

Design och tillval

Flerbostadshus

2023

När du köper en bostad av OBOS köper du inte bara väggar, tak och golv.
För oss är genomtänkt design med vackra och gedigna materialval lika
viktiga som bra planlösningar och god arkitektur.

Innehåll

Vår inredningsarkitekt	4
Designwebben	6
Hemma hos-reportage	8
Kök	12
Standardinredning	14
Köksluckor	16
Stänkskydd kakel	20
Bänkskivor	28
Köksbeslag	32
Badrum	34
Standardinredning	36
Väggkakel och golvklinker	40
Badrumsinredning	42
interiör	46
Väggfärg	50
Golv	52
Innerdörrar	58
Förvaring	60
Bra att veta	62

Många av bilderna i denna broschyr är digitalt framtagna, vilket gör att avvikelser kan förekomma vad gäller färger, utformning och inredning. Tänk också på att färger upplevs olika vid tryck och i verkligheten. Vi förbehåller oss rätten att ändra material och inredning samt leverantör av material och inredning i de fall en produkt utgår eller om en leverantör inte uppfyller våra kvalitetskrav. Kund meddelas vid större förändringar.



Dags att sätta stilen

Varmt välkommen till oss på OBOS Kärnhem, nu börjar det roliga! Det är dags för dig att skapa ett personligt hem genom att välja färger, material och detaljer. Se hur ditt nya hem sakta växer fram och blir precis sådär som du alltid har drömt om. Vi tror att god design är viktigt för att du ska trivas.

Professionellt och personligt

För att du ska få riktigt bra förutsättningar att skapa ett personligt hem med skönhet och charm som står sig över tiden, har vi låtit inredningsarkitekt Kerstin Ronnemark ta fram en genomtänkt grundstandard som bildar basen i ditt nya hem. Genom att addera detaljer du tycker om kan du förena din personliga stil med Kerstins professionella kunskap.

Våra utvalda designförslag ger dig ett hem som är harmoniskt färg- och materialkomponerat. Vi har också lagt mycket omsorg på detaljer och på det lilla extra. Kerstin har blick för vad som är bestående och vackert och din bostad kommer att hålla stilen under lång tid framöver.

Inspiration och mingel

I rumsbeskrivningen kan du se vad som ingår i din bostad som standard. För att få veta mer om alla valmöjligheter som finns bjuder vi in till designkväll för dig och dina blivande grannar. Här kan du inte bara mingla och titta på olika färger och materialprov, utan också få råd kring inredning och designval.

Dina slutliga val gör du sedan smidigt på vår designwebb. Här kan du i lugn och ro prova dig fram och diskutera med familj och vänner tills du känner dig nöjd. Du kan också bläddra här i broschyren för att få inspiration.

Kvalitet från golv till tak

När du köper en bostad av oss får du inte bara väggar, tak och golv. För oss är genomtänkt design och hög kvalitet på inredningen lika viktigt som bra planlösningar och god arkitektur. I ditt nya hem ingår bland annat ett välutrustat kök från HTH med vitvaror från Siemens. Eklamellgolv, skjutdörrspartier och helkaklade badrum ingår också från start.

Lucka Dekor vit, handtag Lounge krom-look, stänkskydd Memo Polme blank, bänkskiva laminat Grå Kvarts, golv Ek Sienna mattlack.

Jag eftersträvar harmoni, balans och slitstarka material.

Kerstin Ronnemark, inredningsarkitekt



Vi guidar – du väljer!

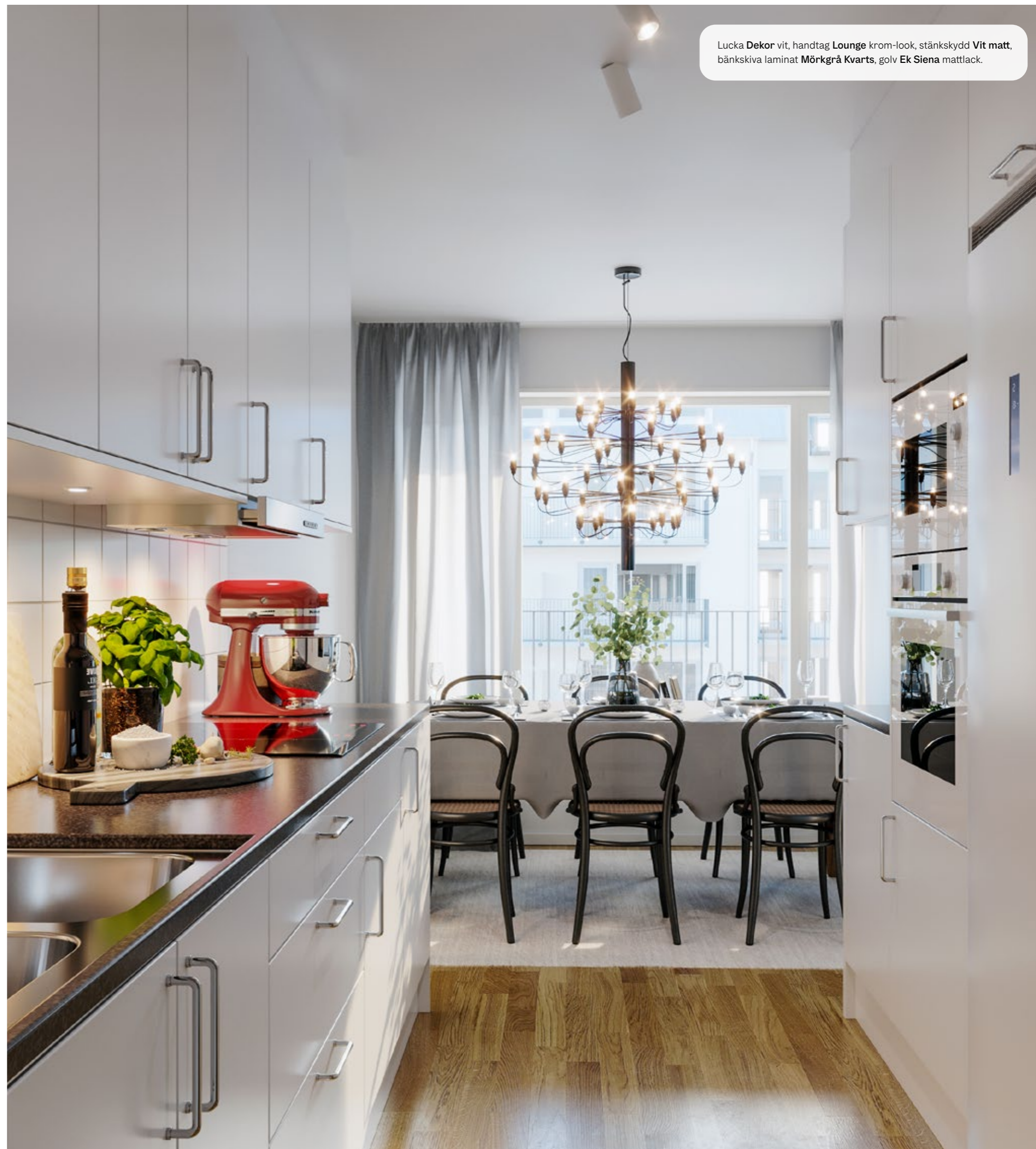
Låt dig inspireras av inredningsarkitektens designförslag eller gör din bostad lite mer personlig genom att välja alternativ bland de tillval som vi erbjuder. Vad som ingår i din bostad från början ser du i din rumsbeskrivning som du signerade vid avtalsskrivning. Rumsbeskrivningen finns också i säljbroschyren för projektet.

Designwebben

När det är dags att göra dina designval får du inloggningsuppgifter till vår designwebb av din kundansvariga. Här gör du dina val lätt och smidigt. Tänk på att designwebben och denna broschyr visar exempelbilder från olika bostäder. Därför är det viktigt att du har just din planlösning tillhands när du gör dina val.

Lycka till!

Du gör enkelt dina
val via designwebben
– när det passar dig!



Lucka Dekor vit, handtag Lounge krom-look, stänkskydd Vit matt, bänkskiva laminat Mörkgrå Kvarts, golv Ek Siena mattlack.



Eva och Hans Härwell

Ålder: 63 och 65 år

Bor: 3:a på 79 kvm i Brf Skärgården, Pottholmen i Karlskrona.

Yrke: Intensivvårdssjuksköterska och röntgensjuksköterska. Båda har nyligen gått i pension men hoppar in och jobbar då och då.

Som fisken i vattnet i Brf Skärgården

Det är ingen tvekan om att det bor två livsnjutare i Brf Skärgården. Eva och Hans Härwell strålar när de berättar om sitt nya hem på Pottholmen i Karlskrona.

Här flyttade de in för ett halvår sedan, efter att ha bott i en villa utanför stan i 32 år medan barnen växte upp. Allt har sin tid, och nu var det dags för nästa steg i livet – en lägenhet centralt i stan. Här njuter de av närheten till allt och att strosa runt i kvarteren.

Vardagslyx vid havet

Det är lätt att förstå deras entusiasm över bostaden. Den ljusa och moderna lägenheten är full av genomtänkta val och ligger precis vid vattnet. Som gjort för ett par som älskar havet och haft segling som gemensamt intresse i över 30 år.

– Vi är riktiga vattenmänniskor som alltid haft båt, så läget vid vattnet gjorde att vi föll för lägenheten direkt. Vi brukar sitta på balkongen där vi har kvällssol och titta på skärgårdsbåtarna utanför, säger Eva.

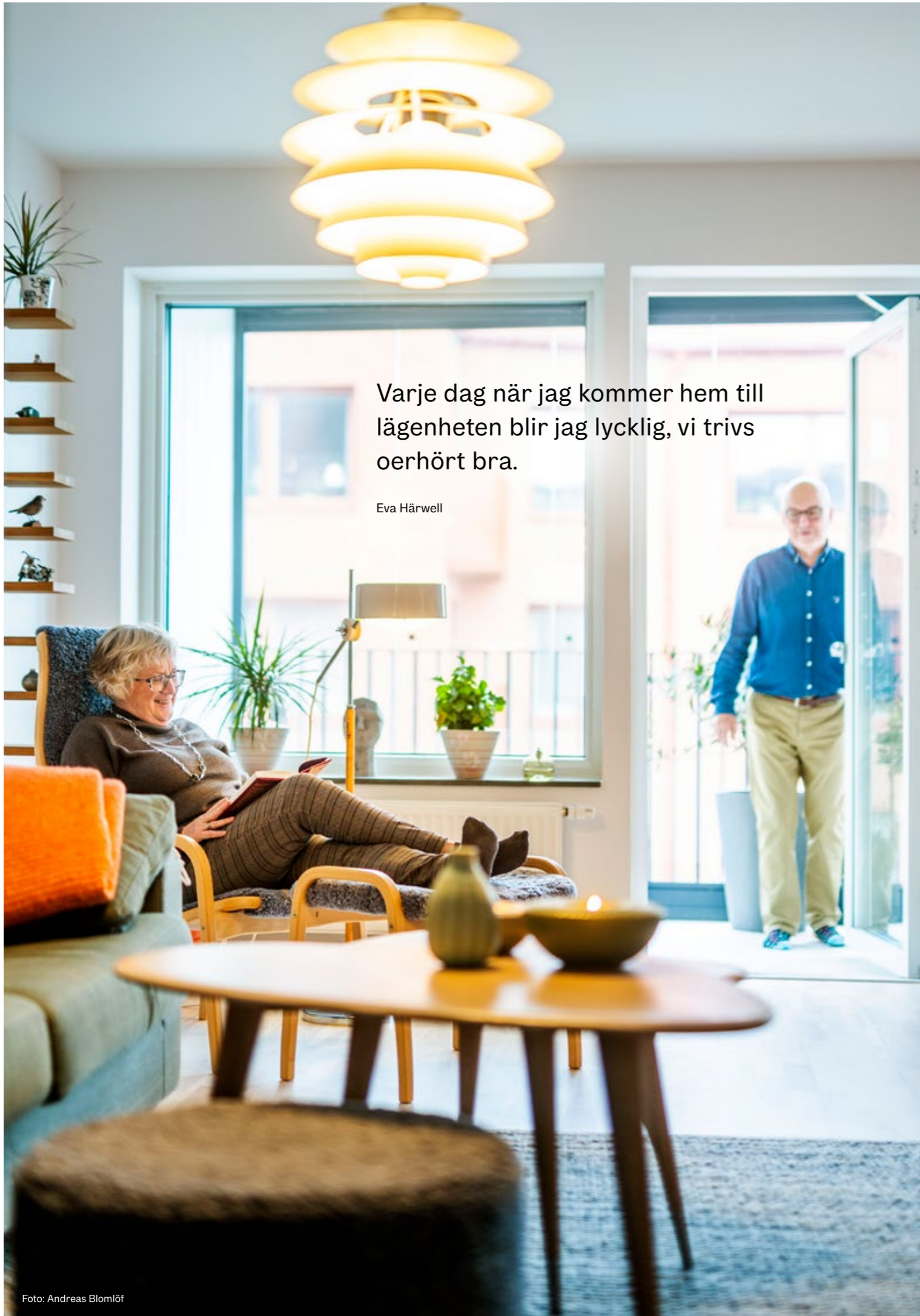
Balkongen har söderläge och är inglasad för att olika växter ska trivas där året om – här samsas olivträd och apelsinträd med rosor och olika blommor som byts ut efter säsong.

Paret har nyligen gått i pension efter en karriär inom vården. Nu när de gått in i ett nytt skede i livet har de skaffat sig en större segelbåt för att kunna åka på längre seglatser. I sommar ska de ta sig upp längs Göta Kanal och för att sedan segla nedåt längs med Västkusten och besöka Danmark.

Personlig prägel på detaljerna

När Eva och Hans köpte lägenheten fick de sätta sin egen prägel på inredningen i form av material och färger. Båda engagerade sig med stor entusiasm i designprocessen – att själva få bestämma hur saker skulle se ut var en avgörande faktor i valet av ny bostad.

– Vi är båda väldigt intresserade av inredning och design, så det var jättekul att få vara med från början och välja själva. Katalogen innehöll precis lagom



Varje dag när jag kommer hem till lägenheten blir jag lycklig, vi trivs oerhört bra.

Eva Härwell



Foto: Andreas Blomlöf



Foto: Andreas Blomlöf

många och väl genomtänkta tillvalsmöjligheter, och designwebben var tydlig och enkel att använda. Allt gick väldigt smidigt, säger Hans.

Designkvällen som OBOS Kärnhem anordnade var väldigt uppskattad och resulterade i konkreta idéer.

– Vi fick träffa inredningsarkitekten Kerstin Ronnemark som stärkte oss i våra beslut. Vi gick vår egen väg och gjorde kanske inte de vanligaste designvalen. Kerstin uppmuntrade oss i det, det kändes bra att få hennes omdöme och använda henne som bollplank. Det var också väldigt värdefullt att få komma och titta och känna på designprover och färger i verkligheten, det gjorde stor skillnad. Vi bestämde oss på plats för hur vi ville ha det och har inte ändrat oss sedan dess, säger Eva.

– Jag blev särskilt nöjd med köket där vi valt en vacker grönbrun färg på luckorna som harmonierar med bänkskivan i sten. Där har vi också valt induktionshäll och vitvaror i rostfritt stål. Golven i vitlaserad ask tycker vi mycket om, de går fint ihop med våra ljusa möbler. Sedan satsade vi mycket på bra belysning, säger Hans.

Lägenheten präglas genomgående av en ljus och luftig känsla. Dansk design är en favorit, och hemmet är möblerat med smakfulla klassiker. Färgvalen skapar en neutral och fin bas som de sedan kompletterat med personliga detaljer och färglickar. Allting är mycket genomtänkt och de är väldigt nöjda med slutresultatet.

– Det blev precis som vi ville ha det, vi har inte ångrat oss en sekund. Att flytta hit är det bästa vi gjort. Varje dag när jag kommer hem till lägenheten blir jag lycklig, vi trivs oerhört bra, säger Eva.

KÖK

Rum för umgänge och kreativitet

Köket brukar som bekant kallas för husets hjärta. Det är här familj och vänner träffas för att laga mat, baka, äta, prata och umgås. Därför har vi satsat på ett snyggt och praktiskt kök i standardutförande, med massor av valmöjligheter för den som önskar.

När du köper en bostad av oss kan du vara säker på att du får ett kök med mycket hög standard och genuin omsorg om detaljer och design. Ditt kök ska kännas modernt och tidlöst år efter år. Med design och kvalitet säkrar vi din investering och ökar din trivsel.



Standard

Klassiskt vitt kök som håller stilen länge

Väljer du vårt kök i standardutförande får du ett klassiskt hem med en ljus och stilren inredning som går i grått och vitt. Köket har vita, släta luckor i melamin, vita vitvaror och en mörkgrå laminatbänkskiva. Innerdörrar, karmar, foder och lister i hela bostaden är vita. På golvet hittar du ett vackert eklamellgolv som ger en ombonad känsla.

Golv	Eklamellgolv, sidenmatt
Lucka	Dekor slät vit, skiva med yta av melamin
Köksbeslag	Lounge krom-look, hålavstånd 128 mm
Stänkskydd	Vit matt slät, 15x15 cm
Bänkskiva	Laminat Mörkgrå Kvarts, 30 mm
Vitvaror	Vita



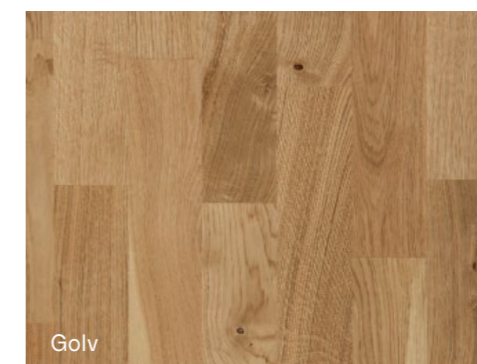
Köksbeslag



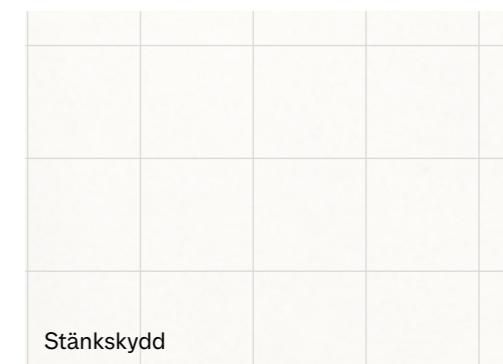
Lucka



Bänkskiva



Golv



Stänkskydd

Köksluckor

Alla våra kök har en stomme med lådor med fullutdrag och mjukstängning. Här finns också en kökslåda med kärl för källsortering, karusell vid eventuellt hörnskåp samt baldakin med spotlights.

Frisidor, framkant stomme, baldakin och takanslutning blir alltid i samma färg som luckan du har valt.



Standard
Dekor vit, skiva med yta av melamin



Focus grå, mattlackad MDF



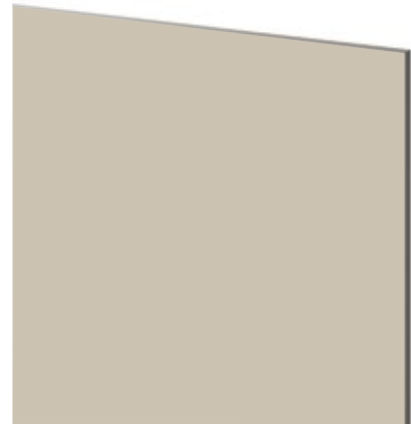
Focus lera, mattlackad MDF



Mono vit, mattlackad MDF



Focus dammgrå, mattlackad MDF



Focus beige, mattlackad MDF



Oslo, skiva med yta av strukturerad melamin, ser ut som ljus ask



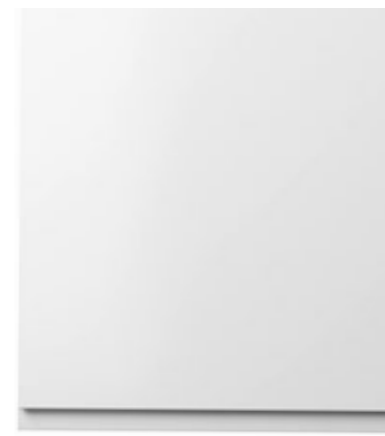
One, skiva med yta av melamin i svart trälook med lodrät ådring



Art vit, lackad MDF



Art dammgrå, lackad MDF



Next, vit med utfräst grepp, lackad MDF

Emma Rosén
projektledare på HTH Köksforum



Hej Emma!

Vilka kökstrender ser du framåt?

– Naturen fortsätter att inspirera. Allt fler väljer jordnära färger, gärna i kombination med att plocka in material så som trä och sten. Det är även populärt att tona ner kökskänslan genom att harmonisera med resten av hemmet. En annan trend är att många nu är mer intresserade och mer medvetna om vikten och fördelarna i att investera i hållbara material till sitt hem.

Nytt kök – vad bör jag tänka på?

– Fundera på vilken känsla du vill åt i ditt kök. Vid val av lucka ska du inte bara tänka färg utan även ytbehandling, t ex melamin, lackad eller fanerad. De ger olika uttryck och har olika praktiska egenskaper. Den perfekta bänkskivan handlar inte bara om det estetiska. Tänk på funktionen, er livsstil och hur ni använder bänkskivan.

Vad är skillnaden på materialen granitsten och kompositsten?

– Granitsten bryts i stora block, sågas i skivor och ytbehandlas. Mönstring och färg har skapats av naturen och variationen gör varje skiva unik. Granitsten är ett bra val för dig som älskar rena naturmaterial och kan tänka dig det lilla underhåll som krävs i form av oljning av skivan.

Kompositsten är ett framställt material, vilket gör att den har ett mer enhetligt utseende. Kompositstenen består till ca 94% av naturlig sten. Dessa skivor är ett bra val för dig som vill ha en så underhållsfri och hållbar köksbänk som möjligt.

Lucka Focus grå, handtag Softline, stänkskydd Genesi 13 Bianco i halvförband, bänkskiva laminat Vit.

Takanslutning

Vitvaror i vitt är standard, men du kan välja rostfritt som tillval.

Baldakin

Kakel i halvförband

Karusellskåp

Källsortering

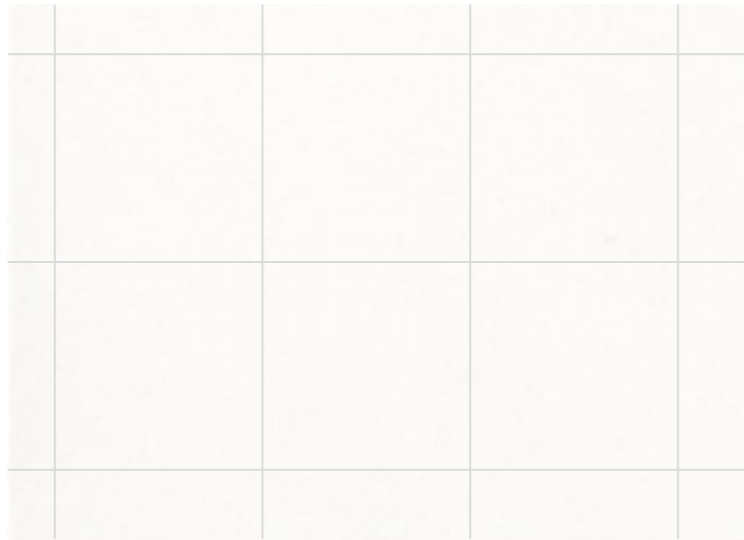
Frisida

Sockel

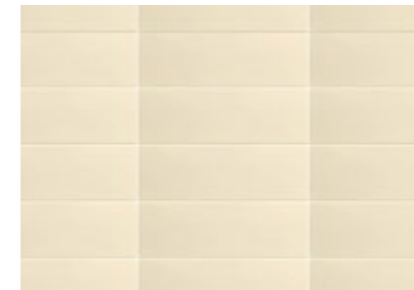
Lucka Focus dammgrå, handtag Lounge krom, stänkskydd Prisma Vit
blank slät, kompositstenskiva Blanco Maple, golv Ask Skagen mattlack vit.



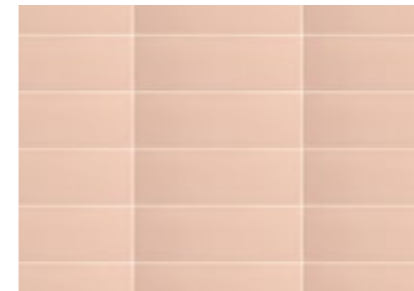
Stänkskydd kakel



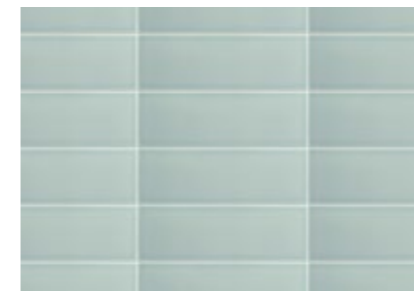
Standard
Vit matt, 15x15 cm



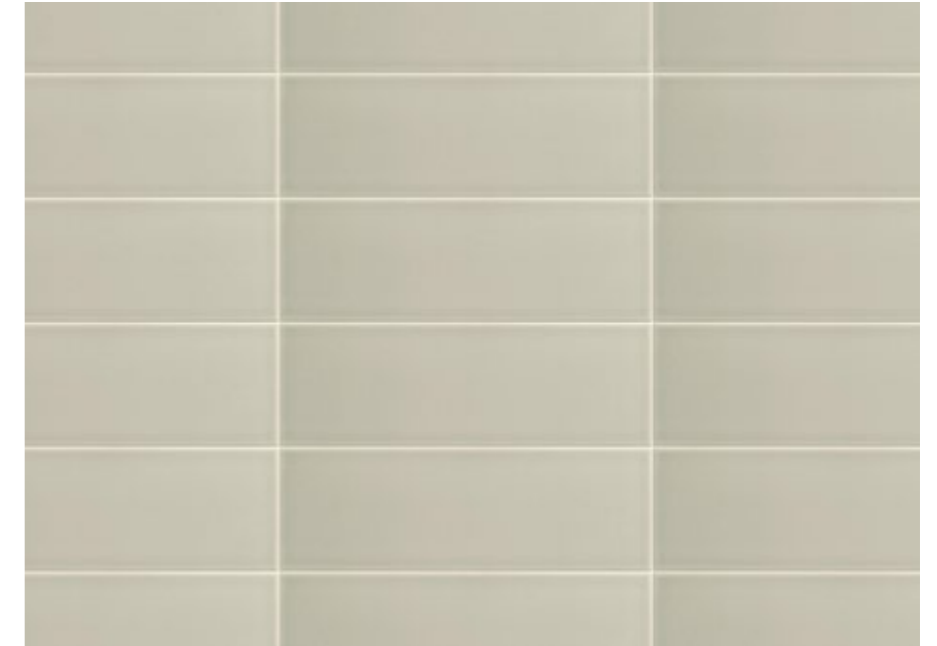
Memo Tofu, blank slät, 10x30 cm



Memo Rose, blank slät, 10x30 cm



Memo Ice, blank slät, 10x30 cm



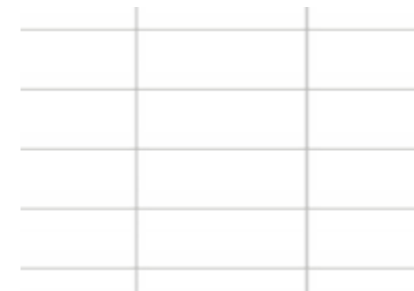
Mjuk pastell i köket

För dig som älskar färg men samtidigt vill göra ett val som håller i längden. Välj bland våra oemotståndliga pasteller.

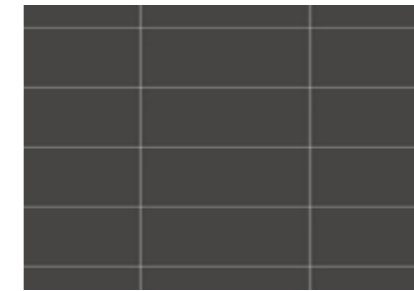
Memo Polme, blank slät, 10x30 cm



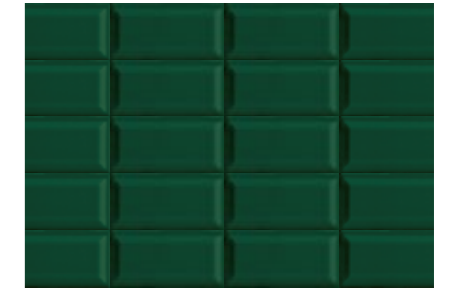
Tube vit blank fasad, 7,5x15 cm



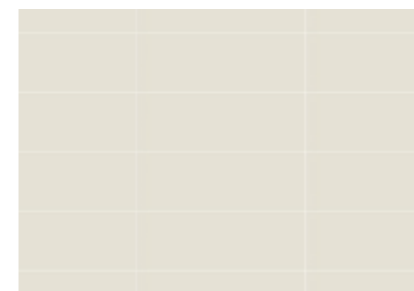
Prisma Vit, blank slät, 10x30 cm



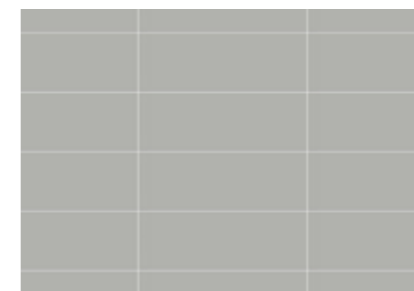
Prisma Antracite, blank slät, 10x30 cm



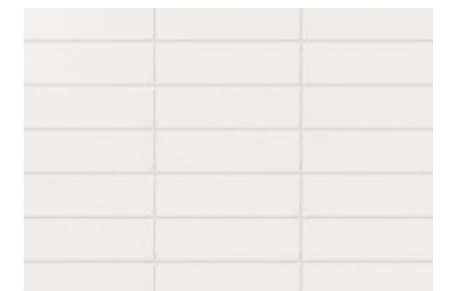
CE.SI Metro Rame fasad grön, 7,5x15 cm



Prisma Grey, blank slät, 10x30 cm



Prisma Dark Grey, blank slät, 10x30 cm

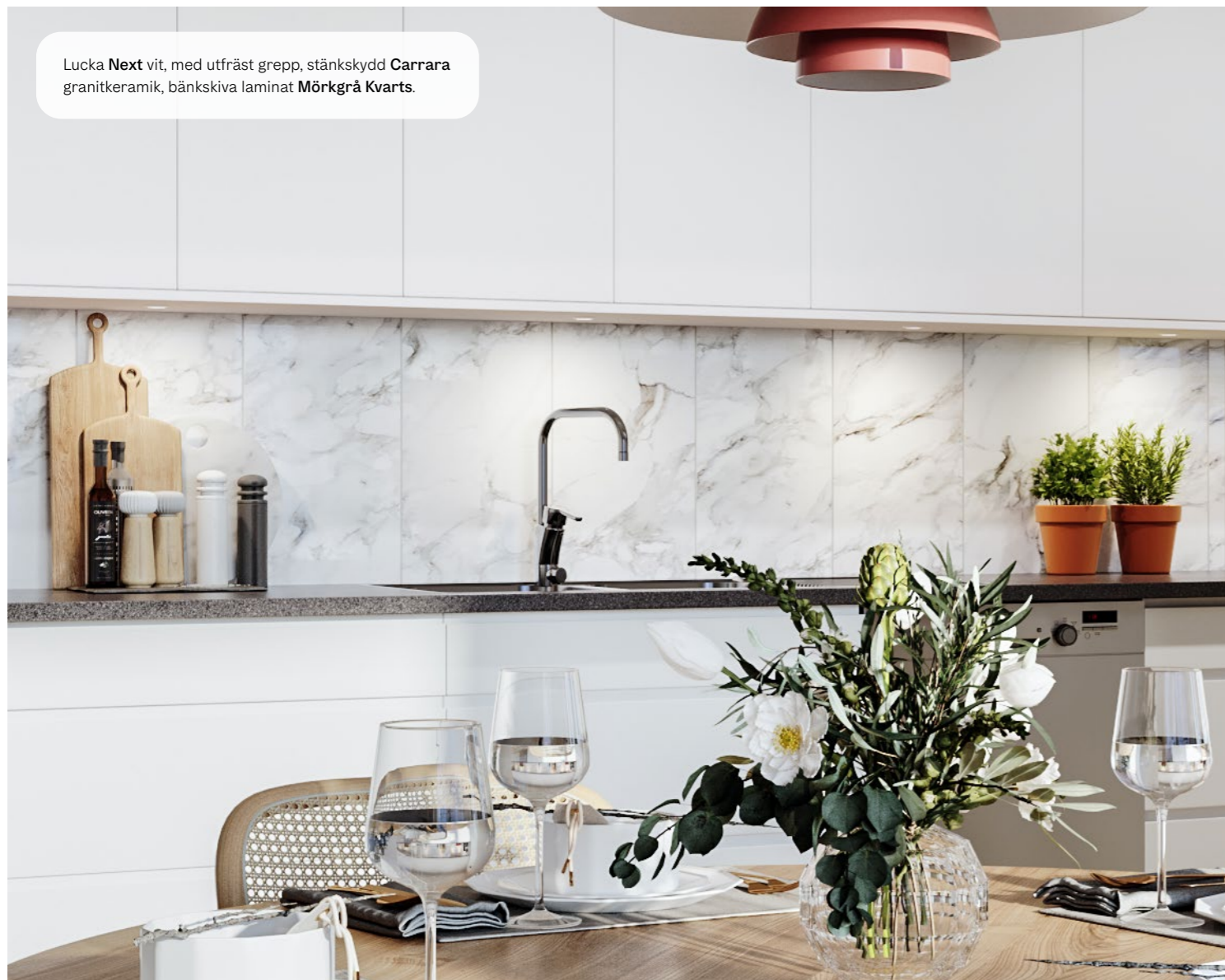


Ce.Si. Metro Lucidi Talco 7x15 cm



Lucka Dekor vit, handtag Lounge krom, bänkskiva laminat Mörk-grå Kvarts, stänkskydd Vit matt i halvförband.

Lucka Next vit, med utfräst grepp, stänkskydd Carrara granitkeramik, bänkskiva laminat Mörkgrå Kvarts.



En unik personlighet

Gör ditt kök till ditt! Med vårt stänkskydd i marmor-look i sexkantiga plattor kommer du skapa ett kök som inte är som alla andras. Material: 100% återvunnet glas med marmorprint.

White Marble Hexa matt, 4,8x4,8 cm



Genesi 13 Antracit Lucido gråsvart, 6,5x13,2 cm



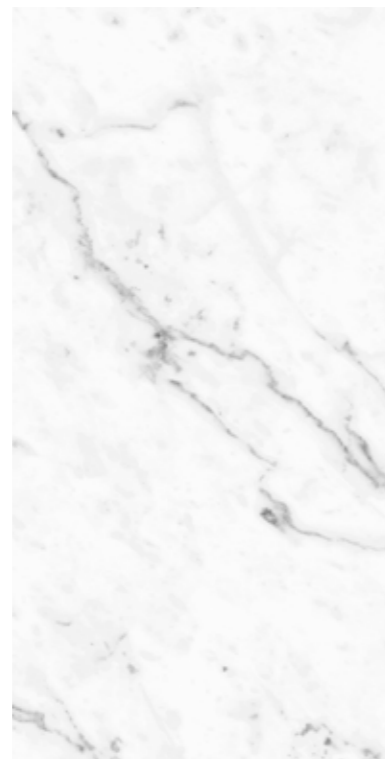
Genesi 13 Cenere Lucido grå, 6,5x13,2 cm



Genesi 13 Greige Lucido beige, 6,5x13,2 cm



Genesi 13 Bianco vit matt, 6,5x13,2 cm



En känsla av lyx

Vill du göra vardagen lite lyxigare? Välj ett stänkskydd som ger ditt kök det lilla extra. Du får dessutom en stil som håller länge.

Material: granitkeramik.

Carrara matt, 30x60 cm



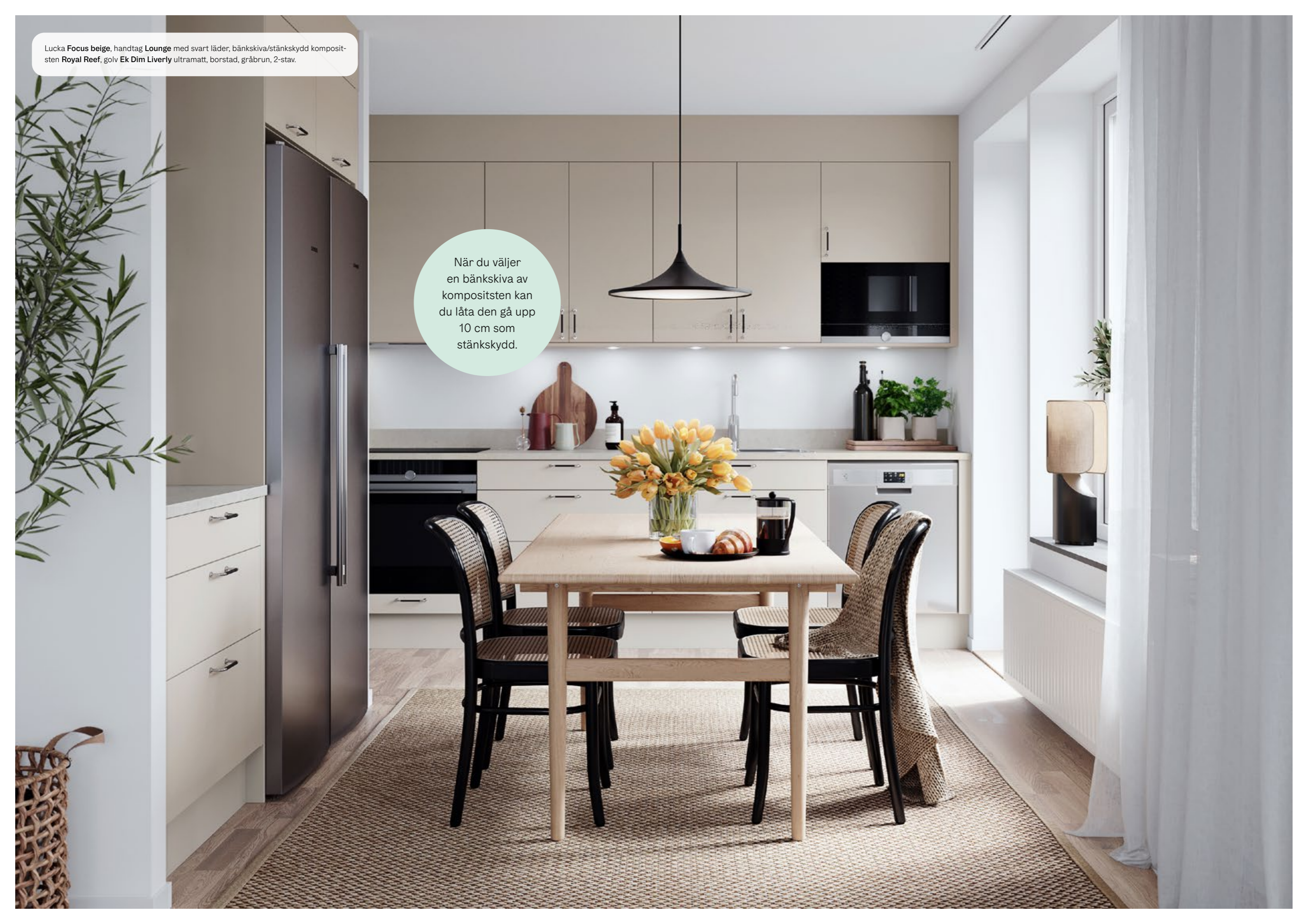
Inspiration från medelhavet

Mjuka, lugna färger i spännande mönster skapar liv och en unik personlighet till ditt kök.

Rewind Cementine Decor matt, 10x10 cm

Lucka Focus beige, handtag Lounge med svart läder, bänkskiva/stänkskydd kompositsten Royal Reef, golv Ek Dim Liverly ultramatt, borstad, gråbrun, 2-stav.

När du väljer en bänkskiva av kompositsten kan du låta den gå upp 10 cm som stänkskydd.

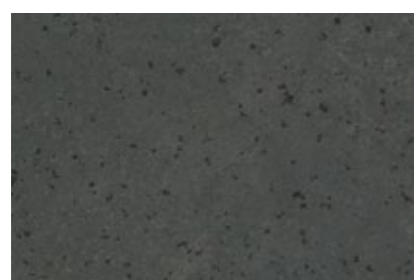


Bänkskivor



Standard
Laminat Mörkgrå Kvarts, 30 mm

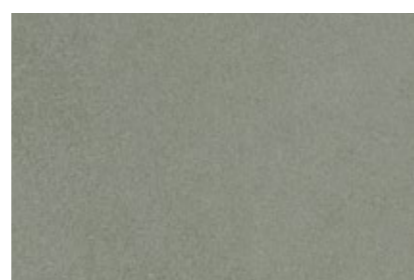
- * Går att få som stänkskydd i samma som bänkskiva. Går upp på hela väggen. Se exempel sid 30–31.
- ** Går att få som stänkskydd i samma som bänkskiva. Går 10 cm upp på väggen och ovanför målas väggen med färg för våtrum, avtorkningsbar. Se exempel sid 26–27.



Laminat Surface, 30 mm



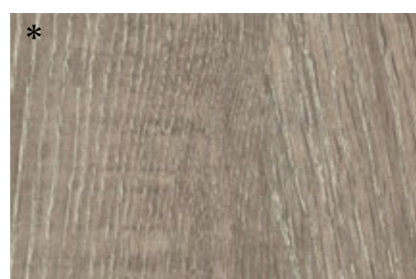
Laminat Ljus Betong, 30 mm



Laminat Betong, 30 mm



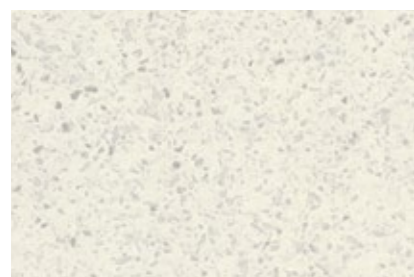
Laminat Marmor Natura, 30 mm



Laminat Rustik Ek, 30 mm



Laminat Sandsten, 30 mm



Laminat Glitter Bianco, 30 mm



Laminat Vit, 30 mm



Lucka **One** svart trälook, handtag **Lounge** med svart läder, kompositstenskiva **Snowy Ibiza**, golv **Ask Skagen** matt vit.

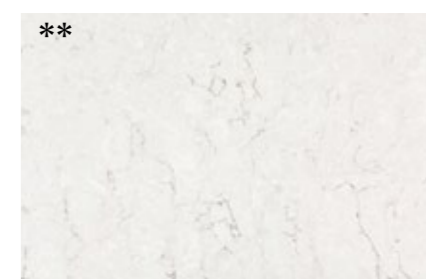
Skivor av granit eller kompositsten är naturmaterial som ger en genuin känsla och har en enastående hållbarhet.



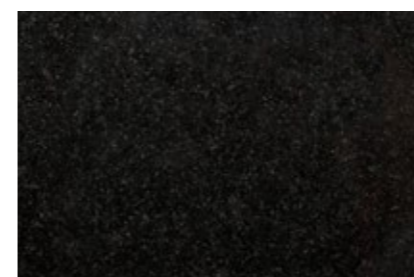
Kompositsten **Royal Reef**, fabricerad sten, 30 mm



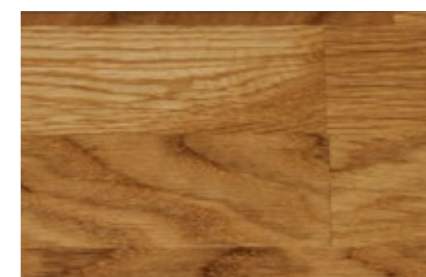
Kompositsten **Blanco Maple** vit, fabricerad sten, 30 mm



Kompositsten **Snowy Ibiza** vit, fabricerad sten, 30 mm



Stenskiva **Nero Assoluto** svart, homogen granit, polerad, 30 mm



Trä, massiv **Natur ek**, 30 mm

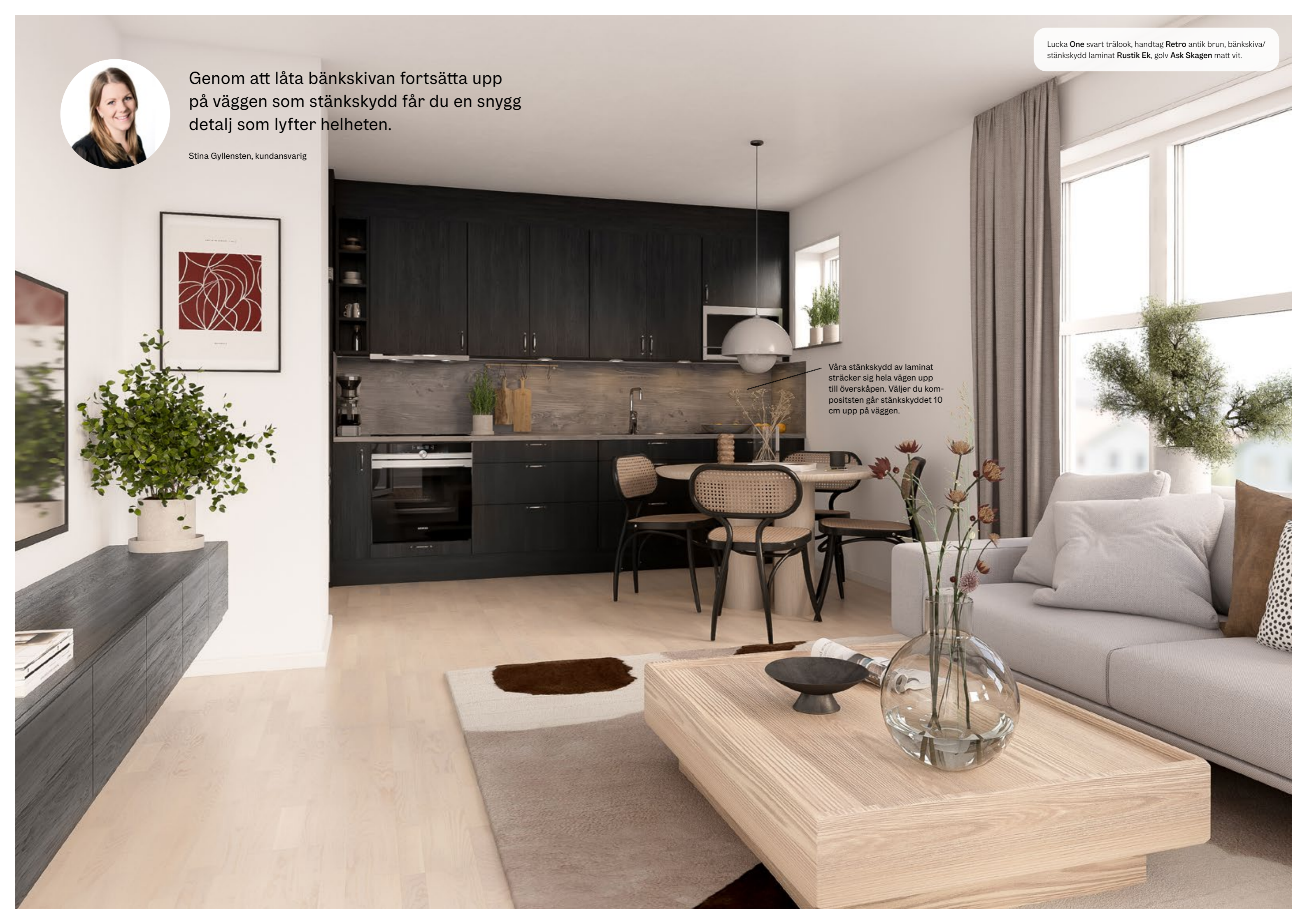


Genom att låta bänkskivan fortsätta upp på väggen som stänkskydd får du en snygg detalj som lyfter helheten.

Stina Gyllensten, kundansvarig

Lucka **One** svart trälook, handtag **Retro** antik brun, bänkskiva/stänkskydd laminat **Rustik Ek**, golv **Ask Skagen** matt vit.

Våra stänkskydd av laminat sträcker sig hela vägen upp till överskåpen. Väljer du kompositsten går stänkskyddet 10 cm upp på väggen.



Köksbeslag



Standard
Lounge krom-look, hålavstånd 128 mm



Lounge mässing, hålavstånd 128 mm



Lounge krom-look med svart läder, hålavstånd 128 mm



Retro antik brun, hålavstånd 128 mm



Antik knapp Antik skål, hålavstånd 64 mm



Infinite svart krom, hålavstånd 160 mm



Jubi slim stål, hålavstånd 192 mm



Softline längd 196 mm



Nude stål, hålavstånd 256 mm

Vitvaror

Standard
I bostaden ingår vita vitvaror som standard.
Rostfria vitvaror finns som tillval.

Lucka Art dammgrå, handtag Lounge, kompositstenskiva Royal Reef,
golv Ek Dim Livelyly ultramatt, borstad, gråbrun, 2-stav.



Trivsel för stora och små

Badrum ska vara praktiska och fungera i vardagen för hela familjen. Men det ska också vara rum att trivas och hämta kraft i.

Badrummen i din bostad har en hög grundstandard med klinkergolv, kaklade väggar, spegelskåp och duschväggar. Vill du sätta din egen touch kan du kombinera fritt från vårt stora urval av kakel, klinker och badrumsinredning. Oavsett vad du väljer kan du vara säker på att du får ett fräscht och praktiskt badrum med hög kvalitet. I rumsbeskrivningen kan du se vad som gäller i din bostad.

A young girl with dark hair is brushing her teeth with a blue toothbrush. She has white toothpaste foam in her mouth. A woman with long dark hair is smiling and looking at her. The background is a blurred bathroom.

BADRUM



Standard

Helkaklat och funktionellt

Väljer du vårt badrum i standardutförande får du en ljus och stilren inredning som går i grått och vitt. På golvet ligger en gråmelerad platta och väggarna är klädda med vita, matta plattor. Ett vackert och klassiskt badrum som låter den övriga inredningen ta för sig. Spegelskåp, kommod och duschväggar i klarglas ingår som standard.

Vägg	Väggplatta, vit matt slät, 25x40 cm
Golv	Concept Grigio 10x10 cm, gråmelerad
Överskåp	Spegelskåp Sarek 60, vit
Kommod	Forma 60, vit
Duschvägg	Klarglas/mattalu. Mått enligt ritning.



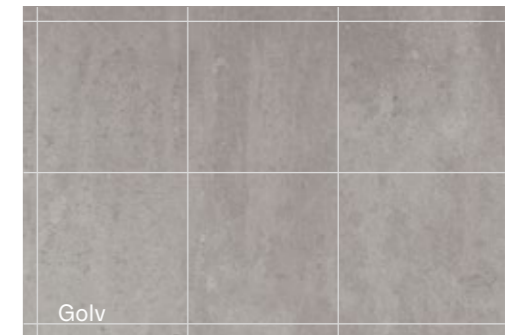
Överskåp



Vägg



Kommod



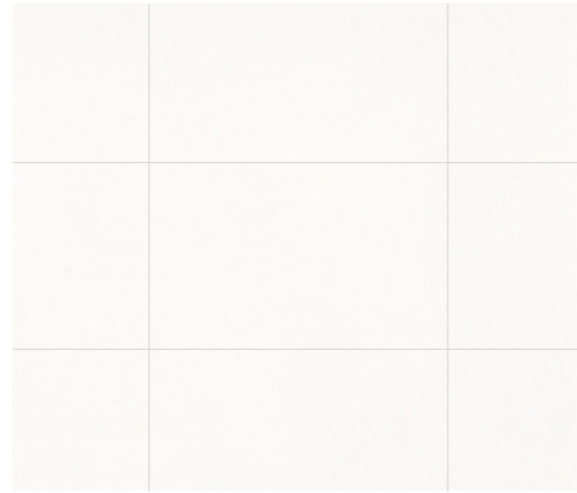
Golv



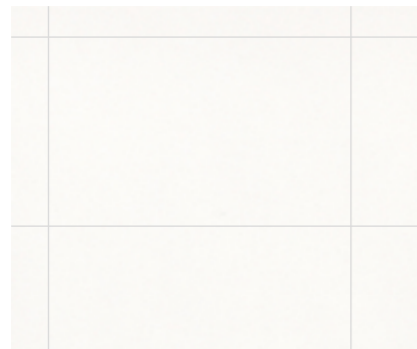
Duschvägg

Väggkakel

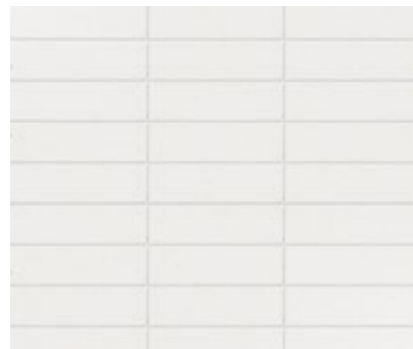
På dessa sidor ser du vårt urval av kakel och klinker som du kan kombinera i ditt nya badrum. Kakel är plattorna som sätts på väggen och klinker läggs på golvet. Både kakel och klinker läggs med rak sättning om inget annat anges nedan.



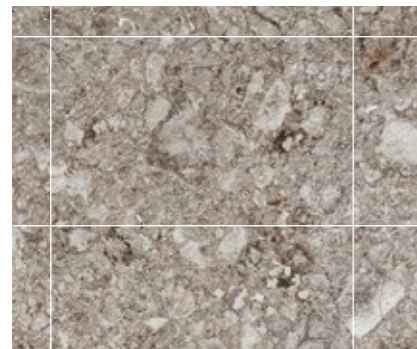
Standard
Vit matt, kakel, 25x40 cm



Vit blank, kakel, 25x40 cm



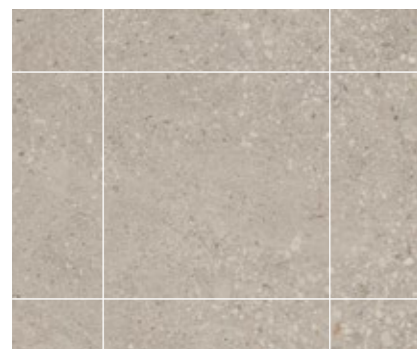
Ce.Si. Metro Lucidi Talco, kakel, 7x15 cm, sätts i halvförband



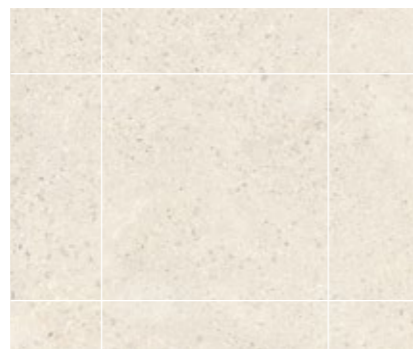
Norr Grå, granitkeramik, 30x60 cm



Norr Vit, granitkeramik, 30x60 cm



Konkrete Grigio, granitkeramik, 30x30 cm



Konkrete Bianco, granitkeramik, 30x30 cm

Golvklinker

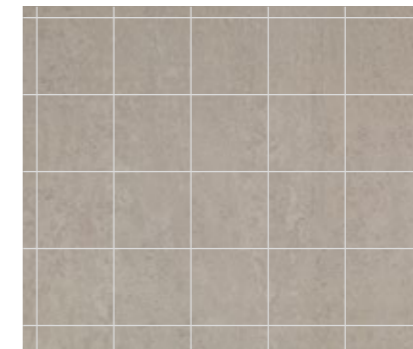
Som badrumsgolv kan du välja antingen klinker eller granitkeramik. Den huvudsakliga skillnaden är att granitkeramik är av hårdare kvalitet och har lägre vattenabsorption. I båda fall får du ett slitstarkt och vackert golv som kommer hålla lång tid framöver.



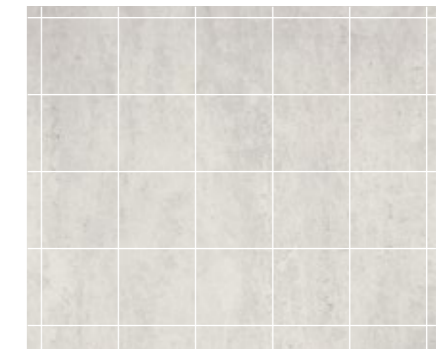
Standard
Concept Grigio, gråmelerad klinker, 10x10 cm



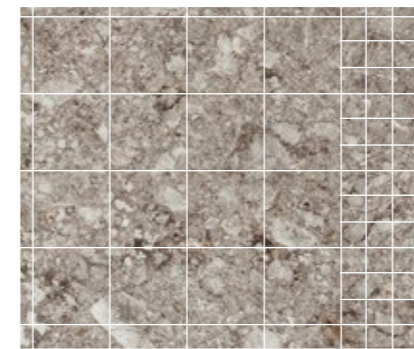
Concept Nero, svartmelerad klinker, 10x10 cm



Concept Greige, beige klinker, 10x10 cm



Concept Bianco, ljusgrå klinker, 10x10 cm



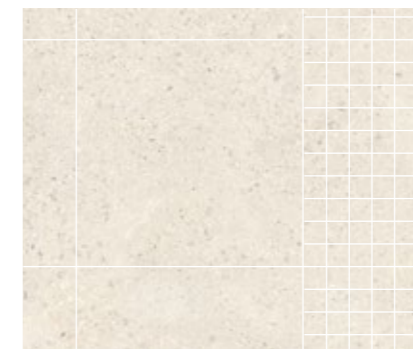
Norr Grå, granitkeramik, 15x15 cm (mosaik 5x5 cm)*



Norr Vit, granitkeramik, 15x15 cm (mosaik 5x5 cm)*



Konkrete Grigio, granitkeramik, 30x30 cm (mosaik 3x3 cm)*



Konkrete Bianco, granitkeramik, 30x30 cm (mosaik 3x3 cm)*

* Till dessa golvplattor följer en förutbestämd mosaikplatta som läggs i fallet vid dusch eller badkar. Dessa används bara i fallet och går ej att lägga över hela golvet.

Kakel och klinker **Norr Vit**, kommod **Forma 60** vit, handtag **Standard** krom, duschvägg **Standard**.

Emilia Bergman
projektkoordinator på Svenska Kakel



Hej Emilia!

Vilka badrumstrender ser du framåt?

– Allt fler väljer att sätta samma platta på golv och vägg för att få en enhetlig och lyxig känsla. Både betongdesign och plattor som efterliknar natursten är väldigt populära och en trend som bara växer. Vi ser också att många väljer större format även på väggarna.

Vad ska man tänka på vid val av kakel/klinker till badrummet?

– Ett badrum håller väldigt länge så det är bra att tänka på att välja något som du kan tycka om över tid. Det är ett rum i huset du spenderar mycket tid i, så det är ett viktigt val. Du kan också ha i åtanke vad du gör för val i övriga huset så badrummet harmonierar med dessa.

Vad är skillnaden på klinker och granitkeramik?

– Både klinker och granitkeramik går att ha på både golv och vägg. Granitkeramik är tillverkad med finmald porslinslera, som pressas under mycket högt tryck och bränning sker i höga temperaturer, vilket gör att de knappt har någon vattenabsorption och är väldigt slitåliga. Den går därför att ha på väldigt hårt belastade ytor och gör den dessutom lättskött.

Badrumsinredning

Vitt har länge varit dominerande när det gäller badrumsinredning. Nu ser vi att färger kommer allt mer och vi kan därför erbjuda tre färgval för badrumsskåp med spegel och kommod. Oavsett vad du väljer får du hög kvalitet från välkända Svedbergs.



Sarek 60 spegelskåp, skiffergrå



Sarek 60 spegelskåp, blond ek



Sarek 60 spegelskåp, svart ek



Forma 60 kommod, skiffergrå med handfat Deep



Forma 60 kommod, blond ek med handfat Deep



Forma 60 kommod, svart ek med handfat Deep



Standard
Sarek 60 spegelskåp, vit



Standard
Forma 60 kommod, vit med handfat Deep



Tapwell takdusch



Skoga duschvägg, frostat glas



Skoga duschvägg, halvfrostat glas



Standard
Blankpolerat handtag



Handtag T1,
blankpolerat svart läder



Handtag B1,
krom



Handtag S1,
borstad rostfri

Kakel och klinker **Konkrete Grigio**, kommod **Forma 60** blond ek, handtag **Standard** blankpolerat, duschvägg **Standard**.



Med samma färg på både kakel och klinker kan du skapa en lyxig hotellkänsla.

Camilla Fors, kundansvarig



Personligt och genomtänkt

Harmoni och genomtänkta inredningsval är viktigt för att skapa ett behagligt och trivsamt hem. Inte minst färger och materialval kan ge helt olika känslor och stämningar i ett rum.

Även om det finns möjlighet till variation är det ofta klokt att göra enhetliga val och hitta en röd tråd som får genomsyra bostaden och skapa en vacker helhet.

INTERIÖR



Väggar sovrum

I sovrummen i våra bostäder är vitt standardkulören på väggarna. Vill du genom färg skapa ett mer personligt hem kan du välja till någon av våra tillvalskulörer. Olika nyanser skapar olika känslor och med färg har du chansen att sätta den karaktär och ton du önskar.

Tillvalskulörerna för sovrum ser du nedan. Tänk på att färgen du väljer gäller alla väggar i sovrummet.

NCS S 4020-R	NCS S 2040-Y70R	NCS S 5005-Y20R	NCS S 4010-G50Y	NCS S 1515-R80B
NCS S 3010-R10B	NCS S 3030-Y50R	NCS S 4502-R	NCS S 3010-G80Y	NCS S 3010-B10G
NCS S 2502-R	NCS S 2020-Y30R	NCS S 3502-Y	NCS S 2020-G90Y	NCS S 2005-B80G
NCS S 1505-Y60R	NCS S 3010-Y40R	NCS S 2005-Y40R	NCS S 2005-G30Y	

Väggkulör NCS S 4010-G50Y



Välj gärna kulör efter stämningen du vill ha i rummet, grönt ger ett lugnt och vilsamt intryck.

Cathrine Nord, kundansvarig



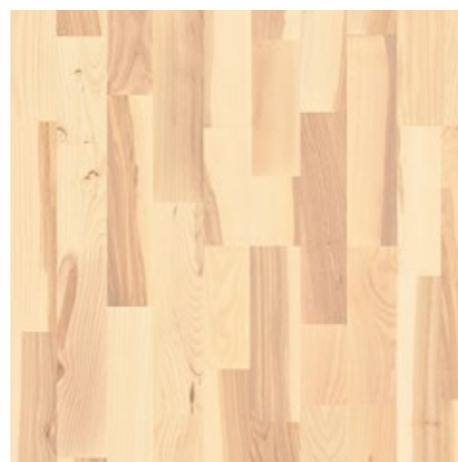
Golv

Du har fem vackra lamellgolv att välja mellan till din bostad. I entrén läggs klinker och här har du hela åtta alternativ. De kvadratiska plattorna läggs i rakt förband och de rektangulära läggs i 3/4 förband, dvs med en liten förskjutning. I rumsbeskrivningen kan du se vilka golvmaterial du har i din bostad.

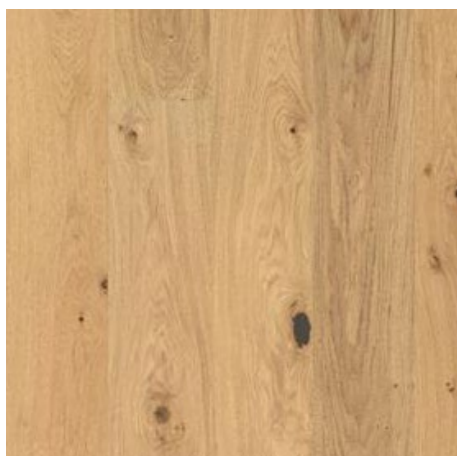
Eklamellgolv



Standard
Ek Siena mattlack, 3-stav



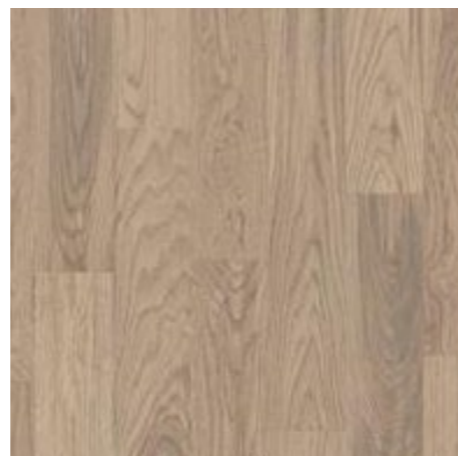
Ask Skagen mattlack vit, 3-stav



Ek Rochford mattlack, 1-stav



Ek Taranto mattlack vit, 3-stav

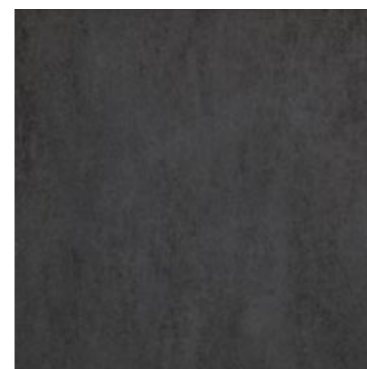


Ek Dim Liverly ultramatt, borstad, gråbrun, 2-stav

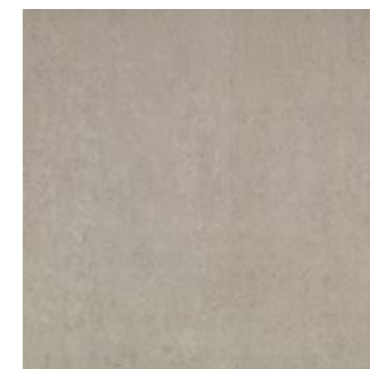
Klinker entré



Standard
Concept Grigio grämelerad klinker, 45x45 cm



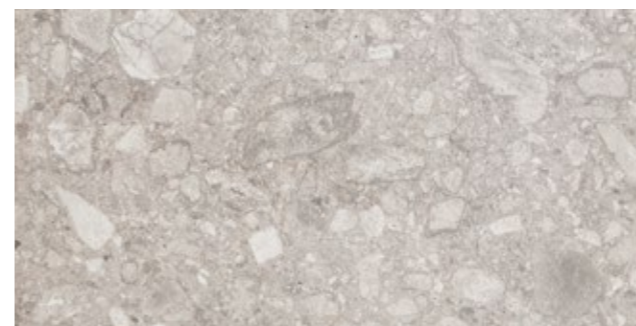
Concept Nero svartmelerad klinker, 45x45 cm



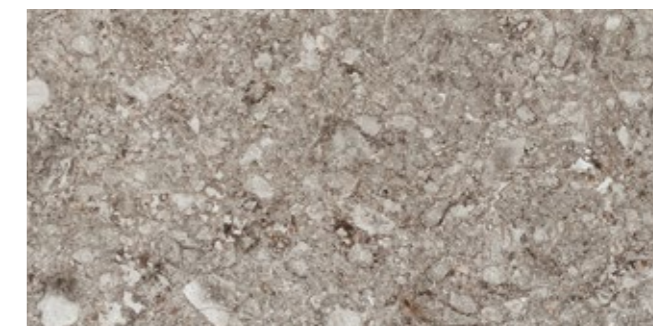
Concept Greige beige klinker, 45x45 cm



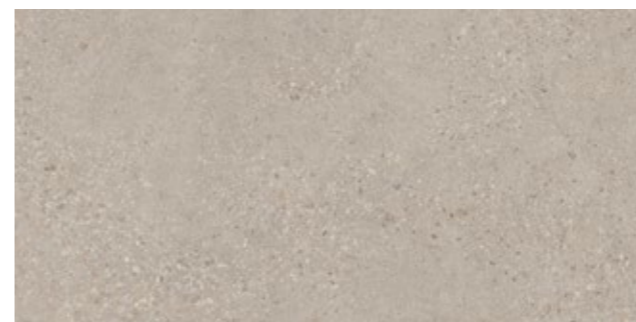
Concept Bianco ljusgrå klinker, 45x45 cm



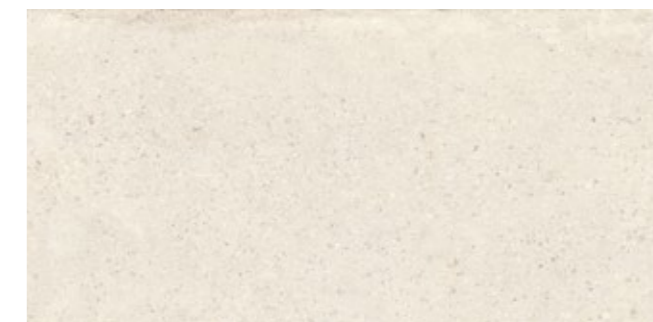
Norr Vit, granitkeramik, 30x60 cm



Norr Grå, granitkeramik, 30x60 cm



Konkrete Grigio, granitkeramik, 30x60 cm



Konkrete Bianco, granitkeramik, 30x60 cm

Tips!
Välj samma klinker i entré och badrum om du vill skapa en enhetlig känsla.



Till vackra naturmaterial och mjuka kulörer passar det bra med svarta detaljer som kontrast.

Sara Vilhelmsson, kundansvarig

Golv Ek Taranto mattlack vit, 3-stav, kökslucka Dekor vit, handtag Softline, bänkskiva laminat Marmor Natura.



Innerdörrar

Här ser du de två innerdörrarna som du kan välja mellan.
Se i rumsbeskrivningen vilka dörrar som ingår i din bostad.

Våra dörrar har
en tung konstruktion,
vilket ger bra
ljuddämpning.



Standard
Vit slät dörr, tung konstruktion, vita lister

Vit ramdörr, tung konstruktion, vita lister

Tips!
Komplettera själv
med inredning från Elfa
och skapa en struktur
som passar dig.



Förvaring

Med smarta förvaringslösningar får du ordning och reda i ditt hem. För att få reda på vad som ingår i din bostad, se planlösning och rumsbeskrivning.



Hatthylla
Ingår i vissa bostäder, se din planlösning.



Garderob
Slät vit, med ett hyllplan och stång, trådhandtag



Skjuddörrsparti inklusive inredning
Skjuddörrsparti, vita dörrar med alu-profiler. Som tillval kan du byta ut en eller flera dörrar mot spegeldörr. Beroende på hur din bostads planlösning ser ut kan du få skjuddörrspartier i entré och/eller sovrum. I skjuddörrspartierna ingår ett hyllplan och en stång. När du har flyttat in kan du enkelt komplettera med mer inredning om du önskar.



Våra bostäder får liv först när du och dina grannar flyttar in. Alla olika personligheter och behov förvandlar bostäderna till levande hem. Hem för barnfamiljer, hem för filmälskare, hem för konstsamlare eller vad du vill. *Hem för trivsel.*



Bra att veta

För oss på OBOS är det viktigt att du är nöjd med din bostad och dina tillval. Våra kundansvariga finns till för dig och svarar på frågor samt ger tips och idéer. Här följer några saker som kan vara bra att tänka på.

- Var uppmärksam på att färgavvikelse kan förekomma i tryck. För exakt återgivning av material hänvisar vi till designkvällen för ditt projekt.
- Tänk på att stenskivor och klinkerplattor är naturmaterial, varför vissa avvikelser mot prov och visningsexemplar kan förekomma. Plattornas nyans kan skilja sig från varandra.
- För att kunna säkerställa OBOS kvalitets- och installationsgarantier måste samtliga val göras från vår design- och tillvalskatalog. Leverantörer och produkter är noga utvalda för att motsvara våra höga krav på kvalitet.
- Vi förbehåller oss rätten att ändra material och inredning samt leverantör av material och inredning i de fall en produkt utgår eller om en leverantör inte uppfyller våra kvalitetskrav. Vi meddelar dig om förändringarna är synliga.
- Bilderna i katalogen är främst digitalt framtagna 3D-bilder och visar exempel på de designval som finns att välja mellan. Färger, utformning och inredning kan variera och aktuell information för ditt projekt får du av din kundansvariga. Det kan vara bra att ha din bostads planlösning framför dig för att se hur just din bostad är uppbyggd i kök och badrum, placering av skjutpartier etc.
- Priser för de olika tillvalen finner du i separat prislista för ditt projekt. Be gärna din kundansvariga om information och råd.
- När designvalen är gjorda betalas en handpenning på 10% av tillvalens totala kostnad. Resterande del av kostnaden betalas i samband med inflyttning.
- Det är viktigt att du kontrollerar din beställning och ser att allting stämmer. Kontakta din kundansvarig om något är fel. Beställningen måste innehålla korrekt information för att din bostad ska bli klar i tid. Därför är det inte möjligt att göra några ändringar i din inredning efter du har signerat din beställning.

Lycka till med dina designval!

Många av bilderna i denna broschyr är digitalt framtagna, vilket gör att avvikelser kan förekomma vad gäller färger, utformning och inredning. Tänk också på att färger upplevs olika vid tryck och i verkligheten.

Vi förbehåller oss rätten att ändra material och inredning samt leverantör av material och inredning i de fall en produkt utgår eller om en leverantör inte uppfyller våra kvalitetskrav. Kund meddelas vid större förändringar.

PROJEKTLEDNING: OBOS KÄRNHEM. GRAFISK FORMGIVNING: WELL HELLO. 3D-BILDER: 3D VISION.
ÖVRIGA BILDER KOMMER FRÅN BILDBYRÅER ELLER LEVERANTÖRER. MED RESERVATION FÖR EV TRYCKFEL. 20230109

