

BOFAKTA

Radhus i två plan



Kragstalund

RUMSBESKRIVNING GENERELLT

YTTERDÖRRAR

10x21 slät utan spår med ett långsmalt fönster i mitten, färg NCS S 7502-B in och utsida. Lås ASSA 2002, cylinder typ 1312

Komplett med trycke Hoppe New York, F1, alum silver och beslag, lika låsning i alla dörrar
Dörrbroms Fix 523T2 grå



FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR

Träfönster med aluminiumbeklädd utsida.
3-glas energi+argon & Swisspacer. vridfönster
Insida vit NCS S 0502-Y och utsida grå RAL 7011

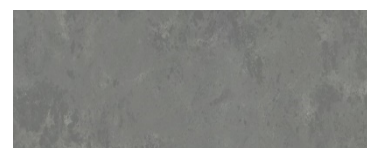
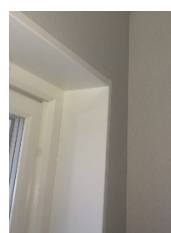
Handtag Fix Vinga 7343 mattkrom inv. och till utsida
Fönsterdörr levereras handtag Hoppe London Natur



SMYGINKLÄDNAD / FÖNSTERBÄNKAR

Smyginklädnad av vit MDF, rådande

Fönsterbänk med polerad kant, Silestone Seaport med yta Suede, tj. 20 mm



INNERDÖRRAR, KARMAR OCH TRYCKEN

Släta innerdörrar & karmar vitmålade i NCS S 0502-Y med vit tätninglist och lackad ektröskel

Trycke och beslag från Hoppe New York 1810, F1, alum



INNERVÄGGAR OCH LISTVERK

Träregelstomme, 45 ljudisolering, 13 gipsskiva, 11 OSB träfiberskiva på vardera sida

Golvlist 12x43 slät fabriksmålade i vit NCS S 0502-Y
Foder 12x43 slät girade fabriksmålade i vit NCS S 0502-Y



TRAPPA

Trappa med sättsteg, vang och plansteg vitmålade i NCS S 0502-Y

Rund handledare vitmålad i NCS S 0502-Y

Lågvägg med täckbräda av MDF vitmålad i NCS S 0502-Y



YTSKIKT PÅ GOLV, VÄGG OCH TAK

Golv

- Kährs Ek Lecco, 3-stav, mattlackad, 13 mm
- Grå klinkers 15x15 i WC/D, tvätt och bad
- Alla plattor monteras med rak läggning
- Alla fogar utförs med ljusgrå fog
- Klinkersockel i tvätt



Tak

- Slät gips, målad i takvit

Väggar

- Väggar i rum slätspacklas och målas vita i NCS S 0502-Y
- Väggar i WC/D och bad kakel vit blank slät 20x40 med rak liggande sättning, ljusgrå fog
- Väggar i tvätt målas vita i våtrumsfärg

ALTAN

Ingår ej

KÖKS- OCH GARDEROBSINREDNING

Kökssnickerier från HTH med takanslutning som målas in samma som övrig väggar enl. ritning för respektive hus

Lucka Mono vit
Handtag Highend 256mm
(Exempelbild från hus 3, 6 och 9)

Bänkskiva Laminat (30mm) ljus betong med underlimmad dubbelho.
Stänkskydd av kakel vit blank slät 10x40 med rak sättning, ljusgrå fog.

Tapwell Köksblandare bockad pip med diskmaskinsavstängning Round-T, RT984 Krom, art.nr 8309057



TVÄTT

Lucka Mono vit
Handtag Highend 256mm
Skåp står på Alu. ben (öppet under skåp)
Bänkskiva Laminat (30mm) Postformad Mörk Metall med nedfälld vask

Städskåp med medicinskåp



GARDEROBSINREDNING

Skjutsdörrsgarderob i Entrén och sovrum i övre plan enligt ritning, Mirro Opal Dörr i Silver / vit melamin. Inredning till skjutsdörrsgarderoberna Elfa i vitt utförande med 1 hyllplan "klick-in" och klädstång (bärlist, hängskenor 2300mm, konsoler 420mm och 1 vitt hyllplan 424mm (Bilden överensstämmer inte med verkligheten)

Övriga garderober enligt ritning i respektive rum med Lucka Mono vit

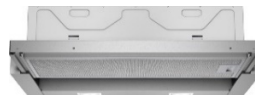
Handtag Highend 256mm



ELKAPITAL

Kök

Siemens, utdragbar fläkt, 60 cm, silverfärgad. art.nr LI64MB520



Siemens, Induktionshäll 60 cm facetteDesign, art.nr EH651FEB1E, Hällskydd i metall



Siemens, Ugn med EcoClean Vit, art.nr HB517GCW0S



Siemens, Inbyggd mikrovågsugn 60 cm vit, art.nr BF634RGW1



Siemens, fristående mikrovågsugn vit i hus 2, 5 och 8



Siemens, Kylskåp, vit, 60 cm hyperFresh, A++ art.nr KS36VW3P



Siemens, Frysskåp, vit, NoFrost 60 cm easyClean, A++ art.nr GS36NVW3V



Siemens, Diskmaskin 60 cm vit. A++, 46Db, 6 program, Machine Care, art.nr SN436W01DS



Siemens, Tvättmaskin frontmatad 8 kg, 1400v, A+++, art.nr WM14N2O8DN



Siemens, Värmepumpstumlare 8 kg, A++, Glaslucka, art.nr WT45M28ODN



SANITETSUTRUSTNING

WC/D 1 - Entréplan

Tvättställ, Gustavsberg Nautic 5560, 60 cm vit,
art.nr 7455082, spegel Feel 60 art. Nr 344060



Bad - Plan 2

INR, Badmöbelpaket Viskan Solid 60 slät Premium
white, delad front (kommod art.nr 320811/tvättställ
art.nr 330060/spegel Feel 60 art.nr 344060/handtag
art.nr 20056 krom)



I Både WC/D 1 & Bad

Tapwell, Tvättställsblandare Round T, RT071 Krom
med bottenventil pop-up 74400 krom art.nr
8327328 & 8575833



I både WC/D 1 & Bad

WC-stol, Gustavsberg Nautic 1500 Hygenic Flush, S-lås 2/4l
golvstående, vit med mjuk sits, art.nr 7805859



I både WC/D 1 & Bad

Tapwell Duschblandare termostat 160cc Round-T,
RT 168 Krom, art.nr 8343278

Tapwell Duschset Round-T, RT105 Krom, art.nr
8191059



HÅRD FAKTA

ENERGIKRAV

Willa Nordic projekterar och konstruerar husen utifrån Boverkets byggregler för energianvändning. Energiberäkning tas fram för specifikt hus, med stöd från Boverkets Energikrav

MARK OCH GRUND

Kantförstyvad underisolerad betongplatta på dränerad singelbädd

YTTERVÄGGAR

Prefabricerad isolerad träregelstomme, 13 gipsskiva, 11 OSB träfiberskiva, 45mm installationsutrymme, mineralull, plastfolie, regelverk, mineralull, vindskyddsduk alternativt skiva

VINDSBJÄKLÄG

Lösullsisolering, plastfolie, glespanel, 13 gipsskiva

FASADER

Liggande panel typ Norgepanel enligt fasadritningar

YTERTAK

Yttertak med råspont, underlagspapp och ytpapp och takstolar av trä
Takavvattning och plåtbeslag

UTVÄNDIG PLÅT

Fabriksbehandlad stålplåt, krönplåt, stormlist, hängrännor, stuprör och fönsterbleck

UTVÄNDIG MÅLNING

Järnvitriolbehandlad panel

VÄRME OCH VENTILATION

Vattenburen golvvärme
Frånluftsvärmepump Nibe F730
Mekanisk frånluftsventilation med tilluft via ljudklassade freshventiler i yttervägg

EL, TELEFON, TV OCH DATA

Elinstallationer enligt svensk elstandard

- I köksskåp ingår LED spottar inkl. driver från HTH
- Ringklocka trådansluten

Uttag kopplas fram via spridningsnät, kat.6, till multimediacentralen. Uttag utförs som dubbelt RJ45, UTP, kat.6