

Lagakraftbevis

Ändring av detaljplan för norra Varuträsket, Skellefteå kommun, Västerbottens län.

Byggnadsnämnden har 2011-02-07, § 18, antagit ovanstående detaljplan.

Eftersom beslutet inte överklagats har beslutet

vunnit laga kraft 2011-03-04.

Bygg- och miljökontoret



Margareta Lundquist
Handläggare

§ 18

Dnr 2010.1959

Ändring av detaljplan för norra Varuträsket, Skellefteå kommun

Sammanfattning av ärendet

Syftet med planen är att utöka byggrätten enligt de nya bestämmelserna för fritidsbebyggelse.

Enligt den behovsbedömning som gjorts har planen inte bedömts medföra betydande miljöpåverkan enligt MKB-förordningens första, tredje och fjärde bilaga.

Planen upprättas med enkelt planförfarande.

Samtliga synpunkter har blivit tillgodosedda. I övrigt har endast redaktionella ändringar gjorts.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Godkänner det särskilda utlåtandet
2. Antar detaljplanen
3. Beslutet gäller under förutsättning att kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner att bygg- och miljönämnden antar detaljplanen.

Reservation

Ledamöterna Stig Axelsson (c), Anders Östlund (fp), David Lindgren (m) och Kjell Bergmark (c) reserverar sig mot beslutet.

Bygg- och miljönämndens behandling av ärendet

Vid bygg- och miljönämndens behandling av ärendet presenterade ordförande Lorents Burman arbetsutskottets förslag, bifall till bygg- och miljökontorets tjänsteskrivelse.

Yrkande

Ledamot Stig Axelsson yrkar att en generell byggrätt på 15 % av tomtarean tillämpas.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen var för sig och finner att bygg- och miljönämnden beslutat i enlighet med ordförandes förslag.

Votering begärs och verkställs över följande godkända voteringsproposition:

"Den som stöder ordförande Lorents Burmans förslag röstar **Ja**, och den som stöder ledamot Stig Axelssons förslag röstar **Nej**.

Omröstningsresultat

7-ja röster, Ann-Christin Westerlund (s), Börje Lindström (s), Agneta Burman-Ljungblad (s), Carl-Göran Lundmark (s), Evelina Fahlesson (s), Jan-Erik Engman (mp), Lorents Burman (s) och **4-nej röster**, Stig Axelsson (c), Anders Östlund (fp), David Lindgren (m), Kjell Bergmark (c).

Beslutsunderlag

Bygg- och miljökontorets tjänsteskrivelse, 2011-01-24

Särskilt utlåtande, 2011-01-24

Plankarta med bestämmelser och

plan- och genomförandebeskrivning, januari 2011

Upplysningar

Detta beslut får överklagas av den som under samrådtiden framfört skriftliga synpunkter som inte tillgodosetts.
