



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i byggnaden i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka byggnaden.

byggnad på tomt 28 uppförd på arrenderad mark med adress Södra Rörum 4811, 24294 Förvärvat år 2001
Hörby inom fastigheten Hörby Södra Rörum 7:22

Allmänt

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)? Ja Nej

Känner du till om arrenderätten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? Nej

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? Stugan = 3 Gäststugan = 2
Förråd = 2

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Stugan toalett - 2011, Gäststuga = 2011, Carport till förråd = 2011

Borrat brunn = 2021

Krypgrunds av fuktare = 2009

Nytt golv kök + 2 sovrum = 2003

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Ja Nej Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om, vem har då utfört arbetet? Nytt golv = själv

Byggnadens skick

Har ni uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja

Problem med elsystem? Nej Ja

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? Nej Ja 2021

Problem med vattentillgång? Nej Ja

Problem med avloppssystem? Nej Ja

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc? Nej Ja





Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare

Staffanstopp 31/3 2024
Ort och datum

Staffanstopp 31/3 2024
Ort och datum

Bengt Olsson
Bengt Olsson

Ann-Christin Lundqvist
Ann-Christin Lundqvist