

Lantmäteriutdrag Tingsryd Bräken 1:4

Fastighet

Beteckning ¹	Tingsryd Bräken 1:4	Adress(er) ¹	Stenfors 4
Godkänd FR ¹		Godkänd IR ¹	2016-12-12
Ursprung ¹	Tingsryd Bräken 1:1		
Areal ¹	Land: 3179 kvm Vatten: 0 kvm Totalt: 3179 kvm		
Andel i Samf/GA ¹	outrredda andelar i samfälligheter		
Åtgärder ¹	avstyckning , 19660729, 07-TIN-640		

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Lagfart

Lagfart¹

	Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
	2016-12-01	D-2016-00549110:1	19801202-3316 Daniel Rolf Artur Johansson Västra Vägen 11 B Lgh 1804 16961 Solna	Köp: 2016-11-25 Köpeskilling: 950 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/1

Inskrivningar¹

	Inskrivningsdag	Aktnr		Förmånsnr
--	-----------------	-------	--	-----------

Inteckningar¹

	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	1973-09-05	73/5624	Datapantbrev	1	37 000 SEK
2	1973-09-05	73/5626	Datapantbrev	2	23 000 SEK
3	1977-05-25	77/3728	Datapantbrev	3	20 000 SEK
4	2016-12-01	D-2016-00549110:2	Datapantbrev	4	727 500 SEK
Totalt 4 st				Summa	807 500

Anteckningar ¹	Inskrivningsdag	Aktbeteckning
---------------------------	-----------------	---------------

Taxeringsuppgifter

Taxering ¹	Taxeringsenhet, typ: 220 - Småhusenhet, bebyggd		
	ID för tax.enhet: 240728-5	Markvärde	120 kkr
	Taxering genomförd: 2021	Byggnadsvärde	270 kkr
	Areal: 3179 kvm	Taxeringsvärde	390 kkr
	Tax.enhet avser: Hel registerfastighet		
Värderingsenhet Småhusmark ¹	Taxeringsvärde	120 kkr	
	Areal	3179 kvm	Id.nr: 31086149
	Fastighetsrättsliga förhållanden	Självständig	
	Typ av bebyggelse	Friliggande	
	Vatten och avlopp	Enskilt vatten året om Enskilt avlopp	
	Belägenhet	Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150m från strandlinjen.	
Värderingsenhet Småhusbyggnad ¹	Taxeringsvärde	270 kkr	Boarea 73 kvm
	Fastighetsrättsliga förhållanden	Självständig	Biarea 7 kvm
	Typ av bebyggelse	Friliggande	Tillbyggnadsyta 0 kvm
	Nybyggnadsår	1909	Totalvärdegr. area 74 kvm
	Värderingsår	1929	Tillbyggnadsår
	Summastandardpoäng	25	Underbyggnad Nej

Tidigare ägare
Lagfarter¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
1984-06-20	84/980	Britt Lizzi Margareta Andersson	Köp: 1984-06-04 Köpeskillning: Ingen köpeskillning redovisad Ägd andel: 1/2 Överlåten andel: 1/2
1984-06-20	84/979	Einar Andersson	Köp: 1984-06-04 Köpeskillning: Ingen köpeskillning redovisad Ägd andel: 1/2 Överlåten andel: 1/2

1) Källa: Lantmäteriet 2024-05-14