

ORDNINGSGREGLER för BRF TARANTELLAN (20170602)

- 1 Bostadsrättshavare skall vara aktsam om - och väl vårda - såväl lägenhet som föreningens egendom i övrigt (se Brf stadgar).
- 2 Om det i lägenheten uppstår en sådan skada att dess avhjälpande ej kan uppskjutas skall styrelsen omedelbart underrättas.
- 3 Mellan kl 2200 - 0700 får det inte utföras sådan verksamhet som kan störa övriga lägenhetsinnehavare.
- 4 Vid sophantering skall hushållssoporna vara väl inslagna och sopluckorna stängda på containern!
- 5 Vattenkran får ej lämnas öppen - detta gäller även om vattnet är avstängt. På utvändiga kran skall kopplingar tas bort vintertid.
- 6 Om djur hyses är ägaren ansvarig för att skall tillses att de inte förorenar, gör ofog eller för oljud – detta gäller även utomhus. **Hundar OCH katter får ej hållas lösa utan tillsyn!**
- 7 Utomhusantenn/parabol samt värmepump får ej sättas upp utan styrelsens godkännande.
- 8 Lägenhetens fram- och baksida får ej belamras med skräp och skall hållas ren och fri från ogräs m.m.
- 9 Skyltning genom anslag på husets fasad eller entré får ej göras utan tillstånd.
- 10 Tvättstugan får endast nyttjas av medlemmar.
- 11 Bil och mopedåkning inom området undanbedes - **när detta är oundvikligt får ej hastigheten överskrida normal gånghastighet!**
- 12 Den som av föreningen hyr parkeringsplats ansvarar för att den hålls i sådant skick att skada på person eller egendom undviks. Carporten skall låsas när innehavaren lämnar parkeringen. Slipnings- och lackningsarbeten såväl som biltvätt får ej förekomma där eller inom Brf Tarantellans område. Fordon skall vara godkända för trafik och försäkrade. Underlåter bostadsrättshavaren att efter tillsägelse vidtaga rättelse är föreningen berättigad att säga upp avtalet.
- 13 Bostadsrättshavare såväl som hans gäster, eller de som inrymts i lägenheten, är skyldiga att rätta sig efter de särskilda föreskrifter som utfärdas av styrelsen avseende kvartershus, förråd, parkering m. m, samt övriga föreskrifter för medlem.