



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 13 i Östersundshus nr 22 716414-5265 med adress Färgargränd 2, 83153 ÖSTERSUND. Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1308

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2017

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Vardagsrumsgolv nytt i samband med inflytt 2017. 2018 pågick balkongprojektet i föreningen till större inglasade. Timmerpanel vardagsrum, fondtapet sovrum samt målning hallen gjordes 2018. 2019 nytt handfat och blandare till badkar samt nya korgar/hyllor till garderoberna. 2022/2023 årsskiftet renoverades köket med färg, nytt golv, nymålade luckor + nya handtag, ny bänkskiva, ny spis och fläkt.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar *Delvis. På de bitar som gäller el, VA. Tapet och målning själv.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar *Jag har ej renoverat badrummet mer än det som ovan angivits och det gjordes via Boströms rör.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Förklara vad *Tvättmaskinsdörren får man ibland trycka igen en extra gång om den inte startar direkt. Övrigt inget.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Frågelistan besvarades 2024-05-10 av Erika Dahlin