



Gävleborg

Hudiksvall

Akt nr:

21 - 84 /26

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

Hudiksvalls lantmäteridistrikt

Upprättade år 1983	Dnr X3 111 83 1
Ärende Klyvning av Måsta 1:13 och fastighetsreglering berörande klyvningslotterna och Idenors-Vi 2:37	
Registerområde Hudiksvall	
Kommun Hudiksvall	Län Gävleborg

Länssynselsen i Gävleborgs län
Planeringsavdelning Lantmäteriområde
01. 05.
D - 84 - 47

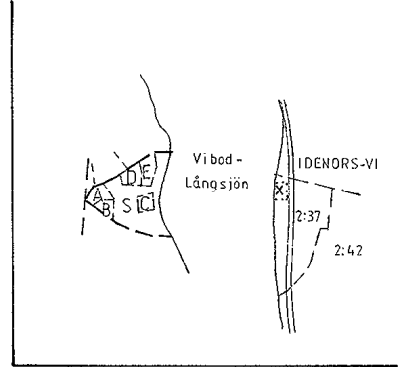
Till akten hör

1 band
16 numrerade sidor
innehållande karta
1 annan karta A 3 plan

1984:26

Arende Klyvning av MÅSTA 1:13 och fastighetsreglering berörande klyvningslotterna och Idenors-Vi 2:37		Kommun Hudiksvall	Län Södermanland
Förrättningslantmätare <i>Olof Unger</i> Olof Unger		Registerområde Hudiksvall	Registreringsbevis Registreringsdatum 1984-05-30 För fastighetsregistermyndigheten <i>Anna Wickström</i>
Fastighet, område m m:	Fig	Area hektar, m ² delarea	± ändring/ summa
Agare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

SITUATIONSSKISS
Skala 1:10000



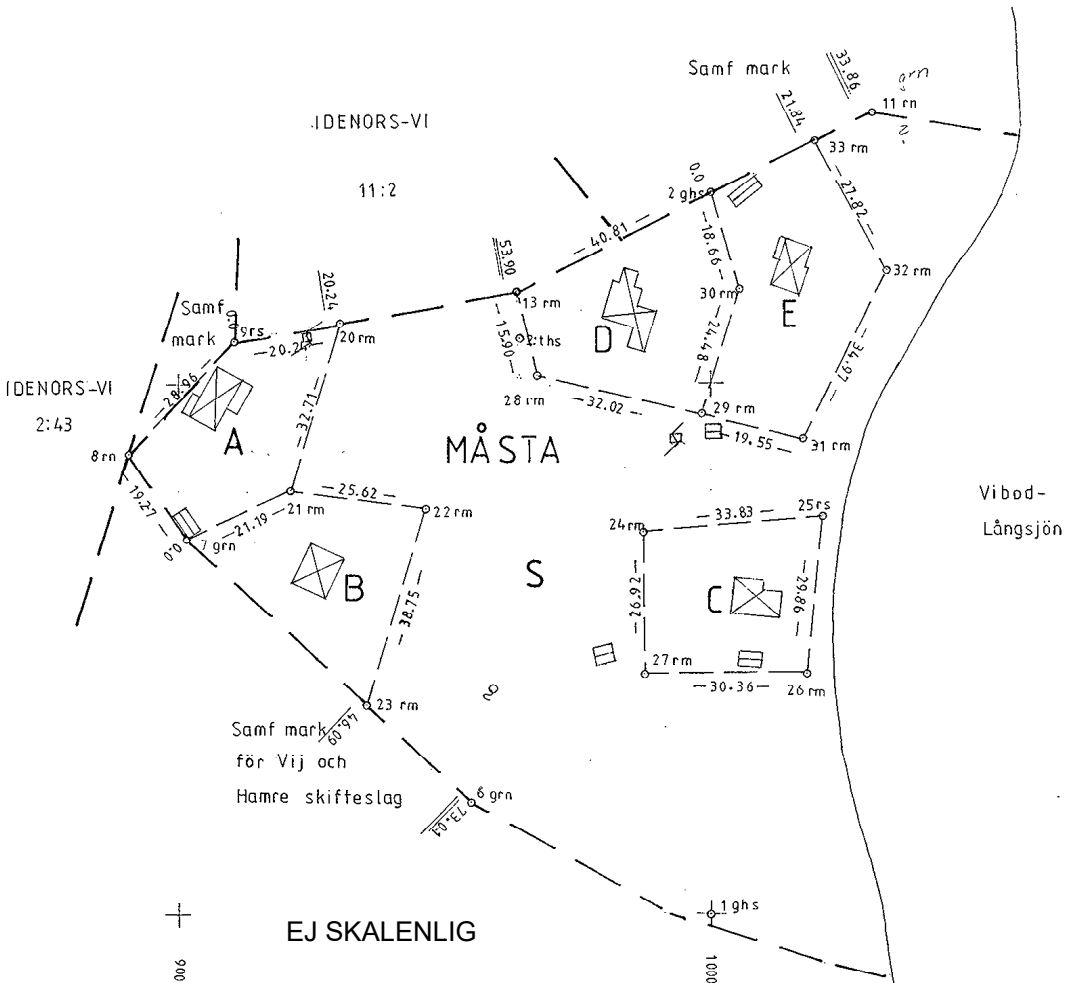
FASTIGHETSRETTSLIG BESKRIVNING
se aktbil BE 1

Lotten A = Måsta 1:15
" B = Måsta 1:16
" C = Måsta 1:17
" D = Måsta 1:18
" E = Måsta 1:19

Lotten S = Måsta s:2

TEKNISK BESKRIVNING
se aktbil BE 2

Nyttillkomna gränser:
20-21-7,
21-22-23,
2-30-29-28-13,
33-32-31-29,
24-25-26-27-24



EJ SKALENLIG

Framställd genom nymätning	Skala 1:1000	Mätclass IV	Koordinatsystem Lokalt
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning Fk 15783:53		Beleggningsstandard TFA 4 6B:5

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering

M | *M* | *M* | *M*

1984:26

1984:26

Lantmäteriet B10346 1980-02 10 000 LiberrFörlag 38-80617-7

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Hudiksvalls lantmäteridistrikt

Datum

1
Dnr

BE 1

1983-12-30 X3 111 83 1

Ärende Klyvning av Måsta 1:13 och fastighetsreglering berörande klyvningslotterna och Idenors-Vi 2:37	Kommun Hudiksvall	Län Gävleborg
	Registreringsdatum 1984-05-30	Dnr D-84-47
Registerområde Hudiksvall	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Anna Vidvinghoff</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar m ²		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3	± ändring/summa 4	
KLYVNING AV MÅSTA 1:13				
Lotten A = Måsta	1:15		885	Sören Carlsson Långgatan 42 824 00 HUDIKSVALL 00-16 Lotten A erhåller andel i samfällighetslotten S, se nedan, kol 5
Lotten B = Måsta	1:16		944	Rune Sannebring Nynäsvägen 375, NB 122 34 ENSKEDE 00-16 Lotten B erhåller andel i samfällighetslotten S, se nedan kol 5
Lotten C = Måsta	1:17		905	Göta Modig Skulptörvägen 24, 2 tr 12143 JOHANNESHÖV 00-16 Lotten C erhåller andel i samfällighetslotten S, se nedan kol 5
Lotten D = Måsta	1:18		1092	Lars-Göran Carlsson Strandvägen 39 C 179 00 STENHAMRA 00-16 Lotten D erhåller andel i samfällighetslotten S, se nedan kol 5
Lotten E = Måsta	1:19		1202	Bror Carlsson Tallstigen 12 824 00 HUDIKSVALL 00-16 Lotten E erhåller andel i samfällighetslotten S, se nedan kol 5
Lotterna A-E belastas ej av inskrivningarna 1928/308, 1930/150, 1931/365, 1934/469				

Lantmäteriet BI 0325 1977-07 40 000 LiberTryck 761682

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ²		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3	± ändring/summa 4	
<u>Nybildning av samfällighet</u>				Delaktighet i samfälligheten:
Lotten S = Måsta s:2			8788	Lotten A 20 %
Ersättning: Ingen				" B 20 %
				" C 20 %
				" D 20 %
				" E 20 %
FASTIGHETSREGLERING				
<u>Idenors-Vi 2:37</u>				Hudiksvalls MC-klubb
<u>Nybildning av servitut</u> Rätt att nyttja området x för båtplats och brygga Till förmån för: lotterna A-E Belastar: Idenors-Vi 2:37				
<u>Lotterna A-E = Måsta 1:15-19</u>				Ägare, se ovan
<u>Nybildning av servitut</u> Se Idenors-Vi 2:37				
Ersättning: Ingen				
I tjänsten:				
<i>Olof Unger</i> Olof Unger Förrättningslantmätare				

TEKNISK BESKRIVNING

1983-12-30

Dnr X3 111 83 1

Klyvning av Måsta 1:13 och fastighetsreglering berörande
klyvningslotterna och Idenors-Vi 2:37, Hälsingtunaböschalen
Idenor, Hudiksvalls kommun

Koordinatförteckning
System,, lokalt

Punkt	Mark	X	Y
1	ghs	1000.00	1000.00
2	ghs	1135.70	1000.00
2:1	hs	1108.80	964.15
6	grn	1021.28	955.01
7	grn	1071.32	901.85
8	rn	1087.01	890.66
9	rs	1108.12	910.49
11	grn	1150.78	1030.32
13	rm	1117.38	963.53
20	rm	1111.57	930.44
21	rm	1080.23	921.08
22	rm	1076.83	946.47
23	rm	1039.70	935.38
24	rm	1072.30	987.33
25	rs	1075.16	1021.05
26	rm	1045.46	1018.00
27	rm	1045.38	987.64
28	rm	1101.91	967.21
29	rm	1094.41	998.34
30	rm	1117.84	1005.43
31	rm	1089.77	1017.33
32	rm	1121.06	1032.96
33	rm	1145.43	1019.55

hs=hål i sten

rn=råsten

rm=rör i mark

g=ej nytillkommen markering

I tjänsten:

Nils-Ivan Westin
Nils-Ivan Westin
Ingenjör

Hudiksvalls lantmäteridistrikt

1983-12-30

X3 111 83 1

Ärende	Klyvning av Måsta 1:13 och fastighetsreglering berörande klyvningslotterna och Idenors-Vi 2:37		
	Registerområde	Kommun	Län
	Hudiksvall	Hudiksvall	Gävleborg
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggningsställe
	Olof Unger		FBM:s kontor
Protokollförare	Namn		Handläggning
	Olof Unger		<input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde <input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare; yrkande; fastighetsbildningsbeslut, skäl	Namn m m		
	<p>Sören Carlsson ägare till 1/5 av Måsta 1:13, sökande</p> <p>Bror Carlsson "-</p> <p>Lars-Göran Carlsson "-</p> <p>Rune Sannebring "-</p> <p>Göta Modig "-</p> <p>Hudiksvalls Motorcykelklubb ägare till Idenors-Vi 2:37</p>		
Yrkande	Se ansökningen, aktbil A		
Fastighetsbildningsbeslut	<p>Skäl:</p> <p>Ändamål: Fritidsbostäder</p> <p>Klyvningslotterna är lämpliga för sitt ändamål. Klyvningsfastigheten är bebyggd med fritidshus tillhöriga var och en av delägarna. Vid klyvningen läggs en lott ut för vart och ett av fritidshusen. Resterande mark läggs ut som en gemensam lott för klyvningslotterna och omfattar mark som i dag sköts gemensamt av delägarna.</p> <p>Skillnaderna i graderingsvärde mellan lotterna ryms inom de gränser för avvikande tilldelning som är tillåtna enligt reglerna i 11 kap 4 § fastighetsbildningslagen.</p> <p>Fastighetsregleringen sker för att tillskapa servitutsrättighet avseende båtplats på Idenors-Vi 2:37. Servitutsbildningen sker efter yrkande av sökandena och medgivande från ägarna till Idenors-Vi 2:37. Servitutet är av sådan väsentlig betydelse som avses i 7 kap 1 § fastighetsbildningslagen.</p> <p>Hinder mot fastighetsbildningen möter ej i 3 kap fastighetsbildningslagen.</p>		

Fastighetsbildningsbeslut	<p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.</p>
Tillträde	
Ersättningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Klyvningen har genomförts så att skillnaderna i grad-eringsvärden mellan lotterna är låga. Ingen ersättning mellan lotterna skall därför utgå. Något yrkande om detta har heller inte framställts. Medgivande till fastighetsreglering aktbil B. Ingen ersättning för upplåtet utrymme har begärts. Regleringen är väsentligen utan betydelse för rättsägare i berörda fastigheter.</p> <p>Beslut</p> <p>Inga ersättningar skall utgå.</p>
Fördelning av förrättningskostnader	<p>Sören, Bror och Lars-Göran Carlsson samt Rune Sannebring och Göta Modig med 1/5 vardera.</p>
Aktmottagare	<p>Bror Carlsson, Tallstigen 12, 824 00 HUDIKSVALL</p>
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	<p>Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Gävle Tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 196, 801 03 GÄVLE</p> <p>Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 27 januari 1984</p> <p>Vid besvärslagan skall fogas två avskrifter av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.</p>

Vid protokollet

Olof Linger

Protokollet uppsatt/ uppvissat Datum	Förrättningen godkännes
1983-12-30	
<i>OU</i> Förrättningslantmätare	

**ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning**

Aktbilaga A

- Ansökan om avstyckning av överlätet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

SÄNDS TILL

Hudiksvalls lantmäteridistrikt
Sundsesplanaden 2
Box 532
824 01 HUDIKSVALL
Telefon 0650-155 20

Sökande — Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande fortsätt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

TEXTA GÄRNA OBS! NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

1502 15-0657

Namn (sökande 1) <i>Hugo e Göta Modig</i>	Personnummer <i>181027-0221</i>
Utdelningsadress <i>Skulp för vägen 24 V</i>	Telefon bostad (även riktnr) <i>08/819805</i>
Postnr och ortnamn <i>12143 Johanneshov.</i>	Telefon arbete (även riktnr) —
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden	
Socken eller församling _____ Kommun _____	

Myndighetens anteckningar

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Hudiksvalls lantmäteridistrikt

Ink. **83. 05. 03**

Dnr. **X3 111831**

Namn (sökande 2) <i>Pune Sannebring</i>	Personnummer <i>210711-0054</i>
Utdelningsadress <i>Nymärvägen 375 1h</i>	Telefon bostad (även riktnr) <i>08/483743</i>
Postnr och ortnamn <i>12234 Ornskede</i>	Telefon arbete (även riktnr) —
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden	

Önskad åtgärd Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta?
Bifoga en kartskiss för att ytterligare förklara situationen

Klyvning av Måsta 1:13 i 5 lotter. Servitut för båtplats på andra sidan sjön.

Området skall efter förrättningen användas till

helårsbostad fritidsbostad jord- eller skogsbruk

något annat, ange vad _____

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

Området är bebyggt med _____

Området är obebyggt Byggnadslov har inte sökts Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats

Byggnadslov eller dispens har beviljats den _____ Förvärvstillstånd finns

Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den _____ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

Ja, daterad den _____ Nej

Lantmäteriet 81 0211. 80-12 60 000 LiberFörlag 38-80682-0

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!

Andra som berörs av åtgärden — Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3) <i>SÖREN CARLSSON</i>	Personnummer (om det är känt) <i>250228 - 7515</i>
Utdelningsadress <i>LÅNGBATAK 42</i>	Telefon bostad (även riktnr) <i>0650 / 13602</i>
Postnr och ortnamn <i>82400 HUDIKSVALL</i>	Telefon arbete (även riktnr) <i>0650 / 11264</i>
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3	
Namn (4) <i>BROV CARLSSON</i>	Personnummer (om det är känt) <i>301021 - 7531</i>
Utdelningsadress <i>TALLSTIGEN 12</i>	Telefon bostad (även riktnr) <i>0650 / 12692</i>
Postnr och ortnamn <i>82400 HUDIKSVALL</i>	Telefon arbete (även riktnr) <i>0650 / 10083</i>
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4	
Namn (5) <i>Olav-Göran Carlsson</i>	Personnummer (om det är känt) <i>390601 - 7516</i>
Utdelningsadress <i>STRANDSTRÅGEN 39c</i>	Telefon bostad (även riktnr) <i>0756 - 46396</i>
Postnr och ortnamn <i>17900 STEHAMRA</i>	Telefon arbete (även riktnr) <i>08 - 290080</i>
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5	

Myndighetens anteckningar

Kontakteras för transport

Lars Göran

Lantmäterihandlingar och kostnader — fylls i bara om Ni är överens

Kopia av karta och handlingar skall sändas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

Förrättningskostnaderna skall betalas av

Övriga upplysningar

Namnteckning — samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

Hugo Göta Modig sökande 1 *Rune Larnebring* sökande 2

Sören Carlsson sökande 3 *[Signature]* sökande 4

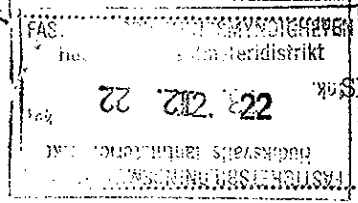
Olav-Göran Carlsson sökande 5

Datum
83-05-03

Handläggningen överläts på
Lars Göran

N. exp. *47/82*

Z. hetschef



SERVITUTSUPPLÅTELSE

Till förmån för lotterna A-E på fastigheten Måsta 1:13 upplåter härmed Hudiksvalls MC-klubb såsom ägare till fastigheten Idenors-Vi 2:37 i Hudiksvalls kommun servitutsrätt enligt nedan.

Till förmån för : lotterna A-E belägna på Måsta 1:13 i Hudiksvalls kommun.

Belastar : Idenors-Vi 2:37 i Hudiksvalls kommun

Servitutsrättighet : Rätt att nyttja området x för båtplats och brygga.

Servitutet får bildas genom fastighetsreglering mellan lotterna och Idenors-Vi 2:37. Ansökan om fastighetsreglering biträdades härmed. Alla kostnader i samband med fastighetsregleringen betalas av ägarna till lotterna.

Hudiksvall den 20/12 1983

för Hudiksvalls MC-klubb :

Per Asp

 PER ASP, ORDFÖRANDE

Mats Eriksson

 MATS ERIKSSON, KASSÖR

Åtgärdstyper Avst		Berörda fastigheter Måsta 1:13		Registerområde Hudiksvall	
Kommunkod (4) 21 84		Kommunnamn (20) Hudiksvall		Sökande Göta Modig Skulptörsvägen 24, 2 tr 121 43 JOHANNESHÖV	
Åtgärdstyper, kod 11		Projektnr (8)		Ink datum (6) 83-05-03	
<input checked="" type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad		Antal blad 1	
BE 1		Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA)			
BE 2		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	83-05-03	Ansökan			
	83-12-23	Underrätt om andel i S Culma, B Culma, Lg Kusbon, L Skumning, G. Modig, H-vets MC-klubb, BN			
B	83-12-22	Överenskommelse om xavi- tutsuppläbete, Undertecknade behöriga / ou			
PR	83-12-30	Protokoll. Förutläggningen andlets			
	83-12-30	Fuskrisen till / m			
		<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad			

¹ Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		<input checked="" type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	83-09-20, OL
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	Stadsark R. Leander
<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande	83-12-23 M	Resultat av samrådet med BN	
		<input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil
		<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v.....	84-01-04	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk...		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b.....	84-01-04	Vid sammanläggning	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren	84-06-07 H	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan ..	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut ..	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryk om meningen inte gäller.)

(Sökande)