



Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen	Senaste ändringen i	Aktualitetsdatum i
Hudiksvall Måsta 1:15	i allmänna delen	inskrivningsdelen	inskrivningsdelen
Nyckel: 210175239	2015-02-06	2002-06-13 13:00	2018-05-16
Socken: Hälsingtuna			

Adress

Adress

Trollbo 212
824 91 Hudiksvall

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	885 kvm	885 kvm	

Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)	Registerkarta
1	6841883.1 609381.8	Hudiksvall

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Vesterberg, Chris Johanna Arosenius Norra Kyrkesplanaden 3 lgh 1302 824 30 Hudiksvall	1/1	2002-06-13	02/11928

Köp: 2002-06-07

Köpeskilling: 125.000 SEK Avser hela fastigheten

Överlåten från akt: 93/8753 Inskrivningsdag 2002-06-13

Tidigare lagfarna ägare

Tidigare ägare	Inskrivningsdag	Akt
Karlsson, Gerda Viola adress saknas	1993-10-04	93/8753

Bouppteckning: 1992-01-26 Andel: 1/1

Överlåten från akt: 82/5049 Inskrivningsdag 1993-10-04

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 02/11928

Karlsson, Nils Sören adress saknas		82/5049
---------------------------------------	--	---------

Arv: 1982-04-15 Andel: 1/1

**Tidigare ägare****Inskrivningsdag****Akt**

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 93/8753

Anmärkning: (avser 1/5 av stamfastigheten)

Fastighetsägandeförändringar

Inskrivningsdag	Förvärvad andel	Akt	Förvärvad av	Överlåten andel	Överlåten från
2002-06-13	1/1	02/11928	02/11928	1/1	93/8753
Köpeskilling: 125.000 SEK Avser hela fastigheten					
1993-10-04	1/1	93/8753	93/8753	1/1	82/5049
Saknas	1/1	82/5049	82/5049		

Anteckningar och Avtalsrättigheter

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning eller avtalsrättighet.

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 1

Totalt belopp: 93.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	93.000 SEK	2002-06-13	02/11929

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Båtplast, brygga	Förmån	Officialservitut	Senast ändrad 2018-03-02	21-84:26.1
Väg	Förmån	Avtalsservitut	2015-01-28	D201500033467:2.1

Taxeringsuppgifter (årsvis uppdaterad)

Taxeringsenhet	Taxeringsår
Småhusenhet, bebyggd (220) 240364-8	2015
Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.	
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde därav markvärde
295.000 SEK	115.000 SEK 180.000 SEK
Senast taxerad ägare	Andel Juridisk form
Arosenius Vesterberg, Johanna	1/1 Fysisk person
Norra Kyrkesplanaden 3 lgh 1302	
824 30 Hudiksvall	
Värderingsenhet småhusbyggnad	35386448
Byggnadsvärde	Riktvärdeområde
115.000 SEK	2184009
Bebyggelsestyp	Total standardpoäng



Värderingsenhet småhusbyggnad	35386448	
Byggnadsvärde	Riktvärdeområde	
Friliggande	17	
Bostadsyta	Biutrymmesyta	Värdeyta
46 kvm	7 kvm	47 kvm
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
1955		1955

Under Byggnad

Nej

Värderingsenhet småhusmark	35385448	
Markvärde	Riktvärdeområde	
180.000 SEK	2184009	
Tomtareal	Strand	Vatten o avlopp
885 kvm	(Strandnära) mer än 75 m men högst 150 m	

Bebyggelseyp

Friliggande

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar	Andel	Ändamål
Hudiksvall Måsta ga:5	1	Grönområde mm
Hudiksvall Måsta ga:6	1050	Vägar
Samfälligheter	Andel	Ändamål
Hudiksvall Måsta s:2	20 %	Gemensam ägovidd

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Klyvning, Fastighetsreglering	1984-05-30	21-84:26
Anläggningsåtgärd	2006-10-06	2184-06/70
Anläggningsåtgärd	2011-10-20	2184-11/49

Ursprung

Hudiksvall Måsta 1:13

Myndighetsadresser

Fastighetsinskrivning	Telefon
Lantmäteriet Fastighetsinskrivning 761 80 Norrtälje	0771-63 63 63