

2022-04-25

§ 70 2022.097 SBN

Hemsjö 1:23, förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus (2021-0339)

Ärendebeskrivning

Ansökan inkom 2021-04-20 och avser Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten HEMSJÖ 1:23.

Länk till webkartan:

<https://karta.alingsas.se/?m=alingsaskartan&x=178131.60138853596&y=6414358.471297952&z=9&l=222>

Bostadshuset är i en våning med vind med en byggandsarea på ca 210m² samt garage med en byggnadsarea på ca 50m². Åtgärden avses fastighetsregleras med avstyckning om ca. 3000m². Tillfartsväg till byggnadsplatsen avses ske från Hemsjö Hagenvägen.

Bostaden kommer att anslutas till kommunalt vatten och avlopp, tillstånd finns från granne att förlägga VA-ledningar på dennes tomt. Fastighetsägare för fastigheten Hemsjö 1:76 har lämnat ett grannemedgivande att VA-ledning kan dras enligt redovisad karta.

På fastigheten är en stenmur belägen i fastighetens södra del och med fortsättning i riktning mellan garage och bostadshus fram till Hemsjö Hagenvägen.

Förutsättningar

Ansökan avser en åtgärd som är tänkt att utföras i ett område som inte omfattas av någon detaljplan eller områdesbestämmelser.

Byggnadsplatsen för huvudbyggnad utgörs för närvarande av skog. Platsen ligger inom ett område med hög radonrisk.

Byggnadsplatsen ligger inom riksintresse för kulturmiljövård ([P35] Hemsjö-Ingared). Odlingslandskap med fornlämnings- och vägmiljöer som illustrativt påvisar den bebyggelsehistoriska utvecklingen under förhistorisk tid och samfärdseln i äldre tider. Uttryck för riksintresset: Stenåldersboplats, hällkistor, bronsåldersrösen, järnåldersgravfält, hålväg, äldre vägsträckning omgiven av stenmurar.

I översiktsplanen för Alingsås kommun (laga kraft 2018-11-22) är området utpekad med ortstudier med detaljerade rekommendationer, RFKG, komplettering bostäder, ekonomibyggnader, gårdslänkande struktur samt inom område med hög skyddsnivå för enskilda avlopp.

Bedömning

Den tänkta åtgärden ses som en naturlig utveckling av det aktuella området och bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för omgivningen.

Den aktuella platsen bedöms inte besitta några unika naturvärden eller värden för friluftslivet. Den plats där åtgärden är tänkt att placeras utgörs i huvudsak av skogsbeväxtad mark.

2022-04-25

Byggnadsplatsen ligger inom riksintresse för kulturmiljövård och är även utpekad med ortstudier med detaljerade rekommendationer och där redovisat förslag är överensstämmande med dessa grunder med utformning av byggnad med gårdsliknande struktur.

Den tänkta fastigheten avses kopplas till kommunalt VA, vilket är positivt eftersom byggnationen är inom område med hög skydds nivå för enskilda avlopp.

Av situationsplan framgår att passage mellan garage och bostadshus har en öppning motsvarande nuvarande öppning av stenmur.

Den avsedda marklokaliseringen är lämplig för nybyggnation av ett enbostadshus. Tillfart till den tänkta fastigheten ordnas från Hemsjö Hagevägen som delvis är belägen på stamfastigheten.

Sökanden har bemött inkomna synpunkter och kommer att ta i beaktan de punkter som tagits upp i inkommen skrivelse.

Den tillkommande bebyggelsen bedöms inte ha något behov av att regleras i ett större sammanhang. Detaljplan bedöms därför inte behöva upprättas utifrån bestämmelserna i Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) 4 kap. § 2.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Yttranden

Med anledning av att den ansökta åtgärden är tänkt att utföras i ett område som inte omfattas av en detaljplan eller områdesbestämmelser har berörda underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § PBL). Ägare av fastigheterna Hemsjö 1:5, Hemsjö 1:10, Hemsjö 1:76, Hemsjö 1:88, Hemsjö 3:3, Hemsjö 3:5 och Hemsjö 6:5 har bedömts vara berörda.

Sakägarintyg, utan invändningar mot den ansökta åtgärden, finns från Hemsjö 1:5 (en delägare), Hemsjö 1:10, Hemsjö 1:88, Hemsjö 3:5 och Hemsjö 6:5.

Hemsjö 1:5 (två delägare) och Hemsjö 3:3 har inte lämnat några synpunkter och bedöms därmed inte ha något att erinra mot åtgärden.

Synpunkter har inkommit från Hemsjö 1:76, se bilaga 2.

Sökanden har (enligt 9 kap. 26 § PBL) underrättats om de inkomna synpunkterna och getts tillfälle att yttra sig över dem. Se bilaga 3.

Arbetsutskottet har behandlat ärende under sitt sammanträde 19 april, § 63.

2022-04-25

Beslut

Förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap 17 och 31 §§ Plan- och bygglagen (PBL).

Avgift

Avgiften för förhandsbeskedet är 17 422 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Om byggnadsnämnden överskrider tidsfristen för handläggningen av ett ärende om lov, förhandsbesked eller anmälan, ska avgiften för handläggning, kungörelse, expediering och andra tids- och kostnadskrävande åtgärder reduceras. Avgiften ska reduceras med en femtedel per påbörjad vecka som nämnden överskrider tidsfristen, enligt 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Tidsfristen började löpa då ansökan bedömdes vara komplett 2022-02-22. Beslut om lov fattades 2022-04-25. Detta innebär att den lagstadgade tidsfristen för handläggningen på 10 veckor inte har överskridits.

Faktura sänds separat.

Handlingar som tillhör beslutet

Situationsplan 2021-06-14

Grannemedgivande 2022-02-22

Utlåtande 2021-11-22

Fasadritning 2021-06-14

Upplysningar

Beslut om positivt förhandsbesked gäller i två år från laga kraftdatum. Om ansökan om bygglov inte inlämnats inom denna tid upphör beslutet att gälla.

Beslut om förhandsbesked medför inte rätt att påbörjas byggnadsarbetet innan bygglov erhållits.

Dagvattenavlopp tas omhand inom tomtmark. Beakta kommunens riktlinjer för dagvattenhantering.

Beslutet om förhandsbesked och/eller avgiften kan överklagas. Se bilaga "Hur man överklagar".

Bilagor

Bilaga 1- Ritningar och ev. övriga handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 2 - Yttrande från berörd

Bilaga 3 - Yttrande från sökande

Bilaga 4 - Hur man överklagar

2022-04-25

Expedieras till

Sökanden; Grannar fk (Hemsjö 1:5, Hemsjö 1:10, Hemsjö 1:88, Hemsjö 3:3, Hemsjö 3:5 och Hemsjö 6:5); Sakägare delg kv (Hemsjö 1:76); GIS fk, Kretsloppsavdelningen fk, PolT.

Paragrafen är justerad

Hur man överklagar hos Länsstyrelsen

Om ni är missnöjd med samhällsbyggnadsnämndens beslut kan Ni överklaga detta hos Länsstyrelsen.

Överklagandet ska dock skickas till:

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
441 81 Alingsås

I överklagandet ska det framgå:

- vilket beslut som överklagas; ange beslutets paragrafnummer samt fastighetsbeteckning och diarienummer.
- redogörelse för varför ni tycker att beslutet är felaktigt och hur ni anser att beslutet ska ändras
- namnteckning med namnförtydligande, postadress, telefonnummer och e-mailadress.

Om ni har handlingar eller annat som ni anser stödjer ert överklagande bör ni skicka med det.

Ni kan även anlita ett ombud att sköta överklagandet åt er.

Ert överklagande måste ha inkommit till Samhällsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag ni har fått del av beslutet, annars kan ert överklagande inte tas upp hos Länsstyrelsen.

Besöksadress till Samhällsbyggnadskontoret är Sveagatan 12, Alingsås.

För ytterligare information är ni välkommen att vända er till:

samhallsbyggnad@alingsas.se, eller på telefon 0322-616119 måndag – onsdag och fredag, kl. 9.00 – 11.00

Från: Lisbeth Gallo <adress@saknas>

Till: Patrik Mårtensson <Patrik.Martensson@alingsas.se>, Lena Burchard <lenas.hemma@gmail.com>

Kopia: Jonas Lundgren <jonas.lundgren@teamlyckebacka.se>

Skickad: den 16 mars 2022 12:37

Ämne: Inkomna synpunkter i ärendet: LOV 2021-339, Hemsjö 1:23

WARNING: Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hejsan,

☺ Svar gällande sakägaryttrande från Hemsjö 1:76 i ärendet Hemsjö 1:23, förhandsbesked.

Vi tar till oss yttrandet och kommer att ta i beaktande de punkter som tagits upp.

-Framfartsväg, skall synas av och åtgärder skall utföras för att skicket inte skall förändras.

-Vi tar i beaktande deras jordvärmeledning och vägen förläggs så nära sten muren som möjligt (så långt från ledningen som möjligt).

-Vi skall på berörd fastighet även koppla på VA ledningen (kommunens) och kommer att ha en dialog kring tidsramar och utförande. ☺

Med Vänliga Hälsningar

Lisbeth Gallo

Team Lyckebacka

Säljsupport

Telnr. 0733-820646

Metallgatan 4c, 411 32 Alingsås

www.teamlyckebacka.se

TEAM
LYCKEBACKA

Från: Patrik Mårtensson <Patrik.Martensson@alingsas.se>

Skickat: den 15 mars 2022 08:38

Till: Lena Burchard <lenas.hemma@gmail.com>; Lisbeth Gallo <Lisbeth.Gallo@Teamlyckebacka.se>

Ämne: Inkomna synpunkter i ärendet

LOV 2021-339, Hemsjö 1:23

Det har inkommit synpunkter i ärendet.

Ni har möjlighet att bemöta dessa synpunkter inför kommande beslut i Samhällsbyggnadsnämnden.

Vi behöver ha era synpunkter senast nu på fredag, 18 mars, för att vi ska kunna hantera ärendet för beslut i Samhällsbyggnadsnämnden den 25 april.

Med vänliga hälsningar

Patrik Mårtensson

Byggnadsinspektör/Bygglovshandläggare

Alingsås kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Bygg- och miljöavdelningen

Sveagatan 12

441 81 Alingsås

Tel: 0322-61 62 43

patrik.martensson@alingsas.se

www.alingsas.se

Maja Inga-lill Dahl

Ekekullen Hemsjö Hagevägen 7
441 96 ALINGSÅS

Datum: 2022-02-28
Handläggare: Patrik Mårtensson
Direktnr: 0322-616243
Diarienummer: LOV 2021-000339

YTTRANDE

Ansökan avser:

Förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus	
Fastighet: HEMSJÖ 1:23	Sökande: Lena Burchard
Adress: Hemsjö Hagevägen 2	Postadress: 441 96 ALINGSÅS

- Jag har inget att invända mot föreslagen åtgärd
- Andra synpunkter (skriv nedan eller bifoga skrivelse)

Se bifogad skrivelse

Beteckning på min fastighet: Hemsjö 1:76	
Ort och datum: <i>Hemsjö 20220304</i>	
Namnteckning: <i>Maja Dahl</i>	
Namnförtydligande: Maja Inga-lill Dahl	
Postadress: Ekekullen Hemsjö Hagevägen 7, 441 96, ALINGSÅS	
Telefon:	E-post:

Personuppgifterna kommer att behandlas enligt dataskyddsförordningen (GDPR).
<https://www.alingsas.se/gdpr>

Alingsås kommun
Samhällsbyggnad

LOV 2021-000339

Sakägaryttrande

Jag har som berörd granne på nytt fått möjlighet att yttra mig angående förhandsbesked för nybyggnad på fastigheten Hemsjö 1:23.

Mina farhågor beträffande stopp i kommunens avloppsledning och översvämning i min källare kvarstår. Dock har jag under följande förutsättningar inget emot den föreslagna nybyggnaden:

Den enskilda vägen Hemsjö Hagevägen som inte är byggd för tung trafik sätts i stand innan någon byggnation påbörjas.

Tomtens anslutningsväg placeras nära stenvuren så att min jordvärmeledning som finns på åkern vid Hemsjö Hagevägen inte påverkas.

Vi är överens om exakt var ledningen ska placeras och när och hur arbetet ska utföras i god tid innan någon grävning påbörjas.

Ekekullen Hemsjö Hagevägen 7

4 mars 2022-03-04

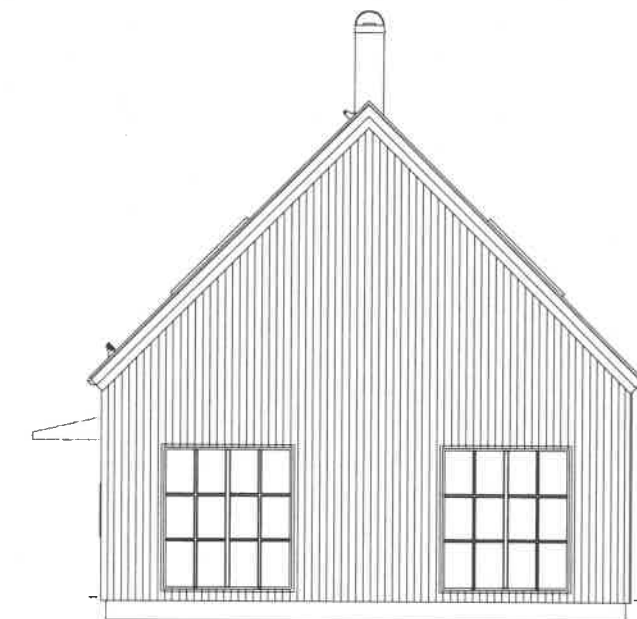
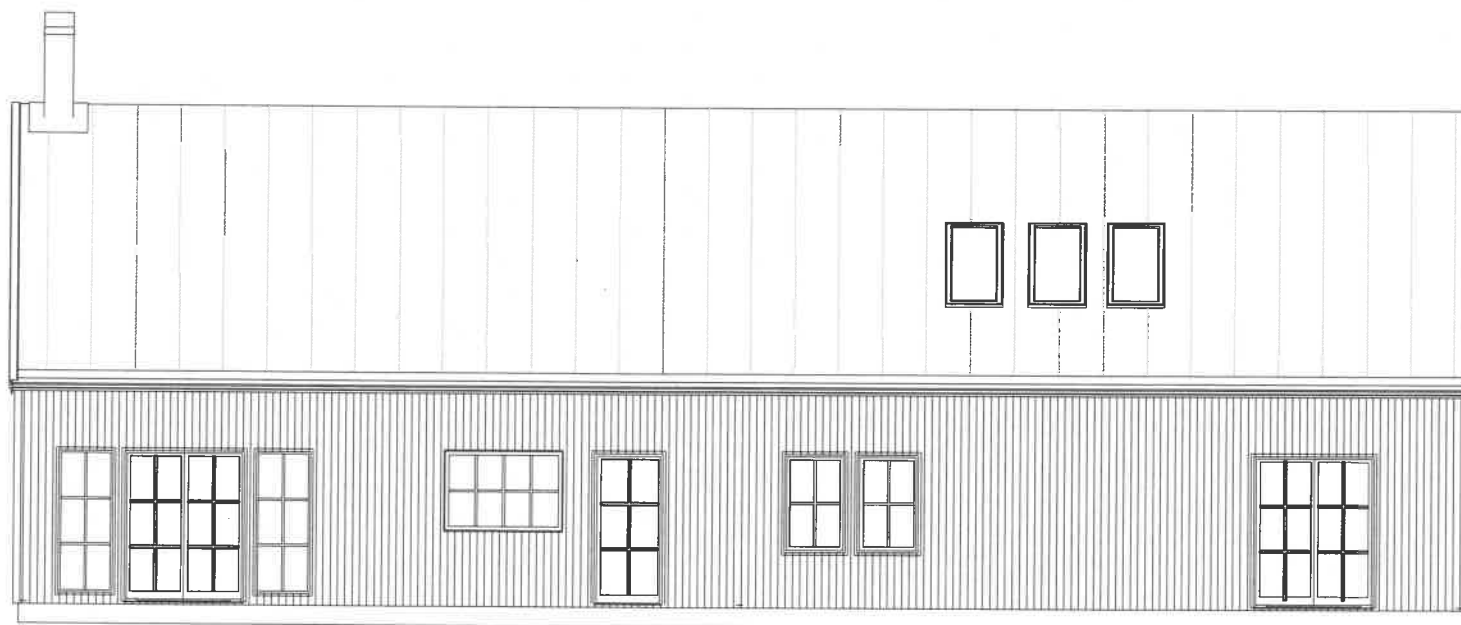
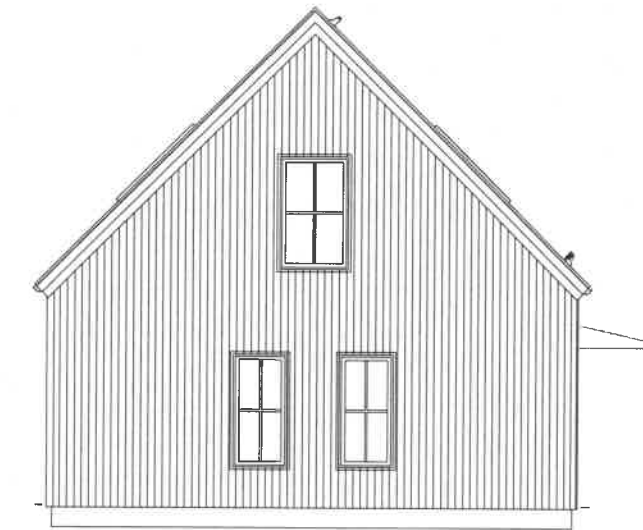
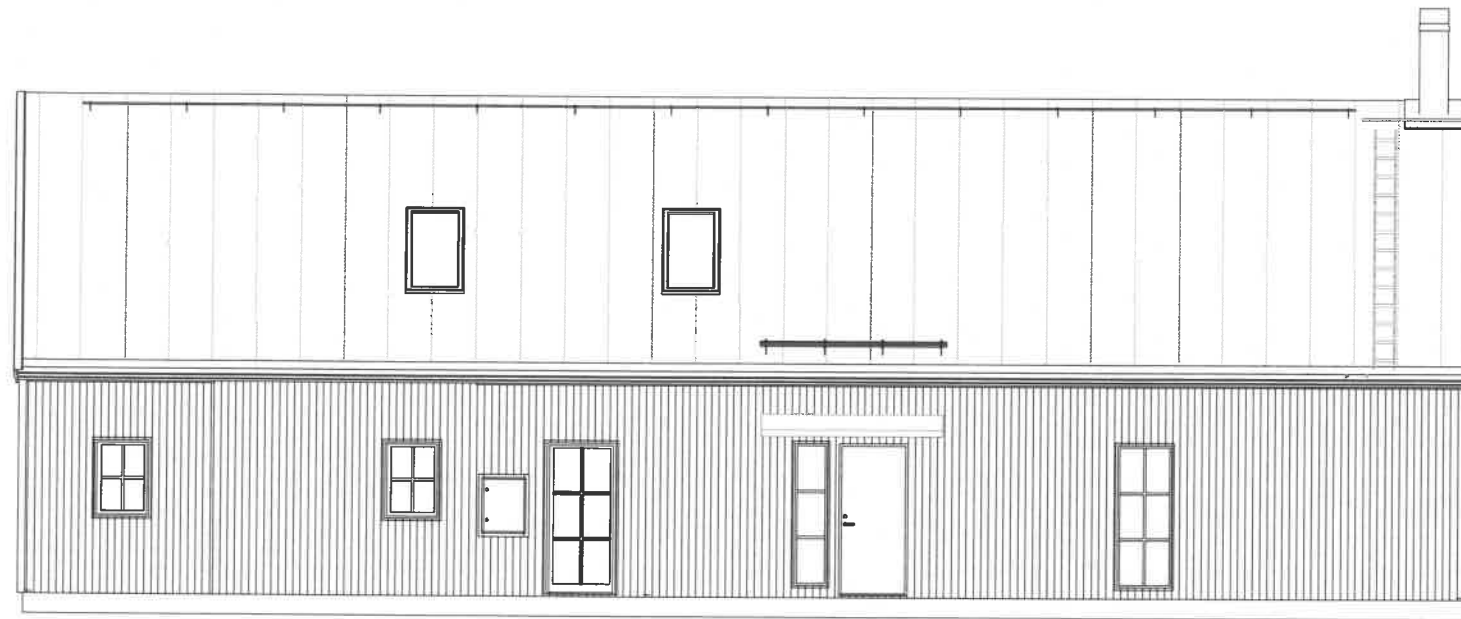


Maja Dahl

VILLA CULLBERG

ARKITEKTSKISS - ENHAGEN

TEAM
LYCKEBACKA
VårgårdaHus



FASADER

Detta är ett skissförslag. Team Lyckebacka och Vårgårdahus förbehåller sig rätten att ändra i skissunderlaget gällande konstruktion. Ytor och installationer kan ändras/ flyttas.

0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 4 4,5 5m
SKALA 1:50 A1
SKALA 1:100 A3

CULLBERG

FÖRSLAG | 2020.10.21 | Anna Ådén Arkitekt MSA

Lisbeth Gallo

Ämne: VB: Hemsjö 1:23 VA ledning

Från: Jörgen Svensson <jorgen.svensson@alingsas.se>

Skickat: den 3 februari 2022 10:18

Till: Jonas Lundgren <jonas.lundgren@teamlyckebacka.se>

Kopia: Lisbeth Gallo <Lisbeth.Gallo@Teamlyckebacka.se>; Jimmy Jakobsson <jimmy.jakobsson@alingsas.se>

Ämne: SV: Hemsjö 1:23 VA ledning

Hej

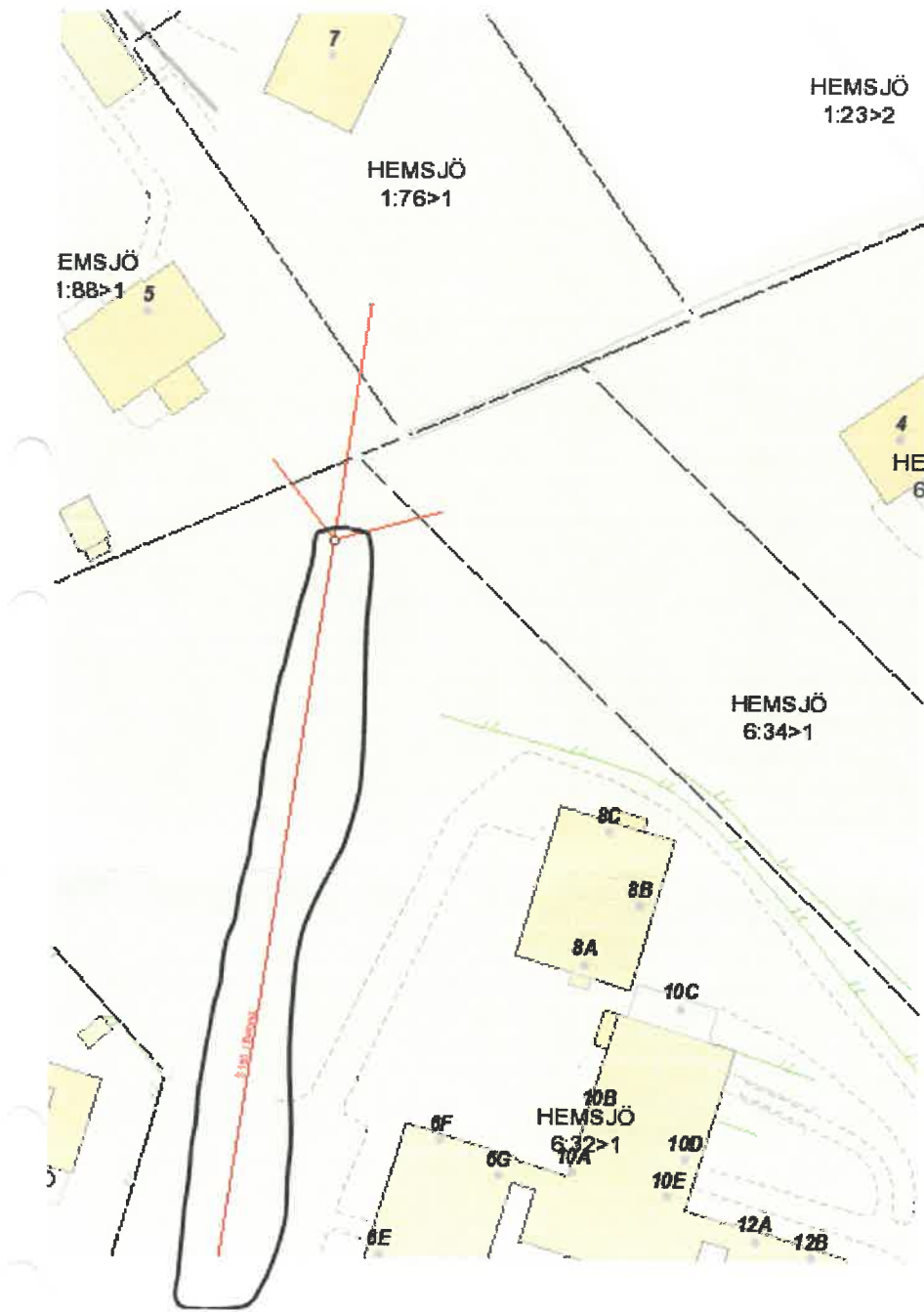
Har för mig att det har varit stopp någon gång, vet de varför den gången?

De allra flesta stoppen i avloppsledning beror på inträngande rötter, eller att användarna spolar ner fel saker i avloppet (mycket fett, t.ex.).

Att ansluta ett hushåll till på ledningen har ingen betydelse för denna risk.

Inringad ledning på karta nedan ska inspekteras inom närmsta tid, vet inte om det går att inspektera in mot 1:76 samtidigt. Detta för att få en uppfattning om lednings exakta läge samt dess skick inför nya anslutningar.

Allmän ledningssträcka bör med tanke på terrängen inte ha för dålig lutning! Men kan inte svara för fastighetens del.



Vänligen
Jörgen Svensson
VA-ingenjör

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kretsloppsavdelningen
Sveagatan 12
441 81 Alingsås
Tel: 0322-61 62 40
E-post: jorgen.svensson@alingsas.se
www.alingsas.se

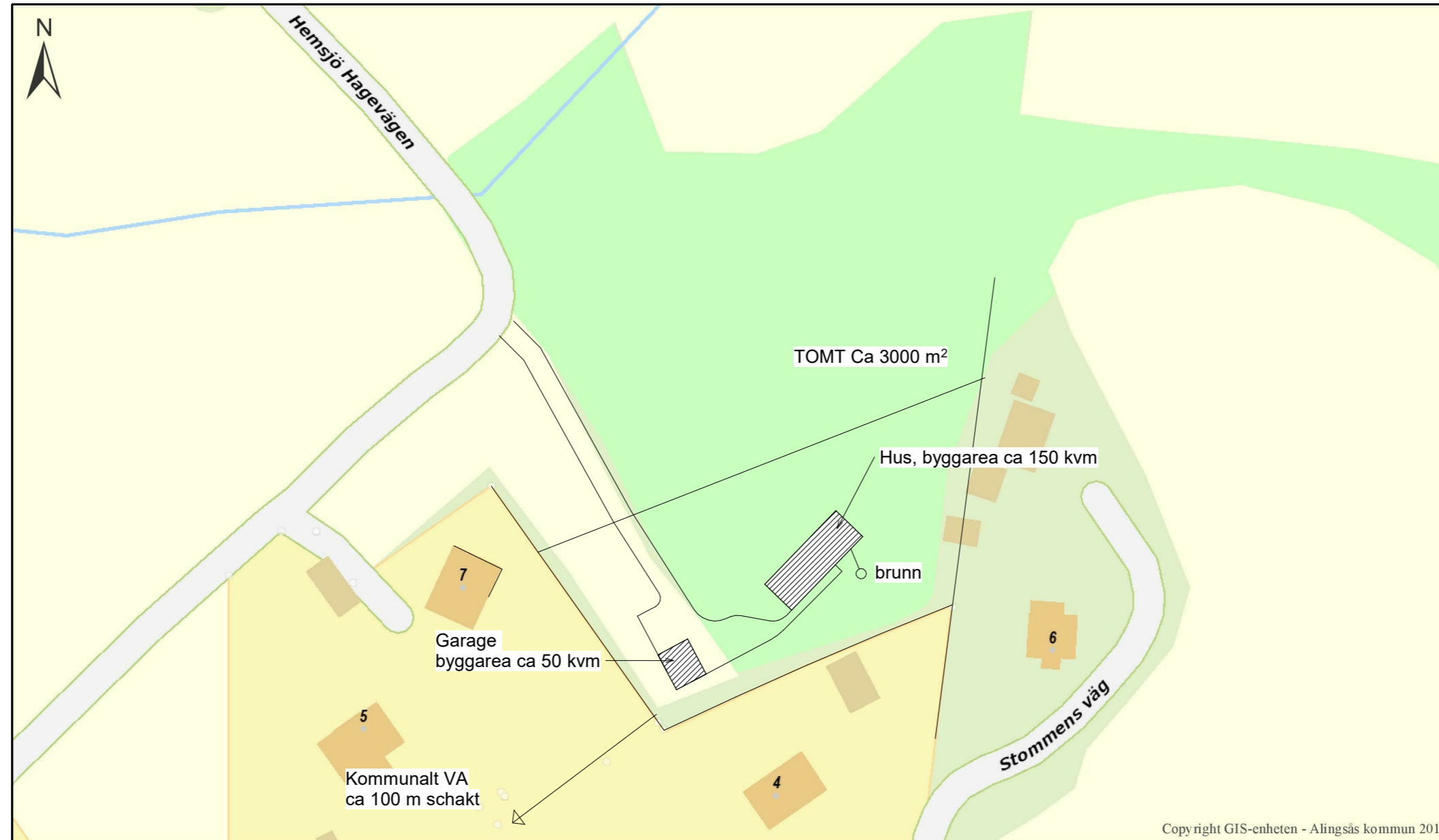
Härmed godkänner
fastighetsägaren för
Hemsjö 1:76 att bliande
fastighet, avstyckad från
Hemsjö 1:23, kan
koppla på sig på
VA-ledningen enligt
den här karta.

Datum: 2022-02-15

Signatur: *Maja Dahl*
Namn-
företagande: Maja Dahl

Hemsjö 1:23

maj 10, 2021



Hemsjö 1:23

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100 [m]

1:1 000

Copyright GIS-enheten - Alingsås kommun 2016

Datum: 2022-03-17
Handläggare: Patrik Mårtensson
Diarienummer: LOV 2021-000339

Samhällsbyggnadsnämnden

Länk till webkartan:
<https://karta.alingsas.se/?m=alingsaskartan&x=178131.60138853596&y=6414358.471297952&z=9&l=222>

Förhandsbesked

Förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus HEMSJÖ 1:23

Ärendebeskrivning

Ansökan inkom 2021-04-20 och avser Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten HEMSJÖ 1:23.

Bostadshuset är i en våning med vind med en byggandsarea på ca 210m² samt garage med en byggnadsarea på ca 50m². Åtgärden avses fastighetsregleras med avstyckning om ca. 3000m². Tillfartsväg till byggnadsplatsen avses ske från Hemsjö Hagenvägen.

Bostaden kommer att anslutas till kommunalt vatten och avlopp, tillstånd finns från granne att förlägga VA-ledningar på dennes tomt. Fastighetsägare för fastigheten Hemsjö 1:76 har lämnat ett grennemedgivande att VA-ledning kan dras enligt redovisad karta.

På fastigheten är en stenmur belägen i fastighetens södra del och med fortsättning i riktning mellan garage och bostadshus fram till Hemsjö Hagenvägen.

Förutsättningar

Ansökan avser en åtgärd som är tänkt att utföras i ett område som inte omfattas av någon detaljplan eller områdesbestämmelser.

Byggnadsplatsen för huvudbyggnad utgörs för närvarande av skog. Platsen ligger inom ett område med hög radonrisk.

Byggnadsplatsen ligger inom riksintresse för kulturmiljövård ([P35] Hemsjö-Ingared). Odlingslandskap med fornlämnings- och vägmiljöer som illustrativt påvisar den bebyggelsehistoriska utvecklingen under förhistorisk tid och samfärdseln i äldre tider. Uttryck för riksintresset: Stenåldersboplats, hällkistor, bronsåldersrösen, järnåldersgravfält, hålväg, äldre vägsträckning omgiven av stenmurar.

I översiktsplanen för Alingsås kommun (laga kraft 2018-11-22) är området utpekad med ortstudier med detaljerade rekommendationer, RFKG, komplettering bostäder, ekonomibyggnader, gårdsliknande struktur samt inom område med hög skyddsnivå för enskilda avlopp.

Bedömning

Den tänkta åtgärden ses som en naturlig utveckling av det aktuella området och bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för omgivningen.

Den aktuella platsen bedöms inte besitta några unika naturvärden eller värden för friluftslivet. Den plats där åtgärden är tänkt att placeras utgörs i huvudsak av skogsbeklädd mark.

Byggnadsplatsen ligger inom riksintresse för kulturmiljövård och är även utpekad med ortstudier med detaljerade rekommendationer och där redovisat förslag är överensstämmande med dessa grunder med utformning av byggnad med gårdsliknande struktur.

Tänkt fastigheten avses kopplas till kommunalt VA, vilket är positivt eftersom byggnationen är inom område med hög skyddsnivå för enskilda avlopp.

Av situationsplan framgår att passage mellan garage och bostadshus har en öppning motsvarande nuvarande öppning av stenmur.

Den avsedda marklokaliseringen är lämplig för nybyggnation av ett enbostadshus. Tillfart till den tänkta fastigheten ordnas från Hemsjö Hagevägen som delvis är belägen på stamfastigheten.

Sökanden har bemött inkomna synpunkter och kommer att ta i beaktan de punkter som tagits upp i inkommen skrivelse.

Den tillkommande bebyggelsen bedöms inte ha något behov av att regleras i ett större sammanhang. Detaljplan bedöms därför inte behöva upprättas utifrån bestämmelserna i Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) 4 kap. § 2.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Yttranden

Med anledning av att den ansökta åtgärden är tänkt att utföras i ett område som inte omfattas av en detaljplan eller områdesbestämmelser har berörda underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § PBL). Ägare av fastigheterna Hemsjö 1:5, Hemsjö 1:10, Hemsjö 1:76, Hemsjö 1:88, Hemsjö 3:3, Hemsjö 3:5 och Hemsjö 6:5 har bedömts vara berörda.

Sakägarintyg, utan invändningar mot den ansökta åtgärden, finns från Hemsjö 1:5 (en delägare), Hemsjö 1:10, Hemsjö 1:88, Hemsjö 3:5 och Hemsjö 6:5.

Hemsjö 1:5 (två delägare) och Hemsjö 3:3 har inte lämnat några synpunkter och bedöms därmed inte ha något att erinra mot åtgärden.

Synpunkter har inkommit från Hemsjö 1:76, se bilaga 2.

Sökanden har (enligt 9 kap. 26 § PBL) underrättats om de inkomna synpunkterna och getts tillfälle att yttra sig över dem. Se bilaga 3.

Ekonomisk bedömning

Ansökan bedömdes komplett 2022-02-22. Beslut om förhandsbesked ska tas inom tio veckor från detta datum, vilket medför att sista datum för beslut är 2022-05-03. Byggnadsnämnden får besluta att förlänga tidsfristen för att avgöra ett ärende om lov eller förhandsbesked om det är nödvändigt på grund av handläggningen eller utredningen i ärendet. Tidsfristen får dock bara förlängas en gång, med tio veckor. Vid eventuell förlängning ska beslut tas senast 2022-07-12. Om inte beslut tas inom denna tidsperiod kommer avgiften för förhandsbeskedet att reduceras med en femtedel per påbörjad vecka efter det att tidsfristen överskridits.

Förslag till beslut

Förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap 17 och 31 §§ Plan- och bygglagen (PBL).

Avgift

Avgiften för förhandsbeskedet är 17 422 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Om byggnadsnämnden överskrider tidsfristen för handläggningen av ett ärende om lov, förhandsbesked eller anmälan, ska avgiften för handläggning, kungörelse, expediering och andra tids- och kostnadskrävande åtgärder reduceras. Avgiften ska reduceras med en femtedel per påbörjad vecka som nämnden överskrider tidsfristen, enligt 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Tidsfristen började löpa då ansökan bedömdes vara komplett 2022-02-22. Beslut om lov fattades 2022-04-25. Detta innebär att den lagstadgade tidsfristen för handläggningen på 10 veckor inte har överskridits.

Faktura sänds separat.

Handlingar som tillhör beslutet

<u>Benämning</u>	<u>Ankomststämplad</u>
Situationsplan	2021-06-14
Grannemedgivande	2022-02-22
Utlåtande	2021-11-22
Fasadritning	2021-06-14

Upplysningar

Beslut om positivt förhandsbesked gäller i två år från laga kraftdatum. Om ansökan om bygglov inte inlämnats inom denna tid upphör beslutet att gälla

Beslut om förhandsbesked medför inte rätt att påbörjas byggnadsarbetet innan bygglov erhållits.

Dagvattenavlopp tas omhand inom tomtmark. Beakta kommunens riktlinjer för dagvattenhantering.

Beslutet om förhandsbesked och/eller avgiften kan överklagas. Se bilaga "Hur man överklagar".

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Patrik Mårtensson

Bilagor

Bilaga 1- Ritningar och ev. övriga handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 2 - Yttrande från berörd

Bilaga 3 - Yttrande från sökande

Bilaga 4 - Hur man överklagar

Exp: Sökanden; *Grannar fk (Hemsjö 1:5, Hemsjö 1:10, Hemsjö 1:88, Hemsjö 3:3, Hemsjö 3:5 och Hemsjö 6:5); Sakägare delg kv (Hemsjö 1:76); GIS fk, Kretsloppsavdelningen fk, PoIT.*

Hemsjö 1:23



Jörgen Svensson

I går, 13:15

Patrik Mårtensson; Christer Johansson ▼

Svara alla | ▼

Inkorg

Flagga för uppföljning. Startar den 22 november 2021. Förfaller den 22 november 2021.

Du svarade den 2021-11-22 13:16.

Hej Patrik

Team Lyckebacka vill att vi på Kretslopp meddelar att VA-ledningsnät ger Hemsjö 1:23 möjlighet att ansluta till kommunalt VA-nät.

Detta anser VA-ledningsnät vara möjligt och Lyckebacka har fått muntligt tillstånd av granne att förlägga VA-ledningar på dennes tomt, Hemsjö 1:76. Det är en förutsättning.

Hälsar

Jörgen Svensson

VA-ingenjör

Alingsås kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kretsloppsavdelningen

Sveagatan 12

441 81 Alingsås

Tel: 0322-61 62 40

E-post: jorgen.svensson@alingsas.se

www.alingsas.se