

Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning  
76180 Norrtälje  
Telefon: 0771-63 63 63

Ärendenr: D-2017-00151636  
Ingivarnr: 000000-0000  
ZG Förvaltning AB  
Box 3603  
SE 103 59 STOCKHOLM

Ärendenr: D-2017-00151636  
Datum: 2017-04-11  
Innehåll: Avtalsrättighet  
Fastighet:  
ÖSTHAMMAR SNESSLINGE 4:6

I detta brev skickar vi tillbaka originalhandlingar som lämnats in i ärendet. Handlingarna har skannats och sparas elektroniskt.

Underrättelse i ärendet skickas i särskilt brev tillsammans med eventuell faktura.

Med vänlig hälsning  
Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning

Upplysning!  
Tjänsten **Min fastighet** ger privatpersoner kostnadsfri tillgång till detaljerad information om egna fastigheter och tomträtter.

[www.lantmateriet.se/Fastigheter/Min-fastighet](http://www.lantmateriet.se/Fastigheter/Min-fastighet)



0-2017-00151636 2017-04-11

## ANSÖKAN om övrigt inskrivningsärende

(gäller exempelvis avtalsservitut, nyttjanderätt och rätt till elektrisk kraft)

Skicka ansökan till:

**Lantmäteriet**  
**Fastighetsinskrivning**  
**761 80 Norrtälje**

### 1. Fastighet/tomträtt (fastighetens officiella beteckning, till exempel Gävle Torp 1:1)

Kommun:  
Östhammar

Fastighet/tomträtt:  
Snesslinge 4:6

Om ansökan avser fler fastigheter ange dessa i fältet "5. Övriga upplysningar".

### 2. Sökande (den som önskar åtgärd som ansökan avser)

Namn:  
Georges Haddad

Personnummer/organisationsnummer:  
640930-5734

Conny Malmer

700320-1659

Om ansökan har fler sökande ange dessa i fältet "5. Övriga upplysningar".

### 3. Ingivare/ombud/kontaktperson (mottagare av faktura, underrättelse och originalhandlingar som returneras)

Namn:  
ZG Förvaltning AB

Personnummer/ingivarnummer\*:  
559019-0095

Adress:  
Box 3603

Telefon dagtid:  
070-774 29 66

Postnummer och postort:  
103 59 Stockholm

E-post:  
george@haddad.se

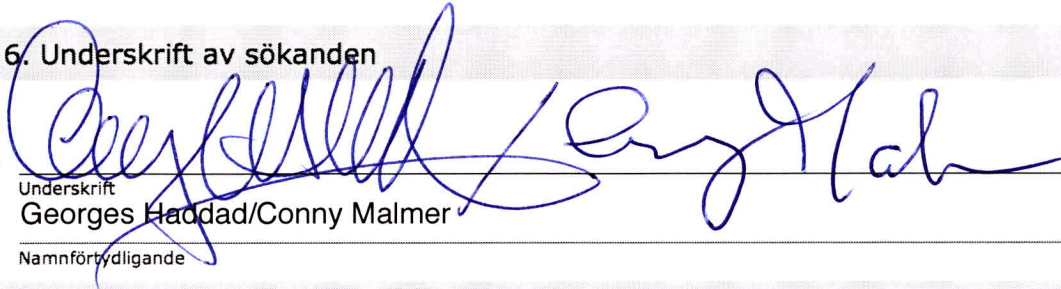
\* Finns ingivarnummer registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges. Ingivarnummer krävs om du har flera ärenden och vill ha en samlingsfaktura.

### 4. Ange vad ansökan avser (exempelvis inskrivning av nytt eller dödning av befintligt avtalsservitut eller nyttjanderätt)

Inskrivning av nytt avtalsservitut gällande jordvärmeslinga.

## 5. Övriga upplysningar

## 6. Underskrift av sökanden



Underskrift  
Georges Haddad/Conny Malmer

Namnförtydligande

## Tänk på att

- Vid ansökan om inskrivning av avtalsservitut eller nyttjanderätt, bifoga avtalet om servitut eller nyttjanderätt i original.
- Bifoga gärna en enkel karta eller skiss över fastigheten där det syns var den aktuella rättigheten (väg, brunn, ledning eller vad det är fråga om) ligger.
- Är sökanden en juridisk person, bifoga handling om att undertecknad är behörig.
- Kontrollera att alla uppgifter är korrekt ifyllda.
- Har du andra frågor angående ditt ärende kontakta Lantmäteriets kundcenter på telefon 0771-63 63 63.
- För beställning av ingivarnummer kontakta Lantmäteriet, Kreditmarknadsservice på telefon 026-63 48 00 eller maila kreditmarknadssystem@lm.se.

## Avtalsservitut

### Avtal om servitut jordvärmeslinga

Ägaren till fastigheten Östhammar Snesslinge 4:6 (tjänande fastighet), upplåter härmed för all framtid rätt för ägaren av fastigheten Östhammar Snesslinge 4:26 (härskande fastighet), att på Östhammar Snesslinge 4:6 bibehålla och använda befintlig anläggning gällande jordvärmeslinga samt vid behov ersätta den med ny slang om så krävs.

Jordvärmeslingan är beläget på plats enligt bifogad karta med berört område utmärkt.  
Jordvärmeslingan ägs av härskande fastighet.

Anläggningen får ej avlägsnas eller på annat sätt förändras utan medgivande av den härskande fastigheten. Detta innefattar även byggnation som kan inverka menligt på funktionen.

Servitutet innefattar även rätt att underhålla befintlig jordvärmeledning samt att för underhållsåtgärder göra intrång på den tjänande fastigheten. Den härskande fastigheten får själv bekosta sådant underhåll samt kostnad för återställande av marken efter åtgärd. Framtida investeringar och alla kostnader hänförliga till befintligt jordvärmesystem bekostas till fullo av den nyttjande fastigheten (Snesslinge 4:26). Den dag befintligt jordvärmesystem ej längre försörjer nyttjande fastighet med värme finns i detta servitut ingen rätt att etablera ett nytt system i marken. Likaså är nyttjandehavaren skyldig att gräva upp, bortforsla samt ställa i ordning marken den dag befintligt system ej längre används.

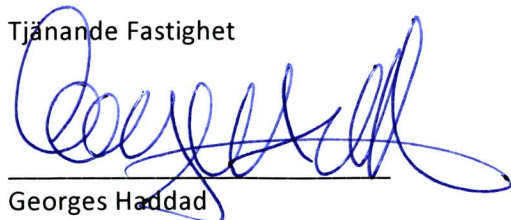
Detta servitut får inskrivas.

Ort och datum

Stockholm 2017-04-05

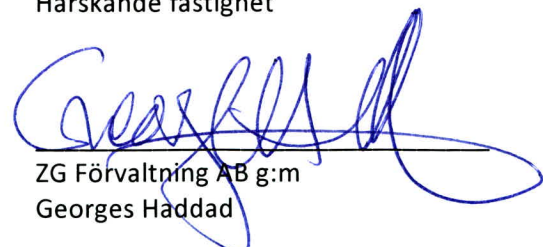
Underskrifter

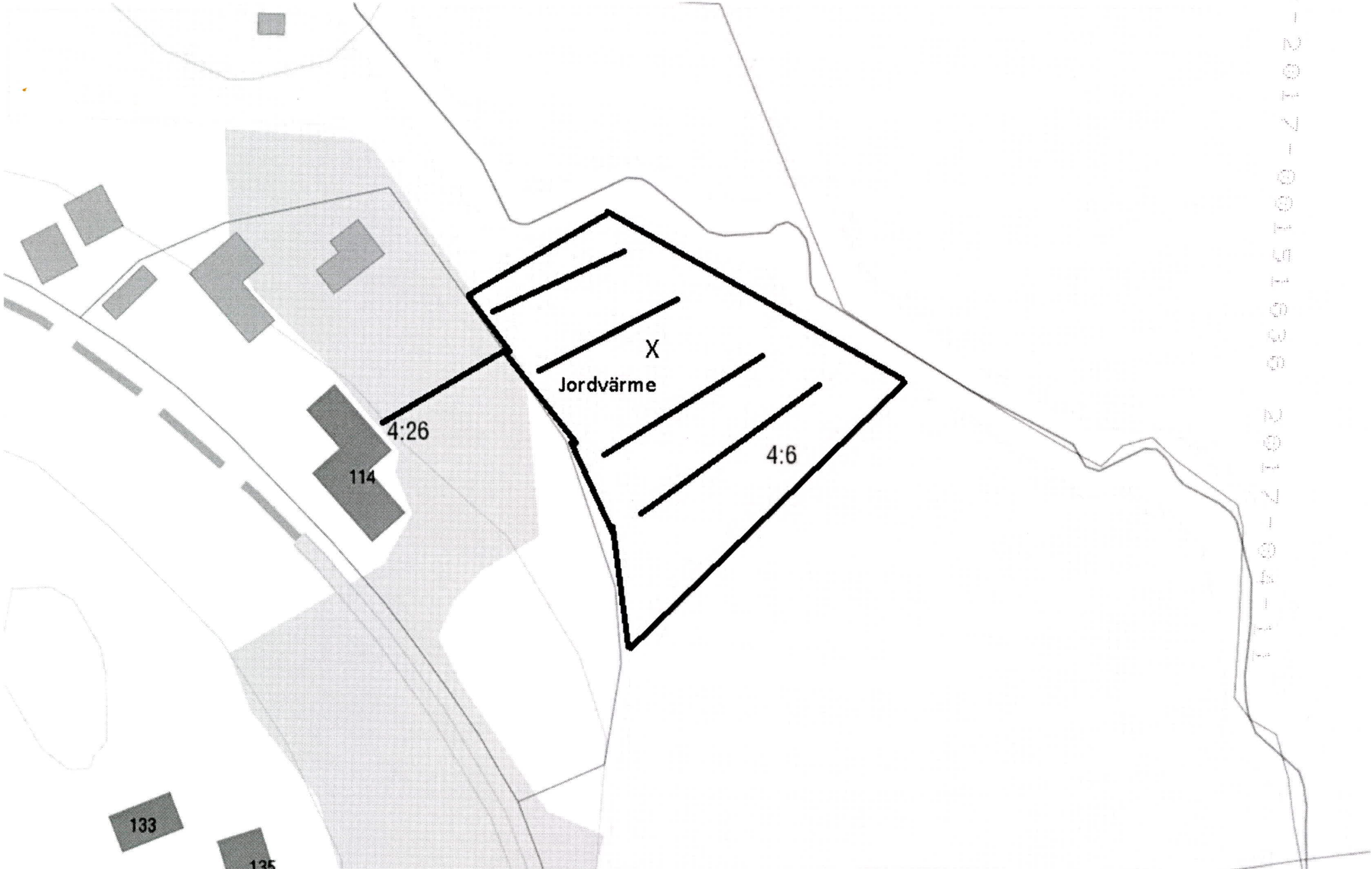
Tjänande Fastighet

  
\_\_\_\_\_  
Georges Haddad

  
\_\_\_\_\_  
Conny Malmér

Härskande fastighet

  
\_\_\_\_\_  
ZG Förvaltning AB g:m  
Georges Haddad



0 m 50 m 100 m 150 m

© Lantmäteriet

D-2017-00151636 2017-04-11