

Årsredovisning för

BRF BoKlok Skälby Äng

769621-0892

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10
Noter till resultaträkning	11-12
Noter till balansräkning	12-13
Underskrifter	14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Skälby Äng i Upplands Väsby, 769621-0892, upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och mark med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Styrelsen har sitt säte i Upplands Väsby

Fastigheten

Bostadsrättsföreningen registrerades 2010-02-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2010-05-25 och nuvarande stadgar registrerades 2019-03-13 hos Bolagsverket

Föreningen innehar med äganderätt fastigheten Skälby 1:287 i Upplands Väsby kommun. Byggnaden, i vilken man upplåter bostadslägenheter uppförda 2010. Fastighetens areal uppgår enligt taxeringsbeskedet till 7 214 m². Taxeringsvärdet är 36 600 tkr, varav byggnadsvärdet är 29 000 tkr och markvärdet 7 600 tkr.

Fullvärdesförsäkring finns via Trygg-Hansa. I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningens innehav fördelar sig enligt följande:

Kategori	Antal objekt	Total yta (m²)
Bostäder	24	1 702
Parkeringsplatser	24	-
	48	1 702

Fastighetsadresser

Alsikegränd 1-24

Ledning

Under året har föreningen haft avtal med:

Levarantör	Avtal
Renew Service	Ekonomisk Förvaltning
Renew Service	Teknisk Förvaltning
Renew Service	Fastighetsskötsel
Renew Service	Sommar- och Vinterunderhåll
E-on	El/Uppvärmning
Telia	Bredband

Organisation

Ordinarie styrelseledamöter

För- och Efternamn	Uppdrag	Mandattid
Eleonor Krekula	Ordförande	Till årsstämma 2024
Johan Risberg	Vice ordförande	Till årsstämma 2025
Malin Andersson	Sekreterare	Till årsstämma 2024
Kari Lagerholm	Kassör	Till årsstämma 2025

Suppleanter

Louise Danielsson

Desirée Berglund

Firmatecknare

Firmatecknare har varit styrelsen, två ledamöter i förening.

Revisorer

Av stämman vald revisor har varit KPMG med huvudansvarig revisor Niklas Bromér.

Valberedning

Valberedning har varit Safina Nakiyemba och Katarina Junell.

Väsentliga händelser under året

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-24. På stämman deltog 16 röstberättigade medlemmar.

Styrelsemöten

Styrelsen har under verksamhetsåret 2023 haft 12 protokollförda sammanträden.

Upplåtelser och överlåtelser

Av föreningens 24 bostadslägenheter har 1 st överlåtits under året. 1 lägenhet var vid årets slut uthyrd andra hand.

Medlemmar

Föreningen hade vid årets början 32 st medlemmar. Föreningen har vid årets slut 32 medlemmar.

Avgifter och hyror

Årsavgifter för bostadsrättslägenheterna höjdes 1 januari 2023 med 10%.

Ombyggnad och underhåll

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Kassaflödesanalys.

Föreningen har en aktuell underhållsplan som sträcker sig till år 2048.
Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.

Under året har följande större underhålls genomförts eller påbörjats i föreningen:

År	Åtgärd
2023	Målning fasader
2023	Stampspolning
2023	Radonmätning

Tidigare genomfört, större underhållsåtgärder och investeringar:

År	Åtgärd
2022	OVK (Obligatoriskt ventilationskontroll)
2021	Asfaltering av grusgångar/ytor utanför samtliga 5 hus & förrådslänga
2020	Översyn fasader med hjälp av besiktningsman
2020	Målning av balkong- samt altanräcken
2017	Häckar vid infart - plantering av nya häckar och uppbyggnad av slänt med stödmur
2017	Rensning av takrännor
2017	Vinterdriftsfall - genomgång av element
2016	OVK - ventilationskontroll
2016	Målning av räcken

Framtida utveckling

Budget för nästa räkenskapsår

Budgeten visar på ett resultat efter skatt på -593 tkr.

Styrelsen har beslutat en avgiftshöjning om 20% för verksamhetsår 2024.

Planerade underhåll och investeringar

De kommande åren planeras följande större underhållsarbeten och investeringar:

År	Åtgärd
2024	Miljöstation (anpassas till lagkrav som träder i kraft 2024)
2025	Frånluftsfläktar, byte

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktsjusteringar.

Årets resultat

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till underhållsfonden är endast en bokföringsmässig transaktion. Underhållsfonden är alltså inte något konto med sparade pengar.

Avsättning sker årligen och baseras på bostadsrättsföreningens årliga snittkostnad för underhåll. När ett faktiskt underhåll sker tas kostnaden från fonden.

Fastighetslån (Bostadsyta)

Föreningens totala fastighetslån dividerat med bostadsarean (BOA).

Räntekostnad (Bostadsyta)

Nyckeltalet visar i kr per kvadratmeter yta bostadsrätt räntekostnad för föreningens lån. Här går det att avläsa räntesatsernas påverkan på räntekostnaderna.

Amortering (Bostadsyta)

Den årliga amorteringen av fastighetslånen fördelat per kvm bostadsyta.

Räntekänslighet (Bostadsyta)

Indikerar med hur många procent intäkterna bör justeras med (på sikt) om låneräntorna höjs med 1 %.

Soliditet

Eget kapital i relation till balansomslutningen. Är siffran närmare 100 äger föreningen en stor del av fastigheten själv. Är den bara 10 är 90 procent lån vilket innebär att avgifterna antagligen går upp om räntorna höjs. Allt över 50 är bra.

Årsavgift kr/kvm

Skuldsättning per kvadratmeter och skuldsättning per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt (BRF-yta)

Årsavgifterna divideras med ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen. Årsavgift per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt beräknas enligt följande. Årsavgifter inklusive driftkostnader som debiteras medlemmarna efter förbrukning (IMD) / yta upplåten med bostadsrätt.

Årsavgift procentuell andel av intäkter (BRF-yta)

Nyckeltalet årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna visar hur stor del av föreningens totala intäkter som består av årsavgifter.

Beräknas genom att årsavgifterna divideras med bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Sparande (Totalyta)

Beräknas genom att justerat resultat divideras med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Med justerat resultat enligt första stycket avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Energikostnad kr/kvm (Totalyta)

Nyckeltalet energikostnad per kvm inkluderar kostnader för uppvärmning, el och vatten.

Beräknas genom att bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten divideras med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, tkr	1 449	1 465	1 308	1 292	1 248
Årets resultat, tkr	-1 645	-409	-60	-286	35
Fond för yttre underhåll, tkr	1 199	1 051	870	1 001	820
Fastighetslån kr/kvm	7 246	6 624	6 820	6 969	7 083
Räntekostnad kr/kvm	169	101	103	107	109
Amortering kr/kvm	260	196	196	114	114
Räntekänslighet %	9	11	10	10	10
Soliditet, %	73	73	74	74	73
Arsavgift bostäder, kr/kvm	783	711	690	690	690
Arsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt	783	711	690	690	690
Arsavgift procentuell andel av intäkter	85	83	90	91	92
Sparande kr/kvm	156	90	197	240	245
Energikostnad kr/kvm	146	137	142	136	129

*Upplysning vid förlust

Årets resultat visar ett minus om -1686 tkr. Den störst påverkande faktorn på årets resultat, jämte bokföringstekniska avskrivningarna, är föreningens höjda räntekostnader och fasadmålningen. Styrelsen tillsammans med den ekonomiska förvaltaren ombesörjer en balanserad likviditet för föreningen, där räntekostnader tas i beaktning parallellt med en fortsatt planerad god tekniskt status för fastigheten. En åtgärd för detta är bland annat genom prognoser säkerställa en sund avgiftsnivå för att möta nutida och framtida kostnader/investeringar.

Förändring i eget kapital

	Insatser	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	33 306 000	1 050 525	-760 271	-408 739
Vinstdisp. enligt stämmobeslut		148 145	-556 884	408 739
Årets resultat				-1 645 476
Vid årets slut	33 306 000	1 198 670	-1 317 155	-1 645 476

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämman förfogande står följande medel	
Balanserat resultat	-1 317 155
Årets resultat	-1 645 476
	-2 962 631

Styrelsen föreslår följande disposition:

Att disponera	-2 962 631
Anspråkstagande av underhållsfonden	1 515 957
Reservering till underhållsfonden	-301 000
Balanserat resultat efter disposition	-1 747 674

Fond för yttre underhåll

Fond för yttre underhåll vid årets slut	1 198 670
Årets förändring enligt ovanstående disposition	-1 214 957
Fond för yttre underhåll efter förslag för stämmobeslut	-16 287

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 448 593	1 342 272
Övriga rörelseintäkter		124 643	204 435
Summa rörelseintäkter		1 573 236	1 546 707
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-936 346	-1 139 015
Planerat Underhåll	4	-1 515 957	-166 855
Fastighetsavgift		-38 136	-36 456
Styrelsearvoden	5	-45 653	-46 344
Avskrivningar	6	-394 752	-394 752
Summa rörelsekostnader		-2 930 844	-1 783 422
Rörelseresultat		-1 357 608	-236 715
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-287 872	-172 025
Summa finansiella poster		-287 868	-172 024
Årets resultat		-1 645 476	-408 739

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	43 331 900	43 713 210
Markanläggningar	9	161 310	174 752
		<u>43 493 210</u>	<u>43 887 962</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>43 493 210</u>	<u>43 887 962</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 585	120 118
Övriga fordringar		143	387
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	<u>214 791</u>	<u>117 900</u>
		221 519	238 405
Kassa och bank	11	<u>754 618</u>	<u>771 906</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>976 137</u>	<u>1 010 311</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>44 469 347</u>	<u>44 898 273</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet Eget Kapital			
Inbetalda insatser		33 306 000	33 306 000
Yttre Underhållsfond		1 198 670	1 050 525
		<u>34 504 670</u>	<u>34 356 525</u>
Fritt Eget Kapital			
Ansamlad förlust		-1 317 155	-760 271
Årets resultat		-1 645 476	-408 739
		<u>-2 962 631</u>	<u>-1 169 010</u>
Summa eget kapital		<u>31 542 039</u>	<u>33 187 515</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	4 127 810	5 849 016
		<u>4 127 810</u>	<u>5 849 016</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	8 204 828	5 424 442
Leverantörsskulder		245 686	109 297
Skatteskulder		74 592	71 472
Övriga skulder		-	3 072
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	274 392	253 459
		<u>8 799 498</u>	<u>5 861 742</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>44 469 347</u>	<u>44 898 273</u>

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-1 645 476	-408 739
Återföring av avskrivningar	394 752	394 752
	<u>-1 250 724</u>	<u>-13 987</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-1 250 724	-13 987
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	16 886	-124 683
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	157 369	-2 956
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-1 076 469	-141 626
Finansieringsverksamheten		
Nytt lån till finansiering av fasadmålning	1 400 000	-
Amortering av låneskulder	-340 819	-333 820
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	1 059 181	-333 820
Årets kassaflöde	-17 288	-475 446
Likvida medel vid årets början	771 906	1 247 352
Likvida medel vid årets slut	754 618	771 906

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Principen för K2 är att inga nya komponenter aktiveras förutom de som ligger kvar från övergången till K2. Dessa komponenter som i enlighet med god redovisningssed och tidigare normgivning aktiverats som separata avskrivningsenheter ligger fortsatt kvar med separata avskrivningsprinciper.

Byggnaden skrivs av linjärt över nyttjandeperioden och total livslängd har bedömts till 100 år från färdigställandetiden.

Fordringar tas upp till de belopp vamed de beräknas inflyta.

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller beräknas få. Det innebär att föreningen redovisar intäkter till nominellt belopp (fakturabelopp).

Anläggningstillgångar	Avskr. plan	%	Slutår
Byggnader	Linjär	1,00	2100
Markanläggning - Asfaltering	Linjär	6,70	2035

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition och baseras på föreningens underhållsplan. Lägsta avsättningen regleras i stadgarna.

Lång- och kortfristiga skulder

Lån som förfaller inom 12 månader redovisas som kortfristiga även om de kommer att förlängas.

Skatter och avgifter

En bostadsrättsförening är i normalfallet föremål för inkomstbeskattning. Ränteintäkter är skattefria till den del de är hänförliga till föreningens fastighet. Beskattning sker av andra kapitalinkomster, samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning av eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 22 procent. Föreningens underskottsavdrag uppgick vid räkenskapsårets slut till 0 kr.

Därutöver betalar föreningen kommunal fastighetsavgift motsvarande 1 589 kr per lägenhet.

Not 2 Nettoomsättning

	2023-12-31	2022-12-31
Årsavgifter bostäder	1 332 430	1 209 920
Hyesintäkter garage- och parkeringsplatser	7 200	8 800
Kabel-TV	108 963	123 552
	1 448 593	1 342 272

Not 3 Drift

	2023-12-31	2022-12-31
El	172 795	157 293
Vatten och avlopp	75 631	75 502
Sophämtning	56 192	52 595
Kabel TV & bredband	104 997	115 556
Snöröjning	58 043	26 700
Förvaltningskostnader	90 654	78 577
Fastighetsförsäkringar	80 315	47 865
Serviceavtal garage	-	4 133
Fastighets- och mark skötsel & reparationer	201 386	449 120
Konsultkostnader	34 213	98 176
Revisionsarvode	15 000	20 000
Övrigt	47 120	13 498
	936 346	1 139 015

Not 4 Planerat Underhåll

	2023-12-31	2022-12-31
Underhåll Bostadsrätt	25 194	-
Underhåll Gemensamma utrymmen	-	6 445
Underhåll Tekniska installationer	25 350	101 660
Underhåll Huskropp/Fasad MÅLNING	1 465 413	40 000
OVK	-	18 750
	1 515 957	166 855

Not 5 Styrelsearvoden

Föreningen har inte haft någon anställd.

	2023-12-31	2022-12-31
Styrelsearvode	35 000	35 000
Sociala kostnader	10 653	11 344
	45 653	46 344

Not 6 Avskrivningar

	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och ombyggnader	381 310	381 310
Markanläggning	13 442	13 442
Summa	394 752	394 752

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader för långfristiga skulder	287 424	171 499
Räntekostnader, övriga	448	526
Summa	287 872	172 025

Not 8 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	38 131 000	38 131 000
	<u>38 131 000</u>	<u>38 131 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 667 790	-3 286 480
-Årets avskrivning enligt plan	-381 310	-381 310
	<u>-4 049 100</u>	<u>-3 667 790</u>
Mark	9 250 000	9 250 000
	<u>9 250 000</u>	<u>9 250 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	43 331 900	43 713 210
<i>Taxeringsvärde</i>		
Byggnad	29 000 000	29 000 000
Mark	7 600 000	7 600 000
	<u>36 600 000</u>	<u>36 600 000</u>

Taxeringsvärdet fastslås vart tredje år och ska utgöra 75 procent av fastighetens marknadsvärde. Marknadsvärdet baseras i sin tur på de genomsnittliga priserna, under de två senaste åren, på liknande fastigheter i området. Redovisade taxeringsvärden från 2022 är förändrade då ny fastighetsdeklaration inlämnats. Således sker nästa förändring år 2025.

Not 9 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	201 636	201 636
	<u>201 636</u>	<u>201 636</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-26 884	-13 442
-Årets avskrivning enligt plan	-13 442	-13 442
	<u>-40 326</u>	<u>-26 884</u>
Redovisat värde vid årets slut	161 310	174 752

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsförsäkring	59 765	57 743
Handelsbanken	-	44 877
Medlemsavgift Bostadsrätterna	4 800	4 780
Kabel TV & bredband	7 207	10 500
Handelsbanken	143 019	-
	<u>214 791</u>	<u>117 900</u>

Not 11 Kassa och Bank

	2023-12-31	2022-12-31
Swedbank (transaktionskonto)	754 618	771 470
Handelsbanken	-	436
	754 618	771 906

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Låneinstitut	Lånenummer	Ränta %	Konv.datum	2023-12-31	2022-12-31
Handelsbanken	905074	2,40	Lånet är löst	-	2 178 306
Handelsbanken	414041	1,04	2026-10-30	2 469 600	2 494 800
Handelsbanken	414050	0,81	2024-10-30	3 320 336	3 354 216
Handelsbanken	528980	4,84	Rörlig räntevillkor	3 246 136	3 246 136
Handelsbanken	587732	4,84	Rörlig räntevillkor	1 393 000	-
Handelsbanken	653714	3,98	2027-12-01	1 903 566	-
				12 332 638	11 273 458

Nästa års beräknade amortering -347 820

Nästa års låneomsättning -7 959 472

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del 4 025 346

Om fem år beräknas nuvarande skulder till kredinstitut uppgå till 10 593 538

Fastighetsinteckningar

	2023-12-31	2022-12-31
Uttaga pantbrev i fastighet	14 175 000	14 175 000
Varav obelånade	-	-
	14 175 000	14 175 000

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror och avgifter	140 083	126 655
Räntekostnad	50 972	28 628
Arvoden	35 000	35 000
Sociala avgifter	11 000	11 344
Elkostnader	23 917	24 188
Revision	10 000	15 000
Övrigt	3 420	12 644
	274 392	253 459

Underskrifter

Upplands Väsby 2024-.....

.....
Eleonor Krekula
Styrelseordförande

.....
Johan Risberg
Ledamot

.....
Malin Andersson
Ledamot

.....
Kari Lagerholm
Ledamot

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits 2024-.....
KPMG AB

.....
Niklas Bromér
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 18 april 2024



ÅR 2023 - BRF Skälby Äng.pdf

(5427974 byte)
SHA-512 85a72ef5cb0409796cf4725f023c359b001b2
7f3f3498d51a3ca11b8b8958f3e4c762825474581517a1
74c457d35d12c4eb13369dd0c630afdec627138a1f26d

Underskrifter

2024-04-17 17:31:34 (CET)



Eleonor Krekula

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-18 08:40:28 (CET)



Johan Risberg

Undertecknat med SMS

2024-04-18 08:56:44 (CET)



Anna Kari Lagerholm

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-18 08:57:56 (CET)



Malin Andersson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-18 10:42:05 (CET)



Niklas Bromér

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning 2023

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512

8cc6e47ca84b1c5cd5fcd7d65907c99ebe36255f01a3dfcb7a554bcadee5c7ee503663103d9e8729cf7c69a36b82f6001a13135473389e2fa23b0e68ecea5b63



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hollandargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.