



2023

ÅRSREDOVISNING

BRF KOLVEDEN

Brf Kolveden
Org.nr 769607-2086

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Flerårsöversikt	5
Resultatdisposition	5

Ekonomi

7

Resultaträkning	7
Balansräkning - Tillgångar	8
Balansräkning - Eget kapital och skulder	9
Kassaflödesanalys	10
Noter	11
Underskrifter	16

Revisionsberättelse

Styrelsen för BRF Kolveden får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Under det gångna året 2023 har ekonomi varit instabil över hela världen och även påverkat vår bostadsrättsförening med höjda kostnader därav den höjda avgiften fr.o.m. Oktober. Utav den anledningen har vi inte amorterat något under 2023 utan det blir 2024 när vi kommer att sätta om 2 av 3 lån. Projekten förra året blev betydligt färre än under 2022 för att vi ville ha en stabil budget att stå på. Vi har ändå inte sparat in på underhållet vad det gäller fastigheter och mark.

Under 2023 har följande underhåll och projekt vidtagits.

Uppdatering av el.

Åtgärder grundade på elsäkerhetsplan från Storholmen som enligt lag måste genomföras.
Kostnad 199.543 kr

Allmänna reparationer fastigheter

Renovering av ett antal balkonger högst upp där golven spruckit.

Lagning av puts som fallit ner från fastighet på Halleberg.

Ny trappa gjuten Kmv.61

Två fönster igenmurade i tvättstugan Kmv.61

Kostnad 180.176 kr

Vattenskada

Tivedsvägen 3 Kostnad 79.600 kr

Kolmårdsvägen 43 Slutsumman ännu ej fastställd men troligen ca.150.000 kr.

Trädfällning

Vi har tagit ner 1 tall på Tiveden och 1 tall mellan Omberg och Hunnberg. Beskurit en ek
Kmv.45

Kostnad 30.625 kr

Miljörum

Grovsoprummen blev miljörum.

Nya kärl inköpta.

Kostnad 34 650 kr

Spolning

Rengöring av avloppsrör på Kmv.65-71

Kostnad 26.200 kr

Vi har inte haft några juridiska medlemsärenden under 2023.

Under 2023 har förening gjort hållbara och klimatsmarta val i sitt underhållsarbete för fastigheter och mark.

Carin Lennering / ordförande / brf Kolveden

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättsinnehavare.

Föreningens fastigheter

Hunneberg 1, Halleberg 1, Omberg 1, Kolmården 1 och Tiveden 1 i Lidingö Stad, förvärvades 2005-06-27. Förvärvet skedde via köp av andelar i ekonomisk förening varifrån föreningen förvärvade fastigheterna.

Föreningens fastigheter består av fem flerbostadshus med adresserna Kolmårdsvägen 39–71 och Tivedsvägen 1–11. Fastigheterna byggdes under 1950-talet och har värdeår 1950–1952.

Föreningens fastigheter innehar:

231 st bostäder varav 218 st är upplåtna som bostadsrätt och 13 st hyreslägenheter.

27 st lokaler.

11 st garageplatser och 135 parkeringsplatser.

Ytuppgifter:

12 686 kvm bostadsyta, varav 12 057 kvm bostadsrättsyta och 629 kvm hyresrättsyta.

902 kvm lokalyta.

Försäkring

Till fullvärde har föreningen tecknat hos Moderna Försäkringar. I avtalet ingår styrelseförsäkring samt bostadsrättstillägg för samtliga lägenheter. Bostadsrättstillägget ersätter dock inte hemförsäkringen.

Förvaltningsavtal

Avseende fastighetsskötsel har föreningen tecknat med Fastighetsskötsel Lindskog AB. För den ekonomiska förvaltningen har föreningen avtal tecknat med Storholmen Förvaltning AB.

Bostadsrättsföreningen

Registrerades 2001-06-05 hos Bolagsverket och föreningens ekonomiska plan registrerades 2005-06-08.

Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2015-05-18.

Föreningen har sitt säte i Lidingö kommun.

Föreningens skattemässiga status är att betrakta som ett äkta privatbostadsföretag.

Underhållsplan har föreningen upprättat år 2005. Planen uppdateras årligen.

Tidigare års genomförda åtgärder	År
Stambyte, fasad, tilläggsisolering tak	1995
Stambyte, fasad, tilläggsisolering tak	1997
Sophus	2007
OVK, fibernät, energideklaration	2009
Stamspolning, skyddsrumanpassning	2010

Isolering, dränering grund Tivedsv.	2010
Lackering entrépartier, balkongtrösklar	2013
Målning av garageportar	2013
Balkongdroppsskydd	2013
Iordningsställande gym, bastu	2013
Förbättring av utemiljöns belysning	2013
Renovering badrumsfönster	2014
Renovering av tvättstugor	2015
EL-entreprenad	2015
Renovering betongtrappor och entréer	2015
Putsning av grundsocklar	2015
OVK	2016
Rep av avloppsrör Kmv 63 utanför huset	2016
Serviceventiler vattenmätare	2017
Elundercentraler	2017
Infästning lägenhetsdörrar	2017
Avledning utblås från tvättstuga	2017
Nedtagning av tre större tallar	2018
Gallring av träd, plantering av nya	2018
Byte och riktning av parkeringsplankor	2018
Löpande åtgärder av fönster och entréer	2018
Stamspolning	2019
Renovering och målning källare	2019
Uppdaterad el Omberg	2019
Nya armaturer till källare och vindar	2019
Energideklaration, fönstertätning	2019
Renovering cykelrum, vindar, soprum m.m.	2020
El-uppdatering Hunneberg	2020
Dörrar cykelrum	2020
Renovering staket och markområde	2020
Uppdaterad el Halleberg	2021
Undercentraler	2021
Avlopp utanför Omberg	2021
Takfläktar	2021
Renovering av styrelserummet	2021
Målning av fönster och ledstänger i portar	2021
Grillplats mellan Omberg och Hunneberg	2021
Radonmätning	2022
Underhåll fastighetsgemensamma utrymmen	2022
Rörinspektion MASAB	2022
El - entreprenad	2022
Reparation och putsning av fasad	2022
Installation av dörrar och byte av belysning	2022

Medlemsinformation

Medlemmar

Vid årets början uppgick föreningens medlemmar till 279.
Medlemsantalet i föreningen vid årets slut är 280.

Under året har 15 överlåtelser skett.

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift på f n 1 313 kr. Pantsättningsavgift debiteras köparen med f n 483 kr. Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma, 2023-04-26 och därmed påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Carin Lennering	Ordförande
Oscar Orbring	Ledamot
Mia Skog	Ledamot
Daniel Skog	Ledamot
Lilja Andersson	Ledamot
Torsten Ericsson	Suppleant
Lars Andrén	Suppleant

Revisor

Till revisor har Ronja Persson, Parameter Revision AB valts.

Valberedningens sammansättning

Filip Linderlöf	1 års mandat
Karl Brunstedh	1 års mandat

Föreningens firma har tecknats av två ledamöter i förening

Styrelsen har under året haft 23 protokollförda styrelsemöten samt 1 konstitutionsmöte.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10 800	9 335	9 321	9 360	9 336
Resultat efter finansiella poster	-648	-2 226	-2 285	-652	-908
Soliditet (%)	67,7	67,9	67,7	67,8	66,8
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta (kr)	703	634	631	634	638
Lån/kvm bostadsrättsyta (kr)	6 220	6 220	6 245	6 413	6 623
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,4	1,4	1,2	2,1	2,3
Fastighetens belåningsgrad	32	32	32	32	33
Räntekänslighet %	9	10	0	0	0
Sparande per kvm (totalyta) (kr)	48	123	0	0	0
Energikostnad per kvm (totalyta) (kr)	307	245	0	0	0
Lån/kvm totalyta (kr)	5 515	5 515	0	0	0
Årsavgifternas andel i % tot.intäkt	75	81	0	0	0

Ytuppgifter enligt taxeringsbeslut: Totalyta 13 599 kvm varav 12 057 kvm bostadsrättsyta och 1542 lokalyta.

Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd kostnad för låneräntor i förhållande till genomsnittliga fastighetslån.

Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till fastighetens bokförda värde.

Soliditet anger hur stor del av tillgångarna som är finansierade med eget kapital. Eget kapital/summa eget kapital och skulder.

Skuldsättning/kvm-

anger per lånestockens del per kvadratmeter av föreningens totala yta respektive bostadsrättsyta. Ett värde under 5 000 anses vara bra medan ett värde över 10 000 anses vara dåligt.

Räntekänslighet

- anger hur många procentföreningen behöver höja avgiften med om räntan på lånestocken går upp en procentenhet för att bibehålla

samma

sparande till framtida underhåll och investeringar.

Energikostnad/kvm total yta

- anger kostnaden för el, värme och vatten per kvadratmeter av föreningens totala areal.

Sparande/kvm total yta

- anger föreningens sparande till framtida planerade underhåll och investeringar. Sparandet visar hur mycket likvida medelföreningen fått över i den löpande driften under räkenskapsåret.

* Nollresultat innebär att nytt nyckeltal är inlagt och uträkning ej skett för tidigare år.

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Upplåtelse- avgifter	Yttre fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 487 338	17 373 563	2 816 864	-4 184 126	-2 226 027	164 267 612
Avsättning yttre fond			1 179 464	-1 179 464		0
lanspråktagande yttre fond			-1 740 104	1 740 104		0
Disposition av föregående års resultat:				-2 226 027	2 226 027	0
Årets resultat					-648 111	-648 111
Belopp vid årets utgång	150 487 338	17 373 563	2 256 224	-5 849 513	-648 111	163 619 501

Upplysning vid förlust - för 2023 hade vi budgeterat ett 0 resultat vilket vi skulle klarat av hyfsat om inte det ekonomiska klimatet hade förändrats så drastiskt i världen. Vi kunde då inte förutse det kraftigt höjda ränteläget, kostnader för fjärrvärme och kommunala kostnader. Vårt minusresultat anser vi då inte är så dåligt med tanke på att vi inte höjde avgiften förrän i Oktober 2023.

Någon ändring av vad som gäller vårt ägandeskap av mark har inte förändrats, vårt ägandeskap är 100%

Förslag till behandling av redovisat resultat

Styrelsen föreslår att det redovisade resultatet (kronor):

Balanserat resultat	-5 849 514
Årets resultat	-648 112
	-6 497 626
Behandlas så att	
Stadgeenlig avsättning till fond för yttre underhåll	1 245 500
lanspråktagande av fond för yttre underhåll	-226 600
I ny räkning överföres	-7 516 526
	-6 497 626

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	10 322 916	9 335 312
Övriga rörelseintäkter	3	565 894	120 000
Summa rörelseintäkter		10 888 810	9 455 312
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	4	-7 551 924	-8 540 425
Övriga externa kostnader	5	-584 450	-581 250
Personalkostnader	6	-473 438	-464 005
Avskrivningar		-1 071 701	-1 016 269
Summa rörelsekostnader		-9 681 513	-10 601 949
Rörelseresultat		1 207 297	-1 146 637
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 731	2 419
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 900 140	-1 081 809
Summa finansiella poster		-1 855 409	-1 079 390
Resultat efter finansiella poster		-648 112	-2 226 027
Resultat före skatt		-648 112	-2 226 027
Årets resultat		-648 112	-2 226 027

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	236 107 408	236 884 882
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 568 984	1 738 711
Summa materiella anläggningstillgångar		237 676 392	238 623 593
Summa anläggningstillgångar		237 676 392	238 623 593
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		22 759	2 706
Övriga fordringar		116 620	144 714
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	313 350	172 195
Summa kortfristiga fordringar		452 729	319 615
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 460 141	3 086 335
Summa kassa och bank		3 460 141	3 086 335
Summa omsättningstillgångar		3 912 870	3 405 950
SUMMA TILLGÅNGAR		241 589 262	242 029 543

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		167 860 901	167 860 901
Fond för yttre underhåll		2 256 224	2 816 864
Summa bundet eget kapital		170 117 125	170 677 765
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 849 514	-4 184 126
Årets resultat		-648 112	-2 226 027
Summa fritt eget kapital		-6 497 626	-6 410 153
Summa eget kapital		163 619 499	164 267 612
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 11	75 000 000	75 000 000
Övriga skulder		18 400	18 400
Summa långfristiga skulder		75 018 400	75 018 400
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 156 826	1 182 279
Skatteskulder		30 626	14 526
Övriga skulder		85 464	-135 308
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	1 678 447	1 682 034
Summa kortfristiga skulder		2 951 363	2 743 531
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		241 589 262	242 029 543

Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-648 112	-2 226 027
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 071 701	1 016 269
Betald skatt		45 275	-12 779
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		468 864	-1 222 537
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-20 053	3 156
Förändring av kortfristiga fordringar		-142 236	-50 108
Förändring av leverantörsskulder		-25 453	-1 269 246
Förändring av kortfristiga skulder		217 183	-194 374
Kassaflöde från den löpande verksamheten		498 305	-2 733 109
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-124 499	-858 224
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-124 499	-858 224
Årets kassaflöde		373 806	-3 591 333
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		3 086 335	6 677 668
Likvida medel vid årets slut		3 460 141	3 086 335

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångar skrivs av linjärt över tillgångens nyttjandeperiod.

Byggnader 0,5%

Fastighetsförbättringar 2-5%

Inventarier och installationer 5-20%

Markanläggning 10%

Fastighetsskatt/fastighetsavgift

Föreningen beskattas idag genom en kommunal fastighetsavgift för bostadsdelen som antingen är ett fast belopp per lägenhet eller 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Det lägsta av dessa värden utgör föreningens fastighetsavgift som för räkenskapsåret är 1 589 kr per lägenhet. För lokaler betalar föreningen en statlig fastighetsskatt med 1 % av taxeringsvärdet på lokaldelen.

Yttre fond

Enligt bokföringsnämndens allmänna råd, ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättning till fonden sker, utifrån föreningens stadgar, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital. Lanspråktagande av fonden för planerat underhåll sker på samma sätt.

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Årsavgifter bostäder*	8 121 051	7 636 655
Hyror bostäder	952 730	906 825
Hyror lokaler inklusive fastighetsskatt	319 349	288 699
Hyror garage och parkeringsplatser	397 011	385 109
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	46 229	44 378
Inbetalda avgifter gymlokal och bastu	72 951	85 739
Övernattningslägenhet	51 206	30 235
Uteblivna hyror	-27 748	-41 742
Övriga intäkter	4 650	188
Elintäkt från IMD	385 488	-773
	10 322 917	9 335 313

* I årsavgiften ingår BR-tillägg, vatten och värme.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Erhållna statliga bidrag	88 571	120 000
Försäkringsersättningar	477 323	0
	565 894	120 000

Not 4 Driftkostnader

	2023	2022
Uppvärmning	2 461 432	1 891 828
Underhåll enligt underhållsplan	226 600	1 740 104
Fastighetsskötsel	596 169	650 454
Löpande underhåll	446 087	1 139 766
Sophämtning	454 351	440 830
Yttre skötsel	209 345	132 977
Städning och entrémattor	326 183	340 321
Fastighetsskatt	393 890	377 800
Vatten och avlopp	414 708	426 049
Fastighetsel	1 094 484	839 241
Bevakning och jour	39 653	7 061
Snöröjning och sandning	211 715	142 421
Fastighetsförsäkring	153 405	142 620
Kabel-TV och bredband	71 471	60 169
Porttelefon	18 184	13 910
Övriga besiktningar	0	5 509
Förbrukningsmaterial och inventarier	32 201	92 694
Serviceavtal	14 319	4 863
Arvode teknisk förvaltning	81 702	71 340

Avläsning mediaförbrukning	54 056	20 470
Leasing tvättutrustning	251 968	0
	7 551 923	8 540 427

Not 5 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Ekonomisk förvaltning inklusive extradebiteringar	347 439	237 393
Konsultarvoden inklusive mäklararvoden	0	6 872
Revisionsarvoden	53 125	48 493
Kontorsmateriel	0	598
Fastighetsägarföreningen	0	10 807
Telefon och IT-tjänster	16 694	12 599
Medlemsmöten och styrelsemöten	34 371	8 540
Förluster hyres- och avgiftsfordringar	6 900	0
Advokat och rättegångskostnader	11 429	17 049
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	64 477	55 289
Övriga externa kostnader	50 015	183 611
	584 450	581 251

Not 6 Personalkostnader

	2023	2022
Styrelsearvoden	302 324	276 000
Löner	77 895	111 058
Sociala avgifter	93 219	76 947
	473 438	464 005

Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	251 025 520	250 417 720
Inköp	124 500	607 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	251 150 020	251 025 520
Ingående avskrivningar	-14 140 638	-13 269 054
Årets avskrivningar	-901 974	-871 584
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 042 612	-14 140 638
Utgående redovisat värde	236 107 408	236 884 882
Taxeringsvärden byggnader	173 405 000	173 405 000
Taxeringsvärden mark	158 637 000	158 637 000
	332 042 000	332 042 000

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 610 241	4 359 816
Inköp	0	250 424
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 610 241	4 610 240
Ingående avskrivningar	-2 871 529	-2 726 844
Årets avskrivningar	-169 727	-144 685
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 041 256	-2 871 529
Utgående redovisat värde	1 568 985	1 738 711

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Försäkring	80 356	73 049
Kabel-TV/Bredband	12 282	17 206
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	220 712	81 940
	313 350	172 195

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats	Datum för	Lånebelopp	Lånebelopp
	%	ränteändring	2023-12-31	2022-12-31
Stadshypotek	0,670	2025-09-30	27 000 000	27 000 000
Stadshypotek	4,870	2024-09-30	26 000 000	26 000 000
Stadshypotek	2,970	2024-12-30	22 000 000	22 000 000
			75 000 000	75 000 000

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	129 100 000	129 100 000
	129 100 000	129 100 000

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Städ och entrémattor	0	0
Upplupna räntekostnader	139 050	141 328
Förutbetalda årsavgifter och hyresintäkter	965 949	829 053
Fjärrvärme	398 094	356 472
El	132 353	284 609
Upplupet revisionsarvode	43 000	43 000
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	27 570
	1 678 446	1 682 032

Lidingö 2024-

Carin Lennering
Ordförande

Oscar Orbring
Ledamot

Lilija Andersson
Ledamot

Daniel Skog
Ledamot

Anna-Maria Skog
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-

Parameter Revision AB

Ronja Persson
Auktoriserad revisor FAR

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

CARIN LENNERING (SSN-validerad)

Styrelseledamot

På uppdrag av: BRF Kolveden

Serienummer: 19580424xxxx

IP: 31.208.xxx.xxx

2024-03-28 10:08:53 UTC



Lilija Andersson (SSN-validerad)

Styrelseledamot

På uppdrag av: BRF Kolveden

Serienummer: 19680531xxxx

IP: 213.89.xxx.xxx

2024-03-28 10:18:12 UTC



Gustav Patrik Daniel Skog (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19710920xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2024-03-28 10:49:26 UTC



Oscar Orbring (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19930803xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-03-30 11:29:32 UTC



Anna-Maria Therese Skog (SSN-validerad)

Styrelseledamot

På uppdrag av: BRF Kolveden

Serienummer: 19680227xxxx

IP: 91.190.xxx.xxx

2024-04-02 08:41:41 UTC



Ronja Kristina Persson (SSN-validerad)

Extern Revisor

Serienummer: fa0666a47856cf316f3b045fb15fcee9f977xxxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2024-04-04 08:16:10 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datagenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>