio Witte i team med Urbio Landskapsarkitekter den markanvisningstävling om ett bostadskvarter som utlystes försommaren 2016. Ledord för området och tävlingens kriterier var höga krav på hållbarhet, variation i gestaltning och medborgarmedverkan.

Brf Silverskatten är ett kvarter präglad av variation. Här återfinns ett spännande taklandskap med takkupor och gröna tak vilket ger kvarteret en levande form och arkitektoniskt uttryck som samtalat med Sigtunas historiska stadskärna. Byggnaderna är gestaltade baserat på en variation av tre byggelement; volymer med platt tak, volymer med sadeltak och en kombination av sadeltak med en stor takkupa som bildar en frontespis. De tre delarna återkommer upprepade gånger och skapar både en systematik och variation i kvarteret. Indelningen knyter an till Sigtunas historiska grammatik, där staden var indelad i långsmala tegar. Även färgskalan och fasadmaterialet i Silverskatten hämtar inspiration från Sigtunas äldre bebyggelse. En kombination av träpanel och putsade fasader gör kvarteret levande. Fasaderna får en naturnära men kontrastrik palett där vit, tegelröd, grått och mörkgrön är återkommande kulörer. Genom att även låta taket få samma kulör som fasaden förstärks de olika volymerna och kombinationen av de tre elementen blir tydlig.

Lägenheterna i Silverskatten har genomgående fina ljusinsläpp och sunda materialval. Vi har aktivt jobbat med planlösningar som är anpassningsbara för olika behov. Flertalet av lägenheterna är genomgående och har utsikt både mot gården och omgivande natur och gaturum. I kvarteret planeras ett antal vindslägenheter vilka får en helt unik karaktär med loft, stora takkupor och en generös rumshöjd. Totalt rymmer kvarteret 77 lägenheter i storlekar från 1-4 RoK med loft. Kvarterets samlingspunkt blir den gröna gården med gemensamma uterum, entrébalkonger och växtbäddar. Kvarteret projekteras enligt kriterierna för Miljöbyggnad Silver.

Småskaligheten och variationen i Sigtuna Stadsängar skapar fina kvaliteter och något för alla. Här återfinns bostadshus i olika skala och uttryck. Närheten till Sig-

tuna centrum är en stor kvalitet men även kopplingen till Mälaren samt de natur- och skogsområden som ligger i direkt anslutning till Sigtuna Stadsängar. Silverskattens södra fasad vetter mot Sigtunas nya handelskvarter, Silvertorget och områdets gågata vilka alla utgör Sigtuna Stadsängars naturliga mötesplatser. I kvarterets sydöstra hörn planeras för en lokal som utgör en träffpunkt för de boende i kvarteret men även för områdets besökare.

Vi är väldigt nöjda med att ha skapat en tydlig men varierad arkitektur anpassad till Sigtunas historia kombinerat med ett modernt bostadskvarter med många fina kvaliteter.

Under 2019 fortsatte Tengbom Arkitekter arbetet med Silverskatten.

Välkommen till Silverskatten!