

75.13/63.1

Karta: över lägenheterna Storbyn 19 ³ , 19 ⁴ , 35 ⁴ samt del av lägenheten Storbyn 43 ¹		KARTA	Dnr 40/62	Uppr år
Socken Färila		Upprättad vid avstyckning för sammanläggning år 1962 av: <i>Lennart Söderlund</i> Lennart Söderlund/		
Kommun Färila	Län Gävleborgs			

Skala 1:1000 10 20 30 40 50 60 70 meter

J.D. 13/1963. År 1965 den 19 mars fastställde ägodelningsdomaren i Västra Hälsinglands domsaga avstyckningen och förordnade om sammanläggning; betygar

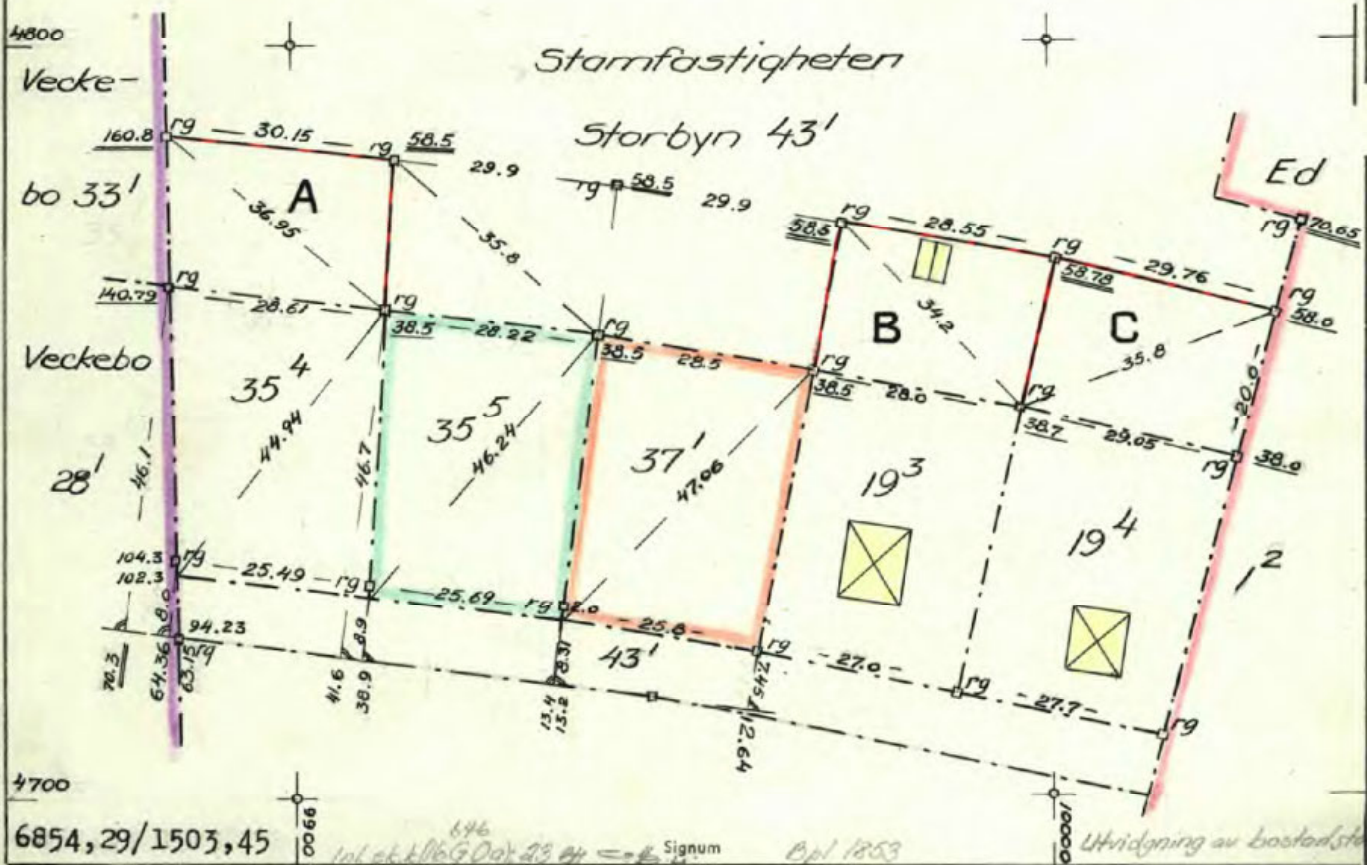
På ämbetets vägnar:
Mats Wikstrand
(Mats Wikstrand)

U.a.

Avstycknings- och sammanläggningsbeskrivning:

Från Storbyn 43 ¹ avstyckat område		Sammanlägges med		Den nybildade fastigheten
Litt.	Ägslag	Areal hektar	Fastighet	Summa areal hektar
A	ång	0.0560	Storbyn 35 ⁴	0.1596
B	"	0.0565	" 19 ³	0.1626
C	"	0.0588	" 19 ⁴	0.1675
Summa		0.1713		

R.Nr 49¹ (Storbyn)
R.Nr 50¹ (Storbyn)
R.Nr 51¹ (Storbyn)



6854,29/1503,45

Mätning	Koord ber	Arealber	Kartering	Ritning
J.E.	-	J.E.	A.Ö.	A.Ö.

21- Färila nr.1953

Bl. 0338, SRA 4370 30



Akt nr:
21 - FÄR - 1953

AU\$21-F\$ER-1953

D.-Nr 40/62

HANDLINGAR

angående avstyckning från lägenheten STORBYN 43¹ för sammanläggning med resp.
STORBYN 19³, 19⁴ och 35⁴.

i Färila socken, Färila kommun,
Gävleborgs län;

upprättade år 19 62 av:

Lennart Söderlund
Lantmätare.

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 9 skrivna sidor jämte

Färila nr. 1953.

1 karta i akten

J.D. 4:18

Jan 6 00 1962

UP ... Orgs Ltd

...

HAY GEORGS LANS
LANIWA ... NIOR

ink. d. 24. 03. 65

J.D. 4:44

Avstyckning från lägenheten Storbyn
43¹, tre lotter

PROTOKOLL

Dnr 40/62

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Styckningslotternas sammanläggning med resp. Storbyn 19³, 19⁴ och 35⁴

.....
Söcken, kommun, län

Färila, Färila, Gävleborgs

1 § Färila den 26 november 1962

..... Ansökan, bilaga A

Sakägare: närvarande

Färila kommun ägare till Storbyn 43¹ enl. lagfart den 29/9 1954 nr 530 och 1956 7/3 nr 140 genom kommunalnämndens ordförande Gunnar Brink.

Anders Norberg, ägare till Storbyn 19³ enl. lagfart den 8/12 1954 nr 771

Nils Larsson, ägare till Storbyn 19⁴ enl. lagfart den 8/12 1954 nr 772

Erik Persson, ägare till Storbyn 35⁴ enl. lagfart den 21/5 1958 nr 351

Byggnadsnämndens i Färila kommun ordförande Olof Norberg

Avstyckningens ändamål och omfattning

Norberg, Larsson och Persson hade genom köpebrev se bil. B - D förvärvat områden av Storbyn 43¹ för utvidgning av bostadstomterna.

Härutöver skulle med avstyckat område icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Se redogörelse å omstående sida

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma: under förutsättning att ifrågavarande sammanläggningar komma till stånd.

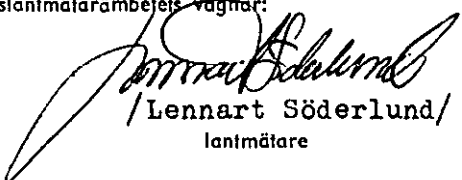
Förrättningskostnaderna skulle betalas av Norberg, Larsson och Persson under adress Färila med 1/3 vardera

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Anders Norberg. Utsändandet önskades icke förrän förrättningen fastställes

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i Västra Hälsinglands

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:


/Lennart Söderlund/
lantmätare

Protokollet uppsatt den 26 november 1962

Ovanstående protokoll

är för oss uppläst och förklara vi oss godkänna förrättningen

[Handwritten signatures: Erik Persson, Anders Larsson, Nils Larsson, Gunnar Brund]

Redogörelse.

Storbyn 43¹ har bildats genom sammanläggning den 25/4 1958 (akt 1723) och omfattar enligt jordregistret en areal av 1,6204 hektar lägenheten utgör exploateringsfastighet för bl.a. bostadsändamål.

Storbyn 19³, 19⁴ och 35⁴ utgöra bostadsfastigheter bildade genom avstyckning, 19³ och 19⁴ den 26/11 1954 (akt 1577) samt 35⁴ den 31/8 1956 (akt 1648). Lägenheterna omfatta enligt jordregistret resp. 0,1061, 0,1087 och 0,1036 hektar i areal.

Nu avses att avstycka tre områden av Storbyn 43¹ om resp. 0,0565, 0,0588 och 0,0560 hektar eller sammanlagt 0,1713 hektar för utvidgning av köparnas bostadstomter.

Den aktuella avstyckningen har skett helt i överensstämmelse med en av länsstyrelsen fastställd byggnadsplaneändring av den 21/3 1962.

Fastighetsbildningen är lämplig.

Färila den 26 november 1962

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

[Handwritten signature: Lennart Söderlund]
/Lennart Söderlund/

Lantmätare

[Circular stamp]

RILA KOMMUN



Kommunikationsavdelningen
Box 43 Tel. Ljusdal
RILA 20353

Ljusdals lantmätarbyrå
Dnr. 40/62
Inkom den 18/5 1962

Distriktslantmätaren i Ljusdals distrikt,

LJUSDAL

Härmed hemställes om avstyckning av ca ^{2500 kvm} 5.000 kvm
från Storbyn ^{47:1} 47:1 för sammanläggning med Storbyn 47:1
~~och i samband härmed sammanföring av flyttning av~~
~~Samf. väg lätt Dal samt ägobyte mellan Storbyn 6:5~~
~~och Storbyn 47:1~~

Färdiga kommunalkontor den 17 maj 1962.

Olof Norberg
(Olof Norberg)

Handläggningen av denna förrätt-
ning överlätes på lantmätare

Lennart Söderlund

Sven Winberg
.....
/Sven Winberg/
Distriktslantmätare.

K Ö P E B R E V .

Färila kommun försäljer härmed till herr Anders Norberg ett markområde om 565 kvadratmeter avstyckat från fastigheten Storbyn 43:1 i Färila socken för en köpeskillning av FEMHUNDRASEXTIOFEM (565:-) kronor, vilket belopp erlägges kontant och kvitteras.

Det försålda markområdet är avsett att sammanläggas med köparens fastighet Storbyn 19:3.

Köparen bekostar samtliga med detta köp uppkommande kostnader för avstyckning, sammanläggning och lagfart.

Färila kommunalkontor den 11 oktober 1962.

Godkännes:

För Färila kommunalnämnd

Anders Norberg.

Gunnar Brink

/Anders Norberg/
köpare.

/Gunnar Brink/
ordf.

/Olof Norberg

/Olof Norberg/

Kopians överensstämmelse

med originalett betygas:

Svea Bergström

Rätt avskrivet intyga:

...*Svea Bergström*.....

...*Ragna Jansson*.....

K Ö P E B R E V.

Färila kommun försäljer härmed till herr Nils Larsson ett markområde om 588 kvadratmeter avstyckat från fastigheten Storbyn 43:1 i Färila socken för en köpeskilling av FEMHUNDRAÅTTIOÅTTA (588:-) kronor, vilket belopp erlagges kontant och kvitteras.

Det försålda markområdet är avsett att sammanläggas med köparens fastighet Storbyn 19:4.

Köparen bekostar samtliga med detta köp uppkommande kostnader för avstyckning, sammanläggning och lagfart.

Färila kommunalkontor den 11 oktober 1962.

Godkännes:

För Färila Kommunalnämnd

Nils Larsson

Gunnar Brink

/Nils Larsson/
köpare.

/Gunnar Brink/
ordf.

/ Olof Norborg
/Olof Norborg/

Kopians överensstämmelse:

med originalet betygas:

Svea Bergström

Rätt avskrivet intyga:

Svea Bergström.....

Ragna Jansson.....

K Ö P E B R E V .

Färila kommun försäljer härmed till herr Erik Al. Persson ett markområde om 560 kvadratmeter avstyckat från fastigheten Storbyn 43:1 i Färila socken för en köpeskilling av FEMHUNDRASEXTIO (560:-) kronor, vilket belopp erlägges kontant och kvitteras.

Det försålda markområdet är avsett att sammanläggas med köparens fastighet Storbyn 35:4.

Köparen bekostar samtliga med detta köp uppkommande kostnader för avstyckning, sammanläggning och lagfart.

Färila kommunalkontor den 1 oktober 1962.

Godkännes:

För Färila Kommunalnämnd

Erik Persson

Gunnar Brink

/Erik Al.Persson/
köpare.

/Gunnar Brink/
ordf.

/ Olof Norborg

/Olof Norborg/

Kopians överensstämmelse

med originalet betygas:

Svea Bergström

Rätt avskrivet intyga:

Svea Bergström.....

Ragna Jansson.....

Avsänd den 5 december 1962.

RÄKNING


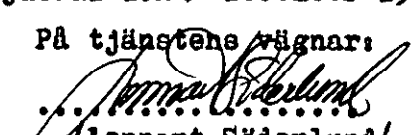
till Anders Norberg, Färila

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokonto nr 15673 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen, Box 163 31, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

A n m. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 40/62	Brutto kr.	Däraf subvention	
		%	kr.
Ersättning enl. 1962 års lantmäteritaxa för avstyckning av områden från fastigheten Storbyn 43 ¹ för sammanläggning med resp. Storbyn 19 ³ , 19 ⁴ , och 35 ⁴ , allt i Färila socken och kommun, Gävleborgs län. Område inom fastställd byggnadsplan. Bostadsändamål.			
Grundavgift	190:-		
3 ägolotter, obebyggda	510:-		
I sammanläggning ingående fastigheter eller ägolotter utöver de två företa: 4 st à 30:-	120:-		
	820:-		
	Summa		820:-
Kostnadsfördelning			
Anders Norberg, Färila	273:34	avrundat	273:-
Nils Larsson, Färila	273:33	"	273:-
Erik Persson, Färila	273:33	"	273:-
	820:-	avrundat	819:-
Ersättningen uttagen genom postförskott betygar på tjänstens vägnar:			
			
		På tjänstens vägnar:	
			
		Lennart Söderlund/ Lantmätare.	

Ljusdal den 5 december 1962.

Räkningens nummer skall angivas å inbetalnings- eller girokortets kupong.

Ink. d. 24. 03. 65

.....Nr.....

Ägodelningsdomaren i Västra Hälsinglands domsaga.

J.D. 13/1963.

Protokoll, fört av ägodelnings-
domaren å tingshuset i Ljusdal den 19
mars 1965.

Ägodelningsdomare: tingenotarien Mats Wikstrand.

Sökande: Anders Edvard Norberg, Nile Mikael Larason och Erik Alex
Parsson, samtliga med postadress Färila.

Saken: avstyckning och sammanläggning.

Till prövning företages ärendet angående fastställelse av en
den 26 november 1962 verkställd förrättning för avstyckning av
0,0565 hektar, 0,0588 hektar och 0,0560 hektar från Storbyn 43¹
samt sammanläggning av styckningslotterna med respektive Stor-
byn 19³, Storbyn 19⁴ och Storbyn 35⁴, allt i Färila socken.

Av handlingarna i ärendet framgår:

Avstyckningen har skett under villkor om sammanläggning på
sätt ovan anmärkts.

Norberg är lagfaren ägare till Storbyn 19³ och har erhållit
vilande lagfart å styckningslotten om 0,0565 hektar, Larsson är
lagfaren ägare till Storbyn 19⁴ och har erhållit vilande lagfart
å styckningslotten om 0,0588 hektar och Pereson är lagfaren ägare
till Storbyn 35⁴ och har erhållit vilande lagfart å stycknings-
lotten om 0,0560 hektar.

Lantmätare har intygat, att Storbyn 19³ och 19⁴ ej beröras

ft.

2) bildade fastigheterna åsätts benämningarna 1) Storbyn nr 49, Storbyn nr 50 och 3) Storbyn nr 51.

Gävle i länets lantmäterikontor den 2 juli 1965.

t. f. överlantmätare.

Sven Stål

av staminteckningar för servitut och nyttjanderätt.

I övrigt besväras Storbyn 19³ allenast av följande inteckningar, beviljade däri:

- 1) den 26 januari 1955, nr 190, för 52.000 kronor med ränta;
- 2) den 22 februari 1956, nr 364, för 5.950 kronor med ränta; samt
- 3) den 18 november 1964, nr 1556, för 10.000 kronor med ränta.

Storbyn 19⁴ besväras i övrigt allenast av följande inteckningar, beviljade däri:

- 1) den 26 januari 1955, nr 191, för 50.000 kronor med ränta; samt
- 2) den 28 september 1955, nr 1887, för 2.000 kronor med ränta.

Storbyn 35⁴ besväras allenast av följande inteckningar, beviljade däri:

- 1) den 21 maj 1958, nr 854, för 25.000 kronor med ränta; samt
- 2) den 21 maj 1958, nr 856, för 20.000 kronor med ränta.

Storbyn 43¹ besväras ej av någon inteckning.

Enär anledning ej förekommer till annat än att förrättningen är lagligen beskaffad och laga hinder mot de sökta sammanläggningarna ej heller oljst föreligger, fattar ägodelningsdomaren följanda

B e s l u t .

Ägodelningsdomaren fastställer avstyckningeförrättningen och förordnar om sammanläggning av etyckningslotten om 0,0565 hektar med Storbyn 19³ till en fastighet, styckningslotten om 0,0588 hektar med Storbyn 19⁴ till en fastighet och etyckningslotten om 0,0560 hektar med Storbyn 35⁴ till en fastighet.

- 1) R. N; r (Storby)
- 2) R. N; r (Storby)
- 3) R. N; (Storby)

Som ovan.

På ämbetets vägnars
Mats Wikstrand.
(Mats Wikstrand)

Deputy: i länets
Sven Stål