

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Bostadsrättsföreningen Bäcksidan 2 (769637-4730)

Jag har i mitt uppdrag som intern revisor granskat årsredovisningen för BRF Bäcksidan 2 samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31. Granskningen har utförts enligt den omfattning som god redovisningssed kräver.

Löpande bokföring och Årsredovisning har på styrelsens uppdrag upprättats av redovisningsbyrån XBASE AB med säte i Leksand. Rapport om Årsredovisningens upprättande har lämnats till styrelsen och intern revisorn av Eva Goop – Srf Auktoriserad redovisningskonsult. Från 2022-12-31 är XBASE AB' s uppdrag avslutat. Föreningen har 2023-01-01 anlitat Fastighetsekonomi Michael Adamsson AB.

Året som har gått och vi känner väl till omvärlds händelser har påverkats påtagliga ekonomiska förändringar under 2022. Främst kan vi notera stigande boräntor och regalt höjda elpriser. Trots det allmänna läget så visar Bostadsföreningen ett ekonomiskt resultat i nivå med 2021. Föreningsintäkter har för 2022 balanserat ökande kostnader via inkommande intäkter från medlemmarnas vidarefakturering, parkeringshyror och laddstolpar


Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen. Revisorns uppdrag är att granska föreningens årsredovisning och bokföring samt styrelsens förvaltning av föreningen och dess ekonomi. Revisorn har utöver detta av styrelsen informerats inför utvärdering av offerter i samband med placering av föreningens lån samt upphandling av försäkringstjänster.

Årsredovisningen har upprättats enligt gällande lagar och regler samt god redovisningssed. Årsredovisningen ger en rättvisande bild över föreningens förvaltning och ekonomiska ställning per den 2022-12-31 samt dess ekonomiska resultat för verksamhetsåret.

Som intern revisor tillstyrker jag

- att resultat och balansräkning för räkenskapsåret 2022 fastställs
- att styrelsens ledamöter och kassör beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.
- att årets resultat 2022 disponeras i ny räkning för 2023

Matfors den 23 april 2023

  
Mats Magnusson  
Intern revisor