

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse för del av fastigheterna Smara 2:9 och 2:6 A och B m fl i Edsbro socken och Knutby kommun av Stockholms län.

1 §

Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor eller dylikt.

2 §

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 §

Tomtplats storlek

På med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2 000 kvadratmeter.

5 §

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader på tomtplats

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad samt två uthus uppföras med en sammanlagd yta av högst 80 kvadratmeter.

6 §

Våningsantal och byggnadshöjd

Mom 1 På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter och icke innehålla mer än en våning.

Mom 2 Uthus må ej uppföras till större höjd än 2,5 meter

7 §

Antal lägenheter

Huvudbyggnad får icke inrymma fler än en bostadslägenhet. Uthus eller annan dylik byggnad får icke innehålla bostadsrum.

Stockholm den 2 mars 1967
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB
Olle Thunwall
Lantmätare

Antagna av Knutby kommunalfullmäktige den 30 oktober 1967,
§ 58
Martin Wadesjö
kommunalkamrerare

Bestyrkes på tjänstens vägnar: M Berglund

Rätt avskrivet betygar:

Martin Wadesjö

08-01