

Årsredovisning

för

Bostadsrättsföreningen Trollungen 1

769640-2770

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Trollungen 1 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avstättningens storlek, se fondnot.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Bostadsrättsföreningen har till ändamål att i bostadsrättsföreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende åt medlemmar till nyttjande utan tidsbegränsning och därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2021-08-24. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2023-04-28 och nuvarande stadgar registrerades 2021-08-24 hos bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningens Fastigheter

Södertälje Trollungen 1

Föreningens fastigheter består av en flerbostadshus med totalt 19 bostadsrätter. Den totala boytan är 1 077 kvm. Föreningen disponerar över 21 parkeringsplatser.

Lägenhetsfördelning

8 st 3 rum och kök
8 st 2 rum och kök
3 st 1 rum och kök

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Styrelsen och övriga funktionärer

Ordinarie styrelseledamöter

Youssef Afram, ordförande
Gabriel Oktay
William Hassi

Ordinarie revisorer

Niklas Makal

Avtal & Försäkringar

Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdeförsäkrade hos Written Insurance.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har ett tillsvidare avtal för för ekonomisk förvaltning.

Teknisk Förvaltning

Föreningen har inga avtal för teknisk förvaltning.

Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att täcka föreningens löpande utbetalningar för drift och underhåll av föreningens fastigheter, räntebetalningar och amorteringar av föreningens fastighetslån samt fondering av medel för framtida underhåll.

Avsättningar till yttre fond

Avsättning till fond för yttre underhåll skall ske årligen med 43 080 kr (40 kr/kvm) enligt föreningsstadgar.
Inga avsättningar i år eftersom fastigheten inte är färdig byggd.

Underhållsplan

När fasigheten är färdig bygg kommer man upprätta en underhållsplan.

Medlemsinformation

Totalt kommer det vara 19 medlemmar i föreningen. Per bokslutsdatum finns det inga inflyttade medlemmar, under nästa räkenskaps år kommer samtliga medlemmar att flytta in.

Överlåtelse- och pansättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köparen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Årets resultat	-23	-10
Balansomslutning	48 197	31 314
Soliditet (%)	-0,1	0,0

Ytuppgifter enligt ekonomisk plan 1 077 kvm

Förändringar i eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång		-9 989	-9 989
Disposition av föregående års resultat:	-9 989	9 989	0
Årets resultat		-23 346	-23 346
Belopp vid årets utgång	-9 989	-23 346	-33 335

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 989
årets förlust	-23 346
	-33 335
behandlas så att i ny räkning överföres	-33 335
	-33 335

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-08-24 -2022-06-30 (11 mån)
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga kostnader		-996	-9 989
Personalkostnader	2	0	0
		-996	-9 989
Rörelseresultat		-996	-9 989
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-22 350	-18 062 500
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	0	18 062 500
		-22 350	0
Resultat efter finansiella poster		-23 346	-9 989
Resultat före skatt		-23 346	-9 989
Årets resultat		-23 346	-9 989

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	29 562 500	29 562 500
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	18 271 532	1 686 892
		47 834 032	31 249 392
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	15 650	38 000
		15 650	38 000
Summa anläggningstillgångar		47 849 682	31 287 392
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		331 250	0
		331 250	0
<i>Kassa och bank</i>		16 405	26 155
Summa omsättningstillgångar		347 655	26 155
SUMMA TILLGÅNGAR		48 197 337	31 313 547

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-9 989	0
Årets resultat		-23 346	-9 989
Summa eget kapital		-33 335	-9 989
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder		0	30 938 750
Summa långfristiga skulder		0	30 938 750
Kortfristiga skulder	8		
Skulder till kreditinstitut		12 000 000	0
Leverantörsskulder		1 980 020	366 481
Skulder till koncernföretag		9 431	9 431
Aktuella skatteskulder		18 161	8 874
Övriga skulder		34 190 560	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 500	0
Summa kortfristiga skulder		48 230 672	384 786
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 197 337	31 313 547

Kassaflödesanalys

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-08-24
-2022-06-30
(11 mån)

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-23 346

-9 989

Betald skatt

9 287

8 874

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-14 059

-1 115

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

-331 250

0

Förändring av leverantörsskulder

1 613 539

366 481

Förändring av kortfristiga skulder

15 284 309

30 948 181

Kassaflöde från den löpande verksamheten

16 552 539

31 313 547

Investeringsverksamheten

Pågående arbeten

-16 584 639

-1 686 892

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

0

-29 562 500

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

0

-38 000

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

22 350

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-16 562 289

-31 287 392

Årets kassaflöde

-9 750

26 155

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

26 155

0

Likvida medel vid årets slut

16 405

26 155

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens underhållsplan.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

inga avskrivningar eftersom byggnaderna inte är färdigställda.

Eftersom föreningen hyr ut mer än 60 % av aktuellt fastighetsinnehav till egna medlemmar beskattas föreningen som en privatbostadsföretag (äkte bostadsrättsförening). Intäkter som hör till fastigheten tas inte upp till beskattning och kostnader som hör till fastigheten får inte dras av från intäkterna. Intäkter som inte hör till fastigheten skall tas upp i inkomstlaget näringsverksamhet. Föreningen ska ta upp och beskattas för kapitalintäkter. Kapitalkostnader skall dras av såvida de inte hör till fastigheten.

Vid förvärvet av fastigheten tillämpades RedU9. Den latent skatteskuld som uppstod vid överföringen av fastigheten beräknas på skillnaden mellan bokfört värde och skattemässigt värde, och faller ut först vid en eventuell likvidering av föreningen. Någon reservering av latent skatt görs ej.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Årets resultat

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	13 500 000	0
	13 500 000	0

Not 2 Anställda och personalkostnader

Föreningen har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-08-24 -2022-06-30
Nedskrivningar	22 350	18 062 500
	22 350	18 062 500

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-08-24 -2022-06-30
Återföring av nedskrivningar	0	18 062 500
	0	18 062 500

Not 5 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 500 000	0
Inköp	0	11 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 500 000	11 500 000
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Ingående uppskrivningar	18 062 500	0
Årets uppskrivningar	0	18 062 500
Utgående ackumulerade uppskrivningar	18 062 500	18 062 500
Utgående redovisat värde	29 562 500	29 562 500

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 686 892	0
Inköp	16 537 140	1 686 892
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 224 032	1 686 892
Utgående redovisat värde	18 224 032	1 686 892

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 100 500	0
Inköp	0	18 087 500
Aktieägartillskott	0	13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 100 500	18 100 500
Ingående uppskrivningar	-18 062 500	0
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	0	-18 062 500
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-18 062 500	-18 062 500
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-22 350	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-22 350	0
Utgående redovisat värde	15 650	38 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Förfaller till betalning inom fem år.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	30 938 750
	0	30 938 750

Underskrifter

Södertälje 2023-

Youssef Afram
Ordförande

Rezan William Hassi

Gabriel Oktay

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Niklas Makal
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Gabriel Oktay
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-12-29 15:28:36 GMT+01:00
Transaktions-ID: 9de3685a17ee48c5a07ffc65e97d4b42

Underskrift 2

Namn: Youssef Afram
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-12-29 15:35:35 GMT+01:00
Transaktions-ID: 39b0637874df41eca8f1309db94eb56b

Underskrift 3

Namn: William Hassi
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-12-29 16:12:17 GMT+01:00
Transaktions-ID: 0a1f519832304c398e09c63e5ac782f8

Underskrift 4

Namn: Niklas Makal
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-12-29 17:29:34 GMT+01:00
Transaktions-ID: e9dc6152a0194ee3be94458b8b8210b7

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i BRF Trollungen 1
Org.nr. 769640-2770

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF Trollungen 1 för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BRF Trollungen 1 för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niklas Makal
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Niklas Makal
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-12-29 17:28:57 GMT+01:00
Transaktions-ID: a000354a62ae458fa13948e647880d16