



Göteborg-Bohus

Strömstad kommun

Akt nr:

1486

96

6

Fastighetsbildningsmyndigheten

Göteborgs och Bohus län
Strömstad

HANDLINGAR

Upprättade år 1996	Dnr FON 96716
Ärende Avstyckning från Daftön 1:61 samt fastighetsreglering berörande Daftön 1:8, 1:54 och 1:55.	
Registerområde	
Kommun Strömstad	Län Göteborgs och Bohus

96 -02- 1 6

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

1 band

51 numrerade sidor

— inneliggande karta

1 annan karta

1486 - 96/6

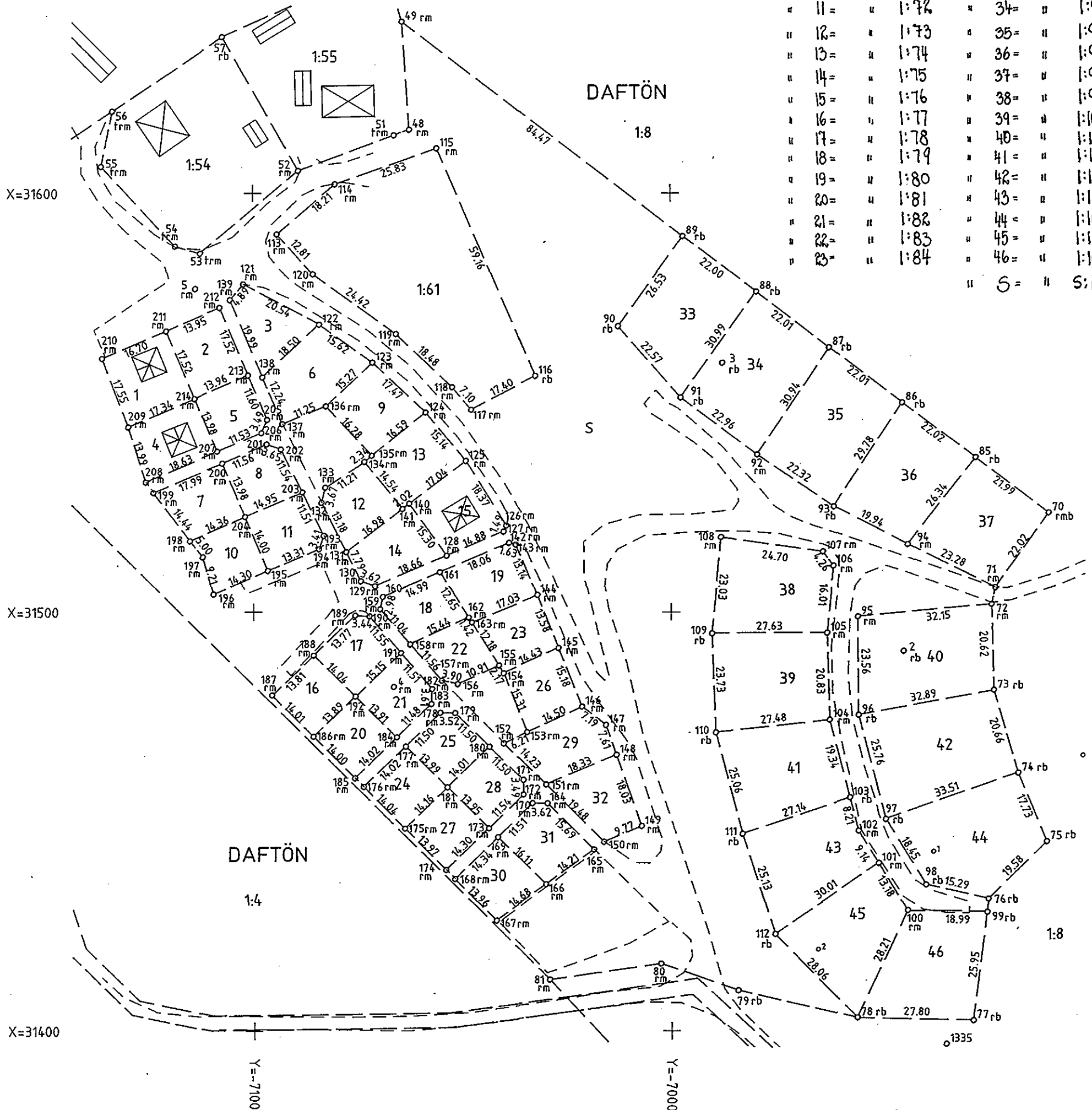
pm

Förrättning	Registerområde/Kommun	Län
1. Avstyckning från Daftön 1:61 och	Strömstad	Göteborgs och Bohus
2. Fastighetsreglering berörande Daftön	Förrättningen är registrerad i fastighetsregistret	
1:8, 1:54 och 1:55	Registreringsdatum	
Förrättningslantmätare	1996-03-04	
<i>Lennart Lenman</i>	<i>Lennart Lenman</i>	
Lennart Lenman		

Lotten 1 = Daftön 1:62			Lotten 24 = Daftön 1:85		
"	2 =	" 1:63	"	25 =	" 1:86
"	3 =	" 1:64	"	26 =	" 1:87
"	4 =	" 1:65	"	27 =	" 1:88
"	5 =	" 1:66	"	28 =	" 1:89
"	6 =	" 1:67	"	29 =	" 1:90
"	7 =	" 1:68	"	30 =	" 1:91
"	8 =	" 1:69	"	31 =	" 1:92
"	9 =	" 1:70	"	32 =	" 1:93
"	10 =	" 1:71	"	33 =	" 1:94
"	11 =	" 1:72	"	34 =	" 1:95
"	12 =	" 1:73	"	35 =	" 1:96
"	13 =	" 1:74	"	36 =	" 1:97
"	14 =	" 1:75	"	37 =	" 1:98
"	15 =	" 1:76	"	38 =	" 1:99
"	16 =	" 1:77	"	39 =	" 1:100
"	17 =	" 1:78	"	40 =	" 1:101
"	18 =	" 1:79	"	41 =	" 1:102
"	19 =	" 1:80	"	42 =	" 1:103
"	20 =	" 1:81	"	43 =	" 1:104
"	21 =	" 1:82	"	44 =	" 1:105
"	22 =	" 1:83	"	45 =	" 1:106
"	23 =	" 1:84	"	46 =	" 1:107
"			"	5 =	" 5:1

Fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE 1

Teknisk beskrivning, aktbilaga BE 2



Nyttillkomna gränser: Alla gränser omkring restfastigheten Daftön 1:61 och lottorna 1-46 utom bef. gräns mot Daftön 1:8

Framställd genom	Koordinatsystem	
Nymätning	7,5 gon V. 65:0 reg.5	
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning	Beteckningsstandard
<i>Per Nilsen</i>	09086	HMK-Ka.D

Skala 1 : 1000

1486-96/6

pm

Lantmäterimyndigheten
Göteborgs och Bohus län
Strömstad

BESKRIVNING

Sida 1 (7) Aktiläga BE1
Ärendnr FÖN 96716

1996-01-26

Registerområde/ Kommun
Strömstad

Ärende Avstyckning från Daftön 1:61. Fastighetsreglering berörande Daftön 1:8, 1:54 och 1:55.		Registreringsdatum 1996-03-04		Ärendnr 96716	
		☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret		 För fastighetsregistermyndigheten	
Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, kvadratmeter delareal 3	+/- ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m m 5	
AVSTYCKNING					
<u>Lotten 1</u>		Daftön 1:62	298	Svend-Ove Rönnerberg, Alby- gate 20, N-1515 Moss	
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.				Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389	
<u>Lotten 2</u>		" 1:63	245	Roland Berntsson AB, Tryffelväg 8 452 34 Strömstad	
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.				Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389	
<u>Lotten 3</u>		" 1:64	223	Ägare se lotten 2 ovan	
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.				Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389	
<u>Lotten 4</u>		" 1:65	251	Eivind Ström, Fru Wal- tersvei 1, N-1540 Vestby	
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.				Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389	
<u>Lotten 5</u>		" 1:66	193	Ägare se lotten 2 ovan	
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.				Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389	
<u>Lotten 6</u>		" 1:67	328	Tord Börjesson, Berg- kullevägen 161, 461 66 Trollhättan	
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.				Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389	

<u>Lotten 7</u>			Daftön 1:68		226	Svein och Torill Hjöberg, Engsv 18, N-1791 Tistedal
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 8</u>			" 1:69		200	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 9</u>			" 1:70		268	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 10</u>			" 1:71		192	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 11</u>			" 1:72		212	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 12</u>			" 1:73		226	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 13</u>			" 1:74		282	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 14</u>			" 1:75		251	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 15</u>			" 1:76		284	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389

<u>Lotten 16</u>			Daftön 1:77		194	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 17</u>			" 1:78		217	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 18</u>			" 1:79		207	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 19</u>			" 1:80		254	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 20</u>			" 1:81		195	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 21</u>			" 1:82		200	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 22</u>			" 1:83		191	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 23</u>			" 1:84		218	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 24</u>			" 1:85		197	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						
<u>Lotten 25</u>			" 1:86		192	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						

<u>Lotten 26</u>			Daftön 1:87		220	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 27</u>			" 1:88		199	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 28</u>			" 1:89		193	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 29</u>			" 1:90		279	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 30</u>			" 1:91		217	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 31</u>			" 1:92		237	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 32</u>			" 1:93		253	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 33</u>			" 1:94		633	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 34</u>			" 1:95		696	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 35</u>			" 1:96		672	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389

<u>Lotten 36</u>			Daftön 1:97		585	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 37</u>			" 1:98		542	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 38</u>			" 1:99		574	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 39</u>			" 1:100		613	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 40</u>			" 1:101		713	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 41</u>			" 1:102		602	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 42</u>			" 1:103		768	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 43</u>			" 1:104		583	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 44</u>			" 1:105		699	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Lotten 45</u>			" 1:106		569	Ägare se lotten 2 ovan
Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.						Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389

<u>Lotten 46</u> <u>Daftön 1:107</u> 604	Ägare se lotten 2 ovan Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>Daftön 1:61 (restfastigheten)</u> Areal efter avst och samf.bildning 1856 Andel i samfällighet, se Lotten S nedan, kolumn 5.	Äg se Lotten 1. Typkod 211 Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>NYBILDNING AV SAMFÄLLIGHET</u> <u>Lotten S</u> <u>Daftön 5:1</u> 18614 Delaktighet i samfälligheten, se kol 5	Delaktighet i samfällig- heten: Daftön 1:8, 1:54, 1:55, 1:61 och lotterna 1-46 med 1/50 var, (Daft- ön 1:8, 1:54 och 1:55 tillförs andel i sam- fälligheten genom samtidig fastighetsre- glering, se nedan). Lotten berörs ej av inskr serv kraftledn 1993/3389
<u>FASTIGHETSREGLERING</u> <u>Daftön 1:8</u> Andel i samfällighet, se Lotten S, kolumn 5 under avstyckning ovan <u>Daftön 1:54</u> Andel i samfällighet, se Lotten S, kolumn 5 under avstyckning ovan <u>Upphävande av servitut</u> Rätt att använda befintlig väg x för utfart, Rätt att anlägga avloppsinfiltration åt väster, Gällde till förmån för: Daftön 1:54 Belastade: Daftön 1:61 Rätt att använda samfälliga vägen Gällde till förmån för: Daftön 1:54 Belastade: Daftön 1:8 andel i samf.väg	Roland Berntsson Bent Erling Hagberg- Karlsen Officialservitut bildade vid avst 1982-04-16, akt Tjärnö 1451, (se även akt 1486-94/39).

1996-01-26

Daftön 1:55

Andel i samfällighet, se Lotten S, kolumn 5
under avstyckning ovan

Upphävande av servitut

Rätt att använda befintlig väg x för
utfart.

Rätt att anlägga avloppsinfiltration
åt söder.

Gällde till förmån för: Daftön 1:55.

Belastade: Daftön 1:61.

Rätt att använda samfälliga vägen.

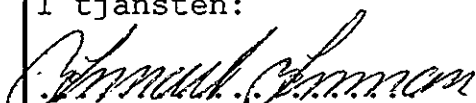
Gällde till förmån för: Daftön 1:54.

Belastade: Daftön 1:8 andel i samf.
väg.

Daftön 1:61 Upphävande av servitut: se ovan

Ersättning: Se aktbil PR2.

I tjänsten:


Lennart Lenman

Odd Påg

Officialservitut bildade
vid avst 1982-04-16, akt
Tjärnö 1451, (se även akt
1486-94/39)

Avstyckning från Daftön 1:61
i Strömstads kommun

Koordinatförteckning (7,5 Gon V. reg.5 65:0)

	Punkt nr	X	Y	Markering
DAFT GRÄ	49	31640.94	-7064.23	rm
	70	31523.40	-6909.28	rmb
	71	31505.54	-6922.17	rm
	72	31501.66	-6923.11	rm
	73	31481.04	-6922.57	rb
	74	31461.22	-6916.78	rb
	75	31444.88	-6909.90	rb
	76	31431.21	-6923.92	rb
	77	31402.30	-6927.65	rb
	78	31403.06	-6955.44	rb
	85	31536.69	-6926.80	rb
	86	31549.99	-6944.34	rb
	87	31563.29	-6961.87	rb
	88	31576.60	-6979.41	rb
	89	31589.89	-6996.93	rb
	90	31568.38	-7012.45	rb
	91	31551.45	-6997.52	rb
	92	31537.64	-6979.18	rm
	93	31525.12	-6960.70	rb
	94	31515.92	-6943.01	rm
	95	31498.80	-6955.13	rm
	96	31475.25	-6954.95	rb
	97	31450.32	-6948.46	rb
	98	31434.58	-6938.84	rb
	99	31428.04	-6924.33	rb
	100	31428.53	-6943.32	rm
	101	31439.78	-6950.19	rm
	102	31447.56	-6954.99	rm
	103	31455.51	-6957.04	rb
	104	31474.23	-6961.90	rm
	105	31495.05	-6962.49	rm
	106	31510.97	-6960.82	rm
	107	31514.37	-6963.39	rm
	108	31517.85	-6987.85	rm
	109	31494.93	-6990.11	rb
	110	31471.22	-6989.22	rb
	111	31446.99	-6982.81	rb
	112	31423.07	-6975.11	rb
	113	31590.40	-7094.14	rm
	114	31602.23	-7080.29	rm
	115	31610.79	-7055.92	rm
	116	31556.56	-7032.28	rb
	117	31548.52	-7047.72	rm
	118	31553.96	-7052.29	rm
	119	31566.62	-7065.75	rm
	120	31580.84	-7085.61	rm
	121	31578.42	-7102.29	rm
	122	31568.89	-7084.10	rm
	123	31559.85	-7071.36	rm

96-01-05

Avstyckning från Daftön 1:61
i Strömstads kommun

Koordinatförteckning (7,5 Gon V. reg.5 65:0)

	Punkt nr	X	Y	Markering
DAFT GRÄ	124	31547.90	-7058.62	rm
	125	31536.22	-7048.99	rm
	126	31520.63	-7039.27	rm
	127	31519.29	-7039.92	rm
	128	31513.46	-7053.61	rm
	129	31506.19	-7070.79	rm
	130	31507.42	-7074.20	rm
	131	31514.39	-7077.67	rm
	132	31526.19	-7083.54	rm
	133	31529.74	-7082.63	rm
	134	31535.97	-7073.31	rm
	135	31537.44	-7071.50	rm
	136	31549.43	-7082.52	rm
	137	31545.06	-7092.88	rm
	138	31556.32	-7097.68	rm
	139	31574.73	-7105.48	rm
	140	31525.88	-7062.54	rm
	141	31524.67	-7064.16	rm
	142	31516.61	-7038.59	rm
	143	31516.19	-7037.02	rm
	144	31504.08	-7031.92	rm
	145	31491.48	-7026.88	rm
	146	31477.38	-7021.24	rm
	147	31472.99	-7015.55	rm
	148	31465.83	-7012.98	rm
	149	31448.82	-7006.99	rm
	150	31445.06	-7016.01	rm
	151	31458.73	-7029.89	rm
	152	31468.70	-7040.04	rm
	153	31471.28	-7034.39	rm
	154	31485.52	-7040.02	rm
	155	31487.37	-7041.14	rm
	156	31482.88	-7051.09	rm
	157	31483.68	-7054.91	rm
	158	31492.41	-7062.47	rm
	159	31500.79	-7069.67	rm
	160	31503.69	-7069.02	rm
	161	31509.53	-7055.21	rm
	162	31498.84	-7048.44	rm
	163	31497.64	-7047.68	rm
	164	31454.24	-7029.55	rm
	165	31443.20	-7018.40	rm
	166	31434.94	-7029.96	rm
	167	31426.42	-7041.91	rm
	168	31436.30	-7051.77	rm
	169	31446.24	-7041.43	rm
	170	31454.24	-7033.16	rm
	171	31459.83	-7035.29	rm
	172	31456.34	-7035.28	rm

Avstyckning från Daftön 1:61
i Strömstads kommun

Koordinatförteckning (7,5 Gon V. reg.5 65:0)

	Punkt nr	X	Y	Markering
DAFT GRÄ	173	31448.35	-7043.60	rm
	174	31438.40	-7053.88	rm
	175	31448.32	-7063.72	rm
	176	31458.27	-7073.63	rm
	177	31467.97	-7063.51	rm
	178	31475.97	-7055.25	rm
	179	31475.90	-7051.73	rm
	180	31467.90	-7043.48	rm
	181	31458.15	-7053.54	rm
	182	31481.66	-7057.19	rm
	183	31478.06	-7057.39	rm
	184	31470.11	-7065.67	rm
	185	31460.32	-7075.72	rm
	186	31470.25	-7085.60	rm
	187	31480.15	-7095.51	rm
	188	31489.73	-7085.57	rm
	189	31499.29	-7075.66	rm
	190	31499.14	-7072.22	rm
	191	31490.39	-7064.68	rm
	192	31479.87	-7075.58	rm
	193	31518.26	-7083.00	rm
	194	31515.05	-7084.14	rm
	195	31509.85	-7096.39	rm
	196	31504.26	-7109.55	rm
	197	31513.14	-7112.01	rm
	198	31517.09	-7115.07	rm
	199	31528.55	-7123.85	rm
	200	31535.61	-7107.31	rm
	201	31540.16	-7096.68	rm
	202	31538.91	-7093.25	rm
	203	31528.58	-7088.10	rm
	204	31522.74	-7101.87	rm
	205	31546.09	-7096.54	rm
	206	31542.89	-7097.93	rm
	207	31538.38	-7108.54	rm
	208	31531.10	-7125.69	rm
	209	31544.44	-7129.90	rm
	210	31560.84	-7136.15	rm
	211	31567.40	-7120.80	rm
	212	31572.87	-7107.97	rm
	213	31556.75	-7101.12	rm
	214	31551.27	-7113.96	rm
DAFT MÄT	1	31442.46	-6937.09	hb
	2	31419.43	-6964.90	hb
	4	31465.41	-6901.35	hb
DAFT POL	2	31490.50	-6944.15	rb
	3	31559.63	-6987.54	rb
	4	31482.22	-7066.38	rm
	5	31577.51	-7113.80	rm

Bohusläns norra distrikt
Strömstadskontoret

TEKNISK BESKRIVNING
96-01-05

Aktbil BE 2
Dnr ~~95223~~ 96716
Sida 4

Avstyckning från Daftön 1:61
i Strömstads kommun

Koordinatförteckning (7,5 Gon V. reg.5 65:0)

	Punkt nr	X	Y	Markering
SKN POL	1335	31396.69	-6934.11	rb

Förklaringar till markeringar

hb = Borrhål i berg
rb = Rör i berg
rm = Rör i mark
rmb = Rör i berg under mark

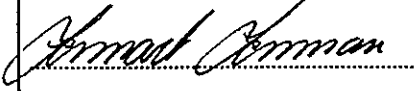
I tjänsten

Bo Nilsson
Bo Nilsson
Ingenjör

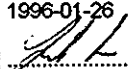
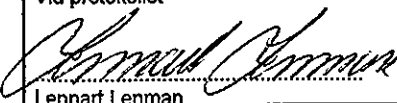


Registerområde/ Kommun
Strömstad

Län
Göteborgs och Bohus

Ärende	Avstyckning från Daftön 1:61, Tanums kommun, Göteborg och Bohus län
Handläggning	Med sammanträde på fastighetsbildningsmyndighetens (Fbm:s) kontor i Strömstad.
Förrättnings- lantmätare	Lennart Lenman
Sakägare m m	Se särskild förteckning, aktbil B.
Uppdelning av förrättningen	Frågan om dödning av samfälld väg upptogs vid sammanträde 1995-12-01 för omprövning av Daftön Ga:1, ärendenr 02S 95239. Samtliga delägare i samf har med anledning härav kallats till dagens sammanträde avseende avstyckning mm från Daftön 1:61. Då frågan synes sakna direkt samband med detta ärende begär Roland Berntsson att förrättning för dödning av samfälligheter handläggs i ett särskilt ärende härför. Med anledning härav beslutas att ärendet delas upp enligt följande: -Avstyckning från Daftön 1:61 mm, ärende Dnr 02S 95223, -Fastighetsreglering för dödning av samfälligheter, ärende Dnr 95276.
Yrkande	Se ansökan aktbil A. Ägaren av Daftön 1:55 yrkar på delaktighet i den blivande gemensamhetsanläggningen för vatten och avlopp mm. Roland B tillstyrker att Daftön 1:54, 1:55 skall ha delaktighet i samfälld mark inom planområdet. Någon ersättning yrkas ej.
Förrättn. fortsättande	Tid för nytt sammanträde bestäms till den 26 januari kl 16.00 på lantmäterikontoret i Strömstad. Skriftlig kallelse skall sändas till samtliga sakägare.
Protokollet uppsatt/uppvisat Datum 1995-12-18	Vid protokollet  (Förrättningslantmätare)

Ärende	Avstyckning från Daftön 1:61. Fastighetsreglering berörande Daftön 1:8, 1:54, 1:55 och Lotten S.
Område	Strömstads kommun, Göteborgs och Bohus län.
Förrättnings- lantmätare Sakägare m m Uppdelning av för- rättningen	Lennart Lenman. Se sakägareförteckning, aktbil B:1 och B:2. Roland Berntsson begär att beslut om gemensamhets- anläggning uppskjuts i avvaktan på de överenskommelser som avses träffas med intressenter utanför planområdet om anslutning till vatten och avloppsnätet. Det bestäms att förrättningen skall uppdelas med anledning härav, varigenom anläggningsförrättningen handlägges under särskilt ärende med ärendenr 961190.
Yrkande	Se ansökan, aktbil A. Roland Berntsson, ägare av Daftön 1:8 och 1:61 yrkar vidare att all övrig mark inom planområdet utlägges som samfällid för stycknings- lotterna samt Daftön 1:8, 1:54 och 1:55. I samband härmed bör servitutsbelastningarna på Daftön 1:61 till förmån för Daftön 1:54 och 1:55 upphävas.
Fastighetsbildnings- beslut	Skäl: Ändamål: Exploatering för fritidsbebyggelse. Fastigheterna är lämpliga för sitt ändamål. Fastighetsbildningen stämmer i huvudsak med detaljplan antagen 1994-08-18, akt 1486-P94/6. Avvikelsen innebär mindre justering av kvartersgränsernas sträckning för anpassning av tomterna till anlagda vägar mm. Avvikel- serna kan göras då de är av mindre omfattning och stämmer med planens syfte. Regleringen görs utan överenskommelser med stöd av yrkande från ägaren av Daftön 1:8 och 1:61. Reglering för upphävande av servitut för avlopp kan ske då resp fastighet har sin anläggning på egen mark. Något framtida behov föreligger ej heller då möjlighet till anslutning i tomtgräns föreligger till det ledningsnät som anlagts inom planområdet. Utfartsväg för fastig- heterna inom planområdet skall inrättas som gemensam- hetsanläggning. Servituten är därmed överflödiga. Delaktighet i samfälligheten innebär en förbättring av Daftön 1:8, 1:54 och 1:55. Styckningslotternas m fl rätt till utfart samt delaktighet i anläggning för vatten och avlopp handläggs i särskild förrättning.

	Beslut: Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE1-2. Styckningslotten skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap. 9 § första stycket fastighetsbildningslagen
Tillträde	Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.
Ersättningsbeslut	Skäl: Regleringen görs utan överenskommelse. Ägaren av Daftön 1:8 och 1:61 yrkar ingen ersättning på grund av regleringen. Regleringen medför ingen minskning av värdet för Daftön 1:54 och 1:55. Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 5 kap 16 § första stycket och 18 § andra stycket fastighetsbildningslagen. Beslut: Någon ersättning skall ej betalas.
Fördelning av förrättningskostnader	Roland Berntsson AB, Tryffelväg 8, 452 34 Strömstad hela kostnaden.
Aktmottagare	Roland Berntsson AB.
Avslutningsbeslut och upplysning om hur man överklagar	Förrättningen avslutas. En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen. Kommer skrivelsen in för sent kan Er överklagande inte behandlas. Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in senast fredagen den 23 februari 1996. Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens ärendenummer (dnr), se ovan.
Protokollet uppsatt 1996-01-26  (Förrättningslantmätare)	Vid protokollet  Lennart Lenman

Plats för inkomststämpel

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättningAktbilaga A
1 (2)

Datum

95-10-16
95223

Sänds till

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande) <i>Roland Bernhardsson AB</i>		Personnummer <i>556155-2885</i>
	Postutdelningsadress <i>Tryffelvägen 8</i>		Telefon, bostaden (även riktnr) <i>61744</i>
	Postnummer och postort <i>15234 Strömstad</i>		Telefon, arbetet (även riktnr) <i>010-2870731</i>
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs		Registerområde (socken) och kommun
Önskad åtgärd	☐ Avstyckning		☐ Fastighetsreglering
	☐ Sammanläggning		☐ Klyvning
	☐ Ledningsrättsförrättning		☐ Något annat, ange vad
	Närmare beskrivning av åtgärden — Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun) <i>Dalby</i> <i>- Aust. av samliga lotten (41+1) fin. ödd 1/61 enl. det. plan.</i> <i>- Anläggningsförrättning för inrättande av gemensamt tvätt- enl. signeringar avseende vägar, ruller och utlopp för lottarna.</i> <i>- Omgränsning av Dalbyns vägsomfällighets.</i>		
Området skall an- vändas till	☐ helårsbostad		☐ fritidsbostad
	☐ jord- eller skogsbruk		☐ något annat, ange vad
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
	Sökande		Sökande
	<i>Roland Bernhardsson</i>		Sökande
	Sökande		Sökande
Sökande		Sökande	Sökande

1) Om fler än två sökande fortsatt på baksidan vid »Andra som berörs».

VÄND!



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

DELGIVNINGS-
OCH SAKÄGARE-
FÖRTECKNING

1995.12.07

Sida

1

Aktbilaga B.1 /

Ärendenr

025(95223) → 95276

Delgiven handling	Smtr datum	Delgnr	Expdatum	Sign	Bevakning datum
Kallelse till sammanträde 1	1995-12-18				
	96 01 26				
Fastighet/Den som avses med delgivning (sakägare, företrädare m m)	Delgbevis nr	inkom	Anmärkning	Aktbil	
Daftön 1:4,1:14	1	1	14/12. ej när		
Rune Andersson	2	2			
Kastvindsg 2 A					
417 14 Göteborg					
Daftön 1:8,1:61	1	2	12/12. när		
Roland Berndtsson	2	2			
Tryffelvägen 8					
452 34 Strömstad					
Daftön 1:9	1	3	14/12. ej n.		
Inger Nilsson					
Edwards v 8					
444 60 Stora Höga					
Daftön 1:10	1	4	13/12. Margareta Johansson ell fullb.		
Mildred Lilliebjelke					
Daftö 2529					
452 96 Strömstad					
Daftön 1:10	1	5	13/12. när		
Margareta Johansson					
PI 2529B					
452 96 Strömstad					
Daftön 1:10	1	6	14/12. när		
Ann-Marie Molin-Lilliebjelke					
Lextorpsv 319					
461 64 Trollhättan					



1995.12.07

Delgiven handling	Smtr datum	Delgnr	Expdatum	Sign	Bevakning datum
Kallelse till sammanträde 1	1995-12-18				
	96 01 26				
Fastighet/Den som avses med delgivning (sakägare, företrädare m m)		Delgbevis nr	inkom	Anmärkning	Aktbil
Daftön 1:10		1	7	19/12 Elisabeth A-Lib. end fullh.	
Kristina Lilliebjelke					
Pålsbo 20 Blomåkra					
332 91 Gislaved					
Daftön 1:10		1	8	12/12 nov.	
Elisabeth Arvidsson-Lilliebjelke					
Näs 7155					
450 81 Grebbestad					
Daftön 1:11		1	9	11/12 Ralf Eriksson en fullh.	
Ragnhild Martensson					
Älvdansv 22					
436 42 Askim					
Daftön 1:13		1	10	13/12 nov.	
Ralf Gunnar E Eriksson					
Baazgat 3 C					
431 61 Mölndal					
Daftön 1:15		1	11	12/12 nov.	
Ingemar Svedberg					
Massleberg 7051					
452 94 Strömstad					
Daftön 1:15		1	12	12/12 nov.	
Karin Svedberg Danielsson					
Nilsemyrsvägen 22					
452 38 Strömstad					



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

DELGIVNINGS-
OCH SAKÄGARE-
FÖRTECKNING

1995.12.07

Sida

3

Aktbilaga B

Ärendenr

O2S 95223

Delgiven handling	Smtr datum	Delgnr	Expdatum	Sign	Bevakning datum
Kallelse till sammanträde 1	1995-12-18				
2	96 01 26				
Fastighet/Den som avses med delgivning (sakägare, företrädare m m)	Delgbevis nr	Inkom	Anmärkning	Aktbil	
Daftön 1:15	1	13	14/12 ej n.		
Birgitta Svedberg					
Överby 5114					
452 97 Strömstad					
Daftön 1:16	1	-	Bengt nän.		
Bengt o Mette Stubberud					
Fluaveien 12					
1537 Moss NORGE					
Daftön 1:17,1:19,1:20	1	-	Jos Bergedalen end fulln.		
Per A Löken					
Per Gyntz veg 2					
0851 - 0510					
NORGE					
Daftön 1:18	1	-	non.		
Reidun o Johannes Bergedalen					
Meyersv 7					
N-1430 Ås NORGE					
Daftön 1:54	1	-	ej.		
	2				
Bent Erling Hagberg-Karlsen					
Kloppedalen 2					
N-1380 Heggedal					
NORGE					
Daftön 1:55	1	14	12/12 non.		
	2				
Odd Påg					
Daftö 2531					
452 96 Strömstad					



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

DELGIVNINGS-
OCH SAKÄGARE-
FÖRTECKNING

1996.01.11

Sida /

Aktbilaga B : 2

Ärendenr

O2S 95223

Delgiven handling	Smtr datum	Delgnr	Expdatum	Sign	Bevakning datum
Kallelse till sammanträde 1 2	1996-01-26				
Fastighet/Den som avses med delgivning (sakägare, företrädare m m)	Delgbevis nr	inkom	Anmärkning	Aktbil	
Daftön 1:14,1:14 Rune Andersson Kastvindsg 2 A 417 14 Göteborg	1				
	2		när		
Daftön 1:8,1:61 Roland Berndtsson Tryffelvägen 8 452 34 Strömstad	1				
	2		när		
Daftön 1:54 Bent Erling Hagberg-Karlsen Kloppedalen 2 N-1380 Heggedal, NORGE	1				
	2		—		
Daftön 1:55 Odd Påg Daftö 2531 452 96 Strömstad	1				
	2		när		
Tomt nr 1 Svend-Ove Rönnberg Albygate 20 N-1515 Moss NORGE	1				
	2		när		
Tomt nr 4 Eivind Ström Fru Waltersvei 1 N-1540 Vestby NORGE	1				
	2		när		



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

DELGIVNINGS-
OCH SAKÄGARE-
FÖRTECKNING

1996.01.11

Sida 2

Aktbilaga B : 2

Ärendenr
O2S 95223

Delgiven handling	Smtr datum	Delqnr	Expdatum	Sign	Bevakning datum
Kallelse till sammanträde 12	1996-01-26				
Fastighet/Den som avses med delgivning (sakägare, företrädare m m)	Delgbevis nr	inkom	Anmärkning	Aktbil	
Tomt nr 7	1		S		
	2		Svein H Hjöberg		
Svein Robert och Torill Hjöberg					
Engsveien 18					
N-1791 Tistedal NORGE					
Tomt nr 6	1	24/1	ej a		
Tord Börjesson					
Bergkullevägen 161					
461 66 Trollhättan					
Tomt nr 42	2	22/1	Reland Bent fullm		
Carina Berndtsson					
Oslovägen 13 B					
452 35 Strömstad					
	1				
	1				
	1				



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

KALLELSE till
lantmäterisammanträde

1995-12-06

Delgnr

Ärendenr

02S 95223

Blott 1.

«Fast»

«Namn»

«Adr»

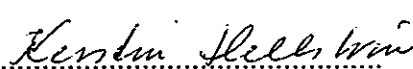
«Adr2»

Ärende	Avstyckning, fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Daftön 1:61 m fl. Sammanträde enligt 20 § lagen om förvaltning av samfälligheter för bildande av samfällighetsförening.
Tid och plats	Den 18 december 1995 kl 16.00 på fastighetsbildningsmyndighetens kontor, Södra Hamngatan 2, 452 21 Strömstad.
Att behandla	-Avstyckning av fritidstomter, "koloniområdet", från Daftön 1:61, -Fastighetsreglering för "dödning" av samfälligheter inom hemmanet Daftön som ej längre används för sitt ändamål eller eljest kan anses som onyttiga. -Anläggningsförrättning för bildande av gemensamhetsanläggning avseende utfartsväg från koloniområdet, vatten och avloppsanläggning ansluten till kommunens överföringsledning mm. -Bildande av samfällighetsförening(ar) för förvaltning av gemensamhetsanläggningarna.
Upplysningar	Förrättningslantmätare är Lennart Lenman. Med vänlig hälsning 
Sakägare	Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Om Ni inte själv kan komma till sammanträdet men vill företrädas av ombud skall ombudet ha med sig en skriftlig fullmakt. Fullmaktsblanketten nedtill på denna kallelse kan användas.
Upplysningar	Om Ni inte kan komma till sammanträdet själv eller genom ombud kan Ni ta reda på vad som beslutats (t ex om tid och plats för nytt sammanträde). Ärendet kan avgöras även om Ni själv, eller ombud för Er, inte kan närvara vid sammanträdet.
Er upplysningsplikt	Om Ni som ägare till en fastighet som berörs av förrättningen är Ni skyldig att uppges för förrättningslantmätaren vilka rättighetsinnehavare som finns inom fastigheten, t ex arrendatorer, eller andra nyttjanderättshavare, innehavare av servitut eller rätt till elektrisk kraft. Om Ni underlåter att upplysa om sådana förhållanden kan Ni bli skadeståndsskyldig mot rättighetsinnehavare.

FULLMAKT för

Ombudets namn		Telefon	
Utdelningsadress (gata, box etc)		Postnummer och postort	
att företräda mig vid sammanträdet/hela förrättningen. Fullmakten innefattar rätt att ingå överenskommelser, att överlåta eller förvärva mark för min räkning samt att godkänna förrättningsbeslut och att kvittera ut penningmedel (stryk det som inte skall gälla).			
Ort och datum		Underskrift av den som ger fullmakten (behöver inte bevitnas)	
Postadress Box 15 452 21 STRÖMSTAD W KallSmr 93-11 (0260)	Besöksadress Södra Hamngatan 2	Telefon 0526-13080	Faxnummer 0526-12961

«Fast»
«Namn»
«Adr»
«Adr2»

Ärende	Avstyckning, fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Daftön 1:61 m fl. Sammanträde enligt 20 § lagen om förvaltning av samfälligheter för bildande av samfällighetsförening.
Tid och plats	Den 26 januari 1996 kl 16.00 på fastighetsbildningsmyndighetens kontor, Södra Hamngatan 2, 452 21 Strömstad.
Att behandla	-Avstyckning av fritidstomter, "koloniområdet", från Daftön 1:61, -Anläggningsförrättning för bildande av gemensamhetsanläggning avseende utfartsväg från koloniområdet, vatten och avloppsanläggning ansluten till kommunens överföringsledning mm. -Bildande av samfällighetsförening(ar) för förvaltning av gemensamhetsanläggningarna.
Upplysningar	Förrättningslantmätare är Lennart Lenman. Med vänlig hälsning 
Sakägare	Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Om Ni inte själv kan komma till sammanträdet men vill företrädas av ombud skall ombudet ha med sig en skriftlig fullmakt. Fullmaktsblanketten nedtill på denna kallelse kan användas.
Upplysningar	Om Ni inte kan komma till sammanträdet själv eller genom ombud kan Ni ta reda på vad som beslutats (t ex om tid och plats för nytt sammanträde). Ärendet kan avgöras även om Ni själv, eller ombud för Er, inte kan närvara vid sammanträdet.
Er upplysningsplikt	Om Ni som ägare till en fastighet som berörs av förrättningen är Ni skyldig att uppges för förrättningslantmätaren vilka rättighetsinnehavare som finns inom fastigheten, t ex arrendatorer, eller andra nyttjanderättshavare, innehavare av servitut eller rätt till elektrisk kraft. Om Ni underlåter att upplysa om sådana förhållanden kan Ni bli skadeståndsskyldig mot rättighetsinnehavare.

FULLMAKT för

Ombudets namn		Telefon
Utdelningsadress (gata, box etc)	Postnummer och postort	
att företräda mig vid sammanträdet/hela förrättningen. Fullmakten innefattar rätt att ingå överenskommer, att överlåta eller förvärva mark för min räkning samt att godkänna förrättningsbeslut och att kvittera ut penningmedel (stryk det som inte skall gälla).		
Ort och datum	Underskrift av den som ger fullmakten (behöver inte bevitnas)	

Entmängler/B10274 8-8 ÖLM/FBM 25000 90-09 Libergraf

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1; PR 2 osv i kronologisk ordning

50

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☒ BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	95/207 KH	☐ Med BN:s företrädare	Datum, sign
☒ BN underrättad om sammanträdet den	18/12	---	Titel, namn:	
☐ BN underrättad om sammanträdet den			Resultat av samrådet med BN	
☐ BN underrättad om förrättningens avslutande			☐ Ingen erinran	☐ Uttalande se aktilaga
			☐ Yttrande inhämtas	☐ BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v.....	96 02 13 es	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v		☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk...		☐	
☒ Aktkopia till ÖLM f v b.....	- 11 - es	Vid sammanläggning	
☐ Aktkopia till sakägaren		☐ Underrättelse till IM om ansökan ..	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
☐ Begäran om reg till FRM			
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om f-beslut ..	
☐ Akten bifogas ej		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras.	
☐			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Beslutet kan överklagas hos fastighetsdomstolen. Skrivelsen med överklagandet lämnas då till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)