

STADGAR FÖR FÖRENINGEN DRAGSÖ KOLONITRÄDGÅRDAR, EKONOMISK FÖRENING I KARLSKRONA.

Antagna första gången vid årsmöte 2020-07-10

Godkända andra gången vid årsmötet 2021-05-02

§ 1. FÖRENINGENS NAMN

Föreningens namn är Föreningen Dragsö Koloniträdgårdar, Ekonomisk Förening i Karlskrona. Föreningen har sitt säte i Karlskrona, Blekinge län.

§2. FÖRENINGENS ÄNDAMÅL

2.1 Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att inneha och förvalta fastigheten Karlskrona Dragsö 1:3 samt:

Att ansvara för skötsel och underhåll av den mark, byggnader och anläggningar som föreningen äger.

Att upplåta marklotter till föreningens medlemmar för att brukas av dem för koloniträdgårdsverksamhet.

Att verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen.

Att verka för att miljö- och hälsoskyddskrav uppfylls vid brukande av såväl gemensamma anläggningar som enskilda kolonilotter

Att i övrigt på bästa sätt främja och tillvarata medlemmarnas intressen i deras egenskap av trädgårdskolonister.

2.2 För att främja föreningens ändamål skall föreningen anta särskilda ordningsföreskrifter och byggregler för koloniområdet.

2.3 Föreningen är ansluten till Koloniträdgårdsförbundet. Föreningen skall arbeta enligt förbundets stadgar och målsättning.

§3. MEDLEMSKAP

3.1 Till medlem i föreningen kan den antas som är myndig, folkbokförd inom Karlskrona kommun och själv, make/maka, partner eller sambo inte har nyttjanderätt till annan kolonilott.

Medlemskap får inte vägras på grund av ras, hudfärg, nationalitet eller etnisk ursprung, religion, övertygelse eller sexuell läggning.

- 3.2 Den som arrenderar en kolonilott inom föreningens område skall vara medlem i föreningen. Om föreningen i nyttjanderättsavtalet har godtagit att en kolonilott nyttjas gemensamt av fler än en person har dessa tillsammans endast en röst i föreningen.
- 3.3 Ansökan om medlemskap skall göras skriftligen till föreningen.
Föreningens styrelse avgör om medlemskap skall beviljas.
- 3.4 Medlems nyttjanderätt till kolonilott inom föreningens område grundas uteslutande på det skriftliga avtal som upprättats mellan föreningen och medlemmen.
- 3.5 Om villkoren för medlemskapet enligt §3.1 och 3.3 uppfylls kan arvinge till avliden medlem beviljas medlemskap och överta dennes kolonilott.
Motsvarande gäller vid bodelning.
Om förvärvaren i sådant fall inte uppfyller dessa villkor har han/hon dock rätt att inneha nyttjanderätten intill utgången av nästkommande år.
- 3.6 Medlem är skyldig:
Att erlægga inträdesavgift, årsavgift, extra uttaxering eller annan avgift enligt årsmötets beslut och styrelsen anvisningar,
Att noga vårda och sköta den kolonilott som upplåtits till medlemmen,
Att följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter,
Att delta i arbetsuppgifter som är gemensamma för föreningen medlemmar och i tillsynen och vården av den mark och egendom som föreningen äger.
- 3.7 Medlem som upphör att vara nyttjanderättsinnehavare till kolonilott skall anses ha utträtt ur föreningen. Avgången skall anses ha skett den dag som den nye nyttjanderättshavaren beviljas inträde i föreningen.
För det fall medlem ingår i styrelsen kan medlemmen sitta kvar till nästföljande årsmöte.
- 3.8 Medlem kan uteslutas ur föreningen:
- a) efter beslut av styrelsen om medlem inte i rätt tid betalar årsavgiften eller andra av föreningen beslutade utdebiteringar,
efter beslut av styrelsen om medlem bryter mot dessa stadgar, gällande nyttjanderättsavtal, för området gällande ordningsföreskrifter eller i övrigt av föreningen utfärdade föreskrifter,
 - b) på förslag av styrelsen genom beslut på årsmöte, om medlem motarbetar föreningens ändamål enligt § 2 eller försvårar föreningens och styrelsen arbete.

3.9 Om det finns anledning att utesluta en medlem i föreningen äger styrelsen om den så önskar rätt att kalla till medlingsmöte med medlemmen.

Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen skall medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om varningen avser § 3.8 a och medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar från det han fått del av varningen har styrelsen rätt att utesluta medlemmen.

Om varningen avser § 3.8 b och medlemmen inte inom motsvarande tid förklarat sig villig att rätta sig efter de i varningen framförda kraven, eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas har årsmötet, efter förslag från styrelsen, rätt att fatta beslut om uteslutning.

Vad gäller medlem som inte längre är folkbokförd i Karlskrona kommun, får uteslutning på denna grund beslutas först sedan ett år förflutit från utflyttningen.

Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka erlagd avgift.

§ 4. AVGIFTER OCH VINSTUTDELNING

4.1 Insatsavgift uppgår till fem kronor. Årsmötet fastställer årsavgift samt övriga taxor och avgifter. Årsavgift får högst uppgå till ett halvt basbelopp.

4.2 Årsmöte eller extra årsmöte, som utlysts enligt dessa stadgar, kan besluta om extra uttaxering eller annan föreningsavgift om så erfordras för föreningens verksamhet.

4.3 Om inte annat beslutas av årsmötet skall årsavgiften vara inbetald till föreningens bankkonto senast den 30 april.

4.4 Årets resultat balanseras i ny räkning och eventuell vinstutdelning beslutas av årsstämman.

§ 5. ÅRSMÖTE

5.1 Årsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Rösträtten på årsmötet regleras enligt § 3.2. Röstberättigad medlem kan uppdra år make/maka, partner, sambo eller myndigt barn – eller annan föreningsmedlem, att med skriftlig dagtecknad fullmakt, utöva sin rösträtt vid årsmötet. Ingen får som ombud företräda mer än en medlem.

5.2 Ordinarie årsmöte skall årligen hållas före mars månads utgång. Kallelse skall ske genom anslag på föreningens anslagstavla tidigast sex veckor och senast fyra veckor före mötet. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall behandlas på mötet.

5.3 Vid ordinarie årsmöte skall följande ärenden förekomma:

1. Mötet öppnas
2. Val av ordförande att leda mötet
3. Val av protokollförare
4. Val av justerare
5. Val av rösträknare
6. Fastställande av röstlängd och dagordning
7. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
8. Styrelsens årsredovisning
9. Revisorernas berättelse
10. Fastställande av balansräkning och resultaträkning samt om hur vinst eller förlust ska disponeras.
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Behandling av motioner och förslag
13. Beslut om ersättning till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och suppleanter.
14. Fastställande av budget och avgifter.
15. Val av föreningens ordförande, kassör, övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt §§ 6.1 – 6.3.
16. Val av revisorer och suppleanter enligt § 7.2
17. Val av ombud till Region Sydost i Koloniträdgårdsförbund.2
18. Övriga val
19. Val av valberedning enligt § 8.1
20. Övriga ärenden

5.4 Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till ordinarie årsmöte. Motion skall avges skriftligen och vara styrelsen tillhanda senast den 1 februari. Styrelsen skall yttra sig över inlämnade motioner. Styrelsens förslag, motioner och yttrande skall finnas tillgängliga för föreningens medlemmar senast två veckor före årsmötet. Vid årsmötet får beslut inte fattas i andra frågor än de som har angivits i kallelsen.

5.5 Ordningsföreskrifter och byggregler för koloniträdgårdsföreningen fastställs av årsmötet.

5.6 Styrelsen har rätt att kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Styrelsen skall också kalla till extra årsmöte på begäran av revisorerna eller då minst en tiondel av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär detta för visst angivet ändamål. Kallelse skall ske senast två veckor före extra årsmöte. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall behandlas av det extra årsmötet.

- 5.7 Alla frågor vid årsmötet avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning, då stadgarna inte anger annat. På begäran av röstberättigad mötesdeltagare kan dock val, eller beslut i ärenden enl. § 3.9 b ske med sluten omröstning. Vid lika röstetal har ordföranden för mötet utslagsröst. Vid val avgörs dock lika röstetal genom lottning.
- 5.8 Önskar föreningen utträda ur Koloniträdgårdsförbundet skall beslut därom ha fattats med minst 2/3 majoritet på två av föreningens stadgeenligt kallade föreningsmöten, varav det ena skall vara årsmötet. Kallelse skall även sändas till förbunds- och regionstyrelsen minst tre veckor före respektive möte. Representant för kallad styrelse har yttrande- och förslagsrätt på dessa möten. Mellan dessa möten skall minst sex månader ha förflutit.
- 5.9 Utträde beviljas om medlemsförening upp fyllt i § 5.8 angivna villkor och gäller från det årsskifte som följer närmast efter det utträdet beviljats. Förening som har utträtt ur förbundet och regionen har inte rätt till någon del i förbundets eller regionens tillgångar.
- 5.10 Styrelsen ansvarar för att medlemmarna informeras om årsmötesbesluten. Medlem har rätt att läsa årsmötesprotokoll.

§ 6. STYRELSEN

- 6.1 Styrelsen har sitt säte i Karlskrona. Föreningens verksamhet leds av en styrelse som väljs av årsmötet bland föreningens medlemmar, enligt § 3. Flera från en och samma kolonilott kan inte samtidigt inneha uppdrag i styrelsen eller som revisor.
- 6.2 Styrelsen består av ordförande och kassör, vilka väljs särskilt, samt ytterligare tre – sju ordinarie ledamöter. Styrelsen ska således bestå av minst fem och högst nio ledamöter. Dessutom väljs minst två och högst fem suppleanter.
- 6.3 Styrelsens ordinarie ledamöter väljs för en tid av två år. Räknet från årsmöte till årsmöte. Valet skall ske så att halva antalet ledamöter avgår årligen. Suppleanter väljs för en tid av ett år.
- 6.4 Styrelsen skall hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter ordinarie årsmöte. Vid detta sammanträde skall inom styrelsen utses föreningens firmatecknare.
- 6.5 Styrelsen är beslutförför när de röstberättigade ledamöterna är fler än halva antalet ordinarie ledamöter, dock minst tre. Suppleant ersätter ordinarie ledamot då denne ej är närvarande.

Samtliga styrelseledamöter och suppleanter skall kallas till styrelsens sammanträden. Suppleant har yttrande- och förslagsrätt vid sammanträdet, men rösträtt endast då han ersätter ordinarie ledamot.

Deltar endast tre ledamöter i sammanträdet skall dessa vara ense för att beslut kan fattas. I övrigt fattas beslut med enkel majoritet, varvid ordföranden har utslagsröst vid lika röstetal.

- 6.6 Ordföranden ansvarar för att behövliga sammanträden hålls.
Styrelsesammanträde skall även hållas om annan styrelseledamot begär detta.

Protokoll skall föras över styrelsens sammanträden och uppta deltagare i sammanträdet, behandlade ärenden samt fattade beslut. Protokollen skall justeras av ordföranden och ytterligare en ledamot.

- 6.7 Styrelsen svarar för föreningens gemensamma angelägenheter, ekonomi och administration.

Styrelsen skall bl. a:

- Tillse att tillräcklig föreningsförsäkring tecknas.
- Tillse att nyttjandeavtal, stadgar och ordningsföreskrifter efterföljs.
- Tillse att årsmötets- och styrelsebeslut verkställs.
- Upprätta och registerföra medlemsförteckning.
- Tillse att föreningens egendom sköts och underhålls samt att erforderliga medel avsätts för detta.
- Årligen kalla till föreningens ordinarie årsmöte.
- Ansvara för föreningens arkiv.

§ 7. RÄKENSKAPER OCH REVISION

- 7.1 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari till 31 december.
- 7.2 Föreningens räkenskaper och förvaltning skall granskas av två revisorer, vilka väljs av ordinarie årsmöte. Revisorerna väljs för en tid av två år med växelvis avgång. Minst en revisorssuppleant väljs för en tid av ett år. Styrelseledamot är inte valbar till revisor eller revisorssuppleant.
- 7.3 Den av styrelsen upprättade årsredovisningen skall vara revisorerna tillhanda senast sex veckor innan ordinarie årsmöte.
- 7.4 Revisorerna skall årligen avge en revisionsberättelse senast tre veckor före ordinarie årsmöte. I revisionsberättelsen skall särskilt anges om ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§ 8. VALBEREDNING

- 8.1 En valberedning med minst två ledamöter skall utses på årsmötet. Valbar till valberedningen är alla medlemmar, enligt § 3, med undantag av styrelsens ledamöter och suppleanter.
- 8.2 Valberedningen skall förbereda val av mötesordförande, mötessekreterare, styrelse och revisorer samt suppleanter.
- 8.3 Valberedningen skall förbereda val av ordförande, kassör och övriga ledamöter samt representanter till arbetsgrupper.

§ 9. STADGEÄNDRING

- 9.1 Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas med minst 2/3 majoritet på två av föreningens stadgeenligt kallade föreningsmöten, varav det ena skall vara årsmötet.
- 9.2 Föreningens stadgar får ej strida mot Koloniträdgårdsförbundets stadgar.
- 9.3 Årsmötet avgör från vilken tidpunkt ändring skall gälla.

§ 10. TOLKNING AV STADGARNA

Tvist om tolkning av dessa stadgar skall i första hand avgöras av regionstyrelsen och i andra hand av förbundsstyrelsen. Det åligger regionstyrelsen eller förbundsstyrelsen att avge skriftligt yttrande om tolkningen. Vid behov äger regionstyrelsen eller förbundsstyrelsen rätt att kalla till särskilt medlingsmöte.

§ 11. UPPLÖSNING M M

- 11.1 Under räkenskapsåret uppkommet överskott skall, efter täckning av balanserat underskott, tillföras föreningens kapital, sedan avsättning skett till reservfond.
- 11.2 För föreningens förpliktelser svarar endast föreningens tillgångar. I tillgångarna inräknas insatser och avgifter som har förfallit till betalning, även om de ännu inte betalats.
- 11.3 Beslut om upplösning av föreningen skall fattas av två på varandra följande årsmöten varav minst ett skall vara ordinarie. Vid vartdera mötet skall beslut fattas med minst 2/3 majoritet.
- 11.4 Vid föreningens upplösning delas föreningens tillgångar lika mellan medlemmarna.