



Fredrik Eng

Steneborgs Gårdsväg 9  
76491 Vaddö

## **Tillstånd till enskild avloppsanläggning för 5 stycken hushåll (25 pe) för vattentoalett och bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten)**

**Fastighet:** Södra Järsö 5:11

### **Beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja ansökan med följande villkor:

Avloppsanläggningen ska utföras i enlighet med det av sökanden inlämnade förslaget, upprättat av Eng, Fredrik och daterat 2020-02-25.

Anläggningsarbete får påbörjas först när beslutet vunnit laga kraft. Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter det att beslutet delgivits berörda parter.

Avloppsvattnet ska efter slamavskiljning renas i ett avloppsreningsverk av märket Biokube Venus 2800. Slamavskiljning ska ske separat på varje enskild fastighet i en typgodkänd slamavskiljare med en våtvoly m på minst 2 m<sup>3</sup>. Slamavskiljaren på fastigheten Södra Järsö 5:11 ska användas för återcirkulerat slam från avloppsreningsverket..

Det renade avloppsvattnet ska avledas till en efterpoleringsbädd som utförs och placeras i enlighet med komplettering som inkom till Bygg- och miljönämnden 2020-03-30.

Avloppsreningsverket ska betjäna fastigheterna Södra Järsö 5:8-5:12. Innan en fastighet ansluts till avloppsanläggningen ska en separat tillståndsansökan med bifogad situationsplan skickas in till Bygg- och miljönämnden.

Dag- och dräneringsvatten får inte avledas till eller belasta avloppsanläggningen.

Arbetena ska utföras fackmässigt och enligt tillverkarens installationsbeskrivning.

Ett egenkontrollprogram ska tas fram och enligt tillverkarens anvisningar bedrivs och journalföras. Vid begäran ska kopia på journal över egenkontroll kunna delges Bygg- och miljönämnden.

Anläggningens drift och funktion ska kontrolleras minst en gång per år av sakkunnig person med specialkunskaper om avloppsreningsverk.

Resthalten i det utgående avloppsvattnet från avloppsanläggningen ska uppfylla kraven för normal skyddsnivå avseende miljöskydd, vilket innebär en reduktion av organiska ämnen



(BOD<sub>7</sub>) med minst 90 % och totalfosfor (P<sub>tot</sub>) med minst 70 %. Motsvarande halter är med denna reduktion 30 mg/l BOD<sub>7</sub> och 3 mg P<sub>tot</sub>.

Provtagning av utgående avloppsvatten med analys av BOD<sub>7</sub> och P<sub>tot</sub> ska utföras efter att anläggningen har varit i drift i ett år. Provtagning ska ske i samråd med Bygg- och miljökontoret och resultatet ska delges kontoret för bedömning av fortsatt behov av provtagning.

Anläggningen ska påbörjas inom två år från beslutsdatum och slutföras inom fem år från beslutsdatum.

Bifogad Entreprenörsrapport ska lämnas in till Bygg- och miljönämnden snarast efter det att avloppsanläggningen färdigställts. Det är fastighetsägarens ansvar att rapporten inkommer till Bygg- och miljönämnden.

Bygg- och miljönämnden beslutar även att ta ut en avgift på 10 160 kronor, enligt gällande taxa beslutad av Kommunfullmäktige. Avgiften baseras på en fastställd handläggningstid på 8 timmar. Avgiften tas ut även om beslutet överklagas.

### **Lagrum**

Beslutet är fattat med stöd av 9 kap 7 § samt 16 kap 2 § miljöbalken (1998:808), med hänvisning till 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 26 kap 19 § miljöbalken, 9 kap 5 § förordning (1998:940) om avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken samt taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet.

### **Motivering**

Aktuell fastighet ligger inom ett område som omfattas av kraven för normal skyddsnivå avseende miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17). Detta fordrar en reduktion av BOD<sub>7</sub> med minst 90 % och P<sub>tot</sub> med minst 70 %. Motsvarande halter är med denna reduktion 30 mg/l BOD<sub>7</sub> och 3 mg P<sub>tot</sub>.

Aktuell fastighet ligger inom ett område som Bygg- och miljönämnden bedömer omfattas av kraven för normal skyddsnivå avseende hälsoskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17).

För kontroll av reningsgraden ska provtagning ske av parametrarna BOD<sub>7</sub> och P<sub>tot</sub> när avloppsanläggningen varit i bruk ca ett år. Värdena ska delges Bygg- och miljönämnden för utvärdering och bedömning av vidare behov av provtagning.

Det är viktigt att leverantörens anvisningar för egenkontroll och support/service/drifftavtal av avloppsanläggningen efterlevs.

Under platsbesöket kontrollerades skyddsavstånd mellan utsläppspunkt till grundvatten samt närliggande dricksvattentäcker. Grävd provgrop inspekterades, det konstaterades då att provgropen var 45 centimeter djup, varav inget grundvatten påträffades i gropen. Materialet i provgropen bestod av övervägande siltigt material med inslag av lera. Materialet bedömdes okulärt under platsbesöket ha begränsad genomsläpplighet. Då utloppet från reningsverket leds via ett vattenbärande dike så bedömer Bygg- och



miljönämnden att vattnet inte kommer att bli ståendes utan transporteras samt infiltreras i marken.

Närmaste dricksvattentäkt ligger belägen 60 meter från planerad avloppsanläggning, men ej i avrinningsriktningen. Varken denna eller närområdets dricksvattentäkter i övrigt bedöms komma att påverkas av planerad avloppsanläggning.

Inga grannar har hörts i ärendet då de ej bedöms vara berörda av planerad anläggning.

Slamavskiljning ska ske separat på de till gemensamhetsanläggningen anslutna fastigheterna. För att bl.a. säkerställa att slamavskiljaren placeras på ett lämpligt sätt för slamtömning ska varje enskild fastighet skicka in en tillståndsansökan till Bygg- och miljönämnden innan anslutning till gemensamhetsanläggningen får ske. En situationsplan ska bifogas tillståndsansökan där slamavskiljarens läge framgår. Beslutet kommer att debiteras med timavgift. Slamavskiljaren på fastigheten Södra Järsö 5:11, som ska användas för återcirkulerat slam från avloppsreningsverket, måste vara anlagd i samband med att avloppsreningsverket tas i drift.

För att få en tillfredsställande magasineringskapacitet hos efterpoleringsbädden ska dess mäktighet uppgå till minst 30 cm. Villkoret har kommunicerats sökanden muntligen.

Bygg- och miljönämnden bedömer att föreslagen avloppslösning inte innebär någon risk för människors hälsa eller miljön, förutsatt att avloppsanläggningen utförs fackmannamässigt och att ovanstående villkor efterlevs.

### **Bakgrund**

Till Bygg- och miljönämnden inkom 2020-02-27 en ansökan om att på fastigheterna Södra Järsö 5:11 få anlägga en enskild avloppsanläggning för rening av avloppsvatten från vattentoalett samt bad, disk och tvätt. Den aktuella tillståndsansökan avser en gemensamhetsanläggning för rening av avloppsvatten för fem separata fastigheter. En gemensamhetsanläggning, Södra Järsö Ga:3, har upprättats via en lantmäteriförrättning. Enligt förslaget ska slamavskiljning ske separat på de till gemensamhetsanläggningen anslutna fastigheterna i en slamavskiljare av märket PlastWeld Ecoplus 3-2000. Efter slamavskiljning avleds avloppsvattnet till ett avloppsreningsverk av märket Biokube Venus 2800, dimensionerat för upp till 30 pe. Det renade avloppsvattnet avleds därefter till en efterpoleringsbädd 20 kvadratmeter stor och bestående av 30 cm makadam 16-32. Efterpoleringsbädden läggs i anslutning till ett dike för transport av överblivet vatten. Fastighet Södra Järsö 5:11 kommer att ha återcirkulation från reningsverket via en slamavskiljare av ovan nämnd typ.

Bygg- och miljökontoret utförde 2020-03-19 ett platsbesök på fastigheten för att kontrollera förutsättningarna för den planerade avloppslösningen. Under platsbesöket kontrollerades skyddsavstånd mellan utsläppspunkt till grundvatten samt närliggande dricksvattentäkter.

**Tillämplig lagstiftning**

Enligt 9 kap 7 § miljöbalken ska avloppsvatten avledas på ett sådant sätt att olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. För att undvika olägenhet ska lämpliga avloppsanläggningar inrättas.

Enligt 16 kap 2 § miljöbalken får tillstånd, godkännande eller dispens enligt balken eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken, ges för begränsad tid och får förenas med villkor.

Enligt 13 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs tillstånd för att inrätta en avloppsanordning med ansluten vattentoalett.

Enligt 19 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd så gäller ett tillstånd enligt 13 eller 17 § i fem år, men förfaller om arbetet med anordningen eller anläggningen inte har påbörjats inom två år.

Enligt 35 § Förvaltningslagen (2017:900) får ett beslut som kan överklagas verkställas först när överklagandetiden löpt ut.

Enligt 44 § Förvaltningslagen (2017:900) ska ett överklagande ha inkommit till beslutsmyndigheten inom tre veckor från det att den som överklagat tagit del av beslutet.

Enligt 26 kap 19 § miljöbalken ska den som bedriver sådan verksamhet som kan ge upphov till olägenhet för människors hälsa och miljön kontinuerligt kontrollera verksamheten.

Enligt 9 kap 5 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken får Bygg- och miljönämnden bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet enligt miljöbalken, fastställd av Kommunfullmäktige, ska avgift tas ut för prövning och tillsyn.

**Övrigt**

- Fastighetsägaren är ansvarig för anläggningens utförande, drift, skötsel och funktion
- Minireningsverkets funktion bygger på att slamtömning sker regelbundet
- Servitutsavtal bör upprättas för skötsel och underhåll av avloppsanläggningen

**Du kan begära att beslutet överprövas**

Om du anser att beslutet är fel kan du överklaga det hos Länsstyrelsen. Du ställer skrivelsen till Länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger du ärendets diarienummer, hur du vill att beslutet ändras och varför, ditt namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen måste vara inlämnad



NORRTÄLJE  
KOMMUN

Diarienummer  
2020-490

till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag du tagit del av beslutet. Om du anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Bygg- och miljönämnden  
Beslutsdatum: 2020-04-01  
Diarienummer: 2020-490

Andreas Lindfors  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Telefon: 0176-710 00 (Kontaktcenter)

**Bilagor**

Entreprenörsrapport avseende avlopp för vattentoalett samt bad-, disk- och tvättvatten till minireningsverk

**Kopia**

Blarck Sverige AB, Steneborgs gårdsväg 9, 76491 Vaddö, Sverige



## ENTREPRENÖRSRAPPORT

Avseende: Avlopp för vattentoalett samt bad-, disk- och tvättvatten till minireningsverk

### Allmänna uppgifter

Fastighetsbeteckning: Södra Järsö 5:11	Beslutets diarienummer 2020-490
---	------------------------------------

### Anläggningen

Anläggningen är utförd och placerad i enlighet med tillstånd: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej, ny information bifogas	Anläggningen tas i bruk: Datum:.....
---	---

### Minireningsverk

<input type="checkbox"/> Det anlagda minireningsverket är helt ny och ersätter inte en befintlig anläggning.	
<input type="checkbox"/> Det anlagda minireningsverket ersätter en befintlig slamavskiljare som tas ur bruk.*	
<input type="checkbox"/> Det anlagda minireningsverket kompletterar en tidigare anläggning på fastigheten.	
*Befintligt slamtömningsabonnemang på den anläggning som ska tas ur bruk avslutas först då anläggningen är sluttömd. Sluttömning beställs via Kontaktcenter. E-post: kontaktcenter@norrtalje.se, telefon: 0176-710 00.	
Fabrikat/typ:	Minireningsverkets slamlagervolym (m <sup>3</sup> ):
Fosforfälla <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Fosforfälla töms i regi av:.....
Minireningsverket är gemensamt med annan fastighet: <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja, ange fastighetsbeteckningen:.....	

### Efterföljande rening

<input type="checkbox"/> Infiltration <input type="checkbox"/> Markbädd <input type="checkbox"/> Efterpolering	Luftning av spridningsledning: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Ledningarnas antal:..... Längd:..... m Spridningsyta:..... m <sup>2</sup>	
Har avskärande dränering utförts: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ej aktuell	
Avloppsvattnet pumpas <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Fördelningsbrunn <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Schaktbottensdjup:.....cm	Förstärkningslager:.....cm

### Endast vid markbädd

Markbäddens botten är tät <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja, tätad med:.....	
Utloppsledning från markbädd till <input type="checkbox"/> Dike <input type="checkbox"/> Stenkista <input type="checkbox"/> .....	Provtagningsbrunn <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej

### Bilagor

Bocka för de bilagor som du bifogar.

- Tre, eller vid markbädd fyra, bilder - **Ska alltid bifogas och bilderna ska visa:**
- Bild nr 1 ska visa schaktbotten.
  - Bild nr 2 ska visa pålagd markbäddssand (i förekommande fall).
  - Bild nr 3 ska visa singel och ledningarna utlagda.
  - Vid markbädd även bild nr 4 som ska visa dräneringslagret som visar utloppsledningar.

Fortsätt på nästa sida!

- Ny situationsplan/ny information. **Ska alltid bifogas om anläggningen inte utförts eller placerats enligt tillstånd.**



**Övrigt**

--

**Namnunderskrift**

Entreprenör, namn: (texta tydligt)	Telefon dagtid:
Namnunderskrift:.....	Datum:.....

**Lämna in Entreprenörsrapporten och övriga dokument/bilder**

Välj endast ett av de två alternativen nedan.

**Alternativ 1** – Skannas in till pdf-format (bilder jpg) och mejlas till: bygg.miljonamnden@norrtalje.se

**Alternativ 2** - Skickas till Bygg- och miljökontoret, Box 808, 761 28 Norrtälje