

Grundkartan framställd fotogrammetrisk
Kompletterande mätning 1977-09-12
Karttecken HMK-Ka
Koordinatsystem Lokalt
Fastighetsredovisning aktuell 1996-01-31
Lantmäterimyndigheten Västerbottens län

Sören Kägedal
Lantmätare

Grundkartans beteckningar
- - - Fastighetsgräns
= = = Väg
8:1 Fastighetsbeteckning
— Strandlinje
+ Rutnätspunkt
108 Nivåkurvor

Antagen av BN 1996-12-09

Vunnit laga kraft 1997-01-02

Intygat: *Sten Kägedal*

DETALJPLAN FÖR DEL AV VARUTRÄSK 8:1 I SKELLEFTEÅ KOMMUN VÄSTERBOTTENS LÄN

UPPRÄTTAD 1996-11-08 AV LANTMÄTERIMYNDIGHETEN VÄSTERBOTTENS LÄN

Sten Kägedal
SÖREN KÄGEDAL
LANTMÄTARE

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelserna inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- * - * - Utgående användningsgräns
- * - * - Utgående egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

HUVUDVÄG Trafik inom området
LOKALVÄG Lokaltrafik
NATUR Naturområde

Kvartersmark

B Fritidshus, friliggande hus

Vattenområden

W Öppet vattenområde, mindre bryggor får anläggas

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 75+75 Största byggnadsarea i kvm på huvudbyggnad respektive uthus
e₂ 1200 Minsta area i kvm på tomt

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

g Marken får inte bebyggas
Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

Utformning

I Högsta byggnadshöjd i meter
Föreskrivet antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

a₁ Kommunen är inte huvudman för allmänna platser
a₂ Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

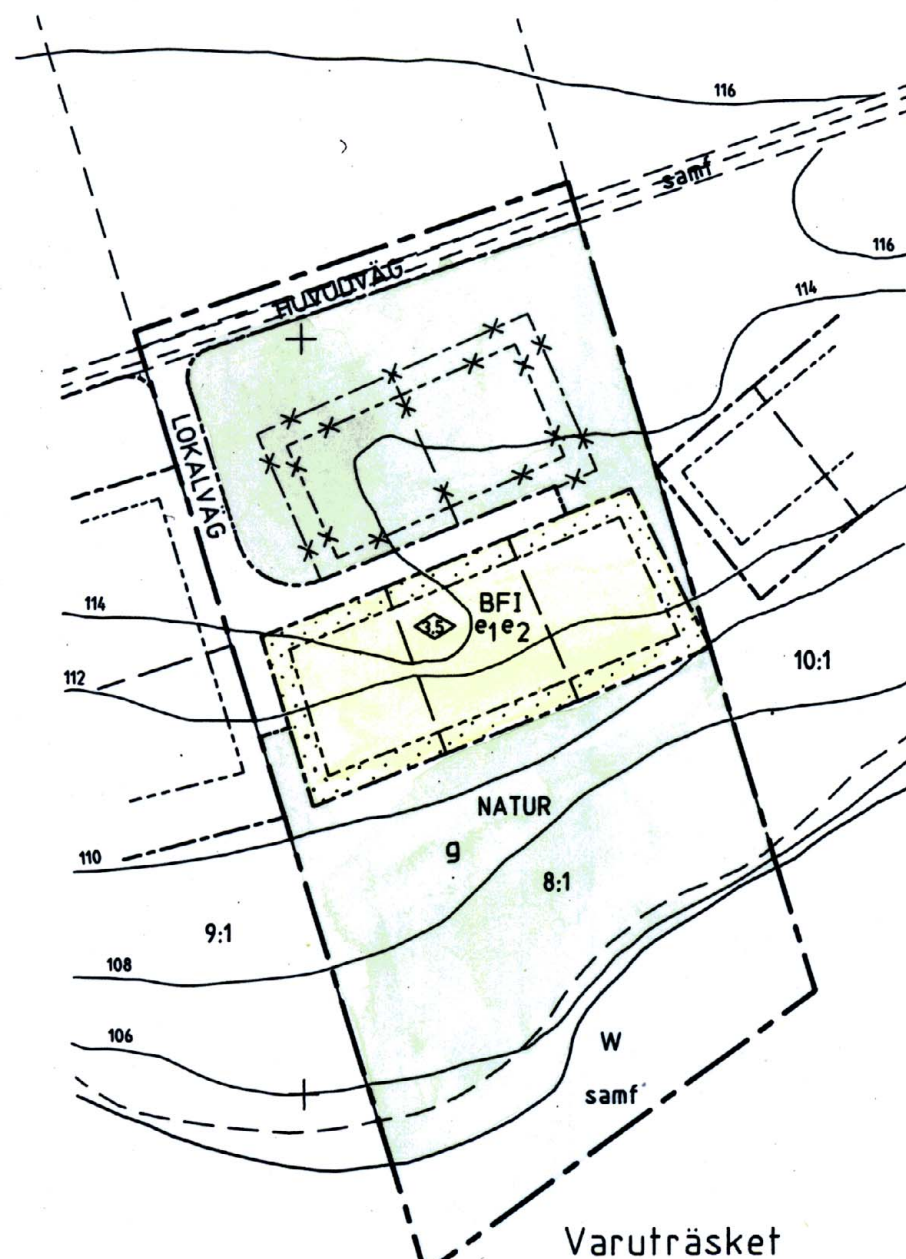
— — — Illustrerad tomtgräns

BESLUT
1997-01-13

Länsstyrelsen förordnar enligt 15 § naturvårdslagen att den quartersmark som berörs ej vidare skall omfattas av strandskydd.

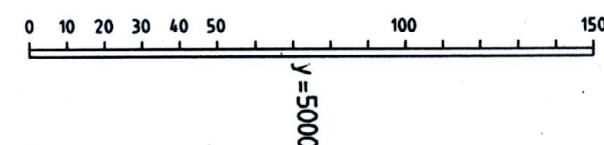
x=6800

x=6600



Dnr FACS 96682

SKALA 1:2000



y=5200

2482K-P7/97