



Välkommen till årsredovisningen för Brf Tärninglund i Malmö

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Malmö.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2004-03-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2005-04-04 och nuvarande stadgar registrerades 2022-06-17 hos Bolagsverket

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Reval 2	2005	Malmö

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Skåne.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1929

Värdeåret är 1978

Föreningen har 22 bostadsrätter om totalt 1 767 kvm och 1 lokal om 104 kvm. Byggnadernas totalyta är 1871 kvm.

Styrelsens sammansättning

Jeanette Eva-Marie Bernsmo Axelsson	Ordförande
Angelica Stenudd Ermeklint	Styrelseledamot
Maria Lindskog	Styrelseledamot
Martin Durehed	Styrelseledamot
Simon Maach	Styrelseledamot
Victor Karlin	Styrelseledamot
Camilla Löf	Suppleant
Charlotte Säfström	Suppleant

Valberedning

Malin Helgesson

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen två i förening.

Revisorer

Simon Granath Auktoriserad revisor Dillon AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-24.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

- 2023** ● Ny tvättmaskin
Nya portkodsosdoser och termostater
- 2022** ● OVK Fastighet och hyreslokal
- 2021** ● Spolning av avloppstammarna
- 2019** ● Ny ventilation till restauranglokal.
Installation av fettavskiljare
Installation av råttstopp
Nya avloppsbrunnar i restaurang
Systematiskt Brandskydd - Brandsläckare i varje trappuppgång
- 2018** ● Rivning av cykelställ
- 2017** ● Belysning över dörrar på innergård
Ovk Hyreslokal - Skifte av utfläkt gjord
OVK Fastighet
Färdigställande av balkonger
- 2016** ● Ny undercentral
Byte av inpasseringssystem - Byte av portkodsosdosa
- 2015-2016** ● Ombyggnad av råvind till 3 lägenheter
- 2015** ● Renovering av trappuppgång - Ommålning, putsning av golv och nya räcken
Byte av samtliga entrédörrar
Installation av fiber i fastigheten
Renovering av källare - Källarförråd byggdes
- 2014** ● Omputsning av fasad
Målning av fasad, fönster och franska balkonger
- 2007** ● Omläggning av tak
- 1977** ● Elstambyte - Utanpåliggande el generellt, ny inlagd el i vissa lägenheter.
Dränering av fastighet - Inklusive gård. Därtill nya bärande balkar i källarvåning. Byte av fönster 1977.
Rörstambyte - Rotdragning

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	SBC Sverige BostadsrättsCentrum AB
Skötsel och tillsyn hiss	ALT Hiss AB
Gångbanerenshållning inkl vinterrenhållning	Svedala Utemiljö
Bredband	Ownit
Digital TV	Telenor

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Samfällighetsföreningen Reval, med en andel på 33%.
Samfälligheten förvaltar fastighetsskötsel på gården och sophantering..

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 10%.

Övriga uppgifter

En vattenskada via ett fönsterparti har upptäckts under året och felsökning har påbörjats.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 33 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 2. Det har under året skett 0 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 373 977	1 256 761	1 117 093	1 114 682
Resultat efter fin. poster	-60 437	19 854	11 647	81 613
Soliditet (%)	48	48	48	48
Yttre fond	827 943	726 178	653 043	569 137
Taxeringsvärde	41 482 000	41 482 000	37 857 000	37 857 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	592	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	75,1	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	7 124	7 251	7 378	7 506
Skuldsättning per kvm	6 728	6 848	6 968	7 089
Sparande per kvm	140	182	197	225
Elkostnad per kvm totalyta, kr	27	35	22	17
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	152	142	145	124
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	35	31	32	33
Energikostnad per kvm	214	208	198	174
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,07	-	-	-
Räntekänslighet	12,04	-	-	-

Soliditet (%) definieras som justerat eget kapital / totalt kapital

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) / totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta

Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet

Upplysning vid förlust

Förlusten beror på en oväntad vattenskada i 2 lägenheter som inte täcks av försäkringen och kommer att finansieras med kassamedel.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	16 679 787	-	-	16 679 787
Upplåtelseavgifter	521 276	-	-	521 276
Fond, yttre underhåll	726 178	-	101 765	827 943
Balanserat resultat	-5 684 616	19 854	-101 765	-5 766 527
Årets resultat	19 854	-19 854	-60 437	-60 437
Eget kapital	12 262 479	0	-60 437	12 202 042

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-5 664 762
Årets resultat	-60 437
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-101 765
Totalt	-5 826 964

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-5 826 964

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 373 977	1 256 761
Övriga rörelseintäkter	3	18 742	818
Summa rörelseintäkter		1 392 719	1 257 579
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-760 950	-685 002
Personalkostnader	9	-34 994	-24 999
Övriga externa kostnader	8	-84 637	-84 964
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-321 646	-321 223
Summa rörelsekostnader		-1 202 227	-1 116 189
RÖRELSERESULTAT		190 492	141 390
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		11 420	2 430
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-262 350	-123 966
Summa finansiella poster		-250 930	-121 536
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-60 437	19 854
ÅRETS RESULTAT		-60 437	19 854

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 16	24 310 766	24 632 054
Maskiner och inventarier	12	42 582	0
Summa materiella anläggningstillgångar		24 353 348	24 632 054
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		24 353 348	24 632 054
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		3 645	6 659
Övriga fordringar	13	953 514	848 746
Summa kortfristiga fordringar		957 159	855 405
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		957 159	855 405
SUMMA TILLGÅNGAR		25 310 508	25 487 459

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		17 201 063	17 201 063
Fond för yttre underhåll		827 943	726 178
Summa bundet eget kapital		18 029 006	17 927 241
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 766 527	-5 684 616
Årets resultat		-60 437	19 854
Summa fritt eget kapital		-5 826 964	-5 664 762
SUMMA EGET KAPITAL		12 202 042	12 262 479
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	7 271 724	7 297 814
Summa långfristiga skulder		7 271 724	7 297 814
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	5 316 697	5 514 923
Leverantörsskulder		38 926	41 728
Skatteskulder		90 016	86 906
Övriga kortfristiga skulder		130 000	130 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	261 103	153 609
Summa kortfristiga skulder		5 836 742	5 927 166
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 310 508	25 487 459

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	190 492	141 390
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	321 646	321 223
	512 138	462 614
Erhållen ränta	11 420	2 430
Erlagd ränta	-236 618	-108 784
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	286 941	356 259
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	913	-8 352
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	82 070	173 242
Kassaflöde från den löpande verksamheten	369 924	521 149
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-22 002	0
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	-20 938	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-42 940	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-224 316	-224 316
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-224 316	-224 316
ÅRETS KASSAFLÖDE	102 668	296 833
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	805 040	508 206
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	907 707	805 040

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Tärninglund i Malmö har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 - 5 %
Maskiner och inventarier	10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	1 003 272	912 008
Hysesintäkter lokaler	285 816	268 402
Hysesintäkter förråd	6 000	6 000
Deb. fastighetsskatt	11 074	0
Bredband	41 976	41 976
Vatten	21 000	18 000
Pantsättningsavgift	3 152	5 555
Överlåtelseavgift	1 691	0
Andrahandsuthyrning	0	4 830
Öres- och kronutjämning	-4	-9
Summa	1 373 977	1 256 761

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Elstöd	13 625	0
Övriga intäkter	700	818
Återbäring försäkringsbolag	4 417	0
Summa	18 742	818

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Hissbesiktning	1 958	1 813
Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)	0	16 875
Gårdkostnader	260	599
Gemensamma utrymmen	0	2 245
Snöröjning/sandning	6 251	6 251
Serviceavtal	5 722	3 146
Förbrukningsmaterial	1 092	844
Summa	15 283	31 772

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Tvättstuga	2 684	6 861
Dörrar och lås/porttele	19 500	0
VVS	0	10 063
Hissar	3 294	0
Vattenskada	85 997	0
Summa	111 475	16 924

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	49 716	64 552
Uppvärmning	285 304	265 282
Vatten	66 005	58 811
Sophämtning/renhållning	6 500	6 501
Summa	407 525	395 145

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	33 524	31 513
Kabel-TV	31 865	29 285
Bredband	33 000	33 000
Samfällighetsavgifter	82 500	103 125
Fastighetsskatt	45 778	44 238
Summa	226 667	241 161

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Revisionsarvoden extern revisor	18 500	15 750
Styrelseomkostnader	0	289
Fritids och trivselkostnader	698	744
Föreningskostnader	0	450
Förvaltningsarvode enl avtal	60 310	58 625
Pantsättningskostnad	3 152	0
Administration	1 977	9 106
Summa	84 637	84 964

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	26 631	19 023
Arbetsgivaravgifter	8 363	5 976
Summa	34 994	24 999

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	262 341	123 763
Kostnadsränta skatter och avgifter	9	11
Övriga räntekostnader	0	192
Summa	262 350	123 966

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	28 368 908	28 368 908
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	28 368 908	28 368 908
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-3 736 854	-3 415 630
Årets avskrivning	-321 288	-321 223
Utgående ackumulerad avskrivning	-4 058 142	-3 736 854
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	24 310 766	24 632 054
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>8 627 002</i>	<i>8 627 002</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	23 623 000	23 623 000
Taxeringsvärde mark	17 859 000	17 859 000
Summa	41 482 000	41 482 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	96 544	96 544
Inköp	42 940	0
Utrangeringar	-20 938	0
Utgående anskaffningsvärde	118 546	96 544
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-96 544	-96 544
Avskrivningar	-358	0
Utrangeringar	20 938	0
Utgående avskrivning	-75 964	-96 544
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	42 582	0

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	45 807	42 706
Klientmedel	0	292 627
Övriga kortfristiga fordringar	0	1 000
Transaktionskonto	140 414	0
Borgo räntekonto	767 293	512 413
Summa	953 514	848 746

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Nordea	2025-01-22	0,65 %	7 271 724	7 271 724
Nordea	2024-01-17	1,64 %	26 090	130 406
Nordea	2024-07-22	4,63 %	5 290 607	5 410 607
Summa			12 588 421	12 812 737
Varav kortfristig del			5 316 697	5 514 923

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 11 962 331 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	59 049	33 317
Uppl kostn rep och underhåll	75 000	0
Förutbet hyror/avgifter	127 054	120 292
Summa	261 103	153 609

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	14 200 000	14 200 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Malmö

Angelica Stenudd Ermeklint
Styrelseledamot

Jeanette Eva-Marie Bernsmo Axelsson
Ordförande

Maria Lindskog
Styrelseledamot

Martin Durehed
Styrelseledamot

Simon Maach
Styrelseledamot

Victor Karlin
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Dillon AB
Simon Granath
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

19.04.2024 11:28

SENT BY OWNER:

Anna Edholm · 18.04.2024 08:48

DOCUMENT ID:

BymHLfH0eA

ENVELOPE ID:

HyS8fHCxA-BymHLfH0eA

DOCUMENT NAME:

Brf Tärninglund i Malmö, 769610-6496 - Årsredovisning 2023.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jeanette Eva-Marie Bernsmo Axelson Bernsmo.axelsson@gmail.com	Signed Authenticated	18.04.2024 08:51 18.04.2024 08:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/07/05) IP: 82.183.44.29
2. VICTOR KARLIN victorkarlin@hotmail.com	Signed Authenticated	18.04.2024 09:04 18.04.2024 09:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/08/22) IP: 94.246.77.142
3. SIMON MAACH Simonmaachab@gmail.com	Signed Authenticated	18.04.2024 09:22 18.04.2024 09:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/09/15) IP: 82.183.44.10
4. MARTIN DUREHED martin.durehed@gmail.com	Signed Authenticated	18.04.2024 19:28 18.04.2024 19:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/03/24) IP: 82.183.44.28
5. Eva Maria Theresa Lindskog marialindskog1@hotmail.com	Signed Authenticated	18.04.2024 21:03 18.04.2024 21:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/12/14) IP: 82.183.44.8
6. Angelica Stenudd Ermeklint angelica.stenudd@gmail.com	Signed Authenticated	19.04.2024 10:49 19.04.2024 10:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/10/31) IP: 185.102.16.34
7. SIMON GRANATH simon.granath@dillon.se	Signed Authenticated	19.04.2024 11:28 19.04.2024 11:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/04/20) IP: 85.24.162.93

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed