



Sändlista:

Hammaregatan 4, 465 30 Nossebro

Hammaregatan 4
465 30 Nossebro

Tjänsteanteckning från brandskyddskontroll vid Hammaregatan 4 på fastigheten Hejaren 3 i Essunga kommun

Räddningstjänsten Västra Skaraborg har med stöd av lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO), 3 kap. 4 §, genomfört en brandskyddskontroll på Hammaregatan 4. Syftet med brandskyddskontrollen var att kontrollera efterlevnad av de skyldigheter som återfinns i 2 kap. 2 § LSO.

Enligt 2 kap. 2 § LSO ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till de anläggningar som berörs enligt 3 kap 5 § LSO, detta innebär att det även måste finnas tillfredsställande taksäkerhetsanordningar för tillträde till tak och skorsten.

Denna tjänsteanteckning redovisar de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll och utgör därmed underlag för bedömningen om brandskyddet kan anses skäligt enligt 2 kap. 2 § LSO.

Eventuella synpunkter på upprättad tjänsteanteckning kan meddelas till undertecknad.

Avgift för brandskyddskontroll om 1714 kr

RÄDDNINGSTJÄNSTEN VÄSTRA SKARABORG

Tony Ericsson
Brandinspektör

Närvarande vid tillsynsbesöket

- fastighetsägare
- Tony Ericsson, Brandinspektör, RVS

Redovisning av omständigheter och förhållanden

Byggnad

Eldstaden är placerad i källaren i en villa.

Kontrollobjekt

Anläggningen som är kontrollerad är en vedeldad öppen spis (traditionell) som är ansluten till en murad skorsten (platsbyggd). Eldstaden anses användas i mindre omfattning.

Kontrollfristen för anläggningen är 6 år.

Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en prövning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har Räddningstjänsten Västra Skaraborg kontrollerat anläggningen utifrån de sakområden som framgår av tabellen nedan.

1.0 Eldstad	2.0 Eldningsapparat	3.0 Rök- /Im- /Avgaskanal	4.0 Pannrum	5.0 Tak och uppstigning	6.0 Drift och skötsel	7.0 Övrigt
1.1 Avstånd till brännbart 1.2 Luckor 1.3 Förbränningskammare/ konvektionsdel 1.4 Förbindelsekanal 1.5 Reglerutrustning 1.6 Eldstadsplan 1.7 Förbränningsluft 1.8 Sotbeläggning 1.9 Övrigt	2.1 Flamövervakning 2.2 Skydd mot tillbakabrand 2.3 Avstånd till brännbart 2.4 Övrigt	3.1 Avstånd till brännbart 3.2 Omslutningsvägg 3.3 Skiljevägg 3.4 Schakt 3.5 Fläkt 3.6 Insatsrör/foder 3.7 Sotbeläggning 3.8 Luckor 3.9 Brandteknisk klass 3.10 Avskiljare 3.11 Reglerutrustning 3.12 Automatisk släckutrustning 3.13 Brandspjäll 3.14 Övrigt	4.1 Brandteknisk klass 4.2 Golvbeläggning 4.3 Övrigt	5.1 Tillträde till tak 5.2 Tillträde till skorsten / imkanal 5.3 Tillträde till fläkttrum 5.4 Arbetsplan 5.5 Takbeläggning 5.6 Övrigt	6.1 Eldningsteknik 6.2 Bränslehantering 6.3 Restprodukter 6.4 Medgivande om egensotning 6.5 Underhållsrutiner 6.6 Övrigt	7.1 Tillträde

Synpunkter på brandskyddet

Pos.	Noteringar
3.14	Sotning/kontroll kan utföras underifrån.

--	--

Utifrån de brandskyddsförhållanden och krav på tillträde som observerades vid genomförd brandskyddskontroll finner Räddningstjänsten Västra Skaraborg inga skäl till vidare handläggning. Detta innebär att några krav på åtgärder inte kommer att ställas. Brandskyddskontrollen avslutas därför i samband med att denna tjänsteanteckning skickas till berörda parter.