



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 10A i BRF Mattestorp Apartments 769637-1033 med adress Mattestorp Apartments 10A , 68060 Sysseleback

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2021

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 2 nycklar varav Branäs har en och vi har en samt 2 nyckelkort som vi har.

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Förbättringar vi har gjort genom åren:*

2021: Garderob med hänglås för privat förvarig.

2022: Trälåda/bänk för privat utomhusförvaring med hänglås, extra korgar/krokar, nya mattor.

2023: Ny köksfläkt, ny ugn samt nytt ljusstänkskydd längs hela diskbänken

2024: Ny TV

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Nej  Ja  Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *Förbättringarn har vi själva utfört.*

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Förklara vad *Spisen ska bytas ut innan nästa säsong.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej  Ja

*Frågelistan besvarades 2024-05-10 av*